

# DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě cenové nabídky podané na akci  
„ZŠ T. G. Masaryka - rekonstrukce podlahy sportovní haly“  
**č. VŘ/30/2022**

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

mezi

**OBJEDNATELEM:**

**Městská část Praha 6**

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená

**SNEO, a.s.**

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, jediným členem představenstva

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

**ZHOTOVITELEM:**

**ROYAL TECH s.r.o.**

se sídlem Fáblovka 404, 533 52 Pardubice - Polabiny

zastoupená: Františkem Zmekem, jednatelem

IČO: 27558657

DIČ: CZ27558657

Společnost je zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C,  
vložka 25966

identifikátor datové schránky: adbyaj4

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.:43-4361030297/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

## I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále také jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. VŘ/30/2022 ze dne 09.06.2022, jejímž předmětem je dílo „ZŠ T. G. Masaryka - rekonstrukce podlahy sportovní haly“, realizované v k.ú. Ruzyně na pozemku parc. č. 2091, objekt ZŠ T. G. Masaryka, náměstí Českého povstání 6/511, Praha 6 - Ruzyně (dále jen „**Smlouva**“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. V. odst. 9 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, mění Smlouvu tak, jak následuje.

## II. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla určený dle čl. II. odst. 4 a 5 Smlouvy se tímto v souladu s čl. V. odst. 9 Smlouvy rozšiřuje o práce a dodávky vyplývající ze skutečností zjištěných v průběhu provádění díla, které nebylo možné ani při vynaložení náležité péče předvídat ve fázi zpracování projektové dokumentace nebo při zadání veřejné zakázky a dále z důvodů uplatnění dodatečného požadavku objednatele na provedení výmalby celé sportovní haly (podrobně viz změnový list č. 1, který je přílohou tohoto Dodatku).
2. S ohledem na výše uvedené se Cena za zhotovení díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy tímto Dodatkem mění takto:

Cena za zhotovení díla dle Smlouvy bez DPH:	<b>2.699.841,91 Kč</b>
Cena za zhotovení díla dle Dodatku č. 1 bez DPH	469.571,85 Kč
Cena za zhotovení díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH:	<b>3.169.413,76 Kč</b>

## III. Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž 4 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu tohoto Dodatku do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv městské části Praha 6, včetně případných příloh.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.
6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. 3805/22 ze dne 25. 07. 2022 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
7. Tento Dodatek obsahuje následující přílohu:  
Příloha č. 1 - Změnový list č. 1

V Pardubicích

V Praze dne



**za zhotovitele**  
Ing. František Zmek  
jednatel ROYAL TECH s.r.o.

**za objednatele**  
Zdeněk Hořánek  
jediný člen představenstva SNEO, a.s.

**ZMĚNOVÝ LIST****1****ZHOTOVITEL** ROYAL TECH s.r.o.**OBJEDNATEL** Městská část Praha 6, Čs. armády 601/23, 16052 Praha 6 zastoupená SNEO a.s. Nad Alejí 1876/2, 16200 Praha 6**STAVBA** „ZŠ T. G. Masaryka - rekonstrukce podlahy sportovní haly“**MÍSTO** ZŠ T. G. Masaryka, náměstí Českého povstání 6/511, Praha 6 – Ruzyně**Důvod změny:**

Po odstranění stávajícího sportovního povrchu byl zjištěn zátěr betonové podkladní desky, který nebylo možné zbrousit. Dále byly zjištěny lokální vysprávkvy podkladní betonové desky. S ohledem na zvýšenou vlhkost betonové podkladní desky bylo v zájmu odvětrání zbytkové vlhkosti rozhodnuto o odstranění zátěru a nesourodých vysprávek frézováním. Po vyfrézování a očištění povrchu byly zjištěny nerovnosti podkladního betonu, které budou řešeny samonivelační hmotou tl. do 20 mm. S ohledem na prašnost při frézování bylo dále rozhodnuto o výmalbě celé sportovní haly.

**Technický popis:**

Viz důvod změny

**Přílohy:**

Rozpočet změny

**Vliv na smluvní cenu:**

	Kč bez DPH
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:	<b>-507 810,10</b>
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:	<b>977 381,95</b>
Rozdíl:	<b>469 571,85</b>


**Vliv na dopracování PD:**

Není

**Vliv na termín výstavby:**

Není

**Vydal:** Za zhotovitele, dne 14.07.2022**Podpis:****Schválil:** Za objednatele, dne : 14.07.2022**Podpis:**

č. pol.	Kód položky	Zkrácený popis	M.j.	Množství	J.C.	Celkem
		akce: Výměna sportovní podlahy v tělocvičně ZŠ T.G.Masaryka, Praha 6				
		<b>MĚNĚPRÁCE</b>				
		investor: Městská část Praha 6 Čs. Armády 601/23 160 52 Praha 6				
		<b>VÝKAZ VÝMĚR</b>				
		projektant: SPORTOVNÍ PROJEKTY, SPOL. S R.O. Sokolovská 87/95, Praha 8				
		vypracoval: 				
		datum : březen 2022				
		<b>CELKOVÁ REKAPITULACE</b>				
1.		Práce H S V				
2.		Práce P S V				
3.		Řemesla				
4.		Bourací práce				
		Celkem				
5.		Zařízení staveniště	%	0		
6.		Kompletační činnost	%	0		
7.		Inženýrská činnost a odborný posudek podlahy	%	0		
		Celkem				
8.		D P H - dle platné sazby	%	21,0		
		cena celkem				
		Vypracováno dle ceníků databáze RTS C Ú podzim 2021				

<b>1.</b>		<b>Práce H S V</b>			
1.		ÚPRAVY POVRCHŮ			
2.		DOKONČUJÍCÍ KONSTRUKCE			
		CELKEM			
1.		ÚPRAVY POVRCHŮ			
2.	63242 - 3103	Samonivelační cementová stěrka v tl. do 3-5 mm pod novou povlakovou podlahu,	m2	734,9	
3.	63245 - 1022	Vyrovnávací cementový potěr podkladního betonu - doplnění do 30 % z ploch v tl. Do 30 mm - bude upřesněno dle skutečnosti po stržení povlaku, 734,9 x 0,3	m2	220,5	
		celkem			
2.		DOKONČUJÍCÍ KONSTRUKCE			
3.	95290 - 2110	Čištění podlah chodeb školy průběžné zametením - odhadem	m2	1300,0	
		Provedení ochranných konstrukcí podlah z geotextilií s odstraněním - odhadem, upřesní se dle skutečnosti	m2	300,0	
4.	R položka				
		celkem			
4.		<b>BOURACÍ PRÁCE</b>			
3.	R položka	Odstranění lepidla Chemopren z betonové mazaniny	m2	734,9	
		celkem			

č. pol.	Kód položky	Zkrácený popis	M.j.	Množství	J.C.	Celkem
		akce: Výměna sportovní podlahy v tělocvičně ZŠ T.G.Masaryka, Praha 6				
		<b>ZL 1 - VÍCEPRÁCE</b>				
		investor: Městská část Praha 6 Čs. Armády 601/23 160 52 Praha 6				
		<b>VÝKAZ VÝMĚR</b>				
		projektant: SPORTOVNÍ PROJEKTY, SPOL. S R.O. Sokolovská 87/95, Praha 8				
		vypracováno				
		datum : březen 2022				
		<b>CELKOVÁ REKAPITULACE</b>				
1.		Práce H S V				
2.		Práce P S V				
3.		Řemesla				
4.		Bourací práce				
		Celkem				
5.		Zařízení staveniště	%	0		
6.		Kompletační činnost	%	0		
7.		Inženýrská činnost a odborný posudek podlahy	%	0		
		Celkem				
8.		D P H - dle platné sazby	%	21,0		
		cena celkem				
		Vypracováno dle ceníků databáze RTS C Ú podzim 2021				

1.		<b>Práce H S V</b>		
1.		ÚPRAVY POVRCHŮ		
		CELKEM		
1.		ÚPRAVY POVRCHŮ		
2.	63242 - 3103	Samonivelační hmota v tl. do 20 mm pod novou povlakovou podlahu, včetně dvojitě epoxidové penetrace, včetně křemičitého vsypu a zapravení dilatací v ploše	m2	734,9
		celkem		
2.		<b>Práce P S V</b>		
6.		MALBY		
		celkem		
6.		MALBY		
2.	78419 - 5322	Malby stěn primalex bílá 2x	m2	889,0
3.	99878 - 0001	Přesun hmot	%	3
		celkem		
4.		<b>BOURACÍ PRÁCE</b>		
3.	R položka	Rovnění podkladu frézováním betonu, dvojitě, včetně vysátí podkladu, pronájmu centrály, paliv	m2	734,9
17.	97908 - 2111	Vnitrostaveništní doprava suti vodorovně do 10 m Příplatek za každých dalších 5 m vodorovně, 20 x 3,19	t	3,19
18.	97908 - 2121		t	63,8
19.	97908 - 3117	Vodorovná doprava suti na skládku do 6 km Příplatek k odvozu suti za každý další započatý 1 km, 24x3,19	t	3,19
20.	97908 - 3191		t	76,56
21.	97999 - 0122	Poplatek za uložení odpadu z PVC	t	3,19
		celkem		