

Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 17505

uzavřená dle § 1746, odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a § 23 z. č.
274/2001 Sb.

Účastníci dohody:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zastoupena: xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem vodovodů
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
dále jen SmVaK Ostrava a.s.

a

Statutární město Havířov

se sídlem: Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město
zastoupen: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, náměstkem primátora pro investice a chytré město
IČ: 00297488
DIČ: CZ00297488
dále jen investor (vlastník)

I.

Vlastník prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „**Rekonstrukce veřejného osvětlení ul. Orlovská, Havířov, městské části Město a Dolní Suchá**“ na pozemku parc. č. 2736/2 v k.ú. Dolní Suchá. V zájmovém území stavby se nachází zařízení – **vodovodní řady DN 80 PVC a po výměně DN 80 PE** v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. Uvedený řad má na základě zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění stanoveno ochranné pásmo vodorovně v šířce 1,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

V ochranném pásmu vodovodů budou umístěny následující stavby:

a) stožáry veřejného osvětlení:

- č. 3, 4, 5, 6, 7 a 9 – základ stožáru uložený pod vodovodním potrubím, v odstupové vzdálenosti 1,085 m od vodovodu DN 80 PVC
- č. 8 – základ stožáru uložený pod vodovodním potrubím, v odstupové vzdálenosti 1,485 m od vodovodu DN 80 PVC
- č. 12 – základ stožáru uložený pod vodovodním potrubím, v odstupové vzdálenosti 1,385 m od vodovodu DN 80 PVC
- č. 14 – základ stožáru uložený pod vodovodním potrubím, v odstupové vzdálenosti 1,285 m od vodovodu DN 80 PVC

b) vedení kabelu veřejného osvětlení:

- mezi stožáry č. 1 – 3 bude kabel VO uložen v odstupové vzdálenosti 0,9 – 1,4 m od vnějšího líce vodovodů DN 80 PVC a DN 80 PE, v délce souběhu cca 44,0 m
- mezi stožáry č. 6 – 7 bude kabel VO uložen v odstupové vzdálenosti 1,0 – 1,1 m od vnějšího líce vodovodu DN 80 PVC, v délce souběhu cca 31,0 m
- mezi stožáry č. 9 – 12 kabel VO uložen v odstupové vzdálenosti 0,8 – 1,0 m od vnějšího líce vodovodů DN 80 PVC a DN 80 PE, v celkové délce souběhu cca 130,0 m
- mezi stožáry č. 12 – 14 bude kabel VO uložen v odstupové vzdálenosti 1,2 – 1,3 m od vnějšího líce vodovodů DN 80 PVC a DN 80 PE, v délce souběhu cca 35,0 m

II.

SmVaK Ostrava a.s., jako vlastník výše uvedeného vodního díla - vodovodů DN 80 PVC a DN 80 PE souhlasí se situováním výše uvedených staveb a zařízení (dále jen stavby) v ochranném pásmu těchto vodovodů při splnění následujících podmínek:

- Při realizaci předmětné stavby budou dodrženy podmínky stanovené SmVaK Ostrava a.s. ve vyjádření vydané pro povolení stavby, a které budou obsaženy v povolení vydaném příslušným stavebním úřadem.
- Účastníci této dohody sjednávají, že:

- A. V případě nutnosti stavebního zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. umístěného na shora uvedených pozemcích z důvodů odstranění a opravy jeho havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod provozovateli, zavazuje se vlastník stavby umístěné v ochranném pásmu vodovodů umožnit bez zbytečného odkladu zaměstnancům SmVaK Ostrava a.s. přístup a příjezd odpovídající techniky k vodovodnímu řádu s tím, že se současně vlastník zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit odstranění stavby případně její provizorní zabezpečení nebo zajištění v nezbytně nutném rozsahu pro provedení opravy havárie, a neprodleně od oznámení nutnosti odstranění havárie ze strany SmVaK Ostrava a.s. (telefonicky, emailem – viz níže), jakož i jejich uvedení do původního stavu po ukončení opravy.
- B. V případě plánované opravy předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést opravu do 30-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této opravě, které bude obsahovat vyslovený souhlas se záměrem SmVaK Ostrava a.s. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovení článku II. bod A., D., E., F., G., H. a I. této dohody. Písemné oznámení o záměru opravy bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
- C. V případě plánované rekonstrukce předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. i jeho záměru rekonstrukci do 60-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této rekonstrukci. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku II. bod A., D., E., F., G., H. a I. této dohody. Písemné oznámení o záměru rekonstrukce bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
- D. V případě, že v termínech uvedených v článku II. bod B. a C. této dohody nebude vlastníkem vydáno stanovisko, dává tímto najevo svůj souhlas s oznámeným stavebním zásahem na zařízení SmVaK Ostrava a.s. bez připomínek.
- E. Vlastník stavby specifikované v čl. I. písmeno b) po oznámení SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje zajistit přiměřenou součinnost s takovýmto zásahem, která bude spočívat ve vytyčení a v případě potřeby i provizorním zajištění stavby po dobu výkopových prací. Vlastník stavby si je dále vědom skutečnosti, že umístěním stavby do ochranného pásma vodovodů dochází ke kolizi dvou ochranných pásem (ochranné pásmo kabelu veřejného osvětlení je uvedeno v ČSN 73 6005).
- F. Případné škody vzniklé na stavbě umístěné v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. v souvislosti s možnými zásahy dle článku II. bod A., B. a C. této dohody, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkově poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. Toto se vztahuje rovněž na případné škody způsobené samotnou poruchou předmětného zařízení.
- G. V případě, že v termínu uvedeném v čl. II. bodě A., vlastník stavby nezajistí její odstranění, případně její provizorní zajištění, zajistí toto SmVaK Ostrava a.s. na náklady vlastníka zařízení. Vlastník je povinen tyto náklady uhradit SmVaK Ostrava a.s. do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování. Pro případ nesplnění povinnosti odstranění zařízení v těchto termínech se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč (slovy „jedentisícikorunčeských“) za každý den prodlení. Případné škody vzniklé na stavbě v souvislosti s takovým zásahem, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkově poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- H. V případě zcizení stavby je vlastník povinen seznámit budoucího vlastníka stavby v ochranném pásmu vodního díla s obsahem této dohody a zajistit, aby tento byl o obsahu informován ve smlouvě o převodu vlastnictví.
- I. Vlastník je povinen zajistit, aby nový vlastník stavby přistoupil k výše uvedeným závazkům při podpisu smlouvy o převodu vlastnictví a o této skutečnosti písemně informovat SmVaK Ostrava a.s., a to nejpozději do 15-ti dnů od data převodu vlastnictví.
- J. V případě nutnosti zásahu z důvodů odstranění a opravy havárie předmětného vodovodu je kontaktní osobou ze strany vlastníka pro přijetí oznámení o tomto xxxxxxxxxxxxxx, tel. č: 596 803 284, e-mail: valderova.claudie@havirov-city.cz. Při každé změně telefonního čísla či kontaktní osoby je vlastník povinen o tomto písemně informovat SmVaK Ostrava a.s.
- K. Za SmVaK Ostrava a.s. jsou oprávněni vlastníka kontaktovat a oznamovat nutnost zásahu tito zaměstnanci:
xxxxxxxxxxxxxx, vedoucí provozu vodovodních sítí oblast Karviná, tel.: 596 384 101, pavel.foltyn@smvak.cz
xxxxxxxxxxxxxx, vedoucí střediska vodovodních sítí Havířov, tel.: 596 384 109, milan.javorek@smvak.cz
- L. Žádné jiné stavební objekty a trvalé porosty nebudou umístěny v ochranném pásmu shora uvedeného zařízení, nejsou tudíž předmětem této dohody. Pokud na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vznikne vlivem zatížení od předmětné stavby uvedené v článku I. této dohody porucha, během její realizace či provozu, provede vlastník na své náklady po dohodě s SmVaK Ostrava a.s. přeložku vodovodu nebo

rekonstrukci v délce nezbytně nutné. Rovněž za případné škody vzniklé v důsledku poruchy či havárie řadu nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. stavebníkovi poskytnuta žádná náhrada škody.

- M. Předpokládaný termín realizace shora uvedené stavby technické infrastruktury je druhá polovina roku 2023, předpokládaný termín uvedení do provozu je druhá polovina roku 2023.
- N. Vlastník technické infrastruktury specifikované v čl. I. písmeno b) se zavazuje nejpozději do 60-ti dnů od uvedení stavby technické infrastruktury do provozu, předložit na SmVaK Ostrava a.s. zaměření předmětné stavby v digitální podobě. Kontakt pro odeslání dat gis@smvak.cz. V případě nedodržení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč (slovy „jedentisíckorunčeských“) za každý den prodlení.

III.

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že bude při svých pracích postupovat šetrně a zasahovat do práv investora pouze v nezbytně nutném rozsahu, který v případě plánovaných oprav a rekonstrukcí bude předem projednán s investorem. Současně se zavazuje při provádění jakýchkoliv zásahů na předmětném vodovodu podle čl. II. bodů A. – C. této dohody zvolit s ohledem na maximální ochranu oprávněných zájmů obou účastníků této dohody takový způsob jejich provedení, aby byla snížena nebo eliminována případná škoda na stavbě investora.

IV.

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a bude součástí rozhodnutí o umístění stavby a zařízení investora. Nedílnou součástí této dohody je situační zákres.

Tato dohoda přechází se všemi právy a povinnostmi vyplývající z této dohody, na právní nástupce obou účastníků dohody.

Pro účely plnění této dohody a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK Ostrava a.s. v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této dohodě či se jinak podílejících na plnění této dohody. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto dohodou, a to po celou dobu platnosti této dohody a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností z dohody a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK Ostrava a.s.: www.smvak.cz.

V.

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý účastník dohody obdrží jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

V ostatním se vztahy mezi účastníky této dohody řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

V Ostravě dne 22.07.2022

V Havířově dne 29.06.2022

za SmVaK Ostrava a.s.

XXXXXXXXXXXX
ředitel vodovodů

za vlastníka

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
náměstek primátora pro investice a chytré město

„Za správnost Bc. Claudie Valderová, referent odboru komunálních služeb. V Havířově dne 01.08.2022.“