

číslo registrační (zhotovitel): 220351-SaD-001

číslo registrační (objednatel): D200/3300/00113/22/00

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Objednatel: DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

Zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Těžba a úprava uranu

Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem

IČO: 00002739

DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE]

č. ú. [REDAKCE]

Zastoupený: [REDAKCE], zástupcem ředitele odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[REDAKCE] technický pracovník oddělení investic a správy majetku

Tel.: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Těžba a úprava uranu

Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem



2000131155

Zhotovitel: Techcontrol, spol. s r.o.

Hradební 548/3, 500 03 Hradec Králové

Zapsaný: v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 25497

IČO: 27548945

DIČ: CZ27548945, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE]

č. ú. [REDAKCE]

Zastoupený: [REDAKCE], jednatelem

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

II.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, na základě zadávací dokumentace vypracované objednatelem v květnu 2022 a za podmínek upravených touto smlouvou, provést pro objednatele dílo – realizaci stavby „SLKR I – úprava odvodu emisí“. Dílo bude provedeno podle podmínek rozhodnutí stavebního úřadu (stavební povolení resp. souhlas s provedením ohlašované stavby) a v souladu se schválenou projektovou dokumentací pro provedení stavby a oceněným soupisem prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet díla).
2. Zhotovitel se touto smlouvou současně zavazuje, že jako součást díla zajistí zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentací skutečného provedení stavby se rozumí dokumentace stavby zpracovaná v souladu s § 4 a přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svoji odpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla subdodavatele, za výsledky jeho činnosti však zhotovitel odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
4. Zhotovitel se zavazuje pro plnění díla použít certifikované výrobky, stavební systémy a prvky, u nichž je výrobcem garantována jakost a stálost vlastností po dobu jejich životnosti.
5. Veškeré uvažované změny oproti projektové dokumentaci ověřené stavebním úřadem, projektové dokumentaci pro provedení stavby, včetně použití náhradních materiálů, ke kterým dojde při realizaci díla, musí být před provedením prokazatelně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele podle čl. I této smlouvy a nesmí zvýšit celkovou cenu ani snížit kvalitu díla. Případné změny vyžadující projednání s dotčenými orgány státní správy nebo vyžadující změnu stavebního povolení budou realizovány až po získání příslušných stanovisek, resp. povolení těchto orgánů. Obstarání těchto stanovisek, resp. povolení bude zajištěno objednatelem.
6. Zhotovitel odpovídá za správnost jím provedeného díla a jeho soulad s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a dále za dodržení podmínek pro provádění stavby stanovených rozhodnutím stavebního úřadu.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se v celé šíři seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
8. Svůj závazek zhotovitel splní provedením díla ve sjednaném rozsahu, termínech a kvalitě a jeho protokolárním předáním objednateli.
9. Objednatel se zavazuje být součinný, dílo provedené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. III této smlouvy.
10. Kódy klasifikace předmětu plnění:
CPV: 45351000-2 Instalace a montáž technického zařízení budovy
CZ-CPA: 43.99.90 Ostatní specializované stavební práce j. n.

III.

Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo dle této smlouvy se sjednává ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodou smluvních stran ve výši:
 - a) **1.974.032 Kč bez DPH** za plnění dle čl. II odst. 1;
 - b) **23.800 Kč bez DPH** za plnění dle čl. II odst. 2.Cena celkem **1.997.832 Kč bez DPH** za veškerá plnění dle této smlouvy.
(slovy: milion devět set devadesát sedm tisíc osm set třicet dva korun českých bez DPH)
K ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty stanovená v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Ceny díla dle odst. 1 tohoto článku jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné, nepřekročitelné, platí po celou dobu platnosti této smlouvy a zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným provedením díla včetně nákladů na krytí veškerých rizik a vlivů během provádění díla.
3. Dílo bude fakturováno najednou, bez dílčích fakturací. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli po protokolárním převzetí řádně dokončeného díla (tj. bez jakýchkoli vad a nedodělků) objednatelem. Den převzetí řádně dokončeného díla objednatelem je současně dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžitá částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího odepsání z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Fakturu lze zaslat elektronicky na: fakturytuu@diamo.cz.
5. Stane-li se objednatel dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů ručitelem za neodvedenou daň z přidané hodnoty, vyhrazuje si právo zaplatit zhotoviteli za předmět smlouvy částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn uhradit přímo správci daně, což se považuje za uhrazení zbytku sjednané ceny, tj. splnění celého závazku objednatele.

IV.

Dodací podmínky a záruka za jakost

1. Místem provádění díla je areál bývalé chemické úpravny státního podniku DIAMO, odštěpný závod Těžba a úprava uranu (dále také jen „o. z. TÚU“), Pod Vinicí 84, Stráž pod Ralskem. Konkrétně bude plnění prováděno v budově SO 689 Hala odsolení SLKR I na pozemku p. č. st. 1114 v katastrálním území Stráž pod Ralskem.
2. Zhotovitel je povinen dílo v celém rozsahu dle této smlouvy dokončit a bez vad a nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou předat objednateli nejpozději do **21. 10. 2022.**
Pro dokončení montáže a uvedení zařízení do ověřovacího provozu je s ohledem na provozní potřeby objednatele (konec technologické odstávky) stanoven dílčí termín 15. 10. 2022.
3. Předání díla provede zhotovitel v sídle objednatele předávacím řízením. O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol podepsaný osobami oprávněnými k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy dle čl. I.
4. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem jeho protokolárního předání a převzetí. V případě odstoupení od smlouvy nebo ukončení smluvního vztahu před úplným dokončením a převzetím díla přechází na objednatele vlastnické právo k části již zhotoveného díla jeho převzetím.
5. Protokolární předání pracoviště bude provedeno po splnění povinností zhotovitele vyplývajících z právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP, včetně interních předpisů objednatele, tzv. AHŘ (zejména SM-TÚU-01-03 a SM-TÚU-06-02) se kterými bude zhotovitel seznámen.
6. Plnění podle čl. II odst. 1 této smlouvy může zhotovitel zahájit pouze na základě pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu.
7. Zhotovitel je povinen v souladu s § 153 a 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ustanovit osobu stavbyvedoucího s příslušným oprávněním podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
8. Pro provádění prací na vyhrazených elektrických zařízeních a pro jejich obsluhu (zprovoznění a provedení zkoušek), které jsou plněním zhotovitele, bude zhotovitel držitelem oprávnění k těmto činnostem podle vyhlášky č. 123/2022 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu vyhrazených elektrických zařízení při hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a při nakládání s výbušninami.
9. Provedení revizí vyhrazených elektrických zařízení, které jsou plněním zhotovitele, zajistí zhotovitel odborně způsobilou osobou s osvědčením o odborné způsobilosti pro provádění

- zkoušek a revizí elektrických zařízení podle vyhlášky č. 123/2022 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu vyhrazených elektrických zařízení při hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a při nakládání s výbušninami.
10. Zhotovitel zajistí zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (plnění podle čl. II odst. 2 této smlouvy) osobou s oprávněním podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zajistí zpracování nebo ověření těch částí dokumentace skutečného provedení, které se týkají elektrických instalací, osobou s odbornou způsobilostí projektanta instalací elektrických zařízení podle vyhlášky č. 298/2005 Sb., o požadavcích na odbornou kvalifikaci a odbornou způsobilost při hornické činnosti nebo činnosti prováděné hornickým způsobem a o změně některých právních předpisů.
11. Provádění díla bude probíhat v objektu průmyslového haly za provozu technologií objednatele. Zhotovitel je povinen se před zahájením provádění díla podrobně seznámit se všemi podmínkami v místě plnění, které mohou mít vliv na bezpečnost práce v průběhu plnění. Zhotovitel rovněž zajistí, aby v souvislosti s jeho činností v místě plnění nebyla ohrožena bezpečnost provozu technologií objednatele. Zajištění potřebných opatření provede zhotovitel v rámci svého plnění.
12. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací:
- organizační strukturu osob odpovědných za provádění díla, zejména údaje o osobách stavbyvedoucího, mistrů a revizních techniků;
 - harmonogram prací;
 - plán kontrol a zkoušek (dále také jen PKZ);
 - seznam subdodavatelů se stručným popisem předmětu a rozsahu subdodávek.
13. Podmínky převzetí díla včetně příslušných dokladů:
- a) zhotovitel vyzve nejméně 3 pracovních dny předem objednatele k převzetí díla, a to zápisem do stavebního deníku a e-mailem;
- b) současně s výzvou k převzetí díla předloží zhotovitel objednateli návrh předávacího protokolu, včetně soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovací protokol);
- c) současně s výzvou k převzetí díla předloží zhotovitel dokumentaci skutečného provedení stavby k vyjádření objednateli;
- d) současně s výzvou k převzetí díla zhotovitel předloží objednateli složky s dokladovou částí (2× v listinné podobě a 1× v digitální podobě), které budou mimo jiné obsahovat:
- seznam předávaných dokladů;
 - seznam a kopie osvědčení všech osob, u kterých jsou touto smlouvou (odst. 7 až 10 tohoto článku) stanoveny zvláštní požadavky na odbornost;
 - protokoly o všech zkouškách, revizích a měřeních provedených dle PKZ během provádění díla za podmínek stanovených závaznými právními a technickými předpisy a touto smlouvou;
 - osvědčení vystavená příslušnými orgány pro kontrolu jakosti nebo uznávanými institucemi potvrzujícími shodu, která dosvědčí, že jsou dodržovány určité specifikace nebo normy u výrobků, zejména prohlášení o shodě dle § 13 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
 - návody k obsluze a údržbě v českém jazyce;
 - doklady nebo prohlášení o nakládání s odpady vzniklými během provádění díla;
 - soupis odchylek od dokumentace pro provedení a jejich zdůvodnění.

14. Podmínky zpracování, schválení a převzetí dokumentace skutečného provedení stavby [plnění podle čl. II odst. 2 této smlouvy]:
- a) Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována na základě projektové dokumentace pro provedení stavby a budou v ní uvedeny všechny odchylky od původní dokumentace, ke kterým došlo v průběhu realizace. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována v českém jazyce a předána objednateli:
 - k připomínkování v elektronické podobě 1× elektronicky;
 - v čistopisech (po schválení objednatelem) 2× elektronicky a ve 3 listinných vyhotoveních.
 - b) Elektronická podoba dokumentace skutečného provedení stavby bude zahrnovat vždy 1 digitální nosič se soubory ve zdrojovém formátu (DWG, DXF, DOC/DOCX, XLS/XLSX, popř. dalších) a 1 digitální nosič se soubory ve formátu PDF.
 - c) Zhotovitel ručí za věcný i formální soulad listinné a elektronické podoby projektové dokumentace.
 - d) Předaná vyhotovení budou řádně označena a podepsána osobou/osobami oprávněnými podle zvláštních předpisů v souladu s požadavky uvedenými v odst. 7 až 10 tohoto článku.
 - e) Nedílnou součástí plnění zhotovitele je zapracování podmínek a připomínek k dokumentaci skutečného provedení, vznesených objednatelem nebo stanovených závaznými stanovisky dotčených orgánů.
15. Zhotovitel odpovídá za správnost, kvalitu, funkčnost, úplnost a bezpečnost zhotoveného díla a je povinen předmět smlouvy splnit v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům a technickým normám platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době realizace.
16. Zhotovitel je původcem odpadů ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a odpovídá za nakládání s odpady vzniklými při realizaci díla. Tyto odpady odstraňuje zhotovitel sám a na své náklady a doloží způsob naložení s těmito odpady.
17. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, které nebylo splněno řádně (tj. pokud není prosté jakýchkoli vad a nedodělků). Nedodání veškeré dokumentace v listinné i elektronické podobě dle tohoto článku je považováno za vadu díla.
18. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku za jakost v těchto délkách:
- na stavební část díla 60 měsíců;
 - na výrobky a zařízení dodávané se samostatnou záruční dobou stanovenou výrobcem je záruční doba nejméně 24 měsíců (zhotovitel předá objednateli položkový seznam těchto výrobků s uvedeným označením a záruční dobou).
- Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Bylo-li dílo objednatelem převzato po částech nebo s vadami a nedodělků, začíná běžet nová záruční lhůta po převzetí zcela dokončeného díla dle této smlouvy či po odstranění vad a nedodělků.
19. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady reklamované objednatelem bez zbytečného odkladu od přijetí reklamace objednatele, nejpozději však:
- a) do 5 pracovních dnů ode dne jejího nahlášení v případě vad, které objednatel označí jako vady, které znemožňují nebo podstatným způsobem omezují provoz díla;
 - b) do 20 pracovních dnů ode dne jejího nahlášení v případě ostatních vad.

20. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, že odmítá odpovědnost za tuto vadu a nese veškeré náklady spojené s jejím odstraněním, a to až do okamžiku než prokáže, že vadu nezavinil.

V.

Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli kopii pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu nejpozději do 16. 9. 2022.
2. Budou-li zhotovitelem naplněny veškeré požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, radiační ochrany a ochrany životního prostředí (také jen „BOZP, BP, PO, RO a OŽP“) vyplývající z právních a ostatních předpisů v souvislosti s realizací díla, umožní objednatel zhotoviteli přístup na dotčená pracoviště objednatele a umožní mu na nich provádění díla dle této smlouvy. Přístup na pracoviště nacházející se na pozemcích třetích osob si zajistí zhotovitel za případné vyžádané součinnosti objednatele.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli na vyžádání součinnost nezbytnou pro provádění díla, je-li poskytnutí této součinnosti v jeho možnostech. Součinností nezbytnou pro provádění díla poskytnutou objednatel se rozumí úkony nebo práce, které nejsou předmětem plnění zhotovitele, podmiňují pokračování provádění díla a zároveň je z objektivních důvodů zhotovitel nemůže provést.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli k provádění plnění dle této smlouvy elektrickou energii na základě samostatné odběrové smlouvy. Po splnění podmínek plynoucích z této odběrové smlouvy připojí objednatel staveništní rozvaděč zhotovitele vybavený měřením ke svým areálovým rozvodům elektro NN.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla zhotovitelem a zjistí-li, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat nápravu zjištěných vad. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatel, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v souladu s čl. IX odst. 8 této smlouvy.
6. Po dobu, kdy je objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti podle odst. 1 až 4 tohoto článku, není zhotovitel v prodlení.
7. Objednatel neodpovídá zhotoviteli za škody způsobené živelnými pohromami.

VI.

Spolupůsobení zhotovitele

1. Zhotovitel předá objednateli v předstihu nejméně 3 pracovní dny před zahájením provádění stavby jmenný seznam všech osob, které budou za účelem provádění díla vstupovat do areálů objednatele (vč. údajů umožňujících ověřit totožnost těchto osob; v případě, že se jedná o cizí státní příslušníky, pak vč. uvedení státní příslušnosti a čísla platného cestovního dokladu) a seznam registračních značek a typů vozidel, kterými budou tyto osoby vjíždět. Zhotovitel má rovněž povinnost neprodleně informovat objednatele o veškerých změnách v těchto seznamech osob a vozidel, aby bylo možno provést aktualizace povolení ke vstupu a vjezdu vždy v dostatečném předstihu před samotným požadavkem na vstup a vjezd.
2. Zhotovitel je povinen koordinovat svoji činnost s odpovědnými pracovníky objednatele, umožnit objednateli provádění technického dozoru stavebníka a umožnit objednateli provádění namátkových kontrol průběhu provádění díla. Zhotovitel předem projedná s pracovníky objednatele odpovědnými za provoz dotčených vodovodů plán odstávek dodávky vody pro jednotlivé odběratele a při realizaci díla bude dodržovat dohodnuté podmínky vycházející z povinností objednatele jako veřejného dodavatele pitné vody.
3. Zhotovitel si na své náklady zajistí bezpečné uložení materiálu potřebného pro provedení díla. Objednatel neručí zhotoviteli za zabezpečení uloženého materiálu.

4. Převzetím pracoviště k provedení díla nese zhotovitel riziko nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání díla objednateli. Řádné zabezpečení pracoviště je povinností zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla udržovat harmonogram prací aktuální a bude jeho změny průběžně předkládat objednateli. Veškeré provedené zkoušky, kontroly a revize bude zhotovitel průběžně zaznamenávat do PKZ stavby včetně data provedení, čísla protokolu a výsledku zkoušky.
6. Zhotovitel je povinen v průběhu výstavby zaznamenávat červenou barvou do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění stavebních prací. Veškeré změny budou předem odsouhlaseny objednatelem.
7. Zhotovitel se bude účastnit pravidelných kontrolních dnů, které se budou konat 1× za týden, a všech jednání, k jejichž účasti bude vyzván. Jednání a kontrolní dny budou svolávány zástupcem objednatele, nebo bude jejich termín stanoven zápisem do stavebního deníku při předchozím kontrolním dnu.
8. Zhotovitel umožní objednateli provádění namátkových průběžných kontrol prováděných prací na popud technického dozoru objednatele.
9. Zhotovitel je povinen předložit kdykoli v průběhu provádění díla stavební deník ke kontrole nebo zápisu objednateli.
10. Zhotovitel je povinen okamžitě ohlásit objednateli případný únik i malého množství závadných látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod ve smyslu § 39 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen řešit likvidaci uvedených úniků bezodkladně a na vlastní náklady a o postupu informovat objednatele.
11. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré práce při provádění díla byly prováděny odborně způsobilými osobami a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
12. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dne předání a převzetí díla, odstranit z dotčených pracovišť a ze zapůjčených prostor zbylý materiál, odpady a své pracovní pomůcky, tyto prostory uvést do řádného stavu a vrátit objednateli v neporušeném a provozuschopném stavu zapůjčená zařízení. Pozemky nebo jejich dotčené části využívané jako staveniště budou po skončení prací uvedeny do původního stavu nebo do stavu stanoveného schválenou projektovou dokumentací.
13. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel dokladovat při předání díla.
14. Zhotovitel prohlašuje, že jeho pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s jeho činností pokrývá škody minimálně do výše 15.000.000 Kč. Pojistnou smlouvu, včetně pojistných podmínek, je zhotovitel povinen na vyžádání předložit objednateli bez zbytečného odkladu. Pojistná smlouva ve stanoveném rozsahu musí být uzavřena po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o uplatnění jakýchkoli nároků podle pojistné smlouvy v souvislosti s prováděním díla.

VII.

Ujednání pro oblast BOZP, BP, PO, RO a OŽP

1. Zhotovitel je při plnění předmětu díla v areálech objednatele povinen naplňovat požadavky k zajištění BOZP, BP, PO, RO a OŽP vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně interních předpisů objednatele, tzv. AHŘ, s nimiž byl prokazatelně seznámen. Zejména pak naplňovat požadavky vyplývající z SM-TÚU-01-03, kde jsou stanoveny podmínky pro působení cizího subjektu v o. z. TÚU.
2. Zhotovitel, se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby v případě, že bude

objednatelům ustanoven. Současně je zhotovitel povinen zavázat k této součinnosti všechny své dodavatele a subdodavatele prací a činností souvisejících s přípravou a realizací předmětu smlouvy.

VIII. Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí pracoviště stavební deník, do kterého bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro provádění stavby, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy. Stavební deník bude po celou dobu provádění díla uložen na pracovišti způsobem dohodnutým při předání pracoviště.
2. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
3. Do deníku je oprávněn provádět záznamy mimo zástupce zhotovitele a orgánů státní správy i zástupce objednatele (oprávněná osoba – technický dozor stavebníka) a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do 24 hod své vyjádření – jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, neprodleně kontaktuje stavbyvedoucího, popřípadě zastaví prováděné práce do doby vyřešení nesouhlasu se záznamem se stavbyvedoucím.

IX. Ostatní ujednání

1. V případě prodloužení objednatele s úhradou fakturované částky vzniká zhotoviteli právo účtovat objednateli úrok z prodloužení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodloužení.
2. V případě nedodržení termínu provedení díla dle této smlouvy (viz čl. IV odst. 2) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodloužení.
3. Pro případ hrubého či opakovaného porušení BOZP, BP, PO, RO a OŽP pracovníkem zhotovitele, nebo jinou osobou pověřenou zhotovitelem, při provádění jakýchkoliv činností v areálech objednatele se sjednávají smluvní pokuty dle přílohy č. 1 této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen uhradit případné smluvní pokuty a jiné sankce objednateli ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne jejich vyúčtování (vystavení faktury) objednatelům. V případě, že zhotovitel fakturu v dané lhůtě neuhradí, je objednatel oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy až do doby provedení úhrady. Případné škody vzniklé objednateli nebo proti němu uplatněné v důsledku přerušování plnění dle tohoto odstavce jdou k tíži zhotovitele. Přerušování plnění předmětu smlouvy podle tohoto ustanovení se neprodlužuje termín plnění.
5. Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčen ani omezen nárok smluvní strany na náhradu škody. Rovněž tak není dotčeno oprávnění smluvní strany od smlouvy odstoupit, domáhat se dodatečného splnění povinnosti ani jiná oprávnění smluvní strany stanovená touto smlouvou či právním předpisem. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se vzdávají práva podat podle ust. § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů návrh soudu na snížení nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty.
6. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy zakládající právo odstoupit od smlouvy se považuje zejména:

- prodlení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy o více než 1 měsíc;
 - neodstraní-li zhotovitel vady díla, které objednatel řádně reklamoval a požadoval jejich odstranění, ani v dodatečně lhůtě stanovené mu objednatelem;
 - nedodržení podmínek týkajících se pojištění zhotovitele dle čl. VI odst. 14 této smlouvy;
 - opakované či hrubé porušení BOZP, BP, PO, RO a OŽP pracovníkem zhotovitele, nebo jinou osobou pověřenou zhotovitelem, při provádění jakýchkoliv činností v areálech objednatele bez zjednání nápravy po prokazatelném vyrozumění objednatelem;
 - prodlení objednatele s řádným zaplacením faktury o více než 1 měsíc.
7. Smluvní strany dále ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
 8. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně podepsáno osobou oprávněnou za smluvní stranu jednat. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2005 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, tím však není dotčen nárok na náhradu škody ani nároky na smluvní pokuty, jiné sankce a vypořádání dle této smlouvy nebo zákona a dále práva a závazky trvající i po jejím ukončení. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
 9. Všechny výsledky vzešlé z plnění této smlouvy nebo získané v souvislosti s plněním této smlouvy jsou po zaplacení díla výlučným vlastnictvím objednatele. Zhotovitel se zavazuje předat všechny výsledky a podklady k nim objednateli v termínech plnění.
 10. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy a všech jejích případných dodatků v registru smluv, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy či jejích dodatků zajistí objednatel. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich uveřejnění v registru smluv bez dalších podmínek.
 11. Zhotovitel se zavazuje, že osobní údaje uvedené ve smlouvě a případně osobní údaje, ke kterým získá přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu smlouvy, použije a bude ochraňovat v souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
 12. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má zaveden Compliance Program přístupný na adrese www.diamo.cz.
 13. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
 14. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnou dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

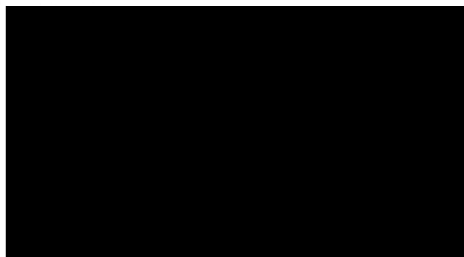
2. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením jedné ze smluvních stran od smlouvy v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou.
3. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
5. V případě soudního sporu, bude tento veden u místně příslušného soudu objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a po jednom obdrží každá smluvní strana.
7. Smluvní strany se dohodly, že podpisy na této smlouvě nemohou být nahrazeny mechanickými prostředky podle odst. 1 § 561 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je určitá a srozumitelná a není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící uzavření této smlouvy.

Přílohy:

Příloha č. 1: Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy

Ve Stráži pod Ralskem dne 01-08-2022

Za DIAMO, státní podnik:



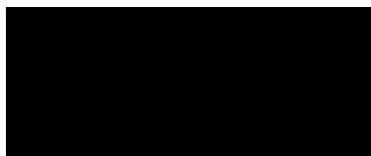
zástupce ředitele odstěpného závodu

V Hradci Králové dne 27.7.2022

Za Techcontrol, spol. s r.o.:



jednatel



Příloha č. 1:

Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy

Poř. č.	Závada	Výše smluvní pokuty za každý zjištěný případ
1.	Nezajištění pracovníků proti pádu z výšky nebo do hloubky.	10.000 Kč
2.	Používání nezpůsobilých dočasných stavebních konstrukcí.	10.000 Kč
3.	Ohrožení osob, majetku nebo životního prostředí, způsobené nedodržením stanovených pracovních a technologických postupů nebo nedodržením podmínek a způsobu realizace prací stanovených v projektové dokumentaci.	50.000 Kč
4.	Provádění prací prostřednictvím pracovníků bez příslušné zdravotní a odborné způsobilosti či na nezpůsobilém zařízení, resp. nepředložení požadovaných dokladů o dané způsobilosti pracovníka či zařízení.	10.000 Kč
5.	Nezajištění bezpečného rozvodu elektrické energie.	5.000 Kč
6.	Nestanovení nebo nedodržování stanovených podmínek požární bezpečnosti při činnostech se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím.	5.000 Kč
7.	Donášení a požívání alkoholických nápojů či užívání jiných návykových látek v areálu o. z. TÚU (na pracovišti); vstup pracovníků do areálu o. z. TÚU (na pracoviště) pod vlivem alkoholu či jiné návykové látky.	5.000 Kč
8.	Nenahlášení úniku závadných látek.	5.000 Kč
9.	Nepoužívání OOPP.	2.000 Kč
10.	Nedodržení prokazatelného pokynu k zajištění RO vydaného dohlížejí osobou o. z. TÚU.	2.000 Kč
11.	Jiné závady ovlivňující BOZP, BP, PO, RO a ochranu ŽP při realizaci prací a činností.	2.000 Kč
12.	Neodstranění kterékoliv z výše uvedených závad ve stanoveném termínu.	2.000 Kč/den