****

**DAROVACÍ SMLOUVA**

ev. č. 0181/22

ev.č. PVS DAN/PVS/10/10010/2022

**SMLUVNÍ STRANY**

**Zelené město, a.s.**

Jankovcova 1595/14, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČO/RČ: 27069079

DIČ: CZ27069079

(dále jen „**Dárce**“)

a

**Hlavní město Praha**

se sídlem: 110 00 Praha 1, Mariánské nám. 2/2

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené na základě plné moci ze dne 2.9.2019, schválené radou hlavního města Prahy dne 2.9.2019, společností **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**, se sídlem: Evropská 866/67, 160 00 Praha 6 - Vokovice, IČO: 25656112, zastoupena: Mgr. Martin Velík, místopředseda představenstva na základě plné moci ze dne 5.5.2020

(dále jen „**Obdarovaný**“)

(Dárce a Obdarovaný společně také jako „**Strany**“ či jednotlivě jako „**Strana**“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Darovací smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

1. **Preambule**
   1. Vzhledem k tomu, že
      1. Dárce je vlastníkem věcí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.1 této Smlouvy a má zájem darovat tyto věci Obdarovanému;
      2. Dárce se zavázal převést vlastnické právo k věcem specifikovaným v čl. 2 odst. 2.1 této Smlouvy na Obdarovaného;
      3. Dárce uzavřel se správcem, společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen „**PVS**“), a provozovatelem, společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen „**PVK**“), vodohospodářského majetku ve vlastnictví Obdarovaného dne 23.02.2007 Smlouvu o úpravě vzájemných vztahů (dále jen „**SPO**“) a dne 16.3.2015 Smlouvu o nájmu, správě, podnájmu a provozování vodního díla, které upravují právní vztahy k věcem specifikovaným v čl. 2 odst. 2.1 této Smlouvy, jejich správu a provozování před uzavřením této Smlouvy a
      4. Obdarovaný má zájem věci specifikované v čl. 2 odst. 2.1 této Smlouvy přijmout do svého vlastnictví;

dohodly se Strany na uzavření této Smlouvy.

1. **Předmět Smlouvy**
   1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem následujících věcí - vodních děl:

* Vodovodní řad B DN 150 v délce 763,62 m, Vodovodní řad B1 DN 100 v délce 12,61 m, Vodovodní řad B2 DN 100 v délce 110,92 m, Splašková kanalizace SB DN 300 v délce 485,99 m, Splašková kanalizace SB1 DN 300 v délce 140,37 m, Splašková kanalizace SB2 DN 300 v délce 27,71 m, Splašková kanalizace SB3 DN 300 v délce 110,75 m, Splašková kanalizace SC DN 300 v délce 19,15 m, Splašková kanalizace SE DN 300 v délce 35,29 m, Splašková kanalizace SE1 DN 300 v délce 7,51 m, Dešťová kanalizace DB DN 300 v délce 40,40 m, Dešťová kanalizace DB DN 400 v délce 172,00 m, Dešťová kanalizace DB DN 500 v délce 208,57 m, Dešťová kanalizace DB DN 600 v délce 59,86 m, Dešťová kanalizace DB DN 800 v délce 35,09 m, Dešťová kanalizace DB1 DN 300 v délce 15,31 m, Dešťová kanalizace DB1 DN 400 v délce 222,32 m, Dešťová kanalizace DB4 DN 300 v délce 26,29 m, Dešťová kanalizace DB5 DN 300 v délce 139,80 m, Dešťová kanalizace DB6 DN 300 v délce 132,06 m, Dešťová kanalizace DP DN 300 v délce 121,94 m vymezených v kolaudačním souhlasu stavby **Obytný soubor Zelené Město - Jarov**, vydaným Odborem výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 dne 21.07.2009, č.j. P09 035511/2009, která je umístěna na pozemcích:

parc.č. 133/2, parc.č. 134/5, parc.č. 135/5, parc.č. 135/8, parc.č. 140/1, parc.č. 141/3, parc.č. 141/5, parc.č. 142/1, parc.č. 142/107, parc.č. 142/126, parc.č. 142/135, parc.č. 142/138, parc.č. 142/140, parc.č. 142/64, parc.č. 142/73, parc.č. 142/76, parc.č. 142/84, parc.č. 142/85, parc.č. 142/86, parc.č. 144/4, parc.č. 2839, parc.č. 2840, parc.č. 512, parc.č. 519/2, parc.č. 519/6, parc.č. 519/7, parc.č. 524/1, parc.č. 88/81, parc.č. 88/92; to vše v k. ú. Hrdlořezy, Žižkov

(dále jen „**Předmět darování**“).

* 1. Dárce prohlašuje, že pokud není Předmět darování umístěn na pozemcích ve vlastnictví Obdarovaného, zřídil veškerá potřebná věcná břemena za účelem umístění, údržby, oprav a provozu Předmětu darování ve prospěch vodního díla případně Obdarovaného jako vlastníka vodního díla. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám právní stav Předmětu darování.

Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí V-42446/2009-101 ke dni: 20.08.2009, V-42446/2009-101 ke dni: 20.08.2009, V-68996/2018-101 ke dni: 10.10.2018

* 1. Dárce prohlašuje, že hodnota Předmětu darování činí: 21.997.300,15 Kč vč. DPH. Vyčíslení hodnoty daru má k dispozici PVS.

1. **Převod vlastnického práva**
   1. Dárce tímto bezplatně převádí na Obdarovaného vlastnické právo k Předmětu darování, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím, a Obdarovaný Předmět darování do svého vlastnictví přijímá.
   2. Strany se dohodly, že Předmět darování bude předán Obdarovanému podpisem předávacího protokolu, který vypracuje PVS.
   3. Strany konstatují, že práva ze záruk a z vadného plnění k Předmětu darování zanikla uplynutím času.
2. **Závěrečná ustanovení**
   1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
   2. Není-li v této Smlouvě výslovně ujednáno jinak, nese každá Strana veškeré náklady a výdaje, které vynaloží v souvislosti s uzavíráním a plněním této Smlouvy.
   3. Tato Smlouva může být měněna anebo ukončena pouze písemnou dohodou Stran.
   4. Tato Smlouva je uzavřena v 5 (pěti) vyhotoveních, z nichž Dárce obdrží 2 (dvě) vyhotovení a 3 (tři) vyhotovení obdrží Obdarovaný.
   5. Tato Smlouva se řídí českým právem.
   6. Strany této Smlouvy po jejím přečtení potvrzují, že její obsah, závazky, prohlášení, práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli a že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a není podepsána v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho Strany připojují své podpisy.
   7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Obdarovaný.
   8. Strany dohody výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Stranách Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
   9. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto Obdarovaný potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 809, ze dne: 11.04.2022

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Obdarovaný Zelené město, a.s.**

**Podepsal: (hůlkovým písmem)**