

DODATEK Č. 1

KE

SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 23. 6. 2022

ev. č. 263/2022 na realizaci veřejné zakázky:

„Revitalizace třeboradické návsi, Praha-Třeboradice“

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Městská část Praha - Čakovice**
se sídlem: nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha 9 - Čakovice
zastoupený: Ing. Jiří Vintiška, starosta
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jiří Vintiška, starosta
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. - 1. zástupce starosty
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Eva Dlouhá – vedoucí OŽPaMp
IČO: 00231291
DIČ: CZ00231291
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 19-2000922389/0800

a

- 2. Zhotovitel:** **Zahradní centrum v Děčíně BH s. r. o.**
spisová značka: C 24899
se sídlem: Teplická 34, 405 05, Děčín - Bynov
zastoupený: Davidem Hořákem, jednatelem
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Davidem Hořákem, jednatelem
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: David Hořák
IČO: 273 36 182
DIČ: CZ 273 36 182
Bankovní spojení: KB
Číslo účtu: XXXXXXXXXX

dále též jako „smluvní strany“

Preambule

1. Smluvní strany se dohodly na vypořádání změn dle Smlouvy o dílo uzavřené dne 23. 6. 2022 (dále jen „SoD“) na veřejnou zakázku „**Revitalizace třeboradické návsi, Praha-Třeboradice**“, které byly fakticky provedeny zhotovitelem na základě jednotlivých, samostatných požadavků a pokynů objednatele a s jeho souhlasem, které nemohl zadavatel předem při vynaložení náležité péče zjistit, a nutnost dodatečných stavebních prací.

Článek I. – Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně stvrzují, že **předmět díla** vymezený v SoD, byl dále upraven provedením prací (víceprací) a neprovedením prací (méněprací) zhotovitelem. Změny předmětu díla jsou vymezeny v **položkovém rozpočtu, jež tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1.**

2. Změna ceny za dílo:

Vzhledem k realizaci změn je nezbytné změnit původně sjednanou cenu za dílo.

Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 **cenu díla**, a to tak, že **cena díla původně sjednaná v čl. V. bod 5.1 SoD:**

Celková cena CELKEM dle SoD:	1.262.612,00 Kč bez DPH
	265.149,00 Kč DPH
	1.527.761,00 Kč včetně DPH.

Vícepráce dle Dodatku č. 1 bez DPH:	260.228,00 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 1 bez DPH:	0,00 Kč
Hodnota změny dle Dodatku č. 1 bez DPH (absolutní hodnota VP+MP):	260.228,00 Kč
Celkové zvýšení ceny dle Dodatku č. 1 bez DPH (VP-MP):	260.228,00 Kč

Celková cena CELKEM dle SoD ve znění Dodatku č. 1:	1.522.840,00 Kč bez DPH
	319.796,00 Kč DPH
	1.842.636,00 Kč včetně

DPH.

Podrobný rozpis hodnoty změn (VP a MP) v Kč k jednotlivým dotčeným dílčím položkám výkazu výměr je uveden v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1 – položkový rozpočet.

3. Změna termínu plnění:

Smluvní strany se dohodly na změně termínu doby plnění z důvodu doplnění materiálu následovně: Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést nejpozději do 11.9.2022.

Článek II- Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 1. 6. 2022 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 výtisky a zhotovitel 1 výtisk.
3. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, je s ohledem na výši hodnoty předmětu plnění dle tohoto dodatku č. 1 povinná registrace tohoto dodatku č. 1 a dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle tohoto zákona.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou následující přílohy:
příloha č. 1: položkový rozpočet vícepráce, méněpráce

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha-Čakovice

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 27.7.2022, č. USN RMČ 376/2022.

V Čakovicích dne 29 -07- 2022

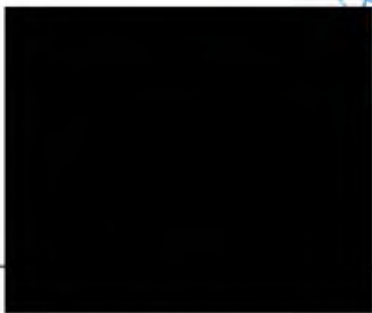
V Praze dne 29 -07- 2022



Ing. Jiří Vintiška, starosta



David Hořák, jednatel



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.,
1. zástupce starosty

Příloha č. 1: položkový rozpočet vícepráce, méněpráce

Položkový rozpočet stavby

Stavba:

CN - Slaviborské náměstí, sadové úpravy vodní nádrže Třeboradice

REKAPITULACE

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zahradní centrum v Děčíně BH s.r.o.

IČO: 27336182

DIČ: CZ27336182

Za zhotovitele:

Za objednatele:

David Hořák, jednatel

CELKOVÁ REKAPITULACE		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	21%	1 522 840 Kč
DPH	21%	319 796 Kč
Cena celkem		1 842 636 Kč

	Základ DPH 21%	DPH celkem	Cena celkem
1. ZEMNÍ PRÁCE	94 893 Kč	19 928 Kč	114 821 Kč
2. STAVEBNÍ PRVKY	792 459 Kč	166 416 Kč	958 875 Kč
3. SADOVNICKÉ ÚPRAVY	27 313 Kč	5 736 Kč	33 049 Kč
4. VYSÁDKA ROSTLIN	73 845 Kč	15 507 Kč	89 352 Kč
5. ROSTLINNÝ MATERIÁL - NAVRHOVANY	173 532 Kč	36 442 Kč	209 974 Kč
6. OSTATNÍ DODÁVKY	360 798 Kč	75 768 Kč	436 566 Kč
Cena celkem	1 522 840 Kč	319 796 Kč	1 842 636 Kč

Při realizaci budou použity sazby DPH platné v době realizace.

CN - Slaviborské náměstí, sadové úpravy vodní nádrže Třebořadice

Zkratka	Položka	Délka	Šířka	Výška (tl.)	Plocha	Objem		Počet	Hmotnost		Mj	Množství	Cena / Mj	Celkem Kč
						m ³	l		kg	t				
POLOŽKOVÝ ROZPOČET														
1. ZEMNÍ PRÁCE														
	Celoplošné odplevelení - postřik herbicidem 2x v plochách zahrád				335			2			m ²	670,00		
	Ohumusování zeminy zahronech, plošná 10 cm				335	33,5					m ³	33,50		
	Výměna zeminy za substrát v jarnkách rostlin v ostatních záhonech 50:50										m ³	2,00		
	Odstranění betonových nádob - odvoz										ks	12,00		
	Odstranění dlažby z betonu (diagonální chodník k Fatimě) vč. likvidace										m ²	27,00		
	Odvoz a skládkování výkopků a odpadů									40,20	t	40,20		
zemní práce -- základ pro výpočet DPH												94 893,00		

2. STAVEBNÍ PRVKY

	Chodník diagonální k Fatimě - ocelový obrubník 80/5-100/5 mm celkem 42 bm (usazení do betonu); řezanostřípaná dlažba - šedá žula 60x60 mm - výška 40 mm - včetně pokládky, přípravy podkladového lože s využitím stávajícího a dopravy										m ²	30,00		
	Cyklostezka - ocelový obrubník 80/5-100/5 mm celkem 67 bm (usazení do betonu); řezanostřípaná dlažba - šedá žula 60x60 mm - výška 40 mm - včetně pokládky, přípravy podkladového lože s využitím stávajícího a dopravy										m ²	88		
	Doplnění kamenného chodníku (od nádrže po cyklostezku); materiál čedič (silnější desky cca 15 cm a nebo soklový kámen), spára zatravněná										m ²	5,00		
	Schody do vody - ocelová konstrukce pozinkovaná, s betonovými fundamenty (viz tech. schéma), montáž k betonu např. závitovými tyčemi, dubové fošny, celkové délka 5,3 m x š = 0,4 m; následná plocha 5 stupňů = 10,6 m ² , spojovací materiál nerez A4; vč. dopravy a souvisejících nákladů						2				ks	2,00		
	Dřevěný obklad u nové ČOV - svislý obklad zadní stěny ČOV, dubová terasová prkna tl. cca 20-25 mm s montáží na jednoduchý rošt, spojovací materiál nerez A4										soubor	1,00		
	Lavice u nové ČOV - ocelová pozinkovaná konstrukce, dubové fošny, celkové délka 5,3 m x š = 0,5 m; posedlová plocha 2,65 m ² , spojovací materiál nerez A4										soubor	1,00		

CN - Slaviborské náměstí, sadové úpravy vodní nádrže Třeboradice

Zkratka	Položka	Délka	Šířka	Výška (tl.)	Plocha	Objem	Počet	Hmotnost	Mj	Množství	Cena / Mj	Celkem Kč
	Čedičová plocha - oddávka a pokládka čedičových nášlapných kamenů, do jemného šterkového podsypu, spáry zamazna pro výsev trávy	m	m	m	m ²	m ³	ks	kg	m ²	35,00		
stavební práce – základ pro výpočet DPH												
792 459,00												

3. SADOVNICKÉ ÚPRAVY

Kůly a úvazky ke stromům vč. montáže (7x strom á 3 ks + 4x strom á 1 ks)									ks	25,00		
Odstřanění keře do 5 m, likvidace dřevní hmoty							9		ks	9,00		
Vybíjení ploch									soubor	1,00		
Mulčování kůrou					260				m ²	260,00		

Přípravné práce – základ pro výpočet DPH

27 313,00

4. VÝSADBA ROSTLIN

STROMY A KEŘE												
z toho:												
	stromy VK									191		
	stromy MK									7	ks	7
	keře									4	ks	4
	trvalky a traviny									180	ks	180
	trubutviny a hliznaté rostliny									1349	ks	1349
	Zálivka stromů (100L/strom), 1x									734	ks	734
	Zálivka keřů (20L/keř), 1x										m ³	1,10
	Zálivka trvalek (1L/trvalka, okr. tráva, bylínka), 1x										m ³	3,60

Výsadba rostlin a založení trávniku – základ pro výpočet DPH

73 845,00

5. ROSTLINNÝ MATERIÁL - NAVRHOVANÝ SORTIMENT

K	DŘEVINY											
AL	Amelanchier lamarckii			200-250						191		
BJ	Betula jacquemontii			250-300						2	ks	2
CSMF	Cornus sanguinea 'Midwinter Fire'			30-40						1	ks	1
ME	Malus 'Evereste'			ok12-14						6	ks	6
										3	ks	3

CN - Slaviborské náměstí, sadové úpravy vodní nádrže Třeboradice

Zkratka	Položka	Délka	Šířka	Vyska (tl.)	Plocha	Objem	Počet	Hmotnost	Mj	Množství	Cena / Mj	Celkem Kč
		m	m	m	m ²	m ³ l	ks	kg t				
ME	<i>Malus 'Evereste'</i>			150-200			1		ks	1		
PAP	<i>Prunus avium 'Plena'</i>			ok12-14			1		ks	1		
PLE	<i>Prunus laurocerasus 'Etna'</i>			60-80			15		ks	15		
PLOL	<i>Prunus laurocerasus 'Otto Luyken'</i>			20-30			20		ks	20		
PT	<i>Prunus triloba</i>			20-30			5		ks	5		
PY	<i>Pyrus yedoensis</i>			ok12-14			1		ks	1		
PCBH	<i>Pyrus communis 'Beech Hill'</i>			ok12-14			1		ks	1		
RBB	<i>Rosa (David Austin) 'Benjamin Britten'</i>			20-40			5		ks	5		
RYF	<i>Rosa 'Yellow Fairy'</i>			15-20			64		ks	64		
SPN	<i>Salix purpurea 'Nana'</i>			30-40			10		ks	10		
SBT	<i>Spiraea betulifolia 'Tor'</i>			20-30			42		ks	42		
SCG	<i>Spiraea cinerea 'Grefsheim'</i>			20-30			5		ks	5		
SPMK	<i>Syringa patula 'Miss Kim'</i>			20-30			8		ks	8		
TCR	<i>Tilia cordata 'Roelva'</i>			ok14-18			1		ks	1		
T	TRVALKY, TRAVINY A PŮDOPOKRYVNÉ ROSTLINY						1349					
AMDC	<i>Achillea millefolium 'Desert Eye Cream'</i>			K9			30		ks	30		
AAEM	<i>Aster ageratoides 'Ezo Murasaki'</i>			K9			30		ks	30		
AAS	<i>Aster ageratoides 'Starshine'</i>			K9			47		ks	47		
CAO	<i>Calliagrostis acutiflora 'Overdam'</i>			K9			17		ks	17		
CB	<i>Calliagrostis brachytricha</i>			K9			13		ks	13		
CGD	<i>Campanula glomerata 'Dahurica'</i>			K9			107		ks	107		
CP	<i>Carex sp. palmata</i>			K9			25		ks	25		
EPP	<i>Echinacea purpurea var. Paradoxa</i>			K9			39		ks	39		
EPA	<i>Echinacea purpurea 'Alba'</i>			K9			53		ks	53		
EPPR	<i>Echinacea purpurea 'Prairie Splendor Deep Rose'</i>			K9			50		ks	50		
GLWD	<i>Gaura lindheimeri 'White Dove'</i>			K9			49		ks	49		
GCKP	<i>Geranium clarkii 'Kashmir Purple'</i>			K9			40		ks	40		
GRPV	<i>Geranium renardii 'Philippe Vapelle'</i>			K9			27		ks	27		
GSA	<i>Geranium sanguineum 'Album'</i>			K9			117		ks	117		
GCB	<i>Geranium x cantabrigiense 'Blokovo'</i>			K9			57		ks	57		
HF	<i>Helleborus foetidus</i>			K9			40		ks	40		
HPG	<i>Hosta plantaginea 'Grandiflora'</i>			K9			15		ks	15		
LMR	<i>Lamium maculatum 'Roseum'</i>			K9			145		ks	145		
LSB	<i>Leucanthemum x superbum 'Becky'</i>			K9			47		ks	47		

CN - Slaviborské náměstí, sadové úpravy vodní nádrže Třeboradice

Zkratka	Položka	Delka	Šírka	Výška (tl.)	Plocha	Objem	Počet	Hmotnost	Mj	Množství	Cena / Mj	Celkem Kč
		m	m	m	m ²	m ³ l	ks	kg t				
LSBL	<i>Leucanthemum x superbum 'Broadway Lights'</i>			K9			45		ks	45		
MSP	<i>Miscanthus sinensis 'Purpureascens'</i>			K11			6		ks	6		
IMC	<i>Muhlenbergia capillaris</i>			K9			15		ks	15		
PAC	<i>Pennisetum alpecuroides 'Cassian'</i>			K9			17		ks	17		
PAHG	<i>Pennisetum alopecuroides 'Hamel Gold'</i>			K9			25		ks	25		
RM	<i>Rudbeckia missouriensis</i>			K9			59		ks	59		
SNC	<i>Salvia nemorosa 'Caradórinná'</i>			K9			60		ks	60		
SPTS	<i>Salvia pratensis 'Twilight Serenade'</i>			K9			23		ks	23		
SA	<i>Saxifraga autumnalis</i>			K9			10		ks	10		
SMH	<i>Stachys monieri 'Hummel'</i>			K9			72		ks	72		
VSRZ	<i>Veronica spicata 'Rosa Zvezg'</i>			K9			69		ks	69		
C	CIBULOVINY						734					
APS	<i>Allium 'Purple Sensation'</i>						21		ks	21		
CLA	<i>Camassia leichlinii 'Alba'</i>						35		ks	35		
CT	<i>Crocus sieberi 'Tricolor'</i>						381		ks	381		
NCK	<i>Narcissus 'Cornish King'</i>						46		ks	46		
ND	<i>Narcissus 'Deydrealm'</i>						37		ks	37		
NLC	<i>Narcissus 'Love Call'</i>						33		ks	33		
NU	<i>Narcissus 'Unique'</i>						42		ks	42		
TM	<i>Tulipa 'Mayline'</i>						26		ks	26		
TMT	<i>Tulipa 'Mount Tacoma'</i>						39		ks	39		
TQN	<i>Tulipa 'Queen of Night'</i>						34		ks	34		
TS	<i>Tulipa 'Sorbet'</i>						38		ks	38		
	Přesun hmot (sádové úpravy)								t	0,00		
Rostlinný materiál – navrhovaný sortiment - základ pro výpočet DPH											173 532,00	

6. OSTATNÍ DODÁVKY

Popis	Objem	Počet	Hmotnost	Mj	Množství	Cena / Mj	Celkem Kč
Lavička s opěradlem a područkami URBANIA VINCENT d = 1800 mm, pozink + nátěr+ vč. kotelví sady a 4 ks betonových patek				ks	6,00		
Lavička bez opěradla URBANIA VINCENT d = 1800 mm, pozink + nátěr+ vč. kotelví sady a 4 ks betonových patek				ks	2,00		
Stůl se 4 nohami URBANIA VINCENT d = 1800 mm, pozink + nátěr+ vč. kotelví sady a 4 ks betonových patek				ks	1,00		
Odpadkový koš se stříškou URBANIA VINCENT, nátěr + vč. kotelví sady a 1 ks betonových patek				ks	1,00		
0,0							

CN - Slaviborské náměstí, sadové úpravy vodní nádrže Třeboradice

Zkratka	Položka	Délka	Šířka	Výška (tl.)	Plocha	Objem	Počet	Hmotnost	Mj	Množství	Cena / Mj	Celkem Kč
	Stojan na kola URBANIA VINCENT, pozink + náler+ věč. kotvení sady a 2 ks betonových patěk	m	m	m	m ²	m ³	ks	kg	t	ks		
	Sloupové soliterní kameny, čedič, d = 1 m, v = 70-80 cm, doprava, manipulace									ks		
	Zahradnický substrát k úpravě půdy									m ³		
	Půdní kondicionér věč. aplikace									m ²		
	Kompostovaná zemina věč. dopravy a manipulace									m ³		
	Mulič - jemná drvená borcka				335					m ³		
	Totální herbicid									l		

Ostatní dodávky - základ pro výpočet DPH

360 798,00