



Smlouva o výpůjčce

č. OISM/2022/322

uzavřená podle ustanovení § 2193 a následujících občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito účastníky:

1. Město Nejdek, IČ: 00254801

se sídlem Náměstí Karla IV. 239 Nejdek, PSČ 362 21

zastoupené starostkou Ludmilou Vocelkovou

dále jen *půjčitel*

a

2. Nejdek Orienteering z.s., IČ: 01766368

se sídlem Lipová 1098, 362 22 Nejdek

zastoupené Josefem Nádeníčkem

dále jen *vypůjčitel*

I.

Předmět výpůjčky

Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem části lesního pozemku ppč. 822/6 o výměře 11,26 m² z celkové výměry 2 292 m² (dále jen předmět výpůjčky), v katastrálním území Nejdek. Situační plán předmětu výpůjčky tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Účel výpůjčky

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi předmět výpůjčky k bezplatnému užívání s dřevěným přístřeškem na skútr k úpravám běžecké stopy.

Vypůjčitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem předmětu výpůjčky a že nezjistil žádné faktické ani právní překážky, které by mu bránily v uzavření této smlouvy, nebo které by vedly k nezpůsobilosti předmětu výpůjčky k využití v rámci účelu sjednaného touto smlouvou.

III.

Doba výpůjčky

Výpůjčka se uzavírá na dobu neurčitou.

IV.

Práva a povinnosti účastníků

Půjčitel se zavazuje po celou dobu trvání výpůjčky zajistit řádný a nerušený výkon práv vypůjčitelovi z výpůjčky a poskytnout vypůjčitelovi potřebnou součinnost v souvislosti s plněním závazků vypůjčitele podle této smlouvy.

Vypůjčitel se zavazuje:

1. užívat předmět výpůjčky výlučně v souladu se smlouvou, zákony, dalšími právními předpisy;
2. dbát všech platných bezpečnostních, protipožárních, hygienických, technických a dalších norem;
3. v případě škody na předmětu výpůjčky způsobené vypůjčitelem nebo jakoukoli třetí osobou zajistit bez zbytečného odkladu na své náklady její odstranění. V případě, že odstranění škody nebude možné uvedením do původního stavu či bude možné pouze částečně, uhradí vypůjčitel půjčiteli část škody peněžní formou, a to se splatností do čtrnácti dnů ode dne, kdy k tomu bude půjčitelem písemně vyzván s předložením specifikace škody;
4. bez souhlasu půjčitele, jakkoliv věcně nezatížit předmět výpůjčky nebo jeho část;
5. provádět jakékoliv technické zhodnocení předmětu výpůjčky či jeho částí pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele, pokud smlouva výslovně nestanoví jinak;
6. veškeré náklady související s výpůjčkou hradí půjčitel;
7. nahlásit veškeré změny týkající se údajů ve výpůjční smlouvě (změna adresy, změna zástupce, IČO apod.) a to nejpozději do 15-ti dnů od vzniku změny;
8. svojí činností nenarušovat užívání přilehlého okolí ostatních subjektů.

Vypůjčitel není oprávněn přenechat či poskytnout předmět výpůjčky k užívání jinému.

V.

Skončení výpůjčky

Výpůjčka na základě smlouvy skončí dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy ze zákonných nebo smluvních důvodů nebo výpovědí. V dohodě o skončení výpůjčky smluvní strany upraví vypořádání vzájemných pohledávek a závazků ze smlouvy.

Půjčitel může písemně vypovědět smlouvu, pouze pokud vypůjčitel

a) užívá předmět výpůjčky či jeho část v rozporu s účelem výpůjčky, nebo v hrubém rozporu s obecně závaznými právními předpisy anebo se svými povinnostmi vyplývajícími vypůjčiteli z této smlouvy.

b) opakovaně poruší povinnosti stanovené touto smlouvou.

Vypůjčitel je oprávněn písemně vypovědět smlouvu v případě, že již uvedený pozemek nebude potřebovat nebo je pro jeho účely nevyhovující.

Odstoupením od smlouvy se smlouva ke dni účinnosti odstoupení ruší.

V případě právního zániku vypůjčitele nepřechází práva a povinnosti z této smlouvy na právní nástupce.

VI.

Povinnosti při skončení výpůjčky

Při skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky půjčiteli v poslední den výpovědní lhůty, popřípadě v první pracovní den následující po dni účinnosti odstoupení nebo v poslední den trvání výpůjčky podle způsobu ukončení výpůjčky. Vypůjčitel je přitom povinen předat půjčiteli předmět výpůjčky ve stavu odpovídajícímu

běžnému opotřebení a předat předmět výpůjčky volný bez jakéhokoli věcného či obligačního zatížení provedeného vypůjčitelem.

VII.

Společná a závěrečná ustanovení

Pokud kterékoliv ustanovení smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné, stane se neplatným či nevynutitelným, bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.

Změny smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, chronologicky číslovanými dodatky, s projevy vůle smluvních stran na téže listině. Přílohy uvedené v textu smlouvy tvoří nedílné součásti smlouvy.

Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.07.2022. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech o třech stránkách, z nichž obdrží jeden stejnopis půjčitel a jeden stejnopis obdrží vypůjčitel.

Smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy a prohlašují, že si smlouvu včetně příloh přečetly, s jejím obsahem včetně obsahu příloh souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

Město jako půjčitel pronajímatel ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích prohlašuje, že podmínky, které tento zákon stanoví pro platnost právního úkonu, jehož obsahem je výpůjčka nemovitého majetku (vztažmo k ustanovení § 39 a § 102 odst. 2 písm. m) tohoto zákona) byly splněny. Záměr na pronájem této části pozemku byl zveřejněn řádným způsobem, tj. způsobem a ve lhůtě stanovené zákonem o obcích v termínu od 24.05.2022 do 08.06.2022. Výpůjčka byla schválena Radou města Nejdek dne 01.07.2022 usnesením č. RM/3252/115/2022.

V Nejdku dne 11.7.2022

V.Š. Štvanová

půjčitel



[Handwritten signature]

vypůjčitel

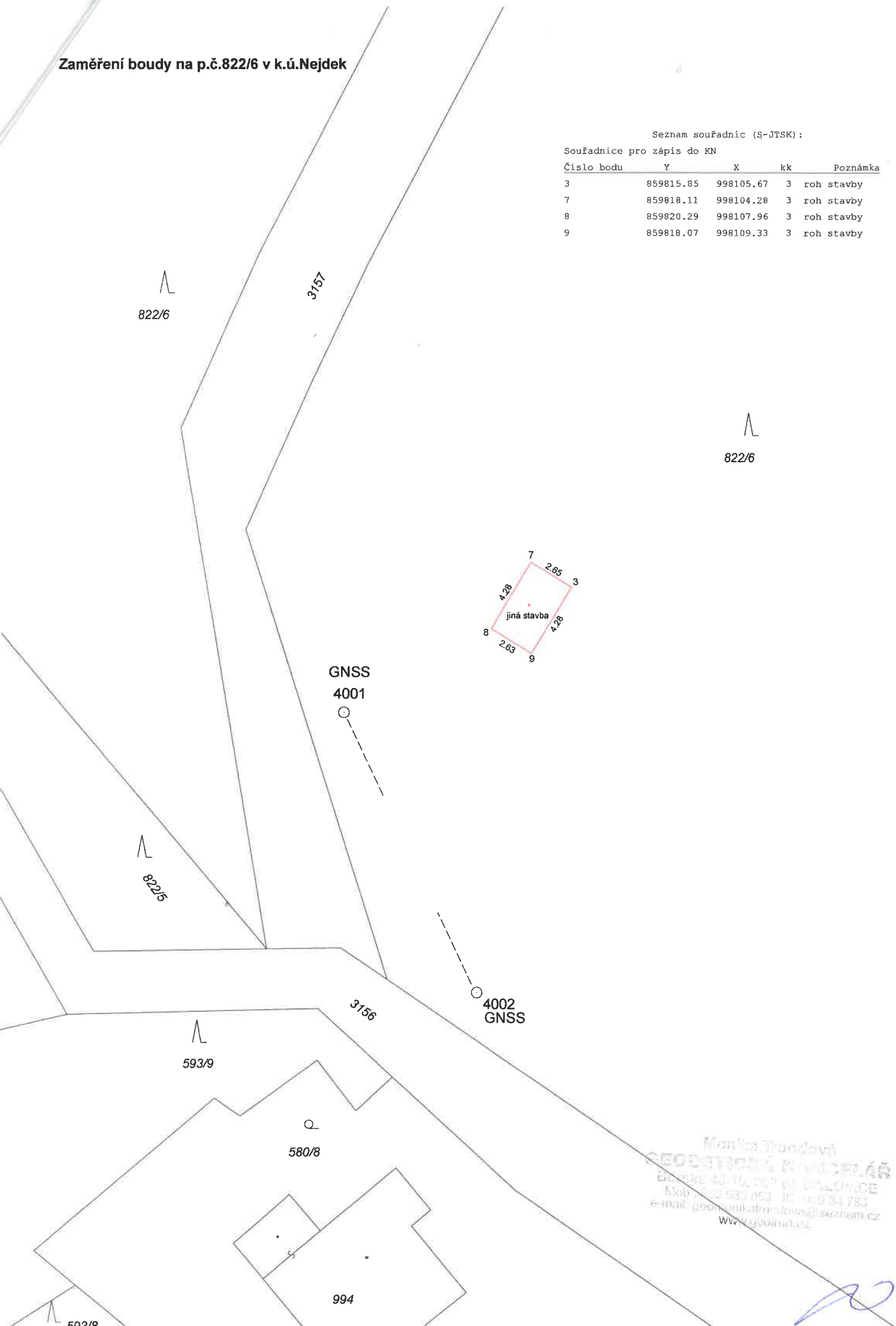


Zaměření boudy na p.č.822/6 v k.ú.Nejdek

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
3	859815.85	998105.67	3	roh stavby
7	859818.11	998104.28	3	roh stavby
8	859820.29	998107.96	3	roh stavby
9	859818.07	998109.33	3	roh stavby



Monika Brandová
 GEODETICKÁ KANCELÁŘ
 BŘEŽSKÉ 48/15, 707 03 DALOVICE
 Mob: 730 530 053 IC: 100 934 780
 e-mail: geodetickakancelara@seznam.cz
 www.geodetika.cz

(Handwritten signature)



PROTOKOL GNSS (RTK) MĚŘENÍ

Přístroj: Trimble R2, fw: 5.15, vyr. č.: 5633S04951

Trimble General Survey SW: 3.00

Verze protokolu: 4.95

Souradnicový systém: Použit transformační modul zpsněné globalní transformace Trimble 2018 verze 1.0 schváleny ČUZK p
Zona: Krovak 2018

Soubor rovinné dotransformace: KG2018

Vertikální transformace

Model kvazigeoidu: CR2005

MĚŘENÉ BODY

Cislo bodu	Y	X	Z	Presnost XY	PDOP Z	Sit*	Pocet sat.	Antena vyska; od**	Datum	Zacatek mereni	Doba mereni			
4001.1	859828.24	998112.45	742.12	0.014	0.021	1.65	1	VRS	11	1.50	SZ	23.04	10:38	9
4001.2	859828.25	998112.41	742.06	0.011	0.018	1.55	1	VRS	12	1.50	SZ	23.04	10:39	10
4002.1	859821.03	998128.08	740.39	0.019	0.023	2.69	1	VRS	6	1.50	SZ	23.04	10:40	7
4002.2	859821.03	998128.08	740.37	0.014	0.022	2.69	1	VRS	6	1.50	SZ	23.04	10:40	9

* Bod měření na: 1 VRS = Trimble VRS NOW CZ

2 = TOPNET

3 RTK = CZEPOS RTK a RTK3; 3 RTK3-MSM = CZEPOS RTK3-MSM;

3 PRS = CZEPOS RTK-PRS; 3 FKP = CZEPOS RTK-FKP;

3 MAX = CZEPOS VRS3-MAX; 3 iMAX = CZEPOS VRS3-iMAX;

3 MAXG = CZEPOS VRS3-MAX-GG; 3 iMAXG = CZEPOS VRS3-iMAX-GG;

3 CMR = CZEPOS VRS3-iMAX-GG_CM; 3 CMR+ = CZEPOS VRS3-iMAX-GG_CM+;

4 = GEOORBIT

5 = ostatní

** Vyska anteny měřena od: FC = fazového centra; SZ = spodku zavitu; SN = stredy narazniku

Hodnoty PDOP označene * jsou mimo nastavenou toleranci: 7.00

Hodnoty s RMS označene # jsou mimo nastavenou toleranci: 40.00

Body označene ! NoFix ! před číslem bodu nebyly při měření fixovány!

ZPRUMEROVANE BODY

Cislo bodu	Y	X	Z	Kod
4001	859828.25	998112.43	742.09	
4002	859821.03	998128.08	740.38	

[1] POLÁRNÍ METODA DÁVKOU

Orientace osnovy na bodě 702625040004002:

Bod	Y	X
702625040004002	859821.03	998128.08

Orientace:

Bod	Y	X
702625040004001	859828.25	998112.43

Bod	Hz	Směrník	V or.	Délka	V délky	m0	Red.
702625040004001	0.0002	172.4824	0.0000	17.24	-0.00		

Orientační posun : 172.4822g

Test polární metody:

Mezní odchylky stanovené pro práci v katastru nemovitostí byly dodrženy.

Podrobné body

Polární metoda

Bod	Hz	Délka	Y	X	Popis
702625040000003	41.9754	23.00	859815.85	998105.67	

Orientace osnovy na bodě 702625040004001:

Bod	Y	X
-----	---	---



702625040004001 859828.25 998112.43

Orientace:

Bod	Y	X
702625040004002	859821.03	998128.08

Bod	Hz	Směrník	V or.	Délka	V délky	m0	Red.
702625040004002	399.9966	372.4824	0.0000	17.24	-0.00		

Orientační posun : 372.4858g

Test polární metody:

Mezní odchylky stanovené pro práci v katastru nemovitostí byly dodrženy.

Podrobné body

Polární metoda

Bod	Hz	Délka	Y	X	Popis
702625040000007	284.4296	13.01	859818.11	998104.28	
702625040000008	294.9636	9.13	859820.29	998107.96	
702625040000009	308.6926	10.64	859818.07	998109.33	

[95] VÝPOČET VÝMĚR

Parcela číslo: bouda

Počet vnitřních objektů: 0

Kód kvality výměry: 2

Výměra počítána dle: Souřadnice obrazu a Souřadnice polohy - KK == 3,4

Seznam souřadnic:

Bod	Y	X	kód kv.	Oměrná	Typ sou.	V přímce
702625040000007	859818.11	998104.28	4		Souřadnice obrazu	
702625040000003	859815.85	998105.67	4	2.65	Souřadnice obrazu	
702625040000009	859818.07	998109.33	4	4.28	Souřadnice obrazu	
702625040000008	859820.29	998107.96	4	2.61	Souřadnice obrazu	
702625040000007	859818.11	998104.28	4	4.28	Souřadnice obrazu	

Počet lomových bodů: 4

Výměra: 11.26 m²

Obvod : 13.82 m

[9] KONTROLNÍ OMĚRNÉ

Bod	Y	X	kv.	Vzdál.	Oměrná	Rozdil	Mez. r.
702625040000007	859818.11	998104.28	4				
702625040000003	859815.85	998105.67	4	2.65	2.65	0.00	0.48
702625040000008	859820.29	998107.96	4				
702625040000007	859818.11	998104.28	4	4.28	4.28	-0.00	0.49
702625040000009	859818.07	998109.33	4				
702625040000008	859820.29	998107.96	4	2.61	2.63	-0.02	0.48
702625040000003	859815.85	998105.67	4				
702625040000009	859818.07	998109.33	4	4.28	4.28	0.00	0.49

Mezní odchylky stanovené pro práci v katastru nemovitostí byly dodrženy.

SEZNAM SOUŘADNIC

Bod	Souřadnice obrazu			Souřadnice polohy			Kv.	Popis
	Y'	X'	Typ	Y	X	Kv.		
702625040000003	859815.85	998105.67		859815.85	998105.67	3	rb	
702625040000007	859818.11	998104.28		859818.11	998104.28	3	rb	
702625040000008	859820.29	998107.96		859820.29	998107.96	3	rb	
702625040000009	859818.07	998109.33		859818.07	998109.33	3	rb	
702625040004001				859828.25	998112.43		GNSS	
702625040004002				859821.03	998128.08		GNSS	

Blanka Trundová
 GEODETICKÁ KANCELÁŘ
 Dvůrko 41, 302 13 BALOVIČE
 IČO: 033 003 053 IČ: 829 34 783
 e-mail: geodetickatrundova@seznam.cz
 www.geodetika.cz