

[REDACTED]  
**NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

uzavřená mezi těmito smluvními stranami :

objednatel	:	<b>TEPLO BRUNTÁL a.s.</b>
oprávněný zástupce	:	[REDACTED]
se sídlem	:	Smilovského 659/6, 792 01 Bruntál
IČO	:	25350676
DIČ	:	CZ25350676
a		
zhotovitel	:	<b>Ing. Mojmír Hlupý</b>
oprávněný zástupce	:	[REDACTED]
se sídlem	:	Krnovská 1013/23, 792 01 Bruntál
telefon	:	[REDACTED]
e-mail	:	[REDACTED]
Bankovní spojení	:	[REDACTED]
IČO	:	13609459
DIČ	:	CZ6207290287

### I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci na akci :  
**„Stavební úpravy obvodového pláště CV Smetanova – TEPLO BRUNTÁL a.s.“**

2. Rozsah díla zahrnuje :

- 2.1. Vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení včetně dokladové části dle přílohy č.12 k vyhlášce č.499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č.405/2017 ze dne 24.11.2017.
- 2.2. Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č.13 k vyhlášce č.499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č.405/2017 ze dne 24.11.2017.
- 2.3. Vypracování rozpočtové části, včetně výkazu výměr.

Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede řádně a úplně dle současných platných norem.

### II. Cena

Dohodnutá smluvní cena za provedení díla celkem činí **320.000,- Kč bez DPH.**

Cena za dílo je cenou konečnou a nejvýše přípustnou. Sjednaná cena zahrnuje odměnu za vykonanou práci a náhradu veškerých vynaložených nákladů pro řádnou a úplnou realizaci předmětu díla dle této smlouvy.

### III. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době :

1. Práce na díle budou zahájeny dnem podpisu této smlouvy o dílo.
2. Projektová dokumentace do 31.01.2023.

### IV. Dodací podmínky

1. Místem plnění je sídlo objednatele a místo stavby.
2. Dílo bude dokončeno jeho předáním. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k tomu, že dílo vypracuje a předá objednateli bez vad a nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených. K předání díla objednateli dojde v jeho sídle.
3. Zhotovitel odpovídá za bezvadnost jím provedeného díla, tzn. za to, že jím pracovaná dokumentace splňuje požadavky této smlouvy a nebo požadavky stanovené platnými právními předpisy.
4. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele, pokud zhotovitel na jejich nevhodnost upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo pokud jejich nevhodnost či chyby nemohl zjistit, ani při vynaložení odborné péče.

5. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo (projekt) v době jeho předání objednateli a nenes odpovědnost v případech, kdy dodatečně (po předání projektu objednateli) dojde ke změně výchozích podmínek (zejména právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem), pokud o průběhu přípravy těchto změn nevěděl a ani při vynaložení odborné péče je nemohl vědět.
6. Na dílo poskytuje zhotovitel záruku [REDAKCE]. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání díla.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady v dohodnutém termínu, nebude-li tento termín dohodnut, pak [REDAKCE] ode dne obdržení reklamace.
8. Nedostatky nebo vady projektu zjištěné v průběhu zpracování projektu odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu po vyzvání objednatelem, a to na vlastní náklady.
9. Zhotovitel odpovídá za škody prokazatelně způsobené vadou projektu, tj. je povinen uhradit případné škody vzniklé v přímé příčinné souvislosti z vad projektu reklamovaných v průběhu záruční doby.

#### **V. Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli zálohu [REDAKCE] po podpisu této smlouvy o dílo a to na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem.
2. Objednatel se zavazuje doplatit zhotoviteli zbývající částku [REDAKCE] po předání projektové dokumentace na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Splatnost doplatku je stanovena na 30 dnů ode dne vystavené daňového dokladu s vyúčtováním poskytnuté zálohy.
3. DPH bude účtováno dle aktuálních právních předpisů.

#### **VI. Ostatní ujednání**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši [REDAKCE] z ceny díla za každý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním výhrad (vad a nedodělků při předání a převzetí) anebo vad reklamovaných v záruční době zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Nároky stran z odpovědnosti za škodu nejsou ujednáními o smluvních pokutách dotčeny. Sjednáním a uplatněním smluvní pokuty se žádná ze stran nevzdává svého práva na vymáhání náhrady škody v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných předpisů a této smlouvy, tj. ustanovení §2050 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se nepoužije.
5. Smluvní strany tímto berou na vědomí, že společnosti TEPLO BRUNTÁL a.s. (dále jen Objednatel) je povinnou osobou ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Na základě tohoto zákona podléhá smlouva uveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v Registru Objednatel a to ve verzi pro uveřejnění, tj. po znečitelnění informací. V souladu s § 5 odst. 6 výše uvedeného zákona budou ve smlouvě znečitelněny údaje o objednateli, zhotoviteli a údaje o cenách. Objednatel uveřejní smlouvu prostřednictvím Registru nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.
6. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou, se řídí českými obecně závaznými právními předpisy, především ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.

V Bruntále, dne .....

\_\_\_\_\_  
zhotovitel

\_\_\_\_\_  
objednatel