

KUPNÍ SMLOUVA

Číslo smlouvy objednatele: 2022/0199

1.

Název:	GEOSAN GROUP a.s.
Sídlo:	U nemocnice 430, 280 02 Kolín III.
IČO:	281 69 522
DIČ:	CZ28169522
Zastoupen:	Luděk Kostka, člen představenstva
Ve věcech smluvních:	Ivan Havel, výkonný ředitel a JUDr. Ing. Karel Kutnohorský, ředitel ZPŠČ
Kontaktní osoba:	████████████████████

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze , sp.zn. 812459

(dále jen „prodávající“)

2.

Název:	Městská část Praha 17
Sídlo:	Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 – Řepy
IČO:	00231223
DIČ:	CZ00231223
Zastoupena:	Mgr. Alenou Kopejtkovou, starostkou

(dále jen „kupující“)

(dále společně také jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“).

I.

Úvod

1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „„Sportovní centrum Řepy – vybavení restaurace“ realizovaného kupujícím jako zadavatelem (dále jen „veřejná zakázka“ nebo „VZ“).
2. Účelem této kupní smlouvy je zajištění plnění ze strany prodávajícího formou dodávek zboží – gastro vybavení, a to za podmínek podrobněji specifikovaných kupujícím jako zadavatelem v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce a za podmínek uvedených prodávajícím jako účastníkem v jeho nabídce podané v zadávacím řízení, přičemž smluvní strany prohlašují, že podmínky definované v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku a v nabídce prodávajícího podané v rámci zadávacího řízení jsou obchodními podmínkami ve smyslu § 1751 občanského zákoníku. Předmět smlouvy uvedený v čl. II. této smlouvy bude plněn v souladu s uvedenými podmínkami a v souladu s podmínkami upravenými touto smlouvou.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy je dodávka a montáž gastro vybavení specifikovaného v Příloze č. 1 této smlouvy. Součástí dodávky gastro vybavení je dodání movitých věcí a zařízení, jeho montáž spolu s dalšími činnostmi nezbytnými pro uvedení dodaných movitých věcí a zařízení do řádného provozu. Komplexní soubor činností prováděných v souladu s tímto bude pro zjednodušení dále nazýván „dodávkou funkčního celku“.

2. Předmět plnění a kupní cena dle této smlouvy zahrnuje rovněž:
 - veškeré přesuny a transfery související s dodávkou funkčního celku
 - dopravu na místo plnění a složení z dopravního prostředku
 - přemístění na místo instalace
 - provedení instalace všech zařízení, která jsou součástí funkčního celku, včetně napojení na vývody veškerých instalací
 - uvedení do provozu, proškolení uživatele o jeho údržbě a provozu, obsahem proškolení bude správná a bezpečná manipulace s technologiemi, běžná údržba, doporučené čištění
 - likvidace odpadu
 - vypracování/získání veškerých listinných a jiných dokladů, které souvisejí s dodávkou – zejména atesty, prohlášení o shodě, záruční listy, provozní řád, návody na údržbu, plán servisních úkonů nutných pro splnění záručních podmínek, zaškolení obsluhy
 - provedení revizí elektro, vypracování potřebných revizních zpráv
 - vybavení zařízení výstražnými bezpečnostními tabulkami
 - postupný úklid v průběhu trvání prací a závěrečný úklid
3. Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu zboží specifikované v Příloze č. 1 této smlouvy, včetně všech jeho součástí a příslušenství a zavazuje se zboží, včetně všech jeho součástí a příslušenství odevzdat kupujícímu a převést tak na něho vlastnické právo ke zboží a kupující se zavazuje řádně a včas dodané zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.
4. Prodávající je povinen dodat funkční celek specifikovaný v čl. II. odst. 1. této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu v souladu s technickými normami ČSN a závaznými rozhodnutími a/nebo stanovisky orgánu státní správy a samosprávy. Prodávající se zavazuje dodat funkční celek s náležitou odbornou péčí v souladu se všemi závaznými právními předpisy a veřejnoprávními rozhodnutími a v souladu s projektovou dokumentací.
5. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k používání předmětu plnění, a že kupujícímu předal veškeré doklady potřebné k provozování předmětu plnění, za což kupujícímu odpovídá.

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena zboží bez DPH je stanovena ve výši 1 598 806,- Kč. DPH ve výši 21% činí 335 749,26 Kč. Kupní cena zboží včetně DPH činí 1 934 555,26 Kč.
2. Podrobný položkový rozpočet zboží tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
3. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění včetně nákladů na řádné dodání včetně dopravy.
4. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu na základě daňového dokladu – faktury vystavené prodávajícím. Splatnost faktury činí 21 dní ode dne jejího vystavení.
5. Faktura uvedená v čl. III. odst. 4 této smlouvy musí obsahovat potřebné náležitosti daňového dokladu: označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo; identifikační údaje kupujícího; identifikační údaje prodávajícího; označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena; popis plnění; datum vystavení a odeslání faktury; datum uskutečnění zdanitelného plnění; datum splatnosti; výši částky bez DPH, výši DPH a částku celkem s DPH; podpis (v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila).

6. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit zpět prodávajícímu bez úhrady fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti či neúplnosti fakturu opravit, doplnit nebo případně nově vyhotovit.

IV.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění je budova Víceúčelového sportovního centra Na Chobotě, Na Chobotě 420/16, 163 02 Praha 6 – Řepy.
2. Zboží specifikované v Příloze č.1 této smlouvy prodávající kupujícímu dodá do 3 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy.
3. Při dodání zboží bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol o předání a převzetí předmětu plnění.
4. Zjevné vady zboží při dodání zboží je kupující povinen vytknout prodávajícímu při převzetí zboží, skryté vady je kupující povinen sdělit prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí.
5. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží okamžikem úplného uhrazení kupní ceny.
6. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem protokolárního předání a převzetí zboží od prodávajícího.

IV.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost, záruční servis

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že předmět plnění bude mít vlastnosti definované ve specifikaci předmětu plnění dle přílohy č. 1 této smlouvy a dle nabídky prodávajícího podané v rámci zadávacího řízení za splnění požadavků definovaných v zadávacích podmínkách zadávacího řízení.
2. Prodávající poskytuje záruku za jakost na každou dílčí část předmětu koupě v délce minimálně 24 měsíců. V případě, že prodávající nabídne delší záruční dobu, řídí se délka záruční doby nabídkou prodávajícího. Záruční doba běží ode dne řádného protokolárního převzetí zboží kupujícím.
3. Prodávající se zavazuje provést opravu nevyžadující náhradní díly do 7 pracovních dní a opravu vyžadující náhradní díly do 21 pracovních dní od nahlášení závady.
4. Pokud prodávající nepřistoupí k vyřízení reklamačního nároku kupujícího podle této smlouvy, je kupující oprávněn k odstranění reklamované vady třetí odbornou osobou, přičemž náklady spojené s takovou opravou jdou plně k tíži prodávajícího a prodávající se zavazuje takové náklady kupujícímu uhradit na písemnou výzvu kupujícího doručenou do sídla prodávajícího.
5. Prodávající v plném rozsahu zodpovídá za způsobené škody kupujícímu a třetím osobám. Prodávající je povinen být pojištěn na minimální pojistnou částku 0,5 mil. Kč (č. pojistné smlouvy 1034160424).

V.

Sankce

1. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny, je povinen zaplatit prodávajícímu za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení s úhradou dle této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové kupní ceny.
2. Bude-li prodávající v prodlení s plněním dle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové kupní ceny.
3. Smluvní strana, která poruší povinnosti vyplývající z této smlouvy, je povinna zaplatit druhé smluvní straně sjednanou smluvní pokutu ve výši dle tohoto článku za každé porušení její povinnosti, a to do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy strany oprávněné zaslané na adresu strany povinné, uvedenou v záhlaví této smlouvy, anebo na její poslední známou adresu.
4. Právo na náhradu vzniklé škody není zaplacením smluvní pokuty dle tohoto článku dotčeno.

VI.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strana dotčená porušením povinnosti dle této smlouvy může od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy v těchto případech:
 - a) nezaplacení kupní ceny kupujícím podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury;
 - b) pokud prodávající nedodá řádně a včas předmět této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po sjednaném termínu plnění.
2. Smluvní strana porušením povinnosti dotčená je povinna odstoupení od smlouvy písemně oznámit druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, anebo na její poslední známou adresu.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné strany na smluvní pokutu, ani právo oprávněné strany na náhradu škody.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to formou číslovaných dodatků.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními předpisy České republiky.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž kupující obdrží dvě vyhotovení a prodávající jedno vyhotovení.
5. Tato smlouva, případně její změny či dodatky, výše skutečně uhrazené ceny bude uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů. Dále bude smlouva, případně její změny či dodatky uveřejněna kupujícím v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

6. Podle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, se konstatuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 17 na svém 119 zasedání dne 20. 7. 2022, usnesením č. Us RMČ 000244/2022.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
- Příloha č. 1: Položkový rozpočet - (v případě zveřejnění na profilu zadavatele a v registru smluv - po provedení anonymizace – obchodní tajemství)
 - Příloha č. 2. Plná moc – zmocnění k podpisu kupní smlouvy

V Kolíně dne

V Praze dne

.....
prodávající
Ivan Havel
na základě plné moci

.....
kupující
Mgr. Alena Kopejtková

.....
Prodávající
JUDr. Ing. Karel Kutnohorský
....na základě plné moci

DOLOŽKA

Na základě díkce § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění a v souladu s usnesením RMČ č. Us RMČ 000244/2022 ze dne 20. 7. 2022 se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření smlouvy o dílo mezi Městskou částí Praha 17 a společností GEOSAN GROUP a.s., a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

V Praze dne:

.....
Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 17