

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

1. **Město Blovice**, IČ: 00256455  
Masarykovo náměstí 143,  
336 01 Blovice  
zastoupené starostou města panem Bc. Robertem Zelenkou,  
jako pronajímatel na straně jedné, dále jen „*pronajímatel*“

a

2. **Zemědělská společnost Komorno, a. s.**, IČ: 25205773  
Chocenice 146, 336 01 Blovice  
zastoupená ředitelem společnosti Ing. Jaroslavem Menclem,  
jako nájemce na straně druhé, dále jen „*nájemce*“

tento

## **d o d a t e k č. 3 k nájemní smlouvě**

### **I.**

Dne 1.4.2009 byla uzavřena nájemní smlouva mezi výše uvedenými smluvními stranami na pronájem pozemků ve výlučném vlastnictví pronajímatele k zemědělskému využití v k.ú. Komorno a k.ú. Blovice, blíže specifikované v Seznamu pozemků, které tvořily přílohu smlouvy. Nájemní smlouva byla dále upravena dodatkem č. 1 ze dne 26.03.2015, kdy došlo k navýšení nájemného, a dodatkem č. 2, kdy došlo k doplnění seznamu pronajatých pozemků.

### **II.**

Tento dodatek doplňuje seznam pronajatých pozemků o tyto pozemky:

k. ú. Blovice – parc. č. 884/3, 884/6, 240/36, 240/50, 240/51, 240/52, 882/5, 884/2, 886/1, 887, 888, 889/2, 889/3

k. ú. Zdemyslice – parc. č. 241/6, 605/3, 605/4, 605/5, 605/6, 605/14, 605/15

Tento dodatek dále vyjímá z pronájmu pozemek v k. ú. Komorno parc. č. 8/3, 68/25, 93/8, 93/9, 103/2, 103/30, 103/31, 115/10 dále poníží pronajatou výměru u pozemku v k. ú. Komorno parc. č. 7/39 o 199 m<sup>2</sup>.

S ohledem na proběhlé komplexní pozemkové úpravy a revize katastrálních území, mění tento dodatek dále seznam pronajatých pozemků v katastrálním území Komorno. Aktualizovaná příloha všech pronajatých pozemků je nedílnou součástí tohoto dodatku.

### **III.**

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce. Tento dodatek nabývá účinnosti 01.08.2022.

Pronajímatel prohlašuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Blovice dne 14.07.2022 pod usnesením č. 13/22, ve smyslu ust. § 102 odst. 3. zák. č. 128/2000 Sb., o obcích. Pronajímatel dále prohlašuje, že podmínky platnosti právního úkonu obce v souladu

s ust. § 41 z.č. 128/2000 Sb. byly splněny.

Příloha: Aktualizovaný seznam pronajatých pozemků

V Blovicích dne 01.08.2022

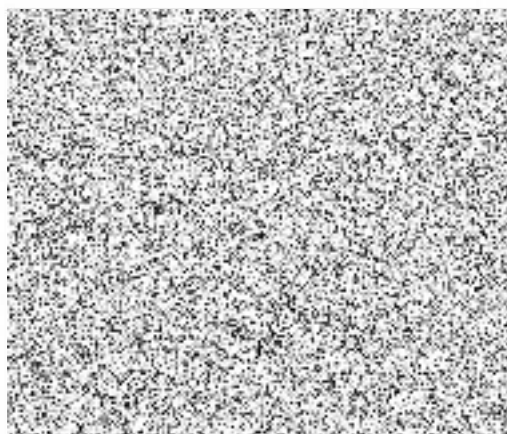
V Chocenicích dne 29.07.2022



.....  
za pronajímatele  
Bc. Robert Zelenka, starosta města



.....  
za nájemce  
Ing. Jaroslav Mencl, ředitel společnosti



## Příloha k dodatku č. 3 nájemní smlouvě

Město Blovice, IČ: 256455, Masarykovo náměstí 143, 33601 Blovice

Identifikace pozemku										
Katastr	LV	Parcela	Ku	Celková výměra	Podíl vlast.	Sazba [Kč/ha]	Příslušná vým. [ha]	Daň [Kč]	Nájem [Kč]	Nájem s daní [Kč]
Blovice	10001	2 233 / 0 (0)	2	0,5596	1 / 1	2500	0,5596	0,00	1399,00	1399,00
Blovice	10001	2 234 / 0 (0)	2	0,0169	1 / 1	2500	0,0169	0,00	42,25	42,25
Blovice	10001	2 235 / 0 (0)	2	0,0191	1 / 1	2500	0,0191	0,00	47,75	47,75
Blovice	10001	2 239 / 0 (0)	2	0,2798	1 / 1	2500	0,2798	0,00	699,50	699,50
Blovice	10001	2 240 / 36 (0)	2	0,0521	1 / 1	2500	0,0521	0,00	130,25	130,25
Blovice	10001	2 240 / 38 (0)	2	0,3723	1 / 1	2500	0,3723	0,00	930,75	930,75
Blovice	10001	2 240 / 42 (0)	2	0,2396	1 / 1	2500	0,1800	0,00	450,00	450,00
Blovice	10001	2 240 / 49 (0)	2	0,1046	1 / 1	2500	0,1046	0,00	261,50	261,50
Blovice	10001	2 240 / 50 (0)	2	0,0554	1 / 1	2500	0,0500	0,00	125,00	125,00
Blovice	10001	2 240 / 51 (0)	2	0,0479	1 / 1	2500	0,0479	0,00	119,75	119,75
Blovice	10001	2 240 / 52 (0)	2	0,0009	1 / 1	2500	0,0009	0,00	2,25	2,25
Blovice	10001	2 242 / 0 (0)	2	0,0185	1 / 1	2500	0,0185	0,00	46,25	46,25
Blovice	10001	2 882 / 5 (0)	7	0,0062	1 / 1	2500	0,0062	0,00	15,50	15,50
Blovice	10001	2 884 / 2 (0)	7	0,0521	1 / 1	2500	0,0050	0,00	12,50	12,50
Blovice	10001	2 884 / 3 (0)	7	0,9622	1 / 1	2500	0,7400	0,00	1850,00	1850,00
Blovice	10001	2 884 / 6 (0)	7	0,7089	1 / 1	2500	0,5720	0,00	1430,00	1430,00
Blovice	10001	2 886 / 1 (0)	7	0,7930	1 / 1	2500	0,6450	0,00	1612,50	1612,50
Blovice	10001	2 887 / 0 (0)	14	0,0532	1 / 1	2500	0,0532	0,00	133,00	133,00
Blovice	10001	2 888 / 0 (0)	14	0,0703	1 / 1	2500	0,0703	0,00	175,75	175,75
Blovice	10001	2 889 / 2 (0)	7	1,0989	1 / 1	2500	0,9400	0,00	2350,00	2350,00
Blovice	10001	2 889 / 3 (0)	7	0,0091	1 / 1	2500	0,0091	0,00	22,75	22,75
Blovice	10001	2 1416 / 0 (0)	7	0,0396	1 / 1	2500	0,0396	0,00	99,00	99,00
Hradiště u Blovic	10001	2 804 / 0 (0)	14	0,6865	1 / 1	2500	0,2246	0,00	561,50	561,50
Komorno	10001	2 7 / 1 (0)	2	2,2372	1 / 1	2500	2,2372	0,00	5593,00	5593,00
Komorno	10001	2 7 / 29 (0)	7	0,0457	1 / 1	2500	0,0457	0,00	114,25	114,25
Komorno	10001	2 7 / 39 (0)	7	0,1968	1 / 1	2500	0,1968	0,00	492,00	492,00
Komorno	10001	2 7 / 58 (0)	2	0,1710	1 / 1	2500	0,1710	0,00	427,50	427,50
Komorno	10001	2 7 / 65 (0)	2	0,0970	1 / 1	2500	0,0350	0,00	87,50	87,50
Komorno	10001	2 53 / 12 (0)	2	0,0094	1 / 1	2500	0,0094	0,00	23,50	23,50
Komorno	10001	2 53 / 13 (0)	2	0,0079	1 / 1	2500	0,0079	0,00	19,75	19,75
Komorno	10001	2 53 / 14 (0)	2	0,0265	1 / 1	2500	0,0265	0,00	66,25	66,25
Komorno	10001	2 62 / 1 (0)	2	0,0573	1 / 1	2500	0,0573	0,00	143,25	143,25
Komorno	10001	2 64 / 0 (0)	2	0,0260	1 / 1	2500	0,0260	0,00	65,00	65,00
Komorno	10001	2 68 / 2 (0)	2	1,0462	1 / 1	2500	1,0462	0,00	2615,50	2615,50
Komorno	10001	2 68 / 6 (0)	2	0,0673	1 / 1	2500	0,0673	0,00	168,25	168,25
Komorno	10001	2 68 / 8 (0)	2	0,0143	1 / 1	2500	0,0143	0,00	35,75	35,75
Komorno	10001	2 68 / 10 (0)	2	0,3576	1 / 1	2500	0,3576	0,00	894,00	894,00
Komorno	10001	2 68 / 12 (0)	2	0,2588	1 / 1	2500	0,2588	0,00	647,00	647,00
Komorno	10001	2 93 / 1 (0)	7	1,4316	1 / 1	2500	1,4316	0,00	3579,00	3579,00
Komorno	10001	2 93 / 2 (0)	5	0,2462	1 / 1	2500	0,0250	0,00	62,50	62,50
Komorno	10001	2 93 / 6 (0)	14	0,0978	1 / 1	2500	0,0978	0,00	244,50	244,50
Komorno	10001	2 96 / 2 (0)	2	0,0633	1 / 1	2500	0,0010	0,00	2,50	2,50
Komorno	10001	2 101 / 18 (0)	2	0,8050	1 / 1	2500	0,8050	0,00	2012,50	2012,50
Komorno	10001	2 103 / 24 (0)	7	0,0873	1 / 1	2500	0,0873	0,00	218,25	218,25
Komorno	10001	2 110 / 7 (0)	2	0,0304	1 / 1	2500	0,0304	0,00	76,00	76,00
Komorno	10001	2 110 / 8 (0)	2	1,5178	1 / 1	2500	1,5178	0,00	3794,50	3794,50
Komorno	10001	2 131 / 9 (0)	14	0,0200	1 / 1	2500	0,0200	0,00	50,00	50,00
Komorno	10001	2 143 / 0 (0)	7	0,0510	1 / 1	2500	0,0510	0,00	127,50	127,50
Komorno	10001	2 145 / 2 (0)	2	0,1857	1 / 1	2500	0,0900	0,00	225,00	225,00
Komorno	10001	2 146 / 3 (0)	14	0,0214	1 / 1	2500	0,0214	0,00	53,50	53,50
Komorno	10001	2 146 / 6 (0)	14	0,1149	1 / 1	2500	0,1149	0,00	287,25	287,25
Komorno	10001	2 150 / 0 (0)	14	0,0536	1 / 1	2500	0,0536	0,00	134,00	134,00
Zdemyslice	469	2 241 / 6 (0)	2	0,0141	1 / 1	2500	0,0141	8,13	35,25	43,38
Zdemyslice	469	2 605 / 3 (0)	2	0,1606	1 / 1	2500	0,1606	92,63	401,50	494,13
Zdemyslice	469	2 605 / 4 (0)	2	0,0191	1 / 1	2500	0,0191	11,02	47,75	58,77
Zdemyslice	469	2 605 / 5 (0)	2	0,0129	1 / 1	2500	0,0129	7,44	32,25	39,69

## Příloha k dodatku č. 3 nájemní smlouvě

Město Blovice, IČ: 256455, Masarykovo náměstí 143, 33601 Blovice

Identifikace pozemku										
Katastr	LV	Parcela	Ku	Celková výměra	Podíl vlast.	Sazba [Kč/ha]	Příslušná vým. [ha]	Daň [Kč]	Nájem [Kč]	Nájem s daní [Kč]
Zdemyslice	469	2 605 / 6 (0)	2	0,0089	1 / 1	2500	0,0089	5,13	22,25	27,38
Zdemyslice	469	2 605 / 14 (0)	2	0,0162	1 / 1	2500	0,0162	9,34	40,50	49,84
Zdemyslice	469	2 605 / 15 (0)	2	0,0158	1 / 1	2500	0,0158	9,11	39,50	48,61
<b>Celkem:</b>							<b>14,1581</b>	<b>142,80</b>	<b>35395,25</b>	<b>35538,05</b>
<b>K výplatě:</b>										<b>35538,00</b>

Chocenicích dne .....

Podpis pronajímatele .....

Bc. Robert Zelenka, starosta města Blovice