



Smlouva o umožnění realizace stavby na projekt „*Dynamicky řízené křižovatky na třídě Budovatelů v Mostě*“

Smluvní strany uzavírají smlouvu dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „občanský zákoník“).

I. Smluvní strany

obchodní firma	DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s.
sídlo	434 01 Most, tř. Budovatelů 1395/23
zastoupená	MUDr. Sášou Štemberou, předsedou představenstva Bc. Danielem Dunovským, místopředsedou představenstva
IČO	62242504
DIČ	CZ62242504
obchodní rejstřík (dále jen vlastník)	Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 660

osoby oprávněné jednat ve věcech technických za vlastníka:
XXX

a

stavebník	Statutární město Most
sídlo	434 01 Most, Radniční 1 / 2,
zastoupený	Mgr. Janem Paparegou, primátorem
IČO	00266094
DIČ	CZ 00266094
(dále jen stavebník)	

osoby oprávněné jednat ve věcech technických za stavebníka:
XXX

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je umožnění provedení stavby „**Dynamicky řízené křižovatky na třídě Budovatelů v Mostě**“.
- 2.2 V rámci uvedeného projektu budou stavbou dotčeny pozemky č. 5882, 5051, 5050, 4611, 4124/1, 4124/2, 4124/3, 6375/1, 6375/2, 6375/3, 6376/1, 6376/2, 6376/3, 7589, vše katastrální území MOST II.

III. Podmínky

- 3.1 Vlastník pozemků nemá námitky k výše uvedené stavbě, souhlasí se vstupem stavebníka, či osob jím oprávněných, na pozemky uvedené v čl. II. této smlouvy za těchto podmínek:
- okolí stavby bude řádně udržováno a v případě znečištění bude toto stavebníkem na vlastní náklady odstraněno,
 - po ukončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedené v čl. II. této smlouvy uvedeny do původního stavu, včetně okolí (přístupů, komunikací), které bylo stavbou přímo dotčeno,
 - okolí stavby bude řádně udržováno a v případě znečištění bude toto znečištění stavebníkem na vlastní náklady odstraněno,
 - vlastník pozemků umožní realizaci stavby (vstupy na pozemky) pro potřeby řízení vedených stavebním úřadem,
 - stavba bude na pozemcích umístěna na dobu neomezenou,
 - stavba je na dotčených pozemcích umístěna bez nároku na finanční odměnu vlastníka pozemků,
 - termín zahájení realizace bude vlastníkovi oznámen minimálně 3 dny před zahájením samotných prací,
 - vlastníkovi pozemků bude před zahájením prací předán harmonogram prací,
 - po ukončení stavby bude vyhotoveno skutečné zaměření stavby – toto bude sloužit pro majetkoprávní vypořádání stavby mezi vlastníkem a stavebníkem.
- 3.2 Stavebník se zavazuje, že po dokončení stavby dojde ke geometrickému zaměření skutečného provedení stavby. Tímto budou jasně definovány hranice pozemků, na kterých bude stavba realizována.
- 3.3 Stavebník se dále zavazuje, že s vlastníkem pozemků, na základě skutečného zaměření stavby, vypořádá předmětné pozemky/části pozemků. Forma vypořádání bude řešena po dokončení stavby, způsobem vypořádání bude převod vlastnictví k pozemkům, zřízení věcného břemene či právo stavby, a/nebo jiná obdobná právní forma. Cena dané právní formy bude odpovídat místně a časově obvyklým cenám daných pozemků a dané právní formy.
- 3.4 Stavebník odpovídá za veškeré škody způsobené na předmětných pozemcích stavební činností a činnostmi související. Případná škoda vzniklá realizací stavby na předmětných pozemcích, nebude-li možné ji odstranit, bude uhrazena v penězích na základě dohody obou smluvních stran nebo podle znaleckého posouzení, které bude vyžádáno alespoň jednou ze smluvních stran, a které bude uhrazeno Stavebníkem.



IV. Závěrečná ujednání

- 4.1 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech na 3 stranách textu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4.2 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
- 4.3 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 4.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Mostě dne.....

V Mostě dne.....

.....
MUDr. Sáša Štembera
předseda představenstva
DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova a.s.

.....
Statutární město Most

.....
Bc. Daniel Dunovský
místopředseda představenstva
DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova a.s.