

**Dodatek č. 3
ke Smlouvě o nájmu
č. G/01/009**

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem: Okružní 828/25, 638 00 Brno
zastoupena: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem a členem představenstva
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
zapsána v OR KS v Brně, odd. B, č. vl. 786
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 32606621/0100
(dále jen „pronajímatel“)

a

Faster CZ spol. s r.o.

se sídlem: Jarní 1064/44g, 614 00 Brno
zastoupena: Ing. Miloslavem Škorpíkem, jednatelem
IČ: 60722266
DIČ: CZ60722266
zapsána v OR KS v Brně, odd. C, č. vl. 16631
(dále jen „nájemce“)

**ČI. I
Preambule**

Dne 2. 1. 2001 byla uzavřena Smlouva o nájmu č. G/01/009 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je nájem nebytového prostoru na adrese Obřanská 60, Brno.

**ČI. II
Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. IV. odst. 1 Smlouvy (nájemné a cena služeb souvisejících s užíváním) se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

*„1. Roční cena nájmu je stanovena dohodou ve výši **68.403 Kč** (slovy: šedesátosmtisícčtyřistatří korun českých), k nájemnému bude připočítána platná výše DPH.
Nájemné bude nájemce hradit zpětně za předchozí měsíc na základě faktur vystavených pronajímatelem do 5. pracovního dne následujícího měsíce. Lhůta pro splatnost faktur byla sjednána v délce 14 dnů od data vystavení faktury na účet pronajímatele uvedený ve faktuře - daňovém dokladu.
Za zaplacení částky se považuje její připsání na účet pronajímatele.“*

**ČI. III.
Závěrečná ustanovení**

1. Ve zbývající části neupravené tímto dodatkem zůstávají práva a povinnosti smluvních stran nezměněna.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1. 8. 2022, nejdříve však dnem jeho zveřejnění v registru smluv.**

4. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany si dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku či neplatnosti této smlouvy.
5. Obě strany si dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Brně dne: 15 -07- 2022

V Brně dne: 27.7.22

Za pronajímatele:

Za nájemce:

 **TEPLÁRNY BRNO**

Ing. P
generální ředitel a člen představenstva

jednatel



PLNÁ MOC

Faster CZ spol. s r. o., IČ 607 22 266,
se sídlem Jarní 1064/44g, 614 00 Brno
zast. **Ing. Miroslavem Ondrou, jednatelem**

tímto

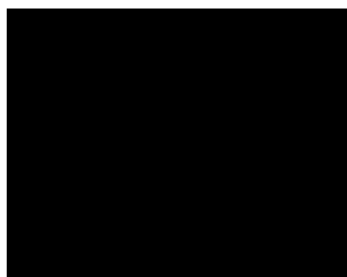
zmocňuje

Mgr. Pavla Dočekala,

bytem

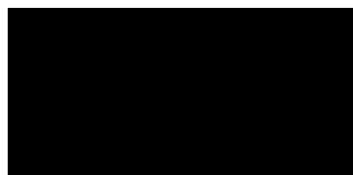
k zastupování ve všech věcech a při jednání vůči úřadům, státním orgánům a orgánům místní samosprávy, právníkům i fyzickým osobám, zejména, aby činil mým jménem veškeré úkony, včetně úkonů písemných, přijímal veškeré doručované písemnosti, přijímal plnění nároků, jejich přijetí potvrzoval a případně neplněné nároky vymáhal, to vše i tehdy, je-li dle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

V Brně dne 14. 1. 2020



zast. **Ing. Miroslavem Ondrou, jednatelem**

Výše uvedené zmocnění přijímám:



Zmocněnec
Mgr. Pavel Dočekal

Ověřovací
Podle ověř
Vlastnoruč

-0162

Datum a mí

Adresa poby

Druh a č. p
Občanský p

Brno 29. d
8u

šta, s.p.

-1023-