

## Smlouva o dílo číslo 1178 IP 22

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dále též jen "smlouva".

### I. Smluvní strany

#### 1. Zhotovitel:

**VORLÍČEK - PLAST s.r.o.**

K Vypichu 551

273 71 ZLONICE

obchodní rejstřík oddíl C, vložka 51012

IČO: 25115626 DIČ: CZ25115626

zapsaný Městským soudem v Praze

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 255883036/0300

Tel.: 312 591 724

E-mail: [info@vorlicek-plast.cz](mailto:info@vorlicek-plast.cz)

[www.vorlicek-plast.cz](http://www.vorlicek-plast.cz)

Odpovědný k jednání: Ing. Jugl

#### 2. Objednatel:

**Technická správa města Loun s.r.o.**

Poděbradova 2384

440 01 LOUNY

Statutární zástupce: Ing. Václav Jugl

IČO: 27290981

DIČ: CZ27290981

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel.: 41 230 151 100

### INFORMACE O PŘESNÉM TERMÍNU MONTÁŽE NA TEL. ČÍSLE 312 591 724

Adresa stavby: Poděbradova 2384, Louny

Předběžný termín montáže: 14.10.2022

Termín dokončení a předání díla: 14.11.2022

Výrobní rozměry zadal: Zhotovitel

### II. Předmět smlouvy

#### 2.1. Úvodní ustanovení.

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn ke všem činnostem, nutným ke splnění jeho práv a povinností z této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že je způsobilý k právním jednáním a jeho volnost uzavřít tuto smlouvu, jakož i způsobilost k souvisejícím právním jednáním není nijak omezena nebo vyloučena. Dále objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k zaplacení ceny Díla.

2.2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno v článku 2.3. této smlouvy resp. v čl. V. (dále též jen "dílo") včetně jeho předání objednateli a objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a uhradit zhotoviteli cenu díla.

#### 2.3. Předmět díla.

Dílem dle této smlouvy se rozumí

- zhotovení výrobků, dle přesné specifikace uvedené níže v článku V. této smlouvy včetně použitých materiálů, rozměrů, členění a způsobu otevírání,
- demontážní práce stávajících elementů na adrese stavby uvedené v čl. I. této smlouvy, v případě, že jsou tyto uvedeny spolu s cenou v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy v položce "Demontáž oken",
- montážní práce plastových elementů na adrese stavby uvedené v čl. I. této smlouvy, v případě, že jsou tyto uvedeny spolu s cenou v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy v položce "Montáž výrobků",
- doprava plastových elementů na adresu stavby uvedenou v čl. I. této smlouvy, v případě, že je tato uvedena spolu s cenou v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy v položce "Cena za dopravu",
- zednické práce, v případě, že tyto jsou uvedeny spolu s cenou v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy v položce "Zednické začistění",
- likvidace oken, v případě, že je tato uvedena spolu s cenou v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy v položce "Ekologická likvidace odpadu",
- případně další v této smlouvě dohodnuté plnění, uvedené spolu s cenou v čl. V. této smlouvy.

Způsob otvírání jednotlivých výrobků - plastových elementů (levé nebo pravé otevírání), jejich rozměry a členění, barva, výplně, jsou vždy, pokud není uvedeno jinak, na přání objednatele, dle jeho požadavků; objednatel proto prohlašuje, si toto před podepsáním smlouvy řádně překontroloval, a že vybrané výrobky odpovídají jeho požadavkům a potřebám. Určením těchto vlastností a provedením je objednatel vázán.

2.4. Objednatel je povinen mít před zahájením díla stavební povolení, nebo ohlášení na provedení výměny oken a dveří. Zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za nesplnění výše uvedené povinnosti.

Poskytnutí této prodloužené záruky je podmíněno, počínaje třetím rokem trvání záruky, prováděním jednou za rok placené garanční servisní prohlídky, (dále jen "garanční prohlídka") a zaplacením ceny za výrobek. Garanční prohlídka musí být provedena výhradně technikem výrobce - firmou VORLÍČEK-PLAST s.r.o. nebo jinou jím pověřenou osobou. Potvrzení o provedení garanční prohlídky musí být zapsáno v záručním listě. Pokud nebude některá z výše uvedených podmínek splněna, je záruční doba omezena na dobu 24 měsíců ode dne předání výrobku uživateli. Za pravidelné provádění garanční prohlídky odpovídá uživatel, který je povinen výrobce, VORLÍČEK-PLAST s.r.o., k těmto prohlídkám vyzvat. Cena garanční prohlídky bude účtována dle platného ceníku servisních prací.

Dále zhotovitel od tétoho dne objednateli poskytne záruku v délce 24 měsíců na všechny montážní a zednické práce uvedené v bodě 5.1. této smlouvy a na veškeré níže uvedené příslušenství. Příslušenstvím se rozumí - okenní a dveřní kliky, kování na posuvné dveře, panty na vchodové dveře, dveřní zámky, samozavírače, dveřní stavěče, parapety, žaluzie, sítě, rolety, dveřní výplně a další případné příslušenství uvedené v této smlouvě o dílo. Záruka se nevztahuje na chvění, rezonanci, klapání dělicích a ozdobných příček umístěných v meziskelním prostoru izolačního skla, taktéž na vznik kondenzátu na skle kolem těchto meziskelních prvků.

V případě dodání dveří se zhotovitel zavazuje stavební zamykací vložku ve dveřích (není předmětem díla), bezplatně převést (darovat) objednateli do jeho vlastnictví, přičemž tato je v nejnižší možné kvalitě - pouze pro předvedení dveří sloužit svému účelu a předání dveří objednateli. Objednatel tuto nabídku daru přijímá a zavazuje se zamykací vložku jako dar přijmout a převzít v den předání a převzetí díla. Na tuto stavební zamykací vložku, která není předmětem díla, neposkytuje zhotovitel žádnou záruku. Objednatel se zavazuje tuto stavební zamykací vložku vyměnit v den předání a převzetí díla za jinou, dle vlastního výběru.

9.2. Uplatňování práv a odpovědnost za vady se řídí touto smlouvou, Reklamačním řádem a záručními podmínkami zhotovitele, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, u spotřebitelů i zákonem o ochraně spotřebitele. Reklamační řád a záruční podmínky zhotovitele jsou k dispozici v provozovně zhotovitele a na stránkách [www.vorlicek-plast.cz](http://www.vorlicek-plast.cz). Zhotovitel započne s odstraňováním řádně reklamované a uznané vady nejpozději do 10 dnů ode dne uplatnění reklamace, nebude-li s objednatelem dohodnuta doba jiná.

9.3. V případě, že objednavatel nebude požadovat výměnu vnějších parapetů (dodání nových parapetů), ani dodání vnějších překrývacích listů, nenese zhotovitel žádnou odpovědnost za případné zatékání do bytu z vnější strany okna v místě napojení okna a stávajícího parapetu a tím ani za případné vzniklé škody a z toho důvodu tato závada nemůže být předmětem reklamace.

9.4. Objednatel byl seznámen s rizikem vzniku kondenzátu u bezbariérového hliníkového prahu instalovaného u balkonových dveří a byl upozorněn na nutnost před tento práh na vnitřní stranu dveří instalovat v šířce 30cm podlahu ve voděodolném provedení.

#### X. Závěrečná ustanovení

10.1. Není-li touto smlouvou dohodnuto jinak, platí pro vztahy smluvních stran založené touto smlouvou příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména pak ust. § 2586 a násl..

10.2. Strany této smlouvy jsou oprávněny si tuto smlouvu změnit jen písemně, nevyplývá-li z jejich ustanovení něco jiného. Změní-li se po uzavření této smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit dluh. Smluvní strany vylučují použití ustanovení občanského zákoníku o změně okolností (§ 1765, 1766) a neúměrném zkrácení (§ 1793 až 1795).

10.3. Nedílnou součástí této smlouvy je čestné prohlášení objednatele, podle kterého zhotovitel stanoví v souladu se zákonem o DPH účinným od 01.05.2004 sazbu DPH.

10.4. Objednatel souhlasí s tím, aby jeho osobní údaje byly zhotovitelem zpracovány v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

10.5. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá platnosti originálu s tím, že každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

10.6. Obě smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy odpovídá jejich pravé svobodné vůli na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy. Objednatel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl seznámen s Reklamačním řádem a záručními podmínkami zhotovitele, že mu jsou srozumitelné a že s nimi souhlasí. Uzavírá-li smlouvu na straně objednatele spotřebitel, podpisem na smlouvě potvrzuje, že mu zhotovitel sdělil v dostatečném předstihu před jejím uzavřením jasným a srozumitelným způsobem sdělení a informace požadované občanským zákoníkem, zejména pak požadované v § 1811 odst. 2 občanského zákoníku.

V... Lounech ..... dne... 27.7.2022

K podpisu vždy uveďte celé jméno hůlkovým písmem.

Objednatel  
Technická správa města Loun s.r.o.  
Poděbradova 2384, 440 01 LOUNY  
IČO: 272 90 981, DIČ: 27290981  
Tel.: 731 122 619

- 9 -

**VORLÍČEK** OKNA DVEŘE  
VORLÍČEK-PLAST s.r.o.  
Zhotovitel  
273 71 Zlonice, K Vypichu 551  
IČ: 25115626  
DIČ: CZ25115626 ⑦