



# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

č. objednatele: 762 /OIRM/2022


(na základě usn. RM ze dne 22.02.2021 usn. č. 171/2021  
schválena starostou po projednání v PS dne 04.07.2022, úkol č.2)

uzavřená ve smyslu § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## I. Smluvní strany

**Příkazce:** **Město Příbram**  
Sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram I  
IČO: 00243132  
DIČ: CZ 00243132  
Zastoupen: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
ID datové schránky: 2ebbrqu  
(dále jen „příkazce“)

a

**Příkazník:** **MOBA office s.r.o.**  
se sídlem: Turkmenská 1420/2, , 101 00 Praha 10 - Vršovice  
IČO: 06157271  
DIČ: CZ 06157271  
zastoupen: Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D., jednatel  
bankovní spojení:   
zapsán pod sp. zn. C 277181 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze  
ID datové schránky: hg7juwr  
(dále jen „příkazník“)

## II. Předmět smlouvy

1.  
Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy, kterou se příkazník zavazuje provést pro příkazce níže uvedené úkony a činnosti (dále jen Předmět smlouvy) a příkazce se zavazuje zaplatit mu za to dohodnutou úplat.

2.  
Předmětem této smlouvy je poskytnutí služby spočívající v dílčí organizaci otevřené soutěže o návrh (dále jen SoN) jako specifického postupu zadavatele na výběr zhotovitele projektové dokumentace pro „Revitalizace náměstí J. A. Alise a Hynka Kličky v Příbrami – Březových Horách“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ) a se Soutěžním řádem České komory architektů (dále jen ČKA). Rozsah poskytnutých služeb příkazníkem bude odpovídat nabídce příkazníka, přiložené jako příloha č. 1 k této smlouvě.

3.  
Příkazník se zavazuje pro příkazce realizovat Předmět smlouvy rozdělený do těchto fází:

- Fáze 1 – Administrace SoN
- Fáze 2 - Práce na výstavě.

4.  
Příkazník se zavazuje pro příkazce v rámci **Fáze 1 - Administrace SoN** provést zejména tyto činnosti:

- organizace hodnotících zasedání
- zajištění sekretáře soutěže
- zajištění osoby pověřené mlčenlivostí
- příprava podkladů pro zasedání
- přezkoušení návrhů
- pořízení zápisů z jednání

- kompletace soutěžního protokolu
- zveřejnění výsledku soutěže e-mailem a na web
- zaslání protokolu na ČKA
- doprava.

5.

Příkazník se zavazuje pro příkazce v rámci **Fáze 2 - Práce na výstavě** provést zejména:

- přípravu výstavy
- účast na vernisáži
- doprava.

6.

Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi součinnost při plnění této smlouvy.

### III. Termíny a místo plnění

1.

Termíny a lhůty plnění Předmětu smlouvy byly smluvními stranami sjednány následovně:

- Fáze 1 - Administrace SoN do 30 dnů od odevzdání soutěžních návrhů
- Fáze 2 - Práce na výstavě do 50 dnů od ukončení Fáze 1.

2.

Místem plnění Předmětu smlouvy je sídlo příkazce, případně podle povahy plnění i sídlo příkazníka. Místem pro zasedání poroty, jednání mezi příkazcem a příkazníkem, předání dokumentace, a jiných předávaných částí plnění je sídlo příkazce, nedohodnou-li se v konkrétním případě smluvní strany jinak.

### IV. Kontaktní osoby

1.

Smluvní strany se zavazují komunikovat prostřednictvím kontaktních osob pro věcná jednání. Kontaktní osoby pro věcná jednání jsou oprávněny řešit veškeré záležitosti související s plněním práv a povinností smluvních stran dle této Smlouvy, nejsou však oprávněny ke sjednání změny Smlouvy, k níž je třeba písemný dodatek, nejedná-li se zároveň o takto oprávněné zástupce smluvní strany.

**Kontaktní osobou pro věcná jednání za Příkazce je:**

Jméno: Libuše Hálová  
Funkce: referent OIRM  
Tel.: 318 402 576  
E-mail: [libuse.halova@pribram.eu](mailto:libuse.halova@pribram.eu)

**Kontaktní osobou pro věcná jednání za Příkazníka je:**

Jméno: Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D.  
Funkce: hlavní architekt  
Tel.: [redacted]  
E-mail: [redacted]

2.

Případná změna kontaktních osob pro věcná jednání je vůči druhé smluvní straně účinná okamžikem, kdy o ní byla písemně vyrozuměna. Tyto změny nejsou důvodem k uzavření dodatku k této Smlouvě.

### V. Cena plnění

1.

Celková cena za Předmět plnění vychází z cenové nabídky příkazníka předložené ve výběrovém řízení a činí:

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>80.000 Kč</b>
DPH 21%	0,-Kč
<b>Celková cena vč. DPH</b>	<b>80.000 Kč.</b>

Příkazce pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.



2. Rozpis sjednané smluvní ceny je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Cena za Předmět smlouvy je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady příkazníka spojené s realizací Předmětu smlouvy.
4. Změna ceny za Předmět smlouvy včetně DPH je možná pouze v případě, že dojde v průběhu plnění Předmětu smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. Tato změna nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu Smlouvy a nebude proto požizován dodatek ke Smlouvě. Poskytovatel bude fakturovat sazbu DPH platnou v den zdanitelného plnění.
5. Příkazce neposkytuje zálohy.
6. Úhrada ceny bude provedena po ukončení příslušné fáze Předmětu smlouvy, za předpokladu, že byla příslušná dílčí část řádně plněna.

## **VI. Platební podmínky**

1. Podkladem pro placení odměny příkazníka bude faktura, resp. dílčí faktury. Faktura bude splatná do 30 dnů ode dne doručení příkazci.
2. Každý daňový doklad příkazníka musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů dále tyto náležitosti:
  - označení příslušného odboru příkazce;
  - IČO a DIČ příkazce a příkazníka;
  - splatnost v souladu s touto smlouvou;
  - datum vystavení daňového dokladu;
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena;
  - odvolávka na tuto smlouvu;
  - kontaktní údaje (telefon, e-mail) osoby, která daňový doklad vystavila;
  - soupis příloh.
3. Každý daňový doklad včetně všech jeho příloh příkazník vystaví a předá příkazci v písemné podobě a zároveň i elektronicky ve formátu PDF/A. Elektronickou verzi daňových dokladů předá příkazník příkazci e-mailem na adresu [libuse.halova@pribram.eu](mailto:libuse.halova@pribram.eu).
4. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, příkazce je oprávněn jej vrátit příkazníkovi k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu příkazci, plynout nová lhůta splatnosti.

## **VII. Plná moc**

1. Příkazce udělí příkazníkovi písemnou plnou moc, aby podle § 441 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) mohl jednat ve vztahu ke třetím osobám při zabezpečování činnosti v rozsahu čl. II této smlouvy jako jeho zástupce. Platnost této plné moci skončí uplynutím doby plnění podle čl. III této smlouvy.
2. Příkazník bez písemného souhlasu příkazce nesmí dále zmocnit či pověřit činnostmi dle této smlouvy jinou osobu.

## VIII. Sankční ujednání

1. V případě prodlení příkazníka s plněním termínu zahájení či ukončení plnění kterékoliv fáze Předmětu smlouvy podle čl. III této smlouvy, je povinen zaplatit příkazci na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny plnění příslušné fáze Předmětu smlouvy bez DPH za každý, byť i jen započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení příkazce s úhradou řádně vystavených faktur je tento povinen zaplatit příkazníkovi na jeho výzvu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k zařízení záležitostí a na věcech převzatých při jejich zařizování od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
4. Příkazník neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku plnění vadných dispozic příkazce a dále za vady, kterým nebylo možno, ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze od něho požadovat, zabránit.
5. Příkazce má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst příkazníkovi z faktury za službu.
6. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty příkazcem dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh) příkazníka, kterou smluvní pokuta utvrzuje.
7. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení, uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.
8. V případě, že SoN nebo JŘBU bude zrušeno z důvodů na straně příkazníka, zavazuje se příkazník provést nové řízení na vlastní náklady. V případě, že příkazce nebude mít zájem o provedení opakovaného řízení příkazníkem, je příkazník povinen příkazci uhradit smluvní pokutu odpovídající ceně příslušné fáze Předmětu smlouvy.
9. Splatnost všech smluvních pokut, na které vznikne smluvní straně nárok dle této smlouvy, činí 30 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení.

## IX. Ostatní ujednání

1. Příkazník se zavazuje průběžně informovat příkazce a jím pověřeného zástupce o postupu plnění smlouvy a o všech okolnostech, které by mohly ovlivnit plnění dle této smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje při zabezpečování činnosti podle čl. II této smlouvy postupovat s veškerou odbornou péčí.
3. Příkazník v plném rozsahu odpovídá za škody způsobené příkazci v souvislosti s plněním dle této smlouvy. V této souvislosti se příkazník zavazuje být platně pojištěn na škody způsobené třetí osobě po celou dobu trvání smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši min. 1 mil. Kč na jednu pojistnou událost.
4. Příkazce se zavazuje vytvořit podmínky pro to, aby příkazník mohl činnosti v rozsahu čl. II této smlouvy plnit včas.
5. Příkazník je povinen oznámit příkazci, že se dostal do střetu zájmů ve smyslu § 44 ZZVZ, a to neprodleně po zjištění této skutečnosti. Příkazník je povinen oznámit příkazci i veškeré informace, které mohou vyvolávat pochybnosti o tom, zda je či není ve střetu zájmů. Stejně povinnosti platí i ve

vztahu ke všem osobám, které budou vykonávat jednotlivé činnosti dle této smlouvy při zastupování příkazníka jako zadavatele.

6. Příkazce může kdykoliv pozastavit činnost příkazníka či odejmout dle svého uvážení zmocnění k výkonu činností příkazníka a plné moci.

7. Vztahy, neupravené touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.

8. Příkazník si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

#### **X. Ukončení smluvního vztahu**

1. Smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

2. Příkazce je oprávněn smlouvu vypovědět písemnou výpovědí i bez udání důvodu, vždy však k okamžiku ukončení jednotlivé dílčí fáze. Výpověď musí být písemná a musí být doručena příkazníkovi 14 dní před okamžikem ukončení příslušné dílčí fáze.

3. Kterákoliv ze smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy v souladu s občanským zákoníkem, zejména dojde-li druhou smluvní stranou k porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násl. občanského zákoníku.

4. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany příkazníka se považuje zejména:

- porušení povinnosti příkazníka k ochraně důvěrných informací;
- porušení povinnosti příkazníka v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

5. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany příkazce se považuje zejména:

- prodlení s úhradou faktury delší než 30 kalendářních dnů, pokud příkazce nezjedná nápravu ani do 20 pracovních dnů od doručení písemného oznámení příkazníka o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu.

6. Příkazce je mimo jiné oprávněn odstoupit od smlouvy v případech, že:

- příkazník vstoupí do likvidace, nebo
- je proti příkazníkovi zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost, nebo
- je proti příkazníkovi zahájeno trestní stíhání.

7. Příkazce je také oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zjistí, že u příkazníka došlo ke střetu zájmů dle § 44 ZZVZ.

#### **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a potvrzenými dodatky.

2. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž dva obdrží příkazce a jeden příkazník.

3. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí příkazce. V návaznosti na výše ujednané konečně smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.

4.

Smluvní strany při vědomí svých závazků vyplývajících z této smlouvy a v úmyslu být touto smlouvou plně vázány potvrzují tímto její pravost podpisy osob řádně oprávněných jednat za příslušnou stranu a současně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána po vzájemné shodě o jejích náležitostech, dále potvrzují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumí jejímu obsahu, souhlasí s ní a nemají proti ní výhrad. Svými podpisy potvrzují, že smlouva je jejich projevem pravé, svobodné a vážné vůle, a že ji neuzavřely v tísní ani za jakkoliv nevýhodných podmínek.

5.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Příkazní smlouva na základě usn. RM ze dne 22.02.2021 usn. č. 171/2021 schválena starostou po projednání v PS dne 04.07.2022, úkol č.2, uzavřená ve smyslu § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

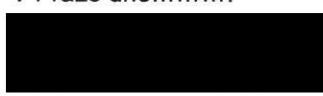
Za příkazce

Za příkazníka

V ..... dne.....

V Praze dne.....

  
Mgr. Jan Konvalinka  
Starosta města Příbram

  
Igor Kovačević,  
v zastoupení jednatelky Yvette  
Vašourkové MOBA Office s.r.o.

## Plná moc

Určena pro:  
**Město Příbram**  
Tyršova 108, 261 01  
Příbram I

**MOBA office s.r.o.**  
Turkmenská 1420/2  
101 00 Praha 10 Vršovice  
IČ: 06157271  
DIČ:CZ 06157271

Já, Yvette Vašourková, narozena dne [redacted] jakožto jednatelka společnosti MOBA studio s.r.o. uděluji plnou moc Igoru Kovačevičovi narozenému dne [redacted] [redacted] trvalé bydliště [redacted] aby za společnost MOBA office s.r.o. podepsal příkazní smlouvu s městem Příbram na poskytnutí služby spočívající v dílčí organizaci otevřené soutěže o návrh (dále jen SoN) jako specifického postupu zadavatele na výběr zhotovitele projektové dokumentace pro „Revitalizace náměstí J. A. Alise a Hynka Kličky v Příbrami – Březových Horách“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb.,

V Praze dne 28.07.2022

zmocnitel  
MArch. Ing.arch. Yvette Vašourková PhD.



zmocněnec  
Ing.arch. Igor Kovačevič PhD.







NABÍDKA NA ORGANIZAČNÍ PODPORU A  
ADMINISTRACI SOUTĚŽE O NÁVRH  
**REVITALIZACE NÁMĚSTÍ J. A. ALISE A HYNKA KLIČKY  
V PŘÍBRAMI – BŘEZOVÝCH HORÁCH**

zpracováno pro

**Město Příbram**

Tyršova 108, 261 01 Příbram II

V Praze dne 15. 06. 2022.

## **CCEA MOBA**

Vážený pane architektke Tlustý,

Na základě Vaší poptávky Vám posíláme cenovou nabídku na dokončení již vyhlášené soutěže o návrh na administrativní podporu a dokončení soutěže o návrh, včetně výstavy.

doprava Položky, které cena obsahuje, jsou:

organizace hodnotících zasedání

zajištění sekretáře soutěže

zajištění osoby pověřené mlčenlivosti

příprava podkladů pro zasedání

přezkoušení návrhů

pořízení zápisu ze schůze

kompletace soutěžního protokolu

zveřejnění výsledku soutěže e-mailem a na web

zaslání protokolu na CKA

Za uvedené práce bychom Vám nabídly fixní částku 35.000,-Kč, bez DPH

Další části plnění jsou práce na výstavě které obsahují:

přípravu výstavy

účast na vernisáži

doprava

Za uvedené práce bychom Vám nabídli fixní částku 45.000,-Kč, bez DPH

Celková nabídka za uvedené položky je **80.000,- Kč** bez DPH. Dodavatelem bude společnost **MOBA office s.r.o.** Turkmenská 1420/2, 101 00 Praha 10 Vršovice IČO: 06157271 DIČ: CZ 06157271, která není plátcem DPH.

S pozdravem

Igor Kovačević