

**DODATEK č. 2**  
**ke Smlouvě o dílo**  
č. OBJEDNATELE: 62/2022

**Smluvní strany**

**Město Čáslav**

Sídlo: Nám. Jana Žižky z Trocnova 1  
286 01 Čáslav  
IČ: 00236021  
DIČ: CZ00236021  
Statutární zástupce: JUDr. Vlastislav Málek, starosta  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 11117722/0800

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).*

**a**

**TES spol. s r.o.**

Sídlo: Vrchovská 1354, PSČ 286 01  
zastoupen: Jiřím Pavlicou, jednatelem společnosti  
IČ: 47539330  
DIČ: CZ 47539330  
bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Čáslav  
číslo účtu: 13903161/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18794  
*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento:

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby**  
**„Čáslav – lokální opravy povrchu komunikace na nám. Jana Žižky z Trocnova“ ze dne**  
**02.06.2022**

**Na základě odsouhlasených změn vzniklých během realizace stavby se smluvní strany dohodly na**  
**sjednání tohoto Dodatku č. 2:**

**čl. I.**

**Předmět plnění**

Účastníci se na základě oboustranné dohody dohodli na tom, že se rozsah díla, jenž je vymezen ve smlouvě o dílo v čl. 1. mění a zužuje o změny, jež jsou obsaženy ve změnovém listu stavby č. 2, které tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 2.

**čl. II.**  
**Cena díla**

Účastníci se na základě oboustranné dohody dohodli na změně ceny díla a to tak, že původní cena díla uvedená v čl. 5 smlouvy o dílo se z důvodu změn obsažených ve změnovém listě č. 2 mění z částky:

**Původní cena díla:**

Cena bez DPH	1 199 960,00 Kč
DPH 21 %	251 991,60 Kč

---

Cena celkem včetně DPH 1 451 951,60 Kč

**Nová cena díla:**

Cena bez DPH	1 430 277,00 Kč
DPH 21%	300 358,17 Kč

---

Cena celkem včetně DPH 1 730 635,17 Kč

*(dále jen "Cena za provedení díla")*

**čl. II.**  
**Závěrečné ustanovení**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech dodatku. Každý stejnopis tohoto Dodatku má právní sílu originálu. Ostatní ustanovení smlouvy a Dodatku č. 1 nedotčená tímto Dodatkem č. 2 se nemění a zůstávají v platnosti. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 tvoří následující přílohy:

*Příloha č. 1: Změnový list stavby č. 2*

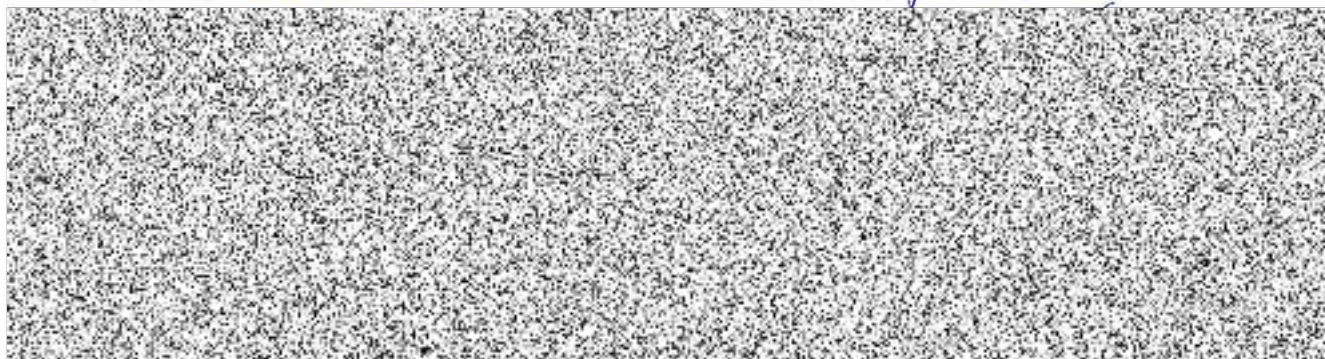
Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě/ dodatku nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Uzavření tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. RM/343/2022 ze dne 27.07.2022.

V Čáslavi dne 29.7.2022

Ve Čáslavi dne 29.7.2022



## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Název stavby: Čáslav – lokální opravy povrchu komunikace na nám. Jana Žižky z Trocnova

Pořadové číslo návrhu změny stavby: 2

Změna:  D - dokumentace  
P - příprava  
R - realizace

Stavební oddíl, (provozní celek)	Číslo (pod)objektu, (provozního souboru)	Název: Komunikace
-------------------------------------	---	-------------------

**Popis změny:**

- 1) Finální vyčíslení méněprací stavby
- 2) Finální vyčíslení víceprací stavby

**Odůvodnění změny:**

- 1) V průběhu stavby došlo k méněpracím, které spočívají v tom, že došlo vyškrtnutí nebo k ponížení cen některých položek, které byly obsaženy v původním vysoutěženém položkovém rozpočtu celé stavby. Určité položky rozpočtu, které byly vyškrtnuty, nebyly vůbec v průběhu stavby využity a realizovány. U určitých položek rozpočtu, které byly využity a realizovány jen v částečném rozsahu, došlo k ponížení jejich ceny, a to dle skutečného provedení. Celková hodnota méněprací činí celkem 114 605,- Kč bez DPH.
- 2) V průběhu stavby byly pravidelně uskutečňovány kontrolní dny, při kterých bylo za přítomnosti zástupců objednatele Města Čáslav a zástupců zhotovitele TES spol. s r.o. dohodnuto zvětšení plochy opravy dlažby, a to za účelem toho, aby oprava povrchu s dlažbou byla provedena co nejefektivnějším způsobem a bez nedostatků např. i v místech, které se nacházely v bezprostředním okolí (oproti původně předpokládané ploše opravovaného povrchu v rozsahu 550 m<sup>2</sup> byla dle skutečnosti provedena oprava povrchu v rozsahu o 104 m<sup>2</sup> více, tzn. že opravovaná plocha činí celkem 654 m<sup>2</sup>). Všechny tyto vícepráce týkající se opravy povrchu dlažby byly vždy oboustranně odsouhlaseny zástupci obou stran. Dále byla v průběhu stavby opravena zborcená dešťová kanalizace, což byla možná příčina vzniklých propadů povrchu komunikace. Oprava dešťové kanalizace v celkové délce cca 30 m včetně opravy napojení rozšířil smluvní předmět díla, přičemž tuto skutečnost nebylo možné předem předvídat a provedení opravy bylo nezbytné. Celková hodnota víceprací (zvětšení plochy opravy povrchu s dlažbou a oprava dešťové kanalizace) činí celkem 344 922,- Kč bez DPH.

Jedná se o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

### POSOUZENÍ NÁVRHU ZMĚNY

**DOPADY ZMĚNY:**

Do projektové dokumentace:	Nebude	
Do časového plánu stavby:	Nebude	
Do ceny stavby:		
méněpráce	114 605,00 Kč	bez DPH
vícepráce	344 922,00 Kč	bez DPH

Za objednatele Město Čáslav: JUDr. Vlastislav Málek	Za zhotovitele TES spol. s r.o. : Jiří Pavlica
---	--

