

Pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1,
zastoupený panem Ing. Miroslavem Erbenem, vedoucí Územního pracoviště PF ČR v Mladé
Boleslavi, Bělská 151
IČ: 45797072
DIČ: 001- 45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
Bankovní spojení: GECB 819900-584/0600,
(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Čistá, Čistá 294 23,
zastoupené předsedou družstva panem Ing. Oldřichem Bartoněm a místopředsedou družstva
panem Václavem Holasem
IČ: 00105368
DIČ: 048-00105368
Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Praze, odd, Dr
XCVII vložka 1690
Bankovní spojení.
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č.2 **k n á j e m n í s m l o u v ě č. 32N01/66**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19.3.2001 nájemní smlouvu č. 32N01/66 (dále jen "smlouva").

II.

a) Dodatečně bylo zjištěno že pozemek PK p.č. 428 v k.ú. Hrdlořezy je v KN identifikován jako část hřiště a vodojem. A nespadá tak do správy PF ČR. Zúčastněné strany prohlašují nájemní vztah k tomuto pozemku za neplatný.

b) Dne 11.2.2002 nabyl vlastnické právo k části pozemku PK p.č.64 v obci Bitouchov a k.ú. Dalešice, oddělené geometrickým plánem č. 52-113/2002 a nově označené jako p.č.64/2 o výměře 1055m² pan Jiří Sojka, na základě smlouvy o převodu nemovitostí čj.: 1PR02/66. Kopie geometrického plánu s vyznačením převedeného pozemku je nedílnou součástí tohoto dodatku.

c) Dne 5.4.2002 nabyl vlastnické právo k pozemku PK p.č.392/1 v obci a k.ú. Čistá, pan Ing. Miroslav Erben, na základě smlouvy o převodu nemovitostí čj. 11PR02/66.

III.

a) S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II odst.a) tohoto dodatku se nově stanovuje výše nájemného na částku **176.978,-Kč** ode dne 1.10.2001. Přeplatek nájemného za období od 1.4.2001 do 1.10.2001 ve výši 106,-Kč bude nájemci započten na následnou splátku.

b) S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II odst.b) tohoto dodatku se nově stanovuje výše nájemného na částku **176.892,-Kč** ode dne 11.2.2002.

c) S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II odst.c) tohoto dodatku se nově stanovuje výše nájemného na částku **176.501,-Kč** ode dne 5.4.2002.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 26.8.2002

za ÚP PF ČR Mladá Boleslav
Ing. Miroslav Erben

za ZD Cista
Ing. Oldřich Bařoň,

za ZD Cista
Václav Holas

POS...
Územní plánovní...
Báseň 2...
303 07...

e nově stanov
ho za období
látku.

nově stanov

ově stanovuj

nosti dne

nálu.

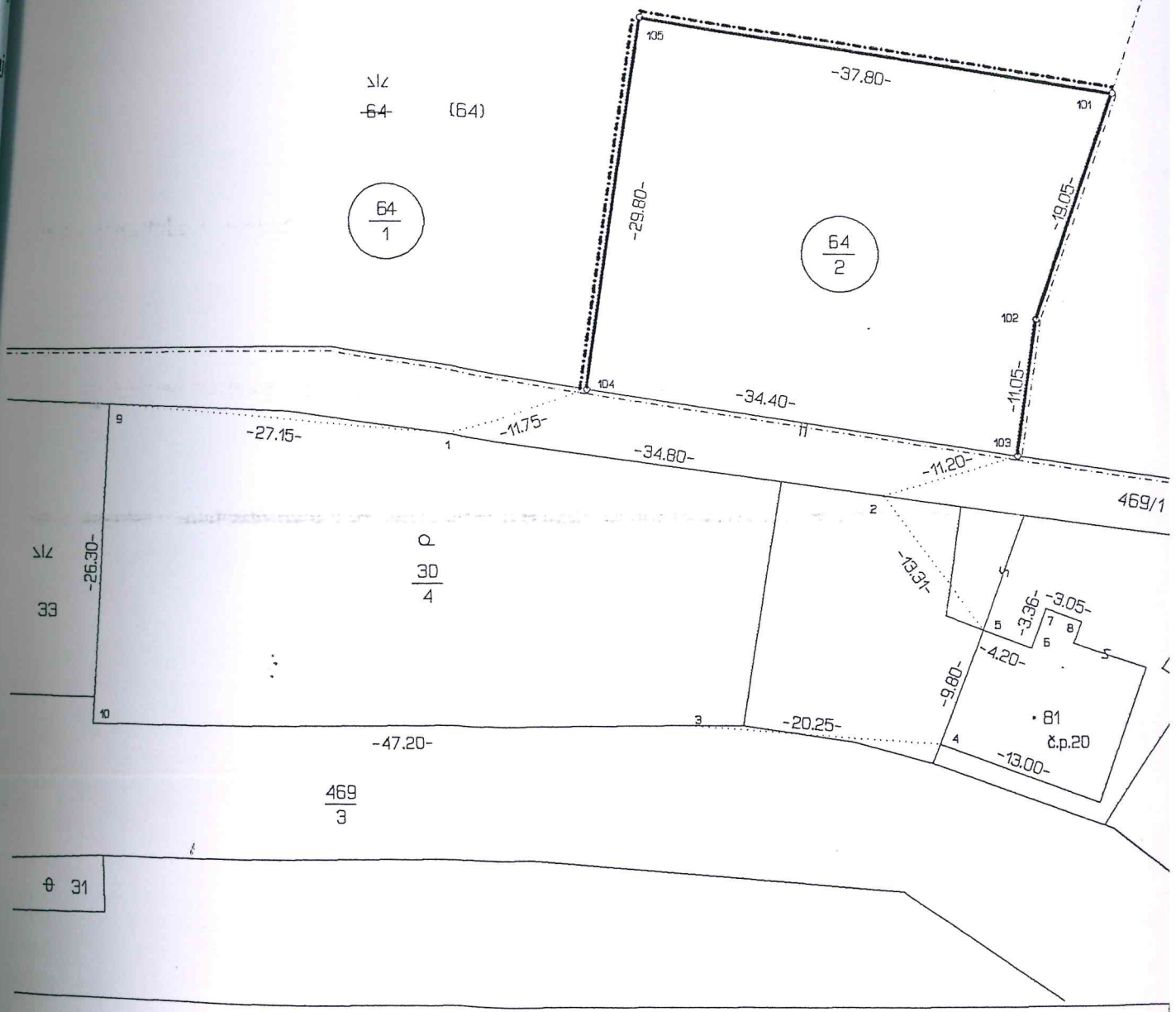
así, a že
isy.

...

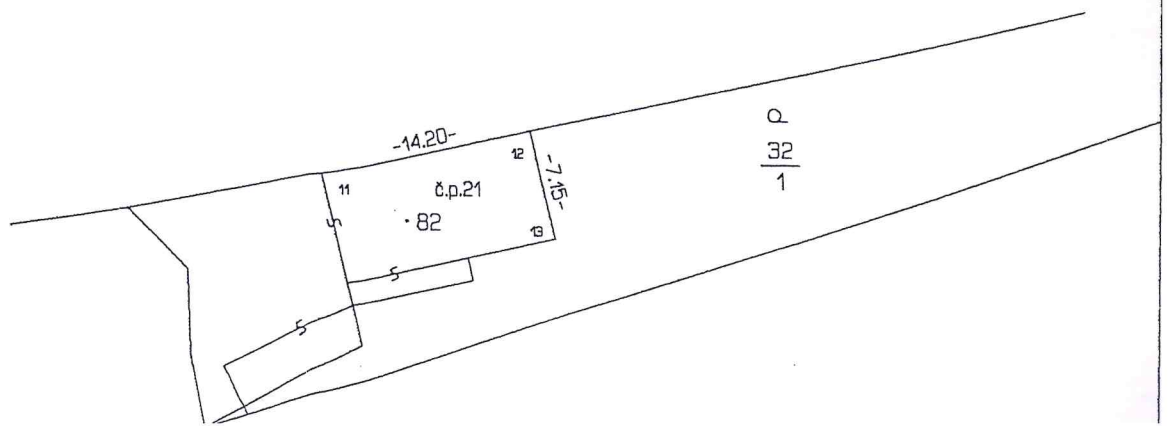
ΔLZ
-64 (64)

$\frac{64}{1}$

$\frac{64}{2}$



Připojení :



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

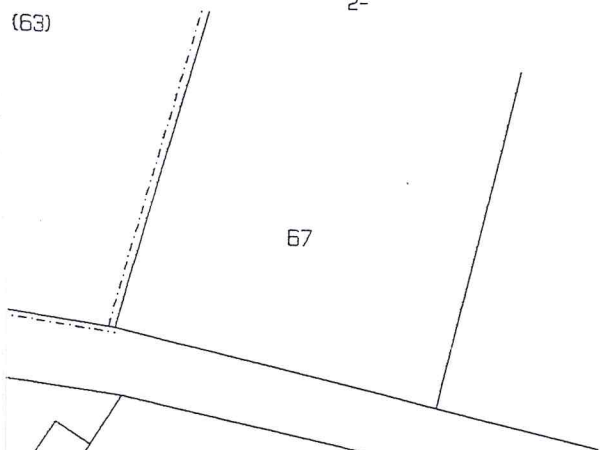
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku podle zákona	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku podle zákona	Výměra parcely		Druh pozemku	Návrhový výměr	Způsob určení výměry	Převodní se stavem Evidence (Měrových vztahů)							
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Uk. předchozí pozemku z katastrálního úřadu	Uk. listu vlastnického	Výměra listu	Výměra dílu		
64	3	11	67	travní p.	64/1	3	01	12	travní p.	1	0	64	PK		3	01	12
					64/2		10	55	travní p.	2	2	64	10002			10	55
Celkem	3	11	67		Celkem	3	11	67									
64		61	97		64		51	42	Parcely zjednodušené evidence		0		10002				
Celkem		61	97		Celkem		51	42									

Nabyvatelé: 1-Dosavadní
2-

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	poznámka
1	703014.91	1006778.04	sloupek plotu
2	702980.45	1006782.79	sloupek plotu
3	702996.37	1006801.33	sloupek plotu
4	702976.16	1006802.71	roh domu
5	702972.65	1006793.60	roh domu
6	702968.72	1006795.03	roh domu
7	702967.54	1006791.86	roh domu
8	702964.66	1006792.92	roh domu
9	703041.96	1006775.66	sloupek plotu
10	703043.55	1006801.88	sloupek plotu
11	703164.03	1006827.54	roh domu
12	703150.12	1006824.70	roh domu
13	703148.58	1006831.68	roh domu
101	702961.89	1006750.65	plast.mezník
102	702968.16	1006768.62	plast.mezník
103	702969.74	1006779.55	plast.mezník
104	703003.76	1006774.34	plast.mezník
105	702999.25	1006744.90	plast.mezník

(63)



Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²	
64/2		35600	10	55	díl(64)						
	64	35600	20	73							
		37201	30	69							
			51	42							

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h3>GEOMETRICKÝ PLÁN</h3> <p>pro rozdělení pozemku - p.p.64</p> <p>Zhotovili: Ing.Maděra K., Strytr P., Gregrová K. GEODEZIE HRADISTE - sdružení Dr.Horice 691, Mnichovo Hradiste</p> <p>Číslo plánu: 52-113/201</p> <p>Okres: MLADÁ BOLESLAV</p> <p>Obec: BITOUCHOV U MLADÉ BOLESLAVI</p> <p>Kat. území: DALEŠICE U BAKOVA NAD JIZEROU</p> <p>Mapový list: VS VIII-10-9</p> <p>Kód způsobu určení výměry: 2-ze souřadnic v S-JTSK, 1-jiným číselným způsobem, 0-graficky</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem</p> <p>plast.mezník</p>	<p>Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p> <p>Katastrální úřad souhlasí s otiskováním parčí</p> <p>Geometrický plán overlil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Ing.Maděra Karel</p> <p>Dne 22.10.2001 Číslo 392/2001</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, že dosáhl předepsané přesnosti a že správnost a úplnost naležitostí podle právních předpisů</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu potvrď:</p> <p>Dne _____ Číslo _____</p> <p>Jeden prvořadý geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.</p>
		<p>_____</p>

Pozemkový fo
Sídlo: Ve Sme
Zastoupený ve
Ing.Miroslav
IČ: 457 97 07
DIČ: 001-457
Zapsán v obc
Městským so
jako převadě

pan Jiří Soj
rodné číslo:
trvalé bydliš
jako oprávn

Pozemko
ČR - PF
Bítouch

Pozemko

p.p.č.
Dle GF
64/2

Česká
nad L
Pozen
prove

Národ
rozh
ker
úze
Nev
7.1
8.8

za