

VÁŠ DOPIS ZN.: mailová nabídka
ZE DNE: 2022-07-11
NAŠE ZN.: SLU-2022-0004-0413

VYŘIZUJE: xxx
TEL.: xxx
E-MAIL: xxx

DATUM: 2022-07-29

PF Energetika s.r.o.
Ke Kamýku 787/9, Kamýk
142 00 Praha 4

IČ: 289 38 674
DIČ: CZ28938674

NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY – OBJEDNÁVKA

číslo objednatele: SLU-2022-0004-0413

Český metrologický institut, IČ: 00177016, (dále také „ČMI“) - jako navrhovatel smlouvy a objednatel - tímto předkládá společnosti PF Energetika s.r.o. (IČ: 289 38 674) – jako dodavateli – návrh na uzavření smlouvy, jejímž předmětem je:

Zpracování Plánu energetického auditu ČMI

podle §1731 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, přičemž konkrétní obsahová stránka smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o koupi nebo o díle v závislosti na charakteru níže uvedeného předmětu plnění.

V případě, že charakter předmětu plnění neodpovídá ani koupi ani dílu, pak se v souladu s § 1746/2 obč. zákoníku řídí obsahová stránka smlouvy všeobecnými ustanoveními občanského zákoníku týkajícími se závazkových vztahů.

Specifikace předmětu plnění a cena:

Položka číslo	Množství	Druh - název	Cena bez DPH za jednotku	Cena bez DPH celkem
1	1	<p>Zpracování Plánu energetického auditu (EA) všech energetických hospodářství ČMI (budov a provozů) na základě podkladů dodaných objednatelem (viz příloha č.1).</p> <p><i>Plán bude zpracován v detailu umožňujícím dodavatelům, kteří se zúčastní následného zadávacího řízení na provedení EA, ocenit požadované plnění a podat cenovou nabídku. Další doplňující informace k předmětu plnění jsou uvedeny v příloze č. 1.</i></p> <p><i>Seznam objektů a kontaktních osob objednatele je uveden v příloze č. 2. Prohlídky jednotlivých budov a provozů v rámci zpracování Plánu EA nebudou prováděny.</i></p>	160 000,00 Kč	160 000,00 Kč

<u>K uzavření smlouvy za ČMI je oprávněn:</u>	xxx
<u>Smlouvu za ČMI po věcné stránce vyřizuje:</u>	xxx
<u>Lhůta stanovená pro přijetí návrhu:</u>	písemně do 2 týdnů od data vystavení, jinak návrh pozbývá platnosti
<u>Lhůta plnění – termín dodání:</u>	do 2 měsíců od doručení podkladů dodavateli označených v příloze č. 1 jako doklady nezbytné
<u>Předmět plnění dodejte na adresu (místo plnění):</u>	na e-mailovou adresu xxx
<u>Cena:</u>	Cena je sjednána dohodou a činí částku 160.000,00 Kč bez DPH . DPH bude připočítána v zákonné výši platné k datu zdanitelného plnění.
<u>Způsob platby:</u>	převodním příkazem ve lhůtě 30 dnů po obdržení faktury, kterou lze vystavit po dodání a převzetí plnění.
<u>Fakturu (daňový doklad) zaslat na adresu:</u>	Český metrologický institut, Okružní 31, 638 00 Brno, nebo na e-mailovou adresu xxx
<u>Požadovaný obsah daňového dokladu:</u>	údaje na faktuře budou odpovídat ustanovení § 435 obč. zákoníku a § 7 zákona o obchodních korporacích v platném znění, jakož i přísl. ust. zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, který stanoví povinný obsah daňového dokladu, pokud smluvní strana jako plátce DPH je povinna a oprávněna daňový doklad vystavit.
<u>Smluvní pokuta:</u>	V případě porušení smluvní povinnosti ze strany dodavatele (např. nedodržení termínu dodání) má odběratel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny sjednaného plnění za každý den porušení smluvní povinnosti (za každý den prodlení). Uhrazením smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
<u>Úroky z prodlení:</u>	Při včasném neuhrazení faktury objednatelem má dodavatel právo účtovat úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
<u>Předání a převzetí předmětu plnění:</u>	Výstupní dokument (Plán EA) ve formátu PDF a v editovatelném formátu (např. docx, xlsx) bude dodavatelem zaslán na e-mailovou adresu xxx. Objednatel potvrdí převzetí dokumentu rovněž e-mailem na adresu, ze které bude dokument zaslán.
<u>Odpovědnost za vady:</u>	Dodavatel odpovídá za právní i faktické vady (zjevné i skryté) podle příslušného ustanovení občanského zákoníku.
<u>Záruky za jakost:</u>	Dodavatel ručí za sjednanou jakost realizovaného předmětu plnění (zboží, dílo) po dobu 24 měsíců , přičemž předmět plnění musí mít vlastnosti obvyklé.
<u>Poučení o zpracování osobních údajů:</u>	Český metrologický institut tímto informuje, že jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s příslušnými právními předpisy. Bližší informace jsou uvedeny v Zásadách na webové stránce https://www.cmi.cz/gdpr .

Závěrečná ustanovení:

K platnému uzavření smlouvy dojde bezvýhradnou písemnou akceptací návrhu smlouvy dodavatelem (viz níže) a jejím doručením navrhovatel. V případě akceptace návrhu smlouvy s připomínkami ze strany dodavatele vznikne smlouva až po následném písemném odsouhlasení (akceptaci) těchto připomínek ze strany objednatele. Bez následného schválení případných připomínek k návrhu smlouvy smlouva nevznikne. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy-objednávky v plném rozsahu v Registru smluv ČR.

V Brně dne 29.7.2022

.....
XXX

Jedno potvrzené vyhotovení našeho návrhu smlouvy-objednávky s vaším vyjádření zašlete laskavě zpět na adresu zadavatele:

Český metrologický institut, Okružní 31, 638 00 Brno nebo na mailovou adresu xxx

Vyjádření příjemce návrhu smlouvy (dodavatele):

Návrh smlouvy akceptujeme bez výhrad¹⁾ / s následujícími připomínkami¹⁾

¹⁾ nehodící se škrtněte

.....
Datum a podpis oprávněné osoby dodavatele

Příloha č. 1

Podklady požadované dodavatelem od objednatele ke zpracování Plánu energetického auditu:

(podtržené doklady jsou pro zpracování plánu nezbytné):

Budovy:

- Scany celých faktur za veškerou spotřebovanou energii v jednotlivých budovách za poslední dva roky, resp. rok 2020, 2021 (elektrická energie, zemní plyn, teplo, vodné stočné apod.)
- Scany provedených EA (Energetických auditů)
- Scany provedených PENB (Průkazů energetické náročnosti budovy)
- Scany revizních zpráv elektrických zařízení
- Scany revizních zpráv plynových zařízení
- Elektronická podoba pasportů budov (pokud jsou k dispozici)
- Scany kontroly kotlů (pokud je relevantní)
- Scany kontroly klimatizačních zařízení (pokud je relevantní)

Doprava:

- Složení vozového parku (seznam, stáří, technické vlastnosti, např. palivo, objem, třída emisí)
- Ujetá vzdálenost za každý dopravní prostředek
- Spotřeba paliva za každý dopravní prostředek
- Přeprava zboží a osob za každý prostředek

Doplňující informace k předmětu plnění

Dle faktur za energii bude posouzeno, zda se jedná o energetické hospodářství zadavatele. Dále bude sledována významnost jednotlivých poboček s ohledem na spotřebu energie a potenciál pro příležitosti k úspoře energie. S ohledem na cíle auditu dané vyhláškou "úspora 10 % celkové spotřeby energie nebo emisí CO₂" poskytnou spotřeby energie rámec pro detail zpracování auditu.

Energetické bilance se nově člení na budovy, procesy a dopravu. Toto členění bude provedeno na základě poskytnutých auditů a seznamu vozidel. V rámci plánu budou navrženy jednotlivé procesy, které by byly řešeny samostatně, zadavatel následně na jednání tento seznam případně upraví dle vlastních preferencí.

Příloha č. 2

Seznam objektů a kontaktních osob objednatele

P.č.	Označení objektu	Adresa
1.	OI Brno - hlavní budova	Okružní 772/31, 63800 Brno
2.	OI Brno - lab. anemometrie	
3.	OI Brno - vrátnice	
4.	OI Praha - stará budova	Radiová 1136/3, 10200 Praha 10
5.	OI Praha - nová budova	
6.	OI Praha - budova IZ	Radiová 1288/1a, 10200 Praha 10
7.	OI České Budějovice	U Sirkárny 33/5, 370 04 České Budějovice
8.	OI Plzeň	Bendova 539/11, 30100 Plzeň
9.	pracoviště Karlovy Vary	Nové Domky 656, 36017 Karlovy Vary
10.	OI Liberec	Slunečná 23, 46001 Liberec
11.	OI Most	Vladislava Vančury 1428/7, 43401 Most
12.	OI Pardubice	Průmyslová 455, 53003 Pardubice
13.	OI Jihlava	Romana Havelky 294/17, 58601 Jihlava
14.	OI Kroměříž - adm. budova	Kotojedy 73, 76701 Kroměříž
15.	OI Kroměříž - sklad	
16.	OI Opava	Gudrichova 2252/41, 74601 Opava
17.	OI Olomouc	I. P. Pavlova, zatím bez č.p., Olomouc
18.	LPM Praha - adm. budova	V Botanice 1504/4, 15000 Praha 5
19.	LPM Praha - lab. délky	
20.	Testcom Praha - budova A	Hvoždanská 2053/3, 14800 Praha 4
21.	Testcom Praha - budova B	
22.	Testcom Praha - budova C	
23.	Testcom Praha - budova D	
24.	Testcom Praha - budova E	

Město, obec	Adresa objektu	Kontaktní osoba	Telefon:	Email:
Praha	Radiová 3 a Radiová 1a, 102 Praha 10			
České Budějovice	U Sirkárny 33, 370 21 České Budějovice			
Plzeň	Bendova 11, 301 27 Plzeň			
Liberec	Slunečná 23, 460 01 Liberec			
Most	VI. Vančury 1428/7, 434 01 Most			
Pardubice	Průmyslová 455, 530 03 Pardubice			
Brno	Okružní 31, 638 00 Brno			
Jihlava	R. Havelky 17, 586 00 Jihlava			
Kroměříž	Kotojedy 73, 767 01 Kroměříž			
Opava	Gudrichova 41, 746 01 Opava			
Olomouc	I.P.Pavlova, Olomouc			
Praha	V Botanice 4, 150 72 Praha 5			
Praha	Hvoždánská 3, 148 01 Praha 4			
Horní Maršov	Horní Albeřice 42, 542 26 Horní Maršov			
Karlovy Vary	Nové domky 656/3, 360 17 Karlovy Vary - Stará Role			