

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

článek I. **Smluvní strany**

Zadavatel:

Název: **Obec Čičenice**
se sídlem : Čičenice 79, 387 71 Čičenice
Zastoupena : starostkou Renatou Regálovou
IČ : 00251097
Bankovní spojení : GE Money bank
číslo účtu : 190875341/0600

Dodavatel:

Název : Roman Kučera
se sídlem : Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice
Zastoupena : Romanem Kučerou
IČ : 608 23 020
DIČ : CZ6908271249
Bankovní spojení : Fio bank a.s.
číslo účtu : 2500196205/2010

Smluvní strany se dohodly na dále uvedeném znění smlouvy o dílo.

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, nebo jiného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiných osob.

I. 1. Zástupci zadavatele:

Zástupce zadavatele pro věci smluvní je:

Renata Regálová, tel. 724 191 812

Zástupce zadavatele pro věci technické (dále jen technický dozor) je:

Miloš Štědrý, tel.: 603 480 746

I. 2. Zástupci dodavatele:

Zástupce dodavatele pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen stavbyvedoucí) je:

Jméno, příjmení : Roman Kučera
telefon : 602 438 174
e-mail : stavkucera@volny.cz

Stavbyvedoucí není oprávněn rozhodovat o změnách smlouvy, o odstoupení od smlouvy a o přerušení prací na díle.

článek II. **Předmět smlouvy**

- II.1. Předmětem smlouvy je : „**Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Čičenice**“
- II.2. Rozsah předmětu díla je stanoven zadávací dokumentací zadavatele.
- II.3. Předmět díla je blíže určen akceptovanou nabídkou dodavatele zpracovanou na základě provedeného výběrového řízení a podmínek tohoto řízení.
- II.4. Zadavatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednaným způsobem dohodnutou cenou.

článek III. **Cena za dílo**

- III.1. Cena za dílo dle čl. II.1. je stanovena dohodou jako smluvní a to ve výši:

cena bez 21 % DPH 1 217 000,00 Kč

DPH 21% 255 570,00Kč

Cena vč. DPH 1 472 570,00Kč

(slovy jedemmiliónčtyřístasedmdesát dvatisíc pětsetšedesát korun českých s DPH)

- III.3. Smluvní cena je stanovena jako cena pevná a nepodléhá jiným změnám, pokud nebude mezi zadavatelem a dodavatelem dohodnuto jinak.
- III.2. Oboustranně potvrzená cenová nabídka dodavatele tvoří přílohu této smlouvy.

článek IV. **Doba plnění**

- IV.1. Smluvní strany se dohodly na zahájení prací na díle dne: **01. 03. 2022**
- IV.2. Smluvní strany se dohodly na dokončení a předání díla do: **30. 11. 2022**

článek V. **Způsob provádění díla**

- V.1. Dodavatel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby zajistil jednak kvalitní a včasné provedení díla podle podmínek této smlouvy a dále aby vyloučil škody na zdraví a majetku zúčastněných osob dodavatele, osob zadavatele a třetích osob.
- V.2. Při realizaci díla je dodavatel povinen dodržovat dotčené technické normy a dotčené technologické předpisy.
- V.3. Při provádění díla nesmí dodavatel bez písemného souhlasu zadavatele provádět změny oproti materiálovým a technologickým podmínkám daných projektovou dokumentací.
- V.4. Dodavatel není oprávněn bez souhlasu zadavatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla.
- V.5. Dodavatel v souvislosti s prováděním díla plně zodpovídá za dodržování obecně závazných právních předpisů. Případné postíhy ze strany státních orgánů za nedodržení obecně závazných právních předpisů.

předpisů jdou plně k tíži a na náklady dodavatele bez ohledu na to, která osoba podílející se na provádění díla zavdala k postihu příčinu.

- V.6. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru staveniště.
- V.7. Dodavatel zodpovídá za dodržování hygienických předpisů v prostoru staveniště.
- V.8. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky znemožňující řádné provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen tyto skutečnosti bezodkladně a písemně sdělit zadavateli a zároveň navrhnout vhodná opatření, popřípadě změny díla.
- V.9. Kontrola postupu a provádění prací bude předmětem pravidelných kontrolních dnů svolávaných zadavatelem.
- V.10. Ke kontrole zakrývaných prací a konstrukcí je dodavatel povinen vyzvat zadavatele alespoň 48 hodin předem a dohodnout s ním termín kontroly. V případě, že zadavatel neprovede kontrolu v dohodnutém termínu, je dodavatel oprávněn předmětné práce zakrýt.
- V.11. Dodavatel je povinen vést po dobu realizace stavby stavební deník ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění a vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění. Po dokončení díla předá originální listy stavebního deníku zadavateli.

článek VI.

Místo plnění - Staveniště

- VI.1. Místem plnění – staveništěm je prostor potřebný k realizaci předmětu díla. Zahrnuje prostory v rozsahu potřebném pro realizaci díla a prostory, které zadavatel poskytne dodavateli pro potřeby uložení materiálu a techniky.
- VI.2. Zadavatel předá dodavateli celé staveniště najednou a vyklizené tak, aby dodavatel na něm mohl započít s pracemi a řádně v nich pokračovat. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklad.
- VI.3. Zadavatel se zavazuje předat dodavateli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad nejpozději do termínu, uvedeném v odstavci IV.1. této smlouvy. O předání staveniště bude vyhotoven zápis, ve kterém bude dodavatelem potvrzeno převzetí staveniště.
- VI.4. Dodavatel si zajistí na vlastní náklady a nebezpečí veškeré zařízení staveniště, nezbytné pro provedení díla.
- VI.5. Dodavatel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním díla.
- VI.6. Dodavatel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
- VI.7. Dodavatel není oprávněn umísťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci s výjimkou označení dle předchozího odstavce.
- VI.8. Elektrickou energii a vodu pro potřeby stavby poskytne zadavatel ze stávajících rozvodů za úhradu. Tato částka bude dodavateli účtována podle skutečné spotřeby.
- VI.9. Kromě technického dozoru jsou jiní pracovníci zadavatele oprávněni vstupovat na staveniště pouze se souhlasem stavbyvedoucího.
- VI.10. Dodavatel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení, nebo jiné vhodné zabezpečení.

- VI.11. Zadavatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména neuspořádaný zbylý materiál nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích.
- VI.12. Dodavatel se zavazuje vyklidit staveniště, odstranit svá zařízení tak, aby předané prostory odpovídaly projektové dokumentaci.

článek VII.

Předání a převzetí díla

- XII.1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla zadavateli v místě plnění. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se dodavatel zavazuje zadavatele písemně vyzvat k převzetí díla nebo jeho části, a to nejméně 5 kalendářních dnů předem.
- XII.2. Zadavatel je povinen do 3 kalendářních dnů od termínu stanoveného dodavatelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- XII.3. Řádným dokončením díla se rozumí:
- provedení kompletního díla bez vad a nedodělků a provedení veškerých zkoušek, revizí a atestů,
 - předání kompletní dokumentace k předmětu díla dle této smlouvy
- VII.4. Dodavatel je povinen připravit a u přejímacího řízení předložit zejména:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - doklady o technické způsobilosti použitých materiálů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o zkouškách smontovaných zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách podle podmínek daných projektovou dokumentací a příslušnými ČSN a dalšími technickými a právními předpisy,
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
 - záruční listy na zabudované výrobky a další zařízení,
 - doložení dokladů o narovnání práv třetích osob, v případě že v souvislosti s prováděním díla došlo k zásahu do práv těchto osob,
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních a
 - stavební deník.

Veškeré doklady budou v českém jazyce.

- VII.5. Předáním a převzetím díla přechází na zadavatele nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl dodavatel.
- VII.6. Zadavatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:
- vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen zadavatel dodavatele v průběhu přejímacího řízení upozornit,
 - dodavatel nepředá požadovanou dokumentaci nebo některý doklad, jež má být její součástí.

V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.

- VII.7. Zadavatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru zadavatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předávaného díla a pokud se dodavatel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatel stanovené lhůtě.
- VII.8. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:
- popis předávaného díla,
 - zhodnocení kvality předávaného díla,
 - soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - výsledek přejímacího řízení,
 - podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
- VII.9. K vyhotovení protokolu je povinen dodavatel, originál obdrží zadavatel, kopii protokolu dodavatel.
- VII.10. Pokud zadavatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo zadavatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. V případě, že zadavatel oprávněně nepřevzal předávané dílo, opakuje se přejímací řízení.
- VII.11. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.

článek VIII.

Platební podmínky

- VIII.1. Cena za předmět díla bude **uhrazena po předání díla** bez vad a nedodělků podle schváleného soupisu provedených prací. **Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.**
- VIII.2. Zjišťovací protokol se soupisem provedených prací předloží dodavatel zadavateli nejpozději do třetího dne následujícího měsíce. Zadavatel je povinen se k tomuto soupisu provedených prací vyjádřit nejpozději do tří pracovních dnů od jeho obdržení.
- VIII.3. Po odsouhlasení zjišťovacího protokolu technickým dozorem zadavatele je dodavatel oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad), jejíž nedílnou součástí bude odsouhlasený zjišťovací protokol včetně schváleného soupisu provedených prací. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je dodavatel oprávněn vystavit fakturu pouze na práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura dodavatele obsahovat i práce a dodávky, které nebyly zadavatelem odsouhlaseny, je zadavatel oprávněn fakturu vrátit dodavateli.
- VIII.4. Dodavatel předloží fakturu (daňový doklad) ve dvojnásobném vyhotovení.
- VIII.5. Splatnost faktury (daňového dokladu) je 30 dnů od doručení faktury. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu zadavatele ve prospěch účtu dodavatele.

VIII.6. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat:

- označení faktury a její číslo,
- číslo smlouvy a číslo zakázky (zadavatele, dodavatele),
- název a sídlo zadavatele, dodavatele,
- IČ a DIČ zadavatele, dodavatele,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
- název díla,
- fakturovanou částku bez DPH,
- sazbu a výši DPH,
- celkovou fakturovanou částku včetně DPH,
- případně přílohu k fakturaci (soupis provedených prací) a
- podpis a razítko oprávněného pracovníka dodavatele.

Fakturu bez těchto náležitostí je zadavatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit dodavateli.

VIII.7. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti.

VIII.8. Platby budou provedeny bezhotovostním převodem z účtu zadavatele na účet dodavatele.

článek IX.

Záruky za jakost díla

- IX.1. Dodavatel poskytuje záruku za kvalitu předmětu díla **po dobu 36 měsíců** po převzetí díla zadavatelem.
- IX.2. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla zadavatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.
- IX.3. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby jejich odstranění se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční lhůta neběží.
- IX.4. Dodavatel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny zadavatelem nebo zásahem vyšší moci.
- IX.5. Zadavatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u dodavatele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
- IX.6. Dodavatel se v případě uplatnění vady díla zadavatelem zavazuje:
- potvrdit zadavateli bezodkladně písemně (faxem, e-mailem, prostřednictvím datové schránky) přijetí uplatnění vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 7 dnů od uplatnění vady,
 - společně s zadavatelem uskutečnit prověrku ke zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů od uplatnění vady,
 - uzavřít s zadavatelem dohodu o způsobu a termínu odstranění vady (s ohledem na klimatické podmínky)
 - zahájit a pokračovat v práci na odstraňování vady způsobem a ve lhůtách dohodnutých s zadavatelem.

- IX.7. Z průběhu řízení o uplatněných vadách a řízení prověrky vady bude dodavatelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním uplatněné vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně dodavatelem navrhovanou výši slevy za vadu.
- IX.8. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce určeného zadavatelem.

článek X.

Smluvní pokuty

- X.1. Zadavatel je oprávněn uložit dodavateli **smluvní pokutu** v případě **prodlení dodavatele:** s termínem dokončení díla podle odstavce IV.2. a jeho předání ve smyslu článku VII., **5.000,-- Kč/den.**
- X.2. Za prodlení zadavatele s úhradou faktury, zaplatí zadavatel dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,5% z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
- X.3. K úhradě splatných smluvních pokut uložených dodavateli je zadavatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít:
- písemnou výzvu k úhradě smluvní pokuty,
 - odpočet od úhrady ceny za dílo nebo jeho část, formou vzájemného zápočtu.
- X.4. Výše uvedené smluvní pokuty nejsou omezeny žádnou hranicí a mohou dosáhnout libovolné výše. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
- X.5. Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

článek XI.

Vlastnické právo a nebezpečí škody

- XI.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je zadavatel, a to od samého počátku. Zadavatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal dodavateli k provedení díla nebo které dodavatel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
- XI.2. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese dodavatel; tato nebezpečí přecházejí na zadavatele předáním a převzetím díla. Tímto není dotčeno ustanovení článku IX. této smlouvy.
- XI.3. Dodavatel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle článků V. a VI. této smlouvy.
- XI.4. Dodavatel je plně odpovědný za pojištění díla na své náklady, a to ve všech fázích realizace díla.

Článek XII.
Všeobecná ustanovení

- XII.1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
- XII.2. Dodavatel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu zadavatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
- XII.3. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
- XII.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden (1) výtisk.
- XII.5. Nestanoví-li smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
- XII.6. Platnost této smlouvy začíná dnem podpisu oběma smluvními stranami a končí uplynutím záruční doby podle článku IX. této smlouvy, případně vzájemným vypořádáním všech závazků z této smlouvy plynoucích.
- XII.7. Zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.
- XII.8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; smluvní strany zároveň potvrzují, že smlouva nebyla podepsána pod nátlakem nebo za jinak nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za zadavatele:

V Čičenicích dne 20.14.2022

Za dodavatele:

V Českých Budějovicích dne 20.14.2022

Obec Čičenice
Čičenice čp. 79, 387 71
tel.: 383 381 101
IČ: 00251097


Renata Regálová
starostka

ROMAN KUČERA
stavitelství
Strádova 37/1725
České Budějovice
IČO 608 23 020, DIČ 077-5999271249


Roman Kučera

D o l o ŷ k a

.....

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení §41 zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích

Smlouva o dílo uzavřena mezi:

Obec Číčenice

IČ : 00251097, DIČ: 00251097

se sídlem: Číčenice 79, PSČ 387 71 Číčenice

zastoupená: Renatou Regálovou – starostka obce

(dále také jen „zadavatel“)

a

Roman Kučera

IČ: 608 23 020

se sídlem: Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice

zastoupená: Romanem Kučerou

(dále také „dodavatel“)

jejímž předmětem je provedení akce „Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Číčenice”
v k. ú. Číčenice

je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/200Sb. zákona o obcích

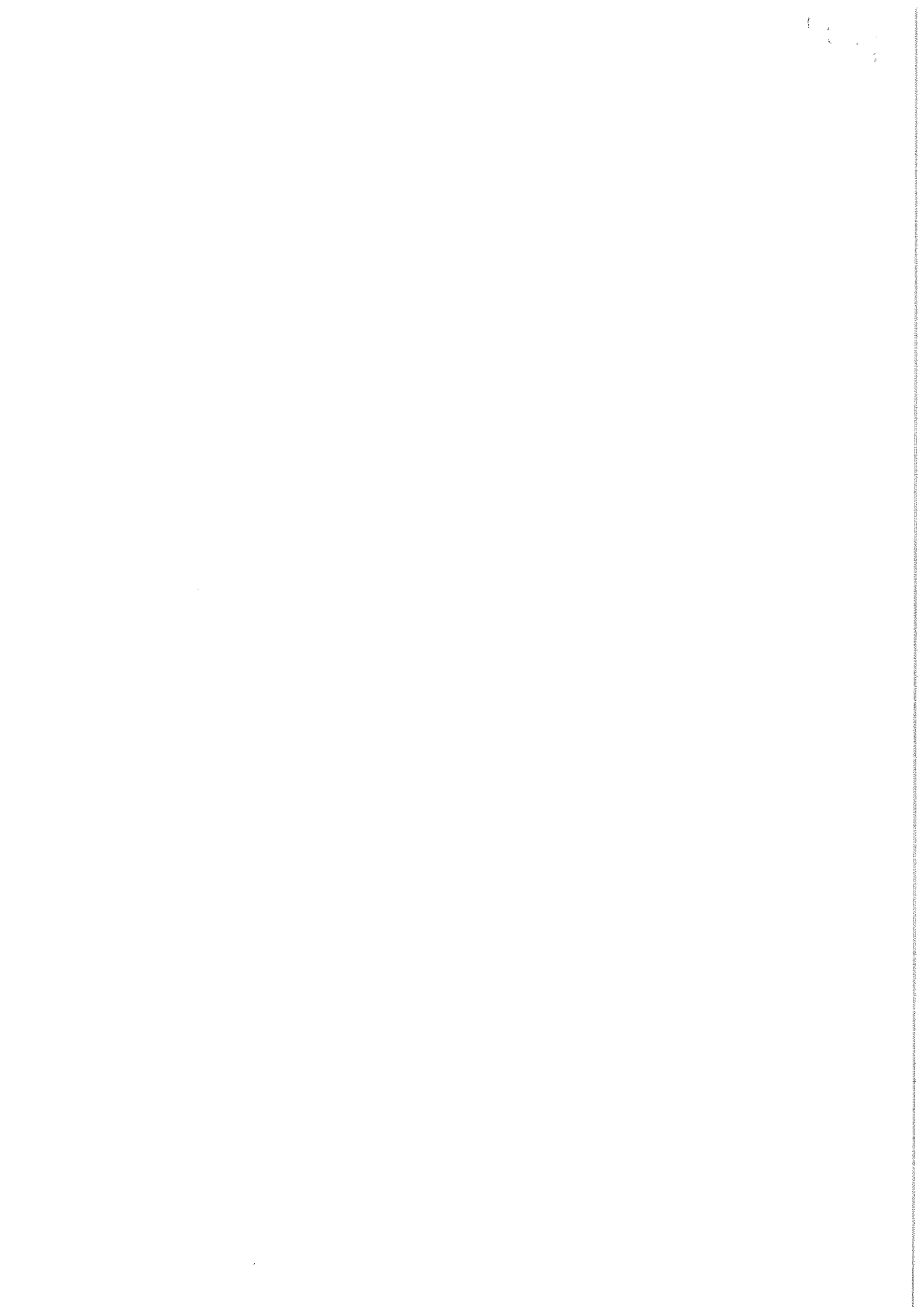
neboť výzva k podání nabídky na stavební práce „Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Číčenice” byla řádně zveřejněna na úřední desce obce Číčenice od 06. 01. 2022 do 26. 01. 2022 a vyhodnocena schválenou komisí pro otevírání a hodnocení nabídek dodavatelů dne 31. 01. 2022.

Tato smlouva o dílo byla schválena zastupitelstvem obce dne 21. 02. 2022, usnesením č. 03/01/2022.

V Číčenicích dne 20. 04. 2022

Obec Číčenice
Číčenice čp. 79, 387 71
tel.: 383 381 101
IČ: 00251097

.....
Renata Regálová – starostka obce



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20211002
 Stavba: Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Čičenice

KSO:
 Místo: k.ú. Čičenice

CC-CZ:
 Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:
 Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
 Ing. Jan Sirový

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:
 Filip Šimek www.rozp.cz

IČ: 75454084

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 217 000,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 217 000,00	255 570,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 472 570,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Obec Čičenice
 Čičenice čp. 79, 387 71
 tel.: 383 381 101
 IČ: 00251097

20.04.2022

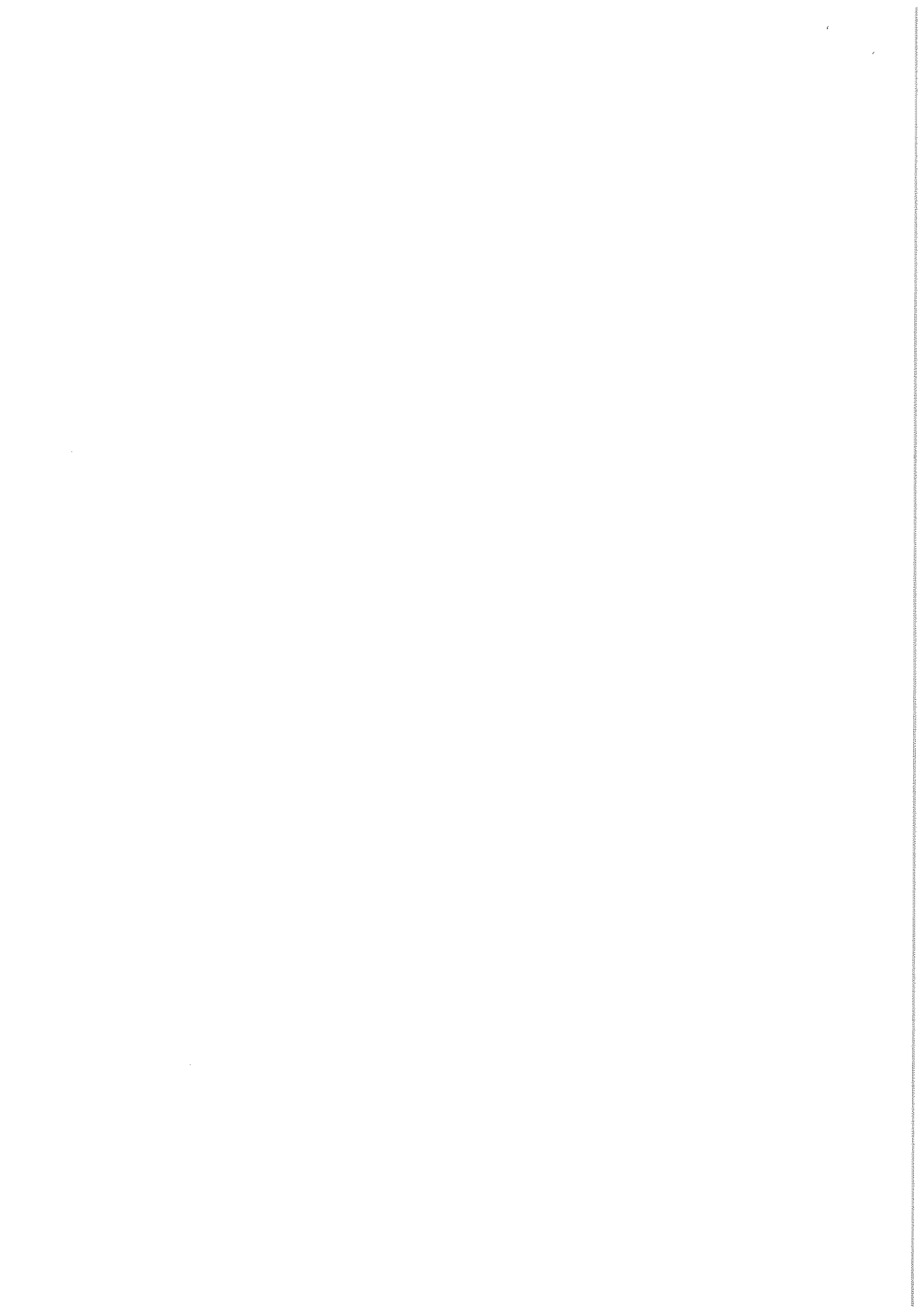
ROMAN KUČERA
 stavitelství
 Strádova 37/1725
 České Budějovice
 IČO 603 23 020, DIČ: CZ 603 23 020

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20211002

Stavba: Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Čičenice

Místo: k.ú. Čičenice

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Jan Sirový

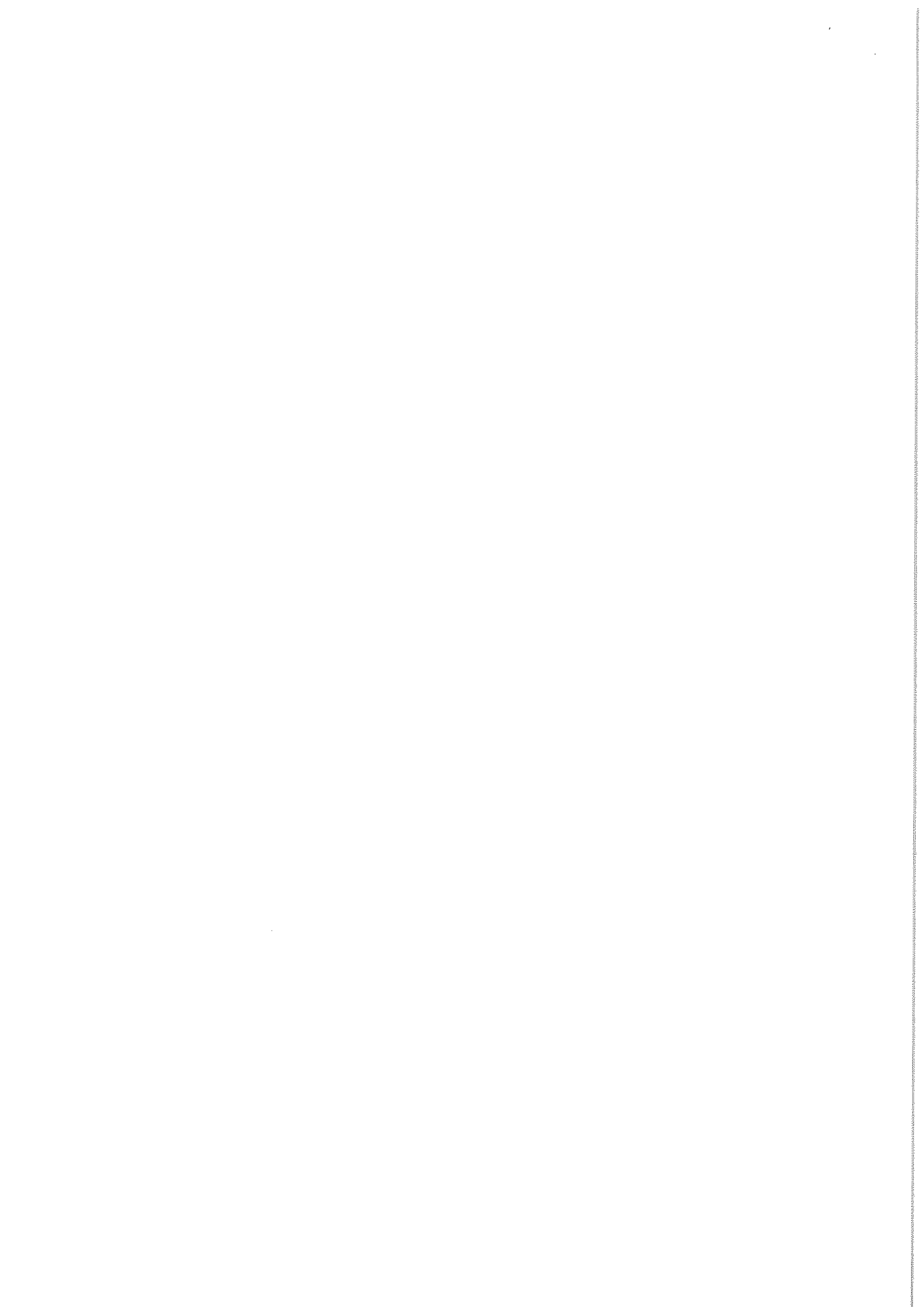
Uchazeč:

Zpracovatel:

Filip Šimek www.rozp.cz

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 217 000,00	1 472 570,00
00	Ostatní a vedlejší náklady	32 018,65	38 742,57
01	Vlastní stavba	1 007 739,75	1 219 365,10
02	Přeložky vodovod, dešťová kanalizace	177 241,60	214 462,34

ROMAN KUČERA
 stavitelství
 Strádova 37/1725
 České Budějovice
 IČO 603 23 020, DIČ 077-592871240



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Čičenice

Objekt:

00 - Ostatní a vedlejší náklady

KSO:

Místo: k.ú. Čičenice

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Sirový

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Filip Šimek www.rozp.cz

IČ:

75454084

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				32 018,65
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	32 018,65	21,00%	6 723,92	
snižená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		38 742,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Obec Čičenice
Čičenice čp. 79, 387 71
tel.: 383 381 101
IČ: 00251097

20. 11. 2022

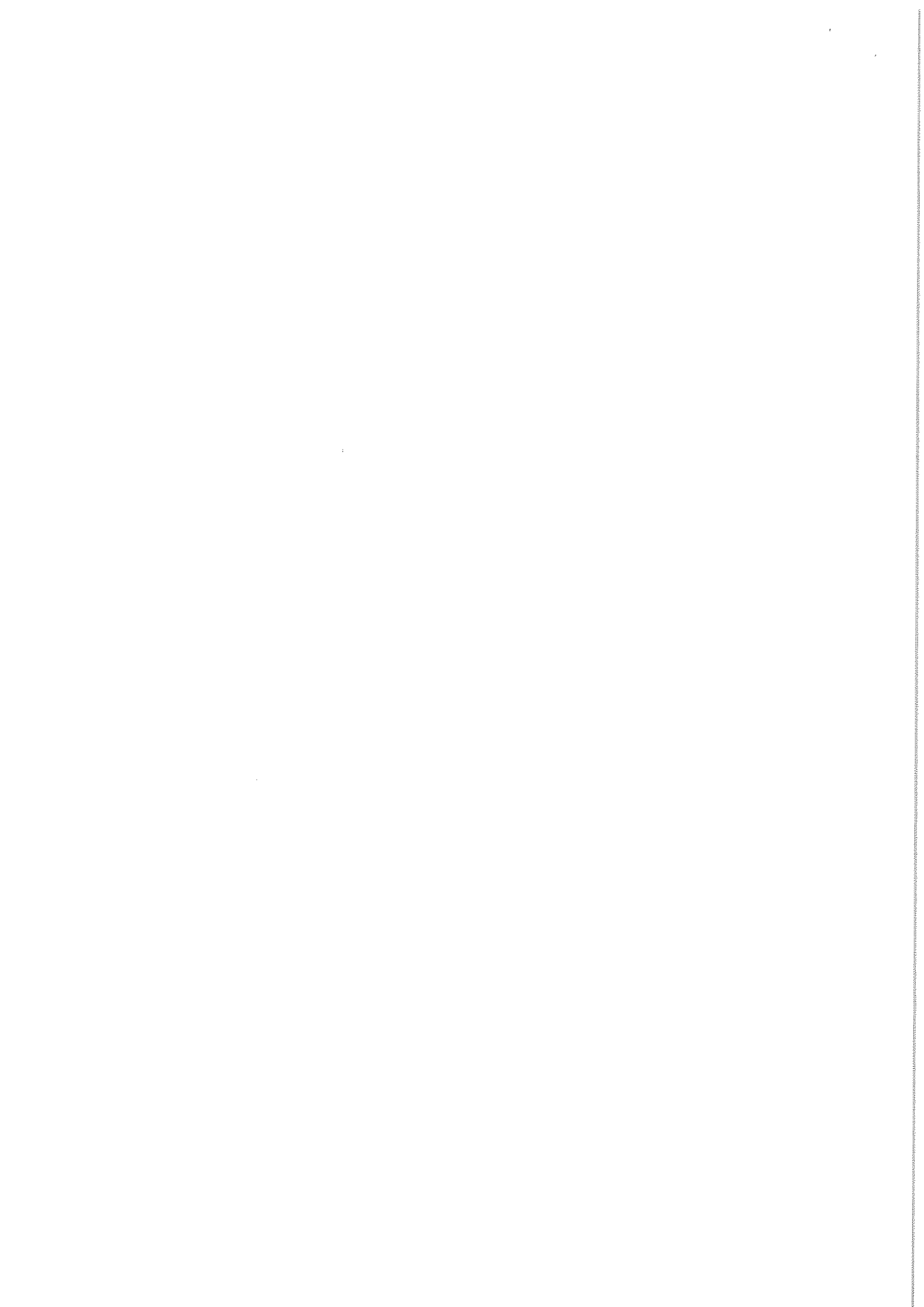
ROMAN KUČERA
stavitelství
Strádova 37/1725
České Budějovice
IČO 603 23 020, IČ 071 5 40 11 219

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Čičenice

Objekt: 00 - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: k.ú. Čičenice

Zadavatel:

Uchazeč: Roman Kučera

Datum:

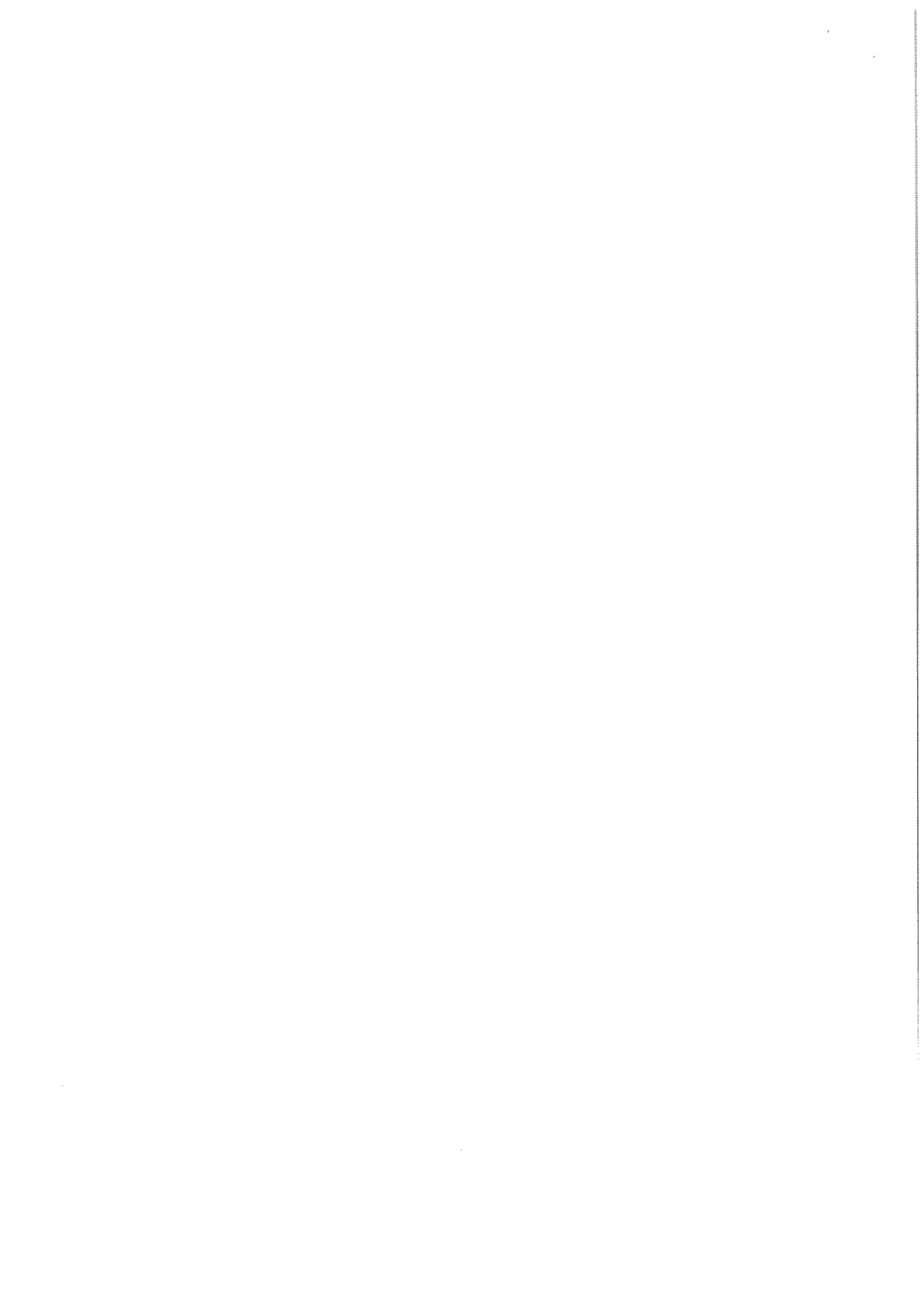
Projektant: Ing. Jan Sirový

Zpracovatel: Filip Šimek
www.rozp.cz

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	32 018,65
1 - Vedlejší náklady	18 184,00
2 - Ostatní náklady	13 834,65



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Čičenice

Objekt:

00 - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: k.ú. Čičenice

Datum:

Zadavatel:

Projektant: Ing. Jan Sirový

Uchazeč: Roman Kučera

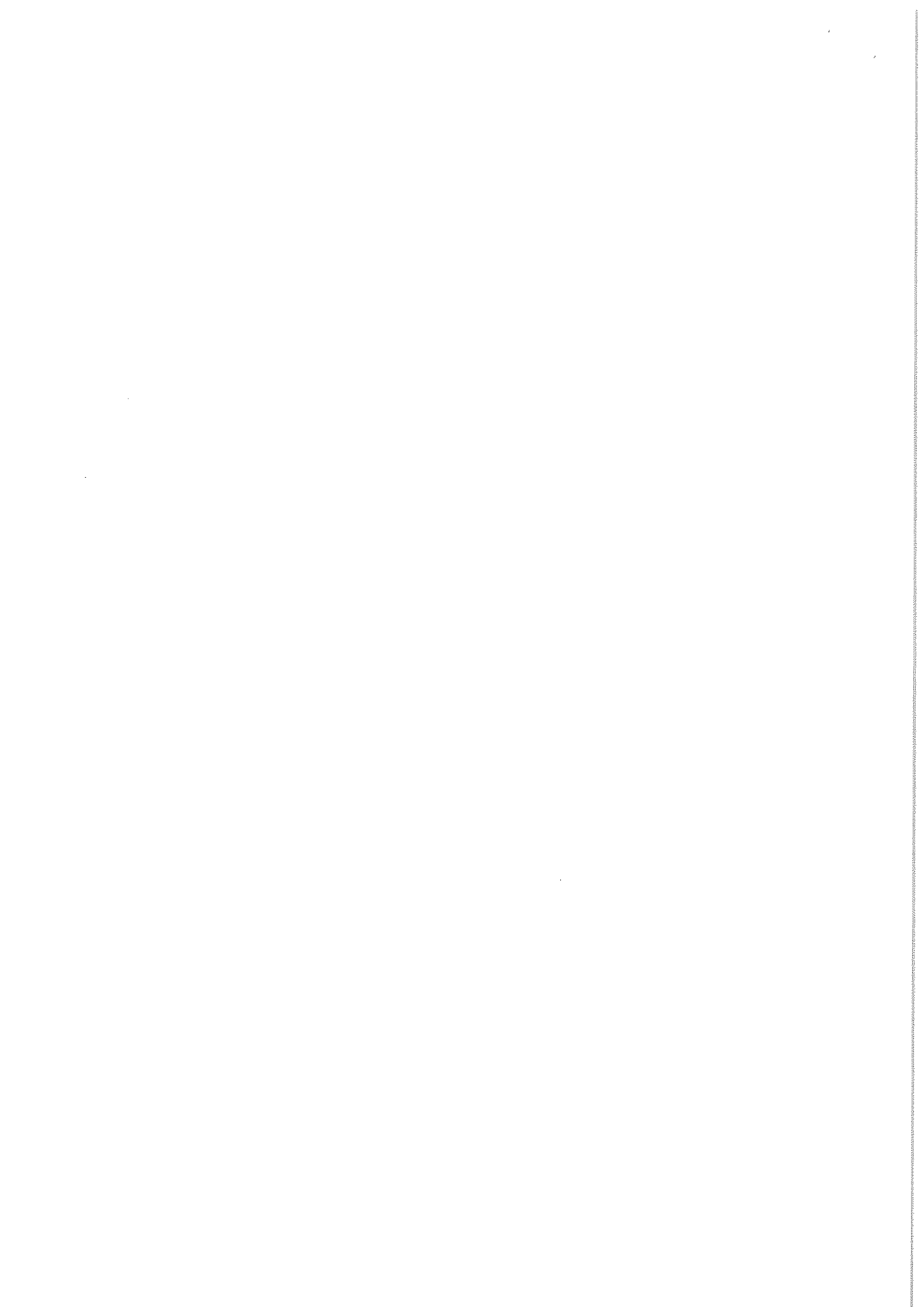
Zpracovatel: Filip Šimek
www.rozp.cz

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

32 018,65

D		1		Vedlejší náklady				18 184,00
1	K	005121010R	Vybudování a likvidace zařízení staveniště dle podmínek smlouvy o dílo	KČ	1,000	1 800,00	1 800,00	
	W		Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště,					
	W		vybudování případných měřicích odběrných míst a zařízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště. ad.					
	W		1		1,000			
2	K	005121010T	Oplocení staveniště (montáž, pronájem, demontáž, doprava)	m	80,000	204,80	16 384,00	
D		2		Ostatní náklady				13 834,65
3	K	005211010R	Revize, zkoušky, atesty	KČ	1,000	2 600,00	2 600,00	
	W		Náklady na provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, ČSN EN, podmínek projektové dokumentace, stavebního povolení a případných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a					
	W		předepsaných technických parametrů díla v průběhu výstavby, při předání a převzetí díla a při kolaudaci stavby.					
	W		1		1,000			
4	K	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	KČ	1,000	800,00	800,00	
	W		Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště,					
	W		kontrola a vytýčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.					
	W		1		1,000			
5	K	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení, "geometrický plán"	KČ	1,000	5 034,65	5 034,65	
	W		Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.					
	W		1		1,000			
6	K	005241022R	Geodetické vytýčení před zahájením stavby, vč. protokolu o vytýčení	KČ	1,000	3 600,00	3 600,00	
7	K	005281012R	Náklady na geologa - bude přizván k převzetí a ověření únosnosti základové spáry	KČ	1,000	1 800,00	1 800,00	
	W		1		1,000			



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Čičenice

Objekt:

01 - Vlastní stavba

KSO:

Místo: k.ú. Čičenice

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Roman Kučera

IČ:

608 23 020

DIČ:

CZ6908271249

Projektant:

Ing. Jan Sirový

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Filip Šimek www.rozp.cz

IČ:

75454084

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				1 007 739,75
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	1 007 739,75	21,00%	211 625,35	
	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK			1 219 365,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Obec Čičenice
Čičenice čp. 79, 387 71
tel. 383 381 101
IČ: 00251097

20.04.2012

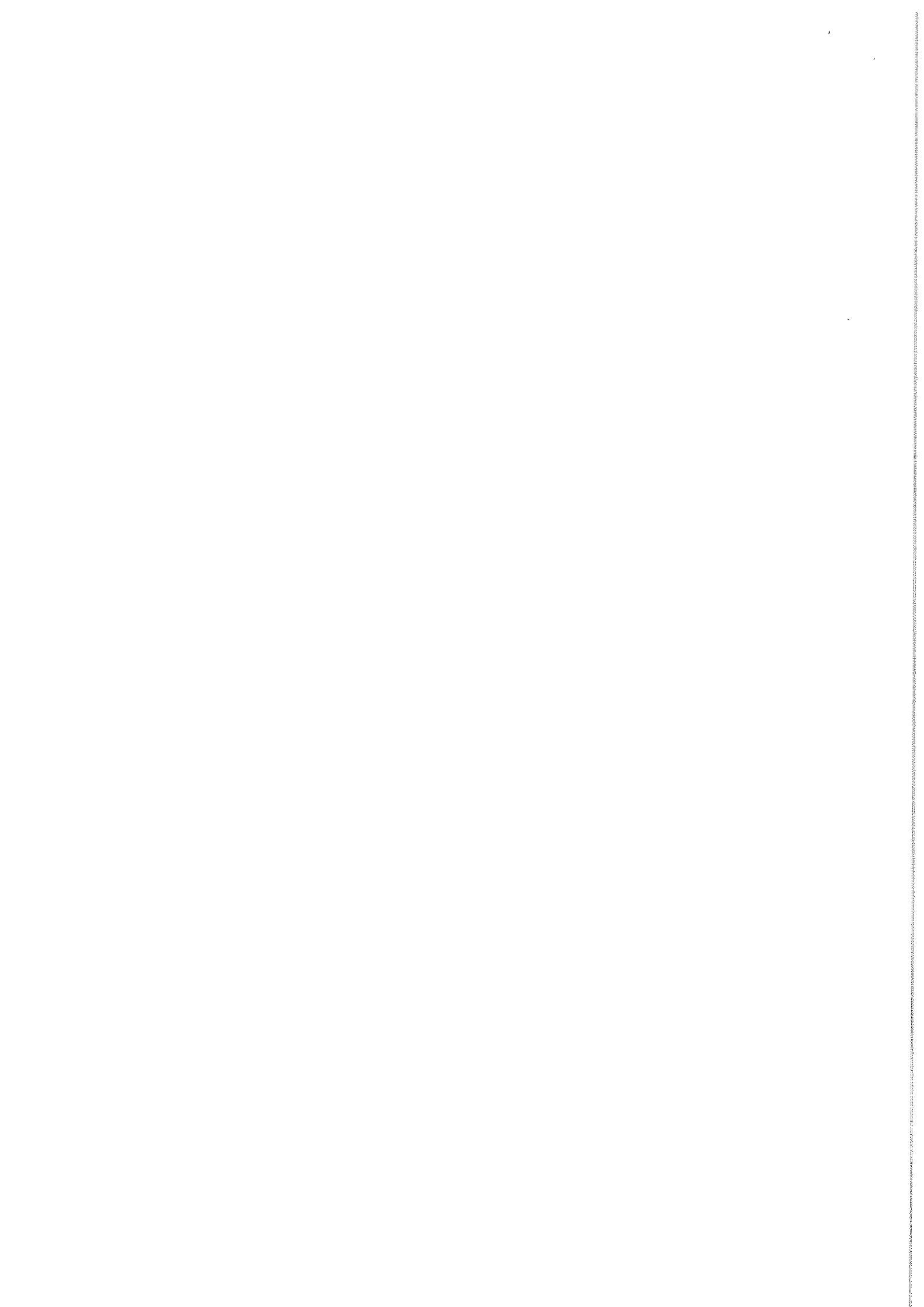
ROMAN KUČERA
stavitelství
Strádova 87/1725
České Budějovice
IČO 608 23 020, DIČ CZ6908271249

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Čičenice

Objekt: 01 - Vlastní stavba

Místo: k.ú. Čičenice

Zadavatel:

Uchazeč: Roman Kučera

Datum:

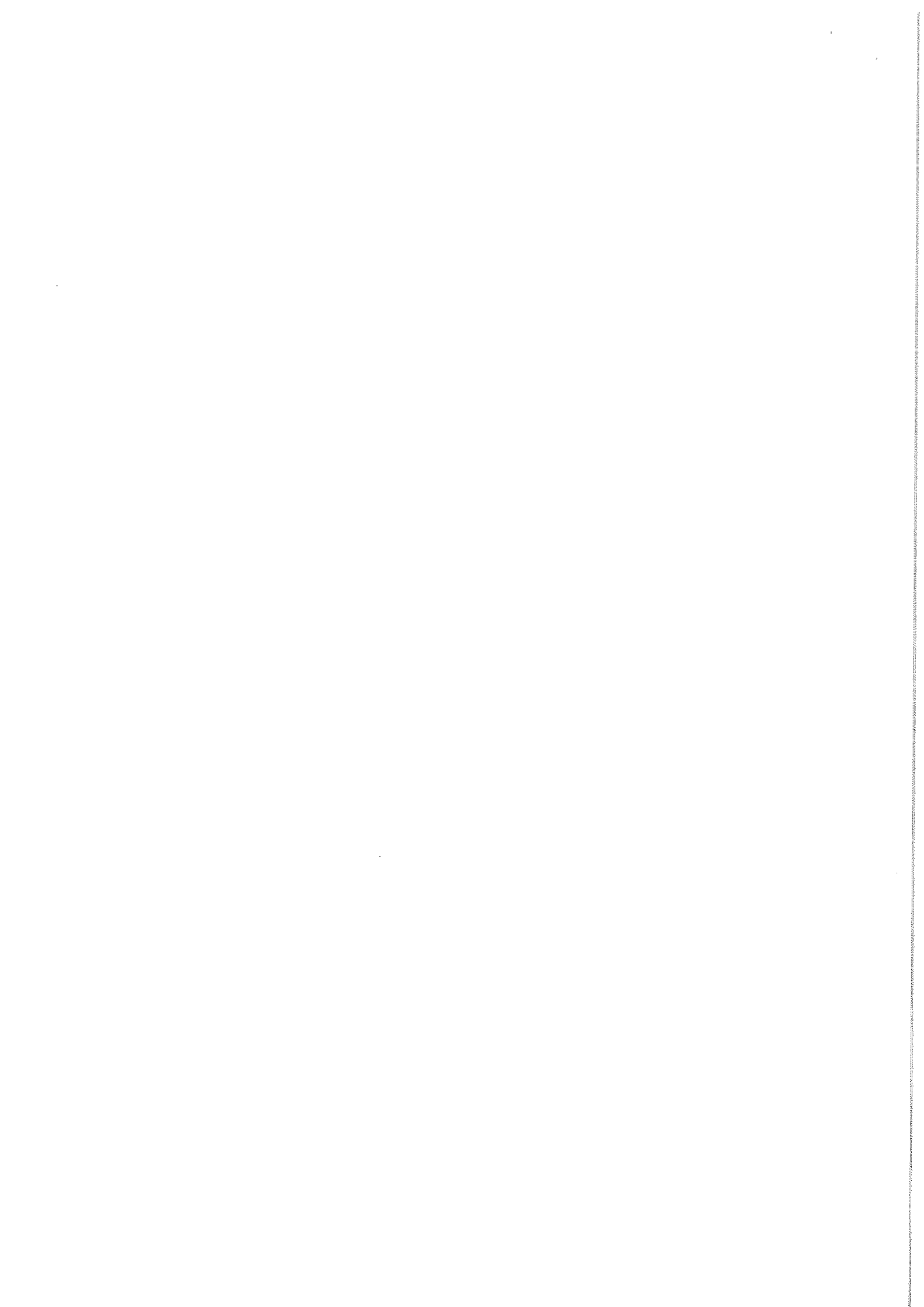
Projektant: Ing. Jan Sirový

Zpracovatel: Filip Šimek
www.rozp.cz

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 007 739,75
HSV - Práce a dodávky HSV	617 688,20
1 - Zemní práce	56 742,11
2 - Zakládání	141 617,03
3 - Svislé a kompletní konstrukce	109 084,93
4 - Vodorovné konstrukce	126 269,70
5 - Komunikace pozemní	6 893,75
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	116 163,24
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 692,60
998 - Přesun hmot	44 224,84
PSV - Práce a dodávky PSV	390 051,55
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	24 037,67
712 - Povlakové krytiny	49 104,07
713 - Izolace tepelné	32 887,28
741 - Elektroinstalace - silnoproud	78 716,82
764 - Konstrukce klempířské	33 439,89
767 - Konstrukce zámečnické	99 320,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	64 072,62
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 473,20



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Čičenice

Objekt: 01 - Vlastní stavba

Místo: k.ú. Čičenice

Datum:

Zadavatel:

Projektant: Ing. Jan Sirový

Uchazeč: Roman Kučera

Zpracovatel: Filip Šimek
www.rozp.cz

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 007 739,75

D HSV

Práce a dodávky HSV

617 688,20

D 1

Zemní práce

56 742,11

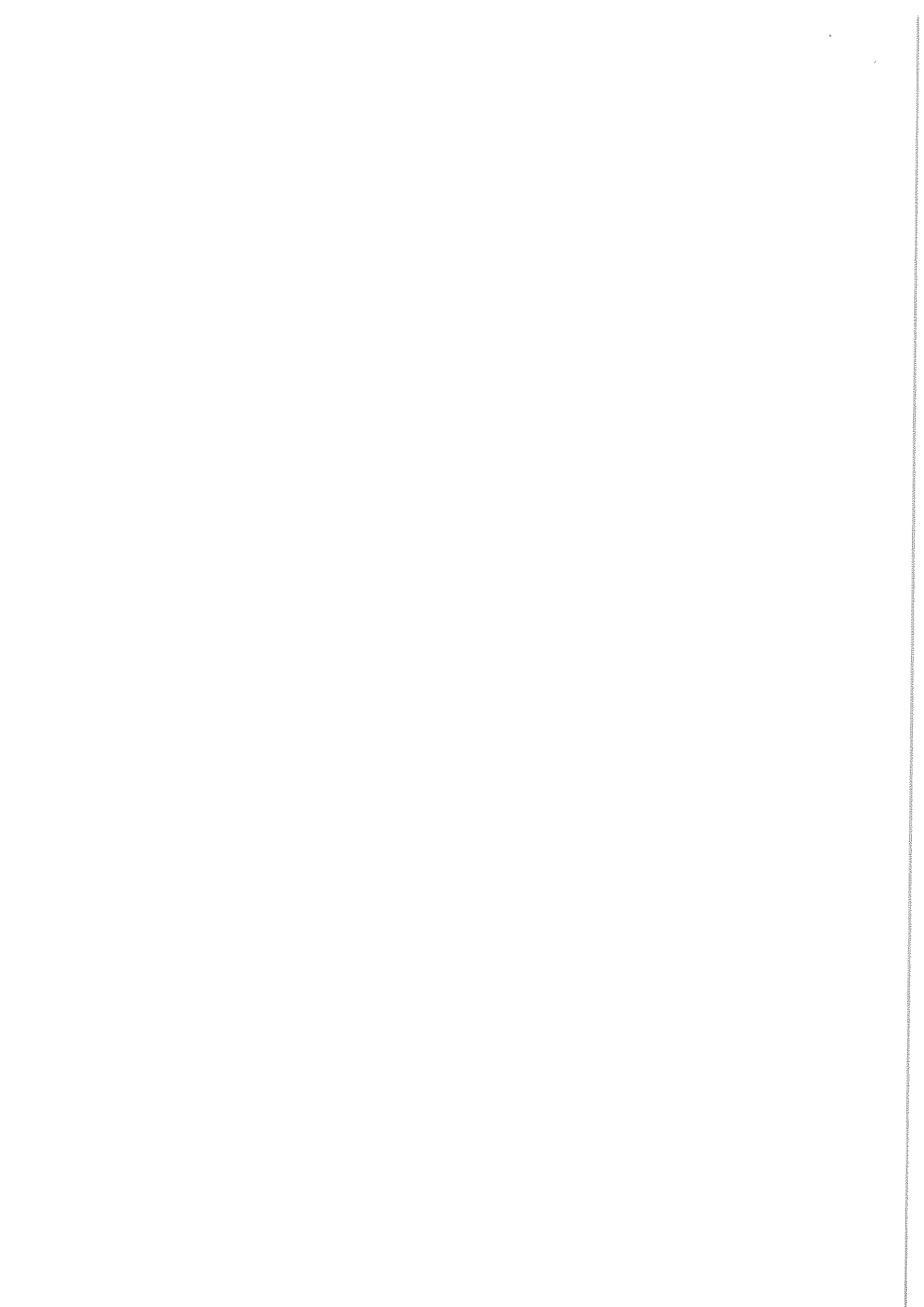
1	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně objekt + 1m na každou stranu 11,1*8,3	m2	92,130	48,16	4 436,98	CS ÚRS 2021 01
	W				92,130			
2	K	131251103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	14,746	263,99	3 892,83	CS ÚRS 2021 01
	W		odkop průměrně cca 20 cm 10,1*7,3*0,2		14,746			
3	K	132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně ruční dočištění 15,825*0,1	m3	1,583	1 047,21	1 657,73	CS ÚRS 2021 01
	W				1,583			
4	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	15,825	380,40	6 019,83	CS ÚRS 2021 01
	W		š. 500					
	W		hh - 0,39 sh - 1,14		8,419			
	W		0,5*0,75*(8,6+5,35*2+3,15)					
	W		hh - 0,39 sh - 1,64		7,406			
	W		0,5*1,25*(6+5,85)		15,825			
	W		Součet					
5	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	32,154	210,01	6 752,60	CS ÚRS 2021 01
	W		14,746+1,583+15,825		32,154			
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	482,310	16,57	7 990,91	CS ÚRS 2021 01
	W		32,154*15 *Přepočtené koeficientem množství		482,310			
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	32,154	10,20	327,97	CS ÚRS 2021 01
8	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	61,093	220,00	13 440,46	CS ÚRS 2021 01
	W		32,154*1,9 *Přepočtené koeficientem množství		61,093			
9	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuňněním	m3	15,000	123,00	1 845,00	CS ÚRS 2021 01
	W		hutiný násyp z nakupovaného vhodného materiálu 10+5		15,000			
10	M	58331202R	šitérkodr netříděná (skývka z lomu)	t	30,000	310,70	9 321,00	
	W		15*2 *Přepočtené koeficientem množství		30,000			
11	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuňněním strojně	m2	80,000	13,21	1 056,80	CS ÚRS 2021 01

D 2

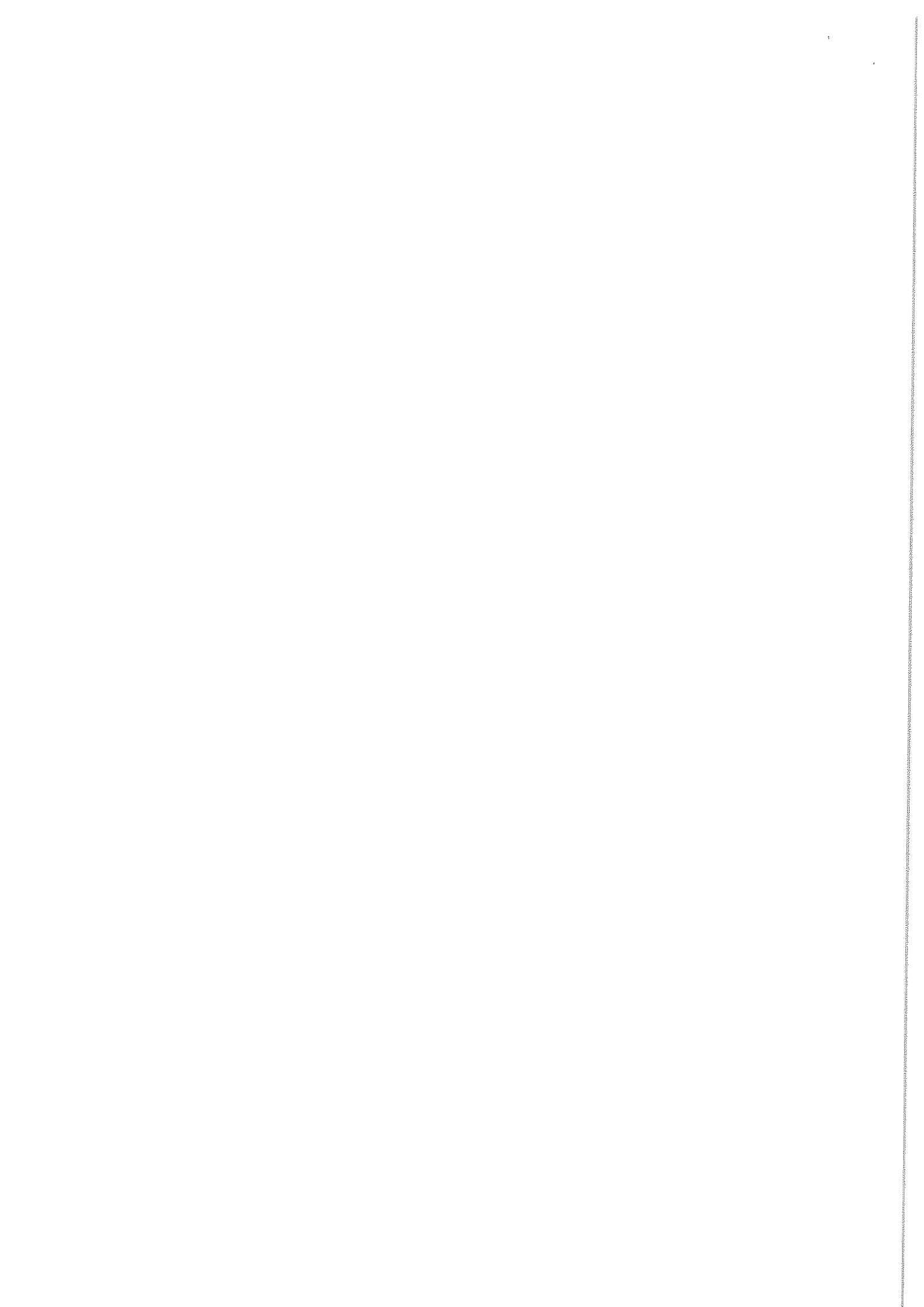
Zakládání

141 617,03

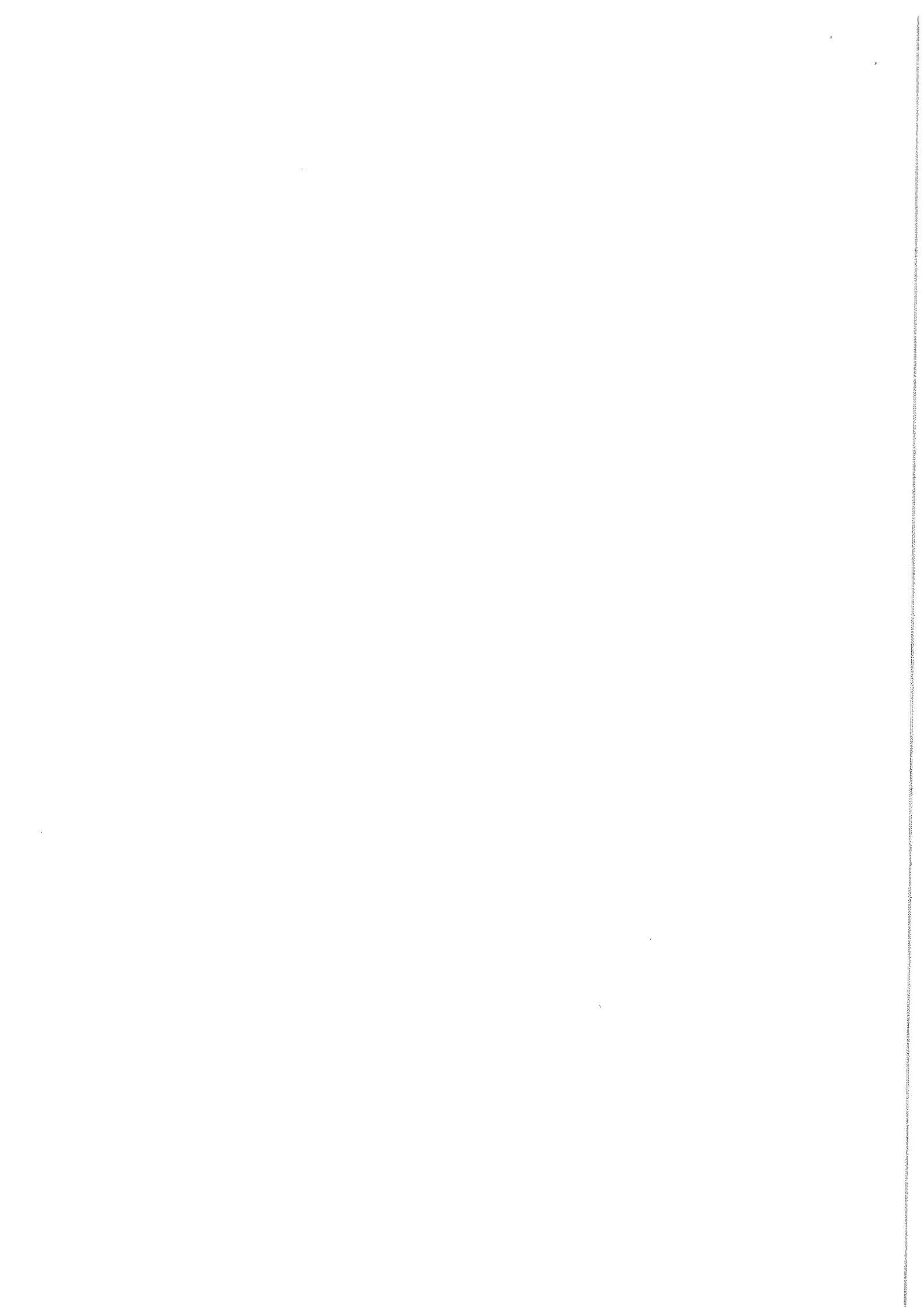
12	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuňněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm pod desku (14,5+32,5)*0,15	m3	7,050	957,60	6 751,08	CS ÚRS 2021 01
	W				7,050			
13	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 9*6,15*0,15*1,05	m3	8,718	2 812,00	24 515,02	CS ÚRS 2021 01
	W				8,718			
14	K	273351121	Zřízení bednění základových desek 30,3*0,2	m2	6,060	791,00	4 793,46	CS ÚRS 2021 01
	W				6,060			
15	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	6,060	127,00	769,62	CS ÚRS 2021 01
16	K	273353101	Bednění otvorů v základových deskách průřezu do 0,01 m2 hl 0,25 m	kus	1,000	382,00	382,00	CS ÚRS 2021 01
17	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari KARI 6/100/100 9*6,15*4,44/1000*1,2	t	0,295	41 050,00	12 109,75	CS ÚRS 2021 01
	W				0,295			
18	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20 š. 500 hh - 0,74 sh - 1,14 0,5*0,4*(8,6+5,35*2+3,15) hh - 1,24 sh - 1,64 0,5*0,4*(6+5,85) Součet	m3	6,860	2 593,50	17 791,41	CS ÚRS 2021 01
	W							
	W				4,490			
	W				2,370			
	W				6,860			



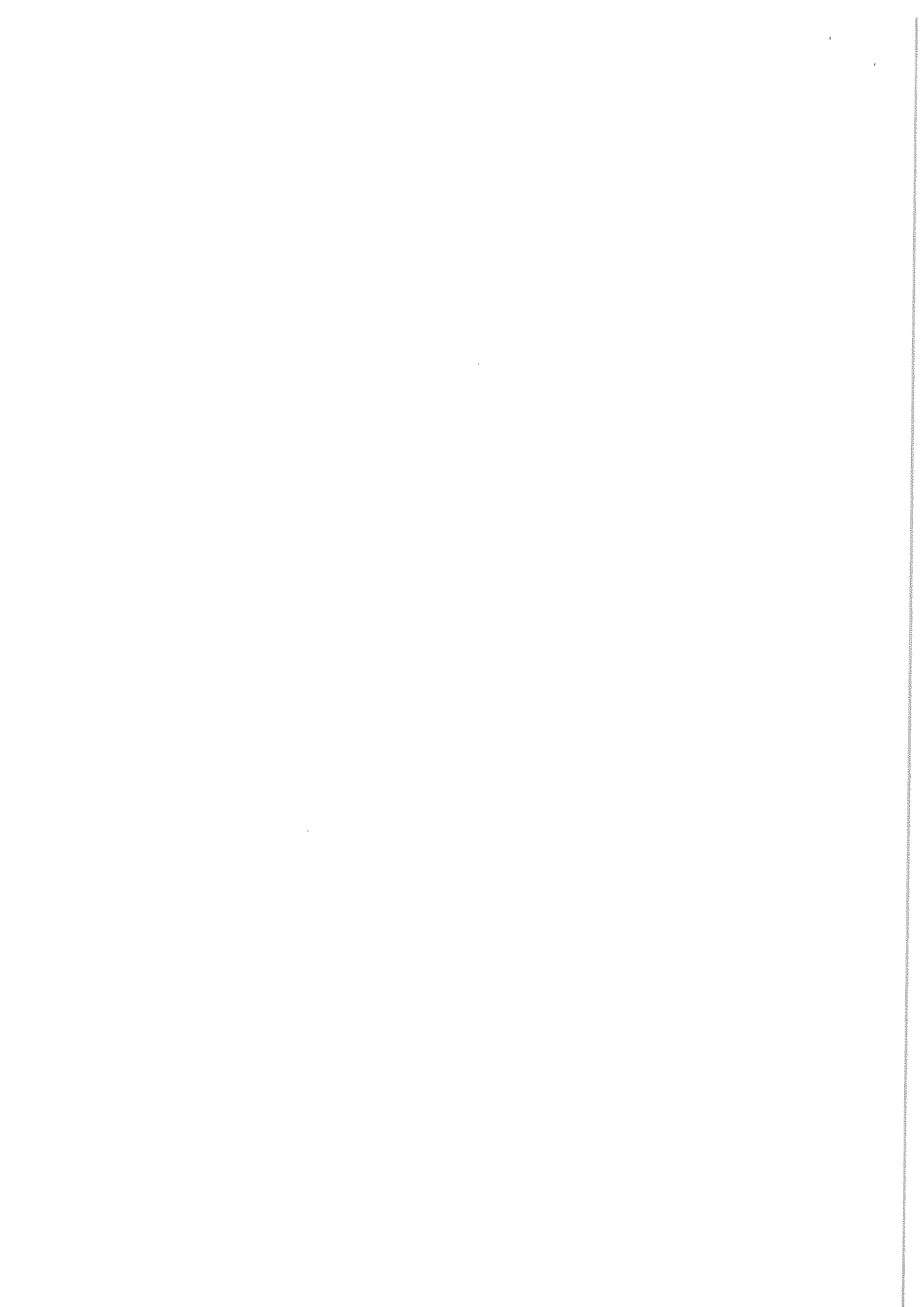
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	274353112	Bednění otvorů v základových pásech průřezu do 0,02 m2 hl 1 m	kus	1,000	426,99	426,99	CS ÚRS 2021 01
20	K	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	22,900	1 409,80	32 284,42	CS ÚRS 2021 01
	w		0,5*(2+5,7+8,6+5,7)		11,000			
	w		1*(5,9+6)		11,900			
	w		Součet		22,900			
21	K	279361221	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 216	t	0,824	50 720,00	41 793,28	CS ÚRS 2021 01
	w		odhad 60kg/m3					
	w		(22,9*0,3+6,86)*0,06		0,824			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				109 084,93	
22	K	311113132	Nosná zeď tl do 200 mm z hladkých tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	5,225	1 126,70	5 887,01	CS ÚRS 2021 01
	w		atika					
	w		0,25*(6,15*2+8,6)		5,225			
23	K	311235141	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených přes P10 do P15 na tenkovrstvou maltu tl 240 mm	m2	71,800	1 199,85	86 149,23	CS ÚRS 2021 01
	w		zdivo					
	w		2,5*(9*2+5,7*3)		87,750			
	w		Mezisoučet		87,750			
	w		odpočet otvory					
	w		-2,25*2,2		-4,950			
	w		-2,5*2,2*2		-11,000			
	w		Mezisoučet		-15,950			
	w		Součet		71,800			
24	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,125	48 709,99	6 088,75	CS ÚRS 2021 01
	w		atika					
	w		5,225*0,2*0,12		0,125			
25	K	317168058	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2750 mm	kus	3,000	1 084,90	3 254,70	CS ÚRS 2021 01
	w		3		3,000			
26	K	317168059	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 3000 mm	kus	6,000	1 156,15	6 936,90	CS ÚRS 2021 01
	w		6		6,000			
27	K	317998110	Teplná izolace mezi překlady v 24 cm z EPS tl do 30 mm	m	8,750	87,81	768,34	CS ÚRS 2021 01
	w		2,75*3*2		8,750			
D 4			Vodorovné konstrukce				126 269,70	
28	K	411168365	Strop keramický tl 25 cm z vložek MIAKO a keramobetonových nosníků dl do 6 m OVN 62,5 cm	m2	55,300	1 784,10	98 660,73	CS ÚRS 2021 01
	w		55,3		55,300			
29	K	417238233	Obezdvíka věnce jednostranná věncovkou keramickou v přes 210 do 250 mm bez tepelné izolace	m	30,500	268,86	8 200,21	CS ÚRS 2021 01
	w		30,5		30,500			
30	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	1,525	2 997,00	4 570,43	CS ÚRS 2021 01
	w		V1					
	w		0,25*0,2*30,5		1,525			
31	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	6,100	412,50	2 516,25	CS ÚRS 2021 01
	w		30,5*0,2		6,100			
32	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	6,100	98,29	599,57	CS ÚRS 2021 01
33	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,229	51 189,99	11 722,51	CS ÚRS 2021 01
	w		odhad 150kg/m3					
	w		1,525*0,15		0,229			
D 5			Komunikace pozemní				6 893,75	
34	K	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm	m2	8,500	187,50	1 593,75	CS ÚRS 2021 01
	w		pod okapový chodník					
	w		17*0,5		8,500			
35	K	564951413	Podklad z asfaltového recyklátu tl 150 mm	m2	25,000	212,00	5 300,00	CS ÚRS 2021 01
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				116 163,24	
36	K	611131300	Vápený postřik vnitřních stropů nanášený strojně	m2	47,530	71,36	3 391,74	CS ÚRS 2021 01
	w		47,53		47,530			
37	K	611321341	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená strojně	m2	47,530	362,70	17 239,13	CS ÚRS 2021 01
	w		do ceny započítat náklady na systémové lišty					
	w		47,53		47,530			
38	K	612131300	Vápený postřik vnitřních stěn nanášený strojně	m2	86,600	61,20	5 299,92	CS ÚRS 2021 01
	w		2,5*(5,7*4+2,52*2+5,8*2)		98,600			
	w		-2*2*3		-12,000			
	w		Součet		86,600			
39	K	612321341	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	86,600	313,38	27 138,71	CS ÚRS 2021 01
	w		do ceny započítat náklady na systémové lišty					
	w		86,6		86,600			
40	K	622131300	Vápený postřik vnějších stěn nanášený celoplošně strojně	m2	60,450	62,48	3 776,92	CS ÚRS 2021 01
	w		3*(9*2+6,15)		72,450			
	w		-2*2*3		-12,000			
	w		Součet		60,450			



PČ	Typ	Kód	Popis	M.J	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	622142001	Polažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	9,090	140,80	1 279,87	CS ÚRS 2021 01
	W		sokl					
	W		30,3*0,3		9,090			
42	K	622321341	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášena strojně	m2	60,450	322,29	19 482,43	CS ÚRS 2021 01
	W		do ceny započítat náklady na systémové lišty					
	W		60,45		60,450			
43	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	7,500	568,00	4 260,00	CS ÚRS 2021 01
	W		sokl E					
	W		0,3*25		7,500			
44	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	15,950	37,21	593,47	CS ÚRS 2021 01
	W		2,25*2,2+2,5*2,2		15,950			
45	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	3,808	3 329,99	12 680,61	CS ÚRS 2021 01
	W		S2					
	W		47,6*0,08		3,808			
46	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	3,808	1 142,09	4 349,08	CS ÚRS 2021 01
47	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	3,808	346,95	1 321,19	CS ÚRS 2021 01
48	K	631361821	Výztuž mazanin betonářskou ocelí 10 505	t	0,173	40 850,00	7 067,05	CS ÚRS 2021 01
	W		KARI 6/150/150					
	W		S2					
	W		47,6*3,03/1000*1,2		0,173			
49	K	637211111	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm na MC 10	m2	6,400	733,80	4 696,32	CS ÚRS 2021 01
	W		(7+9)*0,4		6,400			
50	K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	16,800	213,50	3 586,80	CS ÚRS 2021 01
	W		7+9+0,4*2		16,800			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				16 692,60	
51	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	75,000	48,30	3 622,50	CS ÚRS 2021 01
	W		9*3*2+7*3		75,000			
52	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	2 250,000	1,59	3 577,50	CS ÚRS 2021 01
	W		75*30		2 250,000			
53	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	75,000	33,00	2 475,00	CS ÚRS 2021 01
54	K	95101101	D+M VĚTRACÍ OTVORY PRO PŘÍVOD VENKOVNÍHO VZDUCHU VČ. MŘÍŽEK	kus	4,000	780,00	3 120,00	
	W		VNITŘNÍ PRŮMĚR VĚTRACÍHO OTVORU JE NAVRŽEN 15 cm.					
	W		VĚTRACÍ MŘÍŽKY (KRYTKY) SE PŘEDPOKLÁDAJÍ NEREZOVÉ.					
	W		UVNITŘ PLASTOVÉ TRUBKY Ø150					
	W		4		4,000			
55	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	48,000	81,20	3 897,60	CS ÚRS 2021 01
D	998		Přesun hmot				44 224,84	
56	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	169,158	261,44	44 224,84	CS ÚRS 2021 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				390 051,55	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				24 037,67	
57	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	110,700	12,39	1 371,57	CS ÚRS 2021 01
	W		S2 dvjnásobný					
	W		9*6,15*2		110,700			
58	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,044	28 544,00	1 255,94	CS ÚRS 2021 01
	W		110,7*0,0004 *Přepočtené koeficientem množství		0,044			
59	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	30,300	25,49	772,35	CS ÚRS 2021 01
	W		vylažení na sokl					
	W		30,3*0,5*2		30,300			
60	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,012	28 544,00	342,53	CS ÚRS 2021 01
	W		30,3*0,0004 *Přepočtené koeficientem množství		0,012			
61	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	55,350	112,01	6 199,75	CS ÚRS 2021 01
62	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	63,653	142,80	9 089,65	CS ÚRS 2021 01
	W		55,35*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		63,653			
63	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	15,150	131,50	1 992,23	CS ÚRS 2021 01
64	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	17,423	142,80	2 488,00	CS ÚRS 2021 01
	W		15,15*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		17,423			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
65	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,522	1 007,00	525,65	CS ÚRS 2021 01
							49 104,07	
D 712			Povlakové krytiny					
66	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	111,000	12,39	1 375,29	CS ÚRS 2021 01
	W		S4		111,000			
	W		55,5*2					
67	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,036	28 544,00	1 027,58	CS ÚRS 2021 01
	W		111*0,00032 *Přepočtené koeficientem množství		0,036			
68	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	57,560	9,40	541,06	CS ÚRS 2021 01
	W		S4		55,500			
	W		55,5					
	W		svísle na atiku					
	W		0,1*(6*2+8,6)		2,060			
	W		Součet		57,560			
69	M	62853001	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilii na horním povrchu	m2	67,086	148,00	9 928,73	CS ÚRS 2021 01
	W		57,56*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		67,086			
70	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	61,680	111,50	6 877,32	CS ÚRS 2021 01
	W		S4 pod tepelku		55,500			
	W		55,5					
	W		vylažení na atiku					
	W		0,3*(6*2+8,6)		6,180			
	W		Součet		61,680			
71	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	70,932	148,00	10 497,94	CS ÚRS 2021 01
	W		61,68*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		70,932			
72	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	57,560	111,50	6 417,94	CS ÚRS 2021 01
	W		S4 vrchní izolační pás		55,500			
	W		55,5					
	W		svísle na atiku					
	W		0,1*(6*2+8,6)		2,060			
	W		Součet		57,560			
73	M	62853005	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu	m2	67,086	164,88	11 061,14	CS ÚRS 2021 01
	W		57,56*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		67,086			
74	K	998712101	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	1,168	1 179,00	1 377,07	CS ÚRS 2021 01
							32 887,28	
D 713			Izolace tepelné					
75	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	39,240	24,60	965,30	CS ÚRS 2021 01
	W		5,7*6+2,52*2		39,240			
76	M	63140274	pásek okrajový izolační minerální plovoucích podlah š 120mm tl 12mm	m	41,202	21,60	889,96	CS ÚRS 2021 01
	W		39,24*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		41,202			
77	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	18,450	204,00	3 763,80	CS ÚRS 2021 01
	W		mezi stávající objekt a nový		18,450			
	W		6,15*3					
78	M	28375931	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 30mm	m2	19,373	58,10	1 125,57	CS ÚRS 2021 01
	W		18,45*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		19,373			
79	K	713141136	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	55,500	124,51	6 910,31	CS ÚRS 2021 01
	W		S4		55,500			
	W		SPÁDOVÁ VRSTVA - DESKY Z PĚNOVÉHO POLYSTYRENU EPS 150 S, SPÁD MIN. 2%, TLOUŠŤKA VRSTVY 50 - 180 mm					
	W		55,5					
80	M	28376142	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový	m3	6,702	2 842,00	19 047,08	CS ÚRS 2021 01
	W		55,5*(0,05+0,18)/2		6,383			
	W		6,383*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		6,702			
81	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,186	996,00	185,26	CS ÚRS 2021 01
							78 716,82	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					
82	K	741410021	Montáž vodičů uzemňovací pásek průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě v zemi	m	41,000	57,40	2 353,40	CS ÚRS 2021 01
	W		9*2+6,5*2+10		41,000			
83	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	45,100	44,20	1 993,42	CS ÚRS 2021 01
	W		41*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		45,100			
84	K	741501101	Elektro - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	74 370,00	74 370,00	
							33 439,89	
D 764			Konstrukce klempířské					
85	K	764212433	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu rš 250 mm	m	18,000	471,00	8 478,00	CS ÚRS 2021 01
	W		9*2		18,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
86	K	764215405	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atík) bez rohů z Pz plechu celoplošně lepené rš 400 mm	m	21,400	530,00	11 342,00	CS ÚRS 2021 01
	W		atíky		21,400			
	W		6,2*2+9					
87	K	764215445	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atík) z Pz plechu rš do 400 mm	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
88	K	764511404	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 330 mm	m	9,000	822,00	7 398,00	CS ÚRS 2021 01
89	K	764511444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz plechu 330/100 mm	kus	1,000	871,50	871,50	CS ÚRS 2021 01
90	K	764518422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 100 mm	m	3,000	1 002,63	3 007,89	CS ÚRS 2021 01
91	K	764501101	STÁVAJÍCÍ OKAPOVÝ SVOD PRO STÁVAJÍCÍ GARÁŽ NA P.Č.175/9 BUDE DEMONTOVÁN, NOVĚ BUDE STÁVAJÍCÍ OKAPOVÝ ŽLAB NAPOJEN NA NOVÝ ŽLAB ŘEŠENÉ NOVOSTAVBY GARÁŽÍ	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00	
92	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,125	1 939,99	242,50	CS ÚRS 2021 01

D 767

Konstrukce zámečnické

99 320,00

93	K	767501101	D+M GARÁŽOVÁ VRATA 2500/2200 - KOVOVÝ POZINKOVANÝ RÁM A KŘÍDLA, BARVA POVRCHOVÉ ÚPRAVY RÁMU A KŘÍDLA BAREVNÁ	kus	2,000	33 608,00	67 216,00	
94	K	767501102	D+M GARÁŽOVÁ VRATA 2250/2200 - KOVOVÝ POZINKOVANÝ RÁM A KŘÍDLA, BARVA POVRCHOVÉ ÚPRAVY RÁMU A KŘÍDLA BAREVNÁ	kus	1,000	32 104,00	32 104,00	

D 783

Dokončovací práce - nátěry

64 072,62

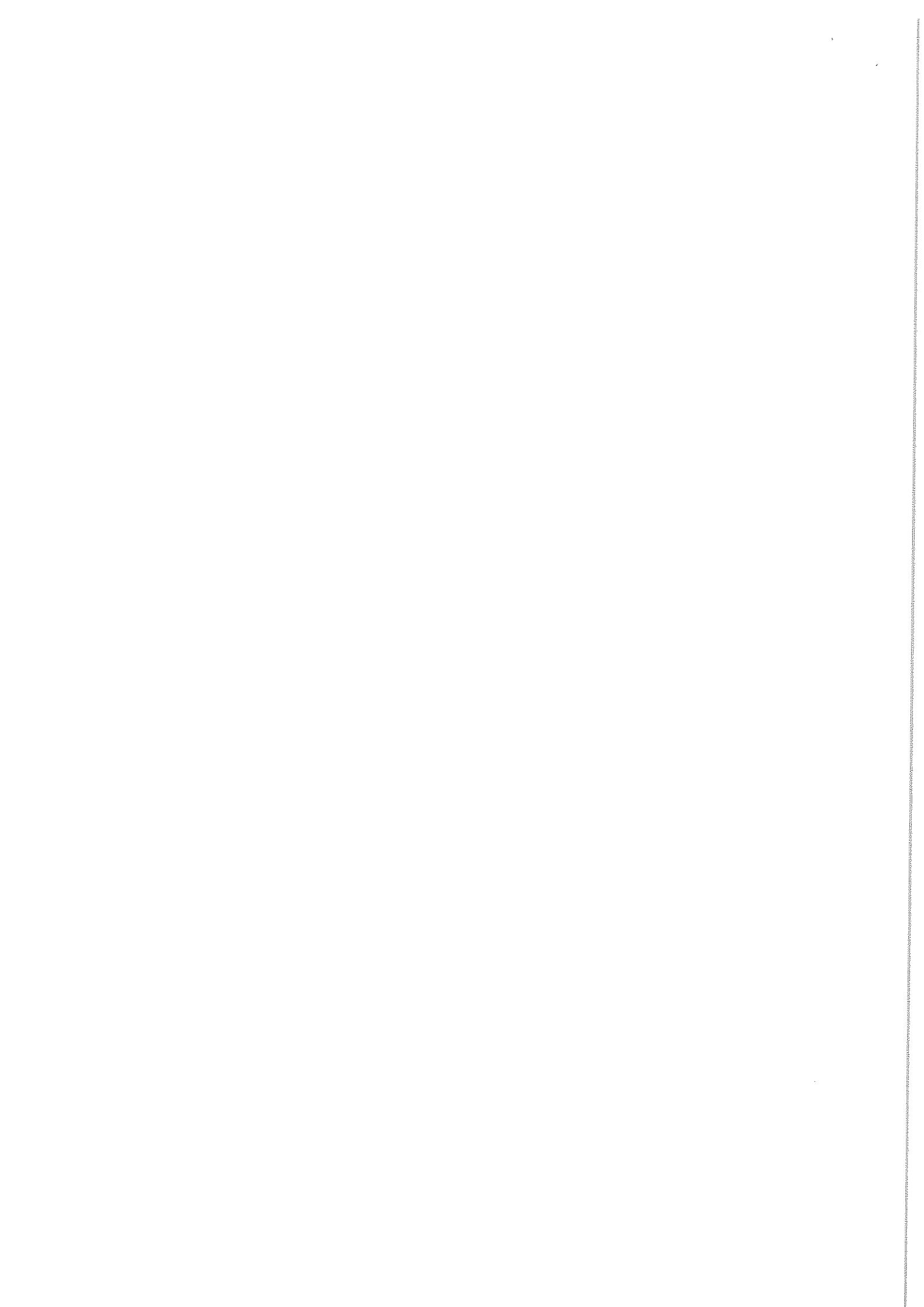
95	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	60,450	38,60	2 333,37	CS ÚRS 2021 01
	W				60,45			
96	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	60,450	148,20	8 958,69	CS ÚRS 2021 01
97	K	783801101	D+M soklu z epoxidové stěrky tl. 100 mm vč. výplně spáry silikonem	m	39,240	182,00	7 141,68	
	W				39,240			
98	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	47,600	20,00	952,00	CS ÚRS 2021 01
99	K	783933161	Penetrační epoxidový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	47,600	126,00	5 997,60	CS ÚRS 2021 01
100	K	783937161	Krycí dvojnásobný epoxidový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	47,600	492,80	23 457,28	CS ÚRS 2021 01
101	K	783997151	Příplatek k cenám krycího nátěru betonové podlahy za protiskluznou úpravu	m2	47,600	320,00	15 232,00	CS ÚRS 2021 01

D 784

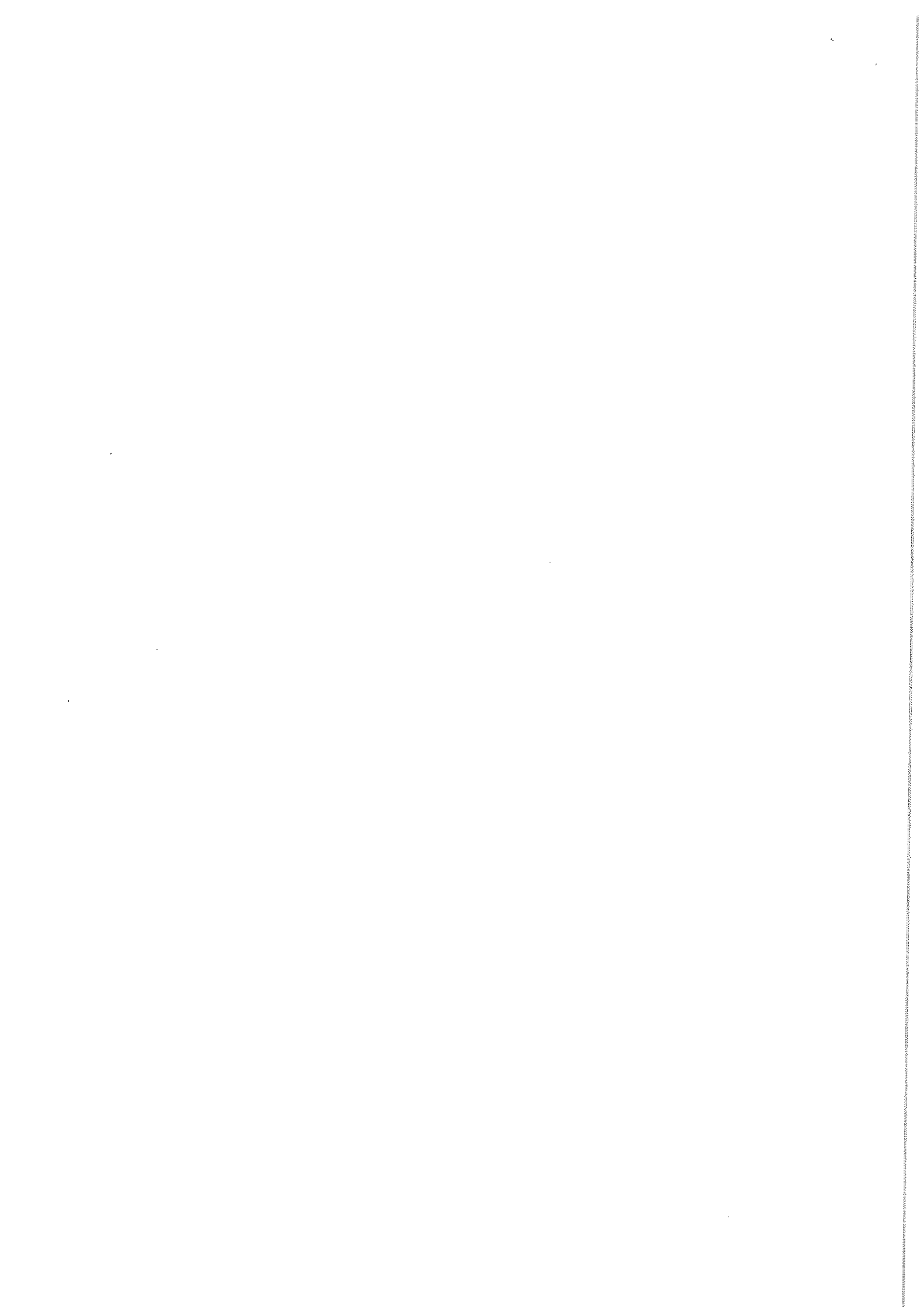
Dokončovací práce - malby a tapety

8 473,20

102	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	138,000	12,80	1 766,40	CS ÚRS 2021 01
	W				48+90			
					138,000			
103	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	138,000	48,60	6 706,80	CS ÚRS 2021 01

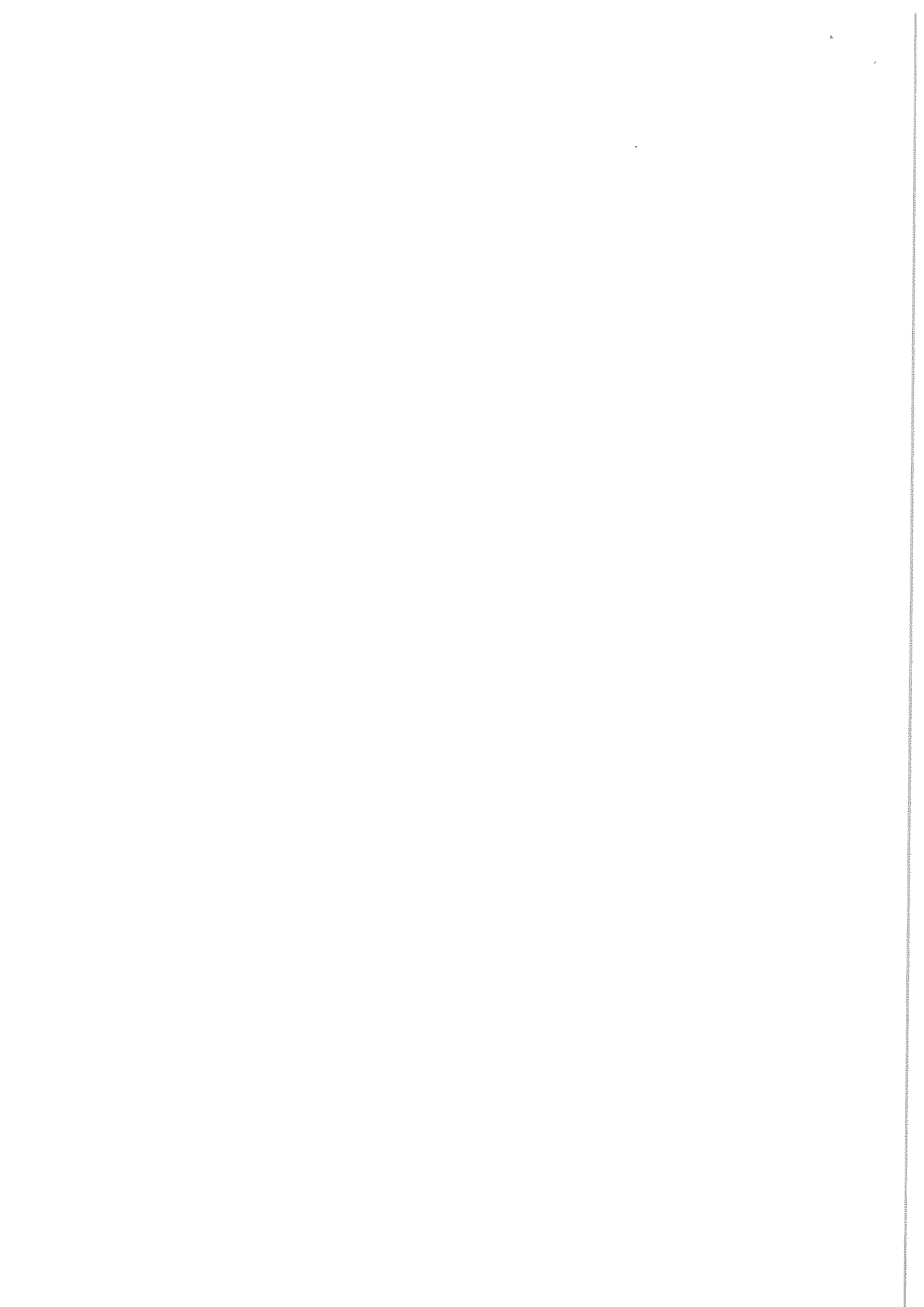


stav.obj.	Stavba:	Zpracovatel:	mm.	mm.j.	jedn.cena	celk.cena
	Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Čičenice					
	Stupeň: DSP					
	Investor: Obec Čičenice, Čičenice 79, 387 71 Čičenice					
ELEKTROINSTALACE SILNOPROUD - ESL						
č.p.			popis položky			
1	Přístroje - spínače, zásuvky, ovladače (Design ABB, viz. architekt)					
1.1	Zásuvka IP44, 400V/50Hz - 16A, 2P+T	2	ks	287,5	575,-	
1.2	Zásuvka IP44, 230V/50Hz - 16A, 2P+T	10	ks	339,3	3 393,-	
1.3	Spínač jednopólový ř.1, 230V/50Hz, 10A, IP44	1	ks	285,2	285,-	
1.4	Spínač střídavý ř.6, 230V/50Hz, 10A, IP44	2	ks	293,-	587,-	
				CELKEM	4 839,-	
2	Montážní materiál					
2.1	Instalační ohebná PVC trubka DN 50 (KOPOFLEX)	15	m	55,-	828,-	
2.2	Instalační ohebná PVC trubka DN 20, hodnota zatížení 320N/5cm,-25stC +60stC	25	m	63,-	1 581,-	
2.3	Příslušenství pro PVC trubky (tvarovky, koncové díly, PVC spojky)	1	kpl	403,-	403,-	
				CELKEM	2 812,-	
3	Montážní materiál - krabice					
3.1	Krabice pod omítku	13	ks	36,-	463,-	
3.2	Instalační přístrojová krabice KP67/3	3	ks	36,-	107,-	
3.3	Instalační přístrojová krabice KU68			CELKEM	570,-	
4	Montážní materiál - ostatní					
4.1	Instalační krabice 105x105x55, IP55	2	ks	155,-	311,-	
4.2	Instalační rámečky	1	kpl	230,-	230,-	
4.3	Montážní a instalační materiál (hmoždenky, šroubky, příchytky, sádra, atd.)	1	kpl	345,-	345,-	
				CELKEM	886,-	
5	Zemnicí soustava					
5.1	Pásek FeZn 30x4	35	m	102,-	3 582,-	
5.2	Svorinka Sr3b	1	ks	76,-	76,-	
5.3	Hlavní ochranná přípojnice vstup-1x třmen - MET	1	ks	437,-	437,-	
				CELKEM	4 095,-	
6	Osvětlení					
6.1	A1 - PRACHOTESNE PRISAZENE SVITIDLO LED 40W, IP65, přisazené, 5500lm, d=1275mm, opalový polykarbonátový kryt	5	ks	1 438,-	7 187,5	
				CELKEM	7 188,-	
7	Kabely a vodiče					



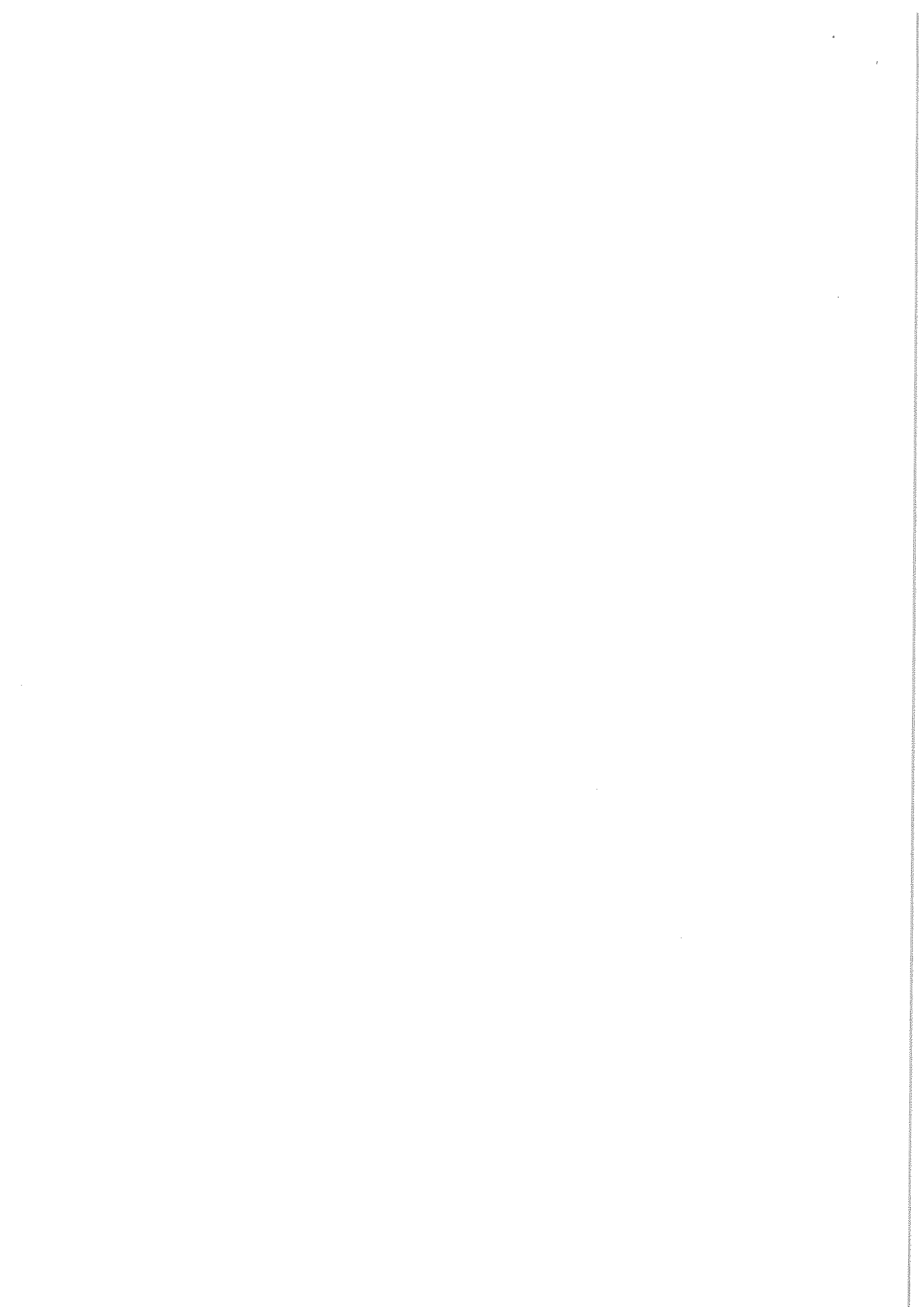
č.p.	popis položky	mm.	mm.	jedn.cena	celk.cena
7.1	Kabel CYKY-J 4x10	15	m	182,-	2 726,-
7.2	Kabel CYKY-J 5x2,5	35	m	76,-	2 657,-
7.3	Kabel CYKY-J 3x2,5	40	m	55,-	2 208,-
7.4	Kabel CYKY-J 3x1,5	30	m	44,-	1 311,-
7.5	Kabel CYKY-O 3x1,5	20	m	44,-	874,-
7.6	Vodič CY10	5	m	75,-	374,-
				CELKEM	10 149,-
	Rozváděče				
8	Elektroměrový rozváděč				
	Elektroměrový rozváděč pro 1xE1, vč. mont.materiálu - provedení dle místního PDS				
8.1	Třípólový jistič 400V/50Hz, 25A Instalační a montážní materiál	1	kpl	6 325,-	6 325,-
9	Rozváděč RG1				
	Instalační rozváděč pod omítku 359 x 589 x 96,5 (Sifka x Výška x Hloubka), 36mod. vč. příslušenství, krytí: IP31/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, přívody a vývody horem, boční kryt, držák mont. panelu, zákrty, kapsa na výkresy, vč. výzbroje - viz. RG1	1	kpl	11 328,-	11 328,-
				CELKEM	17 653,-
	CELKEM MATERIÁL BEZ DPH				
	CELKEM MATERIÁL BEZ DPH				
	CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE BEZ DPH				
č.p.	popis položky	počet	měř.jedn.	jedn.cena	celk.cena
1	Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy				
1.1	výsek.rýh cihla do hl.30mm š.do 30mm	25	m	35,-	863,-
1.2	výsek.rýh cihla do hl.50mm š.do 70mm	5	m	46,-	230,-
1.3	vybourání otvorů v cihelném zdivu - plochy do 0,09m2 a tl. 15cm	2	ks	115,-	230,-
1.5	Odvoz suti z vybouraných hmot na skládku do 1km	1	t	568,-	284,-
1.6	Odvoz suti z vybouraných hmot za každý další 1km - příplatek	1	t	32,-	16,-
	CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE BEZ DPH				
	CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE BEZ DPH				
č.p.	popis položky	počet	měř.jedn.	jedn.cena	celk.cena
1.24	Montážní a instalační práce	1	kpl	14 457,0	14 457,-
1.25	Doprava materiálu na stavbu	1	kpl	4 600,-	4 600,-
1.25	Likvidace odpadů	1	kpl	3 200,-	3 200,-
1.26	Revize	1	kpl	2 300,-	2 300,-
	CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE BEZ DPH				
	CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE BEZ DPH				
	CELKOVÁ CENA bez DPH				74 370,-

PROJEKČNÍ KANCELÁŘ
staviteřská/2
Srdčova 37/1725
Česná Buzšjovice
IČO 600 26 660, DIČ 677-600271249



č.p.	popis položky	m.j.	jedn. cena	celk. cena
	<p>Poznámky</p> <p>Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla a jeho řádné fungování. Je v zájmu zhotovitele jako odborné firmy se řádně seznámit s projektovou dokumentací a pečlivě ji přezkontrolovat a uvažovat s tím, že investor nebude brát zřetel na požadavky a námitky zhotovitele vyplývající z vad, nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.</p> <p>V nákladech na veškerou dodávku a montáž materiálu jsou dále zahrnutý tyto součásti:</p> <p>Dodávka podmiňujících komponent (příslušenství, dílčí součásti kompletů a pod)</p> <p>Náklady na zajištění, výrobu, nákup, přepravu a skladování materiálu</p> <p>Přípravné a pomocné práce před montáží</p> <p>Vyměření místa, upevnění, osazení instalovaných komponent</p> <p>Utěsnění vstupů, vystrojení skříňů a rozváděčů (montáž lišt, nosníků, ranžirovacích ok, ...).</p> <p>Závěrečné práce spojené s montáží rozváděčů (označení rozpárování kabelů, propojení uzemnění)</p> <p>Očíslování a označení skříňů štítkem, nebo popisem</p> <p>Podmiňující práce spojené s montáží rozváděčů</p> <p>Propojení a změření uzemnění a vypsání měřicího protokolu</p> <p>Správní poplatky podle zákona č. 368/1992 Sb. v platném znění, které vzniknou při obstaravatelské činnosti zhotovitele v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí nebo povolení, které jsou nezbytné k provedení díla</p> <p>Poštovní a přepravní poplatky nutné pro realizaci akce</p> <p>Výtýčení stávajících inženýrských sítí jejich správci</p> <p>Všechny ostatní náklady související s realizací díla, které nebyly zahrnuty do popisu slož. položek, např.:</p> <p>Zařízení staveniště - místa plnění, práci, prováděné služby a dopravu nezbytné pro provedení zakázky</p> <p>použití stavební techniky, nástrojů a dalšího vybavení zaměstnanců zhotovitele, vodu, teplo, energii, osvětlení, zabezpečení pracoviště</p>			

ROMAN KUČERA
stavitel
Stráckova 971/23
České Budějovice
IČO 602 23 020, DIČ 07-54382712-9



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Čičenice

Objekt:

02 - Přeložky vodovod, dešťová kanalizace

KSO:

Místo: k.ú. Čičenice

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Roman Kučera

IČ:

608 23 020

DIČ:

CZ6908271249

Projektant:

Ing. Jan Sirový

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Filip Šimek www.rozp.cz

IČ:

75454084

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				177 241,60
DPH základní snížená	Základ daně 177 241,60 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 37 220,74 0,00	
Cena s DPH	v	CZK		214 462,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Obec Čičenice
Čičenice čp. 79, 387 71
tel.: 383 394 101
IČ: 00251097

20. 04. 2022

ROMAN KUČERA
stavitelství
Stráckova 37/1/25
České Budějovice
IČO 608 23 020 DIČ CZ6908271249

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Čičenice

Objekt: 02 - Přeložky vodovod, dešťová kanalizace

Místo: k.ú. Čičenice

Zadavatel:

Uchazeč: Roman Kučera

Datum:

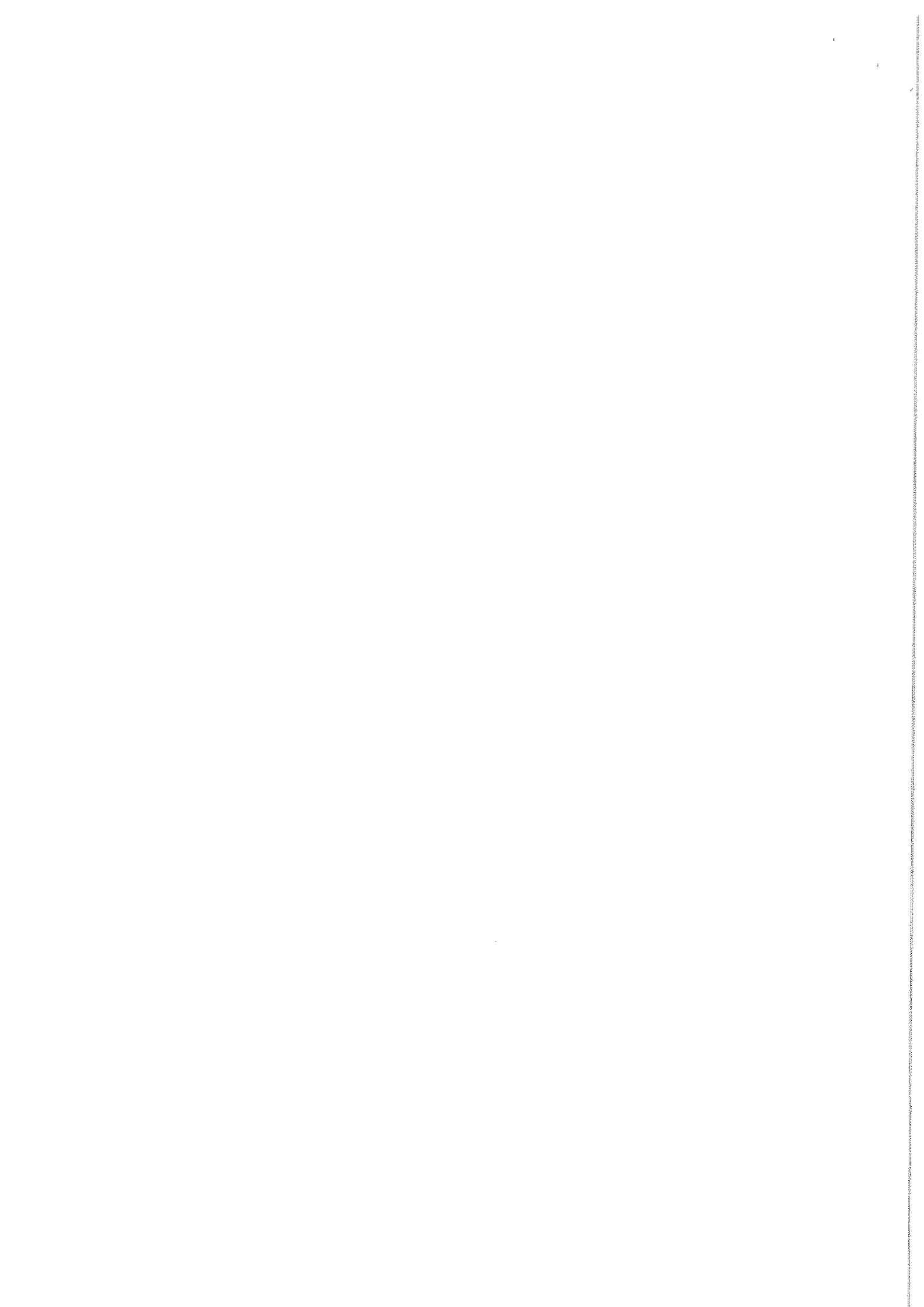
Projektant: Ing. Jan Sirový

Zpracovatel: Filip Šimek
www.rozp.cz

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	177 241,60
HSV - Práce a dodávky HSV	177 241,60
8 - Trubní vedení	177 241,60



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba garáží pro komunální techniku, k.ú. Čičenice

Objekt:

02 - Přeložky vodovod, dešťová kanalizace

Místo:

k.ú. Čičenice

Datum:

Zadavatel:

Uchazeč:

Roman Kučera

Projektant: Ing. Jan Sirový

Zpracovatel: Filip Šimek
www.rozp.cz

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							177 241,60	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				177 241,60	
D	8		Trubní vedení				177 241,60	
1	K	8501	Přeložka vodovodní přípojky pro dum čp. 121, PE-HD 32x3,0	m	19,000	1 244,00	23 636,00	
	w		kompletní vodovod vč. zemních prací					
	w		19		19,000			
2	K	8502	Přeložka vodovodního řadu, PE160	m	35,200	3 108,00	109 401,60	
	w		kompletní vodovod vč. zemních prací					
	w		35,2		35,200			
3	K	8503	Dešťová kanalizace KG DN150	m	12,000	1 667,00	20 004,00	
	w		kompletní kanalizace vč. zemních prací					
	w		12		12,000			
4	K	8504	Dešťový zasakovací objekt	kus	1,000	24 200,00	24 200,00	
	w		objem cca 2m3					
	w		1		1,000			

