

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený panem Ing. Jaroslavem Koubou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Mladé

Boleslavi, adresa Bělská 151, Mladá Boleslav 293 01

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 819900-584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

**Zemědělské družstvo Čistá,**

Sídlo: Čistá 294 23,

zastoupené předsedou představenstva panem Ing. Oldřichem Bartoněm a místopředsedou

představenstva panem Václavem Holasem

IČ: 00105368

DIČ: CZ00105368

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Praze, odd, Dr

XCVII vložka 1690

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6  
k nájemní smlouvě č. 32N01/66**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 19.3.2001 nájemní smlouvu č. 32N01/66 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

a) Dne 2.2.2004 nabyl vlastnické právo k pozemkům PK p.č.356/2, 356/3, 357 v obci Bítouchov a katastrálním území Bítouchov u Ml. Boleslavi, pan Luboš Bígl, bytem [redacted], na základě kupní smlouvy č. 1003710366.

Dne 2.2.2004 nabyl vlastnické právo k pozemku PK p.č.546 v obci Bítouchov a katastrálním území Bítouchov u Ml. Boleslavi, pan Michal Hofman, bytem I [redacted], na základě kupní smlouvy č. 1006680366.

b) Dne 3.5.2004 nabyl vlastnické právo k pozemkům PK p.č.299, 328/2, 366/1, 415, 764/2, 766, 785, v obci Čistá a katastrálním území Čistá u Ml. Boleslavi, pan Ing. Oldřich Bartoň, bytem [redacted], na základě kupní smlouvy č. 1013780466.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

a) Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II a) tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **164.374,-Kč** (slovy: stošedesátčtyřtisícřístasedmdesátčtyřikoruny české), ode dne 2.2.2004.

b) Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II b) tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **158.100,-Kč** (slovy: stopadesátosmtisícstokorun českých), ode dne 3.5.2004.

K 1.10.2004 je nájemce povinen zaplatit částku **162.311,-Kč** (slovy: stošedesátdvatisícřístajedenáctkorun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 158.100,17Kč** (slovy: stopadesátosmtisícstokorun 17hal. českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 4.210,54Kč** (slovy: čtyřtisícdevětšedesetkorun 54hal českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 6.8.2004

pronajímatel

nájemce

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Mladá Boleslav  
Ing. Jaroslav Kouba

ZD Čistá  
předseda představenstva  
Ing. Oldřich Holas

místopředseda představenstva  
Václav Holas

... dodatku pro nájemní smlouvu 32N01/66

<u>parcel</u>	<u>kultura</u>	<u>parskup</u>	<u>vymera</u>	<u>DatumVydani</u>	<u>DatumPridani</u>	<u>Castka</u>
203 0	2	5	1 436,00			78 Kč
Mladé Boleslavi 235 0	2	5	47 515,00			2566 Kč
Mladé Boleslavi 237 3	2	5	12 695,00			686 Kč
Mladé Boleslavi 237 4	2	5	6 866,00			371 Kč
Mladé Boleslavi 237 5	2	5	20 391,00			1101 Kč
Mladé Boleslavi 237 6	2	5	20 223,00			1092 Kč
Mladé Boleslavi 244 0	2	5	10 340,00			558 Kč
Mladé Boleslavi 305 0	2	5	2 072,00			112 Kč
Mladé Boleslavi 372 1	2	5	8 084,00			437 Kč
Mladé Boleslavi 506 0	2	5	2 145,00			116 Kč
Mladé Boleslavi 507 0	2	5	269,00			15 Kč
Mladé Boleslavi 524 0	2	5	1 570,00			85 Kč
Mladé Boleslavi 525 0	2	5	3 826,00			207 Kč
Mladé Boleslavi 543 1	2	5	602,00			33 Kč
Mladé Boleslavi 547 0	2	5	2 060,00			111 Kč
Mladé Boleslavi 125 0	2	5	7 830,00			742 Kč
Mladé Boleslavi 130 1	2	5	61 154,00			5791 Kč
Mladé Boleslavi 132 3	2	5	21 989,00			2082 Kč
Mladé Boleslavi 133 1	2	5	1 942,00			184 Kč
Mladé Boleslavi 133 2	2	5	212,00			20 Kč
Mladé Boleslavi 153 2	2	5	2 893,00			274 Kč
Mladé Boleslavi 166 0	2	5	31 668,00			2999 Kč
Mladé Boleslavi 177 1	2	5	23 700,00			2244 Kč
Mladé Boleslavi 177 2	2	5	5 950,00			563 Kč
Mladé Boleslavi 181 1	2	5	12 468,00			1181 Kč
Mladé Boleslavi 192 0	2	5	8 017,00			759 Kč
Mladé Boleslavi 204 0	2	5	9 071,00			859 Kč
Mladé Boleslavi 210 1	2	5	12 020,00			1138 Kč
Mladé Boleslavi 210 10	2	5	6 827,00			647 Kč
Mladé Boleslavi 210 2	2	5	5 573,00			528 Kč
Mladé Boleslavi 210 5	2	5	5 462,00			517 Kč
Mladé Boleslavi 222 0	2	5	3 510,00			332 Kč
Mladé Boleslavi 298 0	2	5	9 771,00			925 Kč
Mladé Boleslavi 303 0	2	5	13 755,00			1303 Kč
Mladé Boleslavi 308 0	2	5	2 020,00			191 Kč
Mladé Boleslavi 309 1	2	5	29 742,00			2817 Kč
Mladé Boleslavi 311 0	2	5	21 363,00			2023 Kč
Mladé Boleslavi 317 0	2	5	27 269,00			2582 Kč
Mladé Boleslavi 322 1	2	5	18 135,00			1717 Kč
Mladé Boleslavi 330 0	2	5	13 686,00			1296 Kč
Mladé Boleslavi 331 0	2	5	48 887,00			4630 Kč
Mladé Boleslavi 332 0	2	5	3 213,00			304 Kč
Mladé Boleslavi 333 0	2	5	7 728,00			732 Kč
Mladé Boleslavi 388 5	2	5	14 387,00			1362 Kč
Mladé Boleslavi 391 0	2	5	10 265,00			972 Kč
Mladé Boleslavi 400 0	2	5	7 630,00			723 Kč
Mladé Boleslavi 423 0	2	5	9 646,00			913 Kč
Mladé Boleslavi 443 2	2	5	5 223,00			495 Kč
Mladé Boleslavi 463 1	2	5	10 337,00			979 Kč
Mladé Boleslavi 595 1	2	5	5 048,00			478 Kč
Mladé Boleslavi 721 2	2	5	942,00			89 Kč
Mladé Boleslavi 721 3	2	5	27 187,00			2575 Kč
Mladé Boleslavi 742 0	2	5	2 696,00			255 Kč
Mladé Boleslavi 744 1	2	5	525,00			50 Kč
Mladé Boleslavi 744 2	2	5	410,00			39 Kč
Mladé Boleslavi 748 0	2	5	1 007,00			95 Kč
Mladé Boleslavi 749 0	2	5	8 060,00			763 Kč
Mladé Boleslavi 750 0	2	5	5 334,00			505 Kč
Mladé Boleslavi 752 0	2	5	2 784,00			264 Kč
Mladé Boleslavi 759 4	2	5	45,00			4 Kč
Mladé Boleslavi 759 5	2	5	136,00			13 Kč
Mladé Boleslavi 762 0	2	5	1 776,00			168 Kč

**Průvodní dodatku pro nájemní smlouvu 32N01/66**

parcel	/	kultura	parskup	vymera	DatumVydani	DatumPridani	Castka
		2	5	1 659,00			157 Kč
763	0	2	5	5 506,00			521 Kč
Boleslavi 765	0	2	5	1 042,00			99 Kč
Boleslavi 769	0	2	5	510,00			48 Kč
Boleslavi 780	0	2	5	5 074,00			481 Kč
Boleslavi 781	0	2	5	1 759,00			167 Kč
Boleslavi 783	0	2	5	3 809,00			361 Kč
Boleslavi 784	1	2	5	429,00			41 Kč
Boleslavi 793	1	2	5	833,00			79 Kč
Boleslavi 794	0	2	5	268,00			25 Kč
Boleslavi 795	0	2	5	3 371,00			319 Kč
Boleslavi 807	0	2	5	3 780,00			358 Kč
Boleslavi 808	0	2	5	2 762,00			226 Kč
116	2	7	2	2 719,00			223 Kč
akova nad Ji 121	0	2	5	1 386,00			114 Kč
akova nad Ji 477	1	2	5	511,00			42 Kč
akova nad Ji 478	0	2	5	5 665,00			465 Kč
akova nad Ji 55	0	2	5	5 142,00			422 Kč
akova nad Ji 64	0	2	5	3 981,00			193 Kč
1121	0	2	5	6 837,00			332 Kč
1138	0	2	5	23 268,00			1128 Kč
1140	0	2	5	13 052,00			633 Kč
1141	0	2	5	1 345,00			65 Kč
893	0	2	5	8 819,00			428 Kč
899	1	2	5	7 916,00			610 Kč
u Mladé Boles 232	0	2	5	4 536,00			349 Kč
u Mladé Boles 245	0	2	5	6 003,00			462 Kč
u Mladé Boles 27	0	2	5	2 511,00			193 Kč
u Mladé Boles 270	0	2	5	2 464,00			190 Kč
u Mladé Boles 273	0	2	5	8 772,00			675 Kč
u Mladé Boles 28	0	2	5	17 792,00			1370 Kč
u Mladé Boles 291	0	2	5	2 575,00			198 Kč
u Mladé Boles 295	0	2	5	2 317,00			178 Kč
u Mladé Boles 298	0	2	5	9 498,00			731 Kč
u Mladé Boles 306	0	2	5	7 129,00			549 Kč
u Mladé Boles 315	0	2	5	2 174,00			167 Kč
u Mladé Boles 343	0	2	5	2 532,00			195 Kč
u Mladé Boles 351	0	2	5	16 451,00			1267 Kč
u Mladé Boles 353	0	2	5	14 408,00			1109 Kč
u Mladé Boles 365	1	2	5	10 819,00			833 Kč
u Mladé Boles 365	3	2	5	514,00			40 Kč
u Mladé Boles 387	0	2	5	599,00			46 Kč
u Mladé Boles 389	0	2	5	4 082,00			314 Kč
u Mladé Boles 448	0	2	5	2 615,00			201 Kč
u Mladé Boles 450	0	2	5	5 289,00			407 Kč
u Mladé Boles 453	0	2	5	4 715,00			363 Kč
u Mladé Boles 466	0	2	5	7 481,00			576 Kč
u Mladé Boles 507	0	2	5	4 589,00			353 Kč
u Mladé Boles 512	2	2	5	19 505,00			1502 Kč
u Mladé Boles 522	0	2	5	14 381,00			1107 Kč
u Mladé Boles 537	1	2	2	3 895,00			300 Kč
u Mladé Boles 596	0	2	5	4 496,00			346 Kč
u Mladé Boles 598	0	2	5	7 064,00			544 Kč
u Mladé Boles 628	0	2	5	3 291,00			253 Kč
u Mladé Boles 653	0	2	5	6 514,00			502 Kč
u Mladé Boles 980	0	2	5	615,00			47 Kč
987	0	2	5	1 891,00			123 Kč
148	0	7	5	21 555,00			1399 Kč
21	1	7	5	2 061,00			168 Kč
217	11	2	5	4 342,00			355 Kč
223	1	7	2	5 755,00			470 Kč
228	2	2	5	17 556,00			1434 Kč
229	5	2	5	128 643,00			10510 Kč
305	1	2	5	2 537,00			207 Kč
305	10	2	5				

... smlouvu pro nájemní smlouvu 32N01/66

parcel	/	kultura	parskup	vymera	DatumVydani	DatumPridani	Castka
305	12	2	5	2 566,00			210 Kč
305	13	2	5	2 531,00			207 Kč
305	133	7	2	3 684,00			301 Kč
305	137	7	2	675,00			55 Kč
305	25	2	5	2 999,00			245 Kč
305	3	2	5	6 073,00			496 Kč
305	34	7	2	2 125,00			174 Kč
324	1	2	2	202 307,00			16528 Kč
325	1	2	2	278 723,00			22772 Kč
365	0	2	2	13 258,00			1083 Kč
366	0	7	2	428,00			35 Kč
367	0	2	5	116 922,00			9553 Kč
375	1	2	5	136 839,00			11180 Kč
<b>1 933 926,00</b>							<b>158 100,17 Kč</b>

Mladé Boles	356	2	5	10 470,00	2.2.2004	0:00	192 Kč
Mladé Boles	356	3	5	5 530,00	2.2.2004	0:00	101 Kč
Mladé Boles	357	0	5	281,00	2.2.2004	0:00	5 Kč
Mladé Boles	546	0	5	2 379,00	2.2.2004	0:00	44 Kč
Mladé Boleslavi	299	0	5	15 458,00	3.5.2004	0:00	862 Kč
Mladé Boleslavi	328	2	5	6 156,00	3.5.2004	0:00	343 Kč
Mladé Boleslavi	366	1	5	15 348,00	3.5.2004	0:00	856 Kč
Mladé Boleslavi	415	0	5	29 299,00	3.5.2004	0:00	1634 Kč
Mladé Boleslavi	764	2	5	918,00	3.5.2004	0:00	51 Kč
Mladé Boleslavi	766	0	5	1 570,00	3.5.2004	0:00	88 Kč
Mladé Boleslavi	785	0	5	596,00	3.5.2004	0:00	33 Kč
<b>88 005,00</b>							<b>4 210,54 Kč</b>
<b>2 021 931,00</b>							<b>162 310,71 Kč</b>