

BUZULUK a.s.

sídlo: Buzulucká 108, 267 62 Komárov
jednatel: Josef Hlad, člen představenstva
Hailong Hao, člen představenstva kategorie B
IČO: 25056301
DIČ: CZ25056301
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 4059
(dále jen „převádějí“))

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva

Článek I.

1.a) Přejímající má podle zák. č. 305/2000 Sb., o povodích „dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), právo hospodařit s majetkem ČR, mj. i s pozemkem **parc. č. 693/3** a pozemkem **parc. č. 984/1** jehož součástí je stavba hráze vodního díla Zásalská (dále jen „Pozemky“). Oba pozemky jsou zapsány ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Beroun na LV č. 6 pro obec a **katastrální území Chaloupky**.

1.b) Přejímající je ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 254/2001 Sb.“), a vyhlášky č. 470/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, správcem a uživatelem významného vodního toku Červený potok - vyhláška č. 470/2001 Sb. - poř. č. 302, číslo hydrologického pořadí 1-11-04-026 (dříve vodohospodářsky významného toku - vyhláška č. 28/1975 Sb.), včetně vodního díla Zásalská vybudovaného v ř. km 19,730 tohoto vodního toku (dále jen „VD Zásalská“). Správa a užívání tohoto toku a VD Zásalská podléhá příslušným ustanovením zákona č. 254/2001 Sb. (dříve zákona č. 138/1973 Sb., o vodách).

1.c) **Převádějí má vlastnické právo k technologickému zařízení, které se nachází na Pozemcích a v tělese hráze VD Zásalská, a skládá se z těchto stavebních objektů:**

- **Odběrné větve č. 1 – OC DN 300** – od vtokového objektu na vyšší úrovni (kóta cca 444,26) po spojení v jedno odběrné potrubí v rozšířené části štoly (potrubí je po výstup z betonové stěny na konci štoly zabudované v tělese hráze) - **DÉLKA 40,0 m**

- **Odběrné větve č. 2 – OC DN 300** – od vtokového objektu na nižší úrovni (kóta cca 439,84) po spojení v jedno odběrné potrubí v rozšířené části štoly (potrubí je po výstup z betonové stěny na konci štoly zabudované v tělese hráze) – **DÉLKA 25,0 m**
- **Odběrného potrubí – Litina DN 300** (hrdlové trouby) – od spojení odběrných větví č. 1 a č. 2 za portál štoly (ve štole je potrubí uložené pod podlahou v instalačním kanálu se zakrytím PZD deskami) = **DÉLKA 68,0 m**
- **Odběrného potrubí – azbestocement DN 250** – pokračování odběrného řadu od portálu štoly – venkovní část uložena v zemi podél stáv. vývařiště po předávací místo za navrženou armaturní šachtu = **DÉLKA 17,0 m**
- **Dvou vtokových objektů** na návodní straně hráze (nižší a vyšší úroveň). Jedná se o betonové šachtice s vtokovou mříží v úrovni návodního svahu, půdorysný vnitřní rozměr cca 1370 x 1280 mm.
- **Tvarovek** – na trase odběrného potrubí jsou umístěna kolena a atypické oblouky dle jednotlivých směrových a výškových lomů a 1x přírubový T kus v místě spojení odběrných větví č. 1 a č. 2
- **Armatu** – celkem 2 ks uzávěrů – litinová přírubová šoupata DN 300 s ručním ovládním (umístění - vždy 1 Ks na odběrných větví č. 1 a č. 2, před spojením v jedno odběrné potrubí v rozšířené části štoly).
(dále společně jen „**předmět smlouvy**“).

2. Předmět smlouvy byl instalován v 50. letech minulého století, v provozu je téměř 70 let bez zásadních investic nebo modernizace. **Vzhledem ke svému stáří a provozním podmínkám je předmět smlouvy ve velmi špatném až havarijním technickém stavu, který nesplňuje současné technickobezpečnostní normy.**

3. Přejímající připravuje investiční akci s názvem „VD Záskauská – úprava systému odběru vody“, která zahrnuje mimo jiné modernizaci předmětu smlouvy, dle současných technickobezpečnostních norem. Přejímající potřebuje předmět smlouvy pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu své činnosti.

Článek II.

1. Převádějíci touto smlouvou převádí předmět smlouvy přejímajícímu, a to se všemi právy, součástmi a příslušenstvím a současně prohlašuje, že na předmětu smlouvy nevázne žádná právní ani faktická vada.

2. Přejímající předmět smlouvy tímto přejímá do vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro přejímajícího a současně prohlašuje, že se s jeho stavem seznámil.

Článek III.

1. Převádějíci a přejímající se dohodli, že za předmět smlouvy přejímající neposkytne převádějíci žádné peněžité ani jiné plnění.

Článek IV.

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží dva stejnopisy.
4. Tato smlouva nepodléhá zápisu do veřejného seznamu - katastru nemovitostí.
5. Uzavřením této smlouvy se nemění ustanovení Smlouvy o podmínkách odběru povrchové vody a platby za tento odběr č. PVL-116/2020/SML ze dne 4. 2. 2020. Tato smlouva zůstává v platnosti v plném rozsahu. Rovněž zůstává v platnosti i integrované povolení k odběru povrchové vody vydané KÚ Středočeského kraje – 13. změna, č.j.: 128888/2018/KUSK OŽP/MB ze dne 28.11.2018.
6. Přejímající je oprávněn uveřejnit obraz smlouvy včetně metadat v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Předávající je se zveřejněním smlouvy a metadat srozuměn. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V dne

převádějící:

.....
Jozef Hlad
Člen představenstva
BUZULUK a.s.

V dne

.....
Hailong Hao
Člen představenstva kategorie B
BUZULUK a.s.

V Praze dne

prejímající:

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik