



3885/ULT/2022-ULTM
Čj.: UZSVM/ULT/3023/2022-ULTM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Soňa Růžová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Litoměřice,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „vlastník“)

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka
466, sp. zn. B 466

kterou zastupuje Ing. Bronislav Špičák, předseda představenstva a generální ředitel, dále
zastoupená na základě pověření ze dne 22. 8. 2019 zaměstnancem xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem
odboru rozvoje a investic

dále jen „**budoucí oprávněný**“)

uzavírají podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen zákon č. 89/2012 Sb.) a v souladu s ust. § 7 odst. 1 zák. č. 274/2001Sb., o
vodovodech a kanalizacích., ve znění pozdějších předpisů a § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o
majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č.219/2000 Sb.“) tento

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 3642/2018,

ze dne 15.8.2018

(dále jen „Dodatek“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku ke Smlouvě o smlouvě budoucí o
zřízení věcného břemene č. 3642/2018 (dále jen „Smlouva“).

1. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy tak, že:

Čl. III. odst. 6. zní:

Závazek smluvních stran uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene ve smyslu Čl. II. zaniká
v případě, že do 31.12.2023 nedojde k realizaci Stavby, k jejímuž umístění je zřizováno věcné
břemeno a další omezení vlastnického práva dle této smlouvy, nebo do 30.6.2023 nedojde k
vydání pravomocného rozhodnutí o umístění Stavby, resp. stavebního povolení (s výjimkou
případů uvedených v § 103 odst. 1 písm. e) zákona č. 183 /2006 Sb., ve znění pozdějších
předpisů týkajícího se Stavby. V takovém případě předmětný závazek zaniká k poslednímu
dni shora uvedených lhůt. Právo vlastníka na úhradu peněžitých plnění, na které mu vznikl
nárok do té doby, tím není dotčeno, pouze je povinen vrátit zálohu poskytnutou budoucím
oprávněným dle Čl. V.

Čl. III. odst. 7. zní:

Nebude-li písemná výzva podle odst. 4 vlastníkovi doručena do konce roku 2024, závazek vlastníka uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene zanikne. Pokud v té době už bude na budoucím služebném pozemku stavba zčásti nebo zcela provedena a smluvní strany se nedohodnou jinak, má budoucí oprávněný povinnost na výzvu vlastníka stavbu z budoucího služebného pozemku bezodkladně odstranit.

2. V ostatním zůstává smlouva nezměněna.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Vlastník zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Vlastník předá nabyvateli doklad o uveřejnění dodatku v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že dodatek nabyl účinnosti.
5. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 3642/2018 ze dne 15. 8. 2018 a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků tohoto dodatku obdrží po jednom vyhotovení tohoto dodatku.

V Litoměřicích dne 1.8.2022

Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových

V Teplicích dne 26.7.2022

za
Severočeská vodárenská společnost a.s.

.....
Ing. Soňa Růžová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Litoměřice

.....
XXXXXXXXXXXXXX
ředitel odboru rozvoje a investic