

Smlouva o postoupení práv a povinností z rozhodnutí, společné povolení

Město Vsetín

Sídlo: Svárov 1080, 755 01 Vsetín
Zastoupené starostou města Mgr. Ing. Jiřím Růžičkou
IČO: 00304450
DIČ: CZ00304450

dále také „postupitel 1“

a

Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o.

Sídlo: K Majáku 5001, 760 01 Zlín
zastoupená ředitelem společnosti [REDACTED]
IČ: 70934860
DIČ: CZ70934860

dále jen „postupitel 2“

„postupitel 1“ a „postupitel 2“ dále jen „postupitel“

a

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

Sídlo: Jasenická 1106, 755 01 Vsetín
Zastoupena ředitelem společnosti [REDACTED]
IČO: 47674652
DIČ: CZ47674652

dále jen „postupník“

uzavřely v souladu s ustanoveními § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o postoupení práv a povinností z rozhodnutí, společné povolení

(dále jen „smlouva“):

ČI. I.

1. Postupitel je účastníkem jako stavebník ve správním řízení vedeném Městským úřadem Vsetín, odborem územního plánování a stavebního řádu a dopravy pod Č.j.: MUVS-S 16302/2021/OÚPSŘD-280/13/Suš-11 ve věci řízení o umístění a povolení stavby s názvem „Přednádražní prostor – I. etapa – Vsetín“.
2. Postupitel je jako stavebník oprávněn vybudovat na pozemku parc. č. 3135/1, 3136/1, 3216/1, 3221/1, 3222/1, nemovitosti v obci a k.ú. Vsetín, stavbu „Přednádražní prostor –

I.etapa – Vsetín“, stavební objekt „308 Kanalizace ul. U Hřiště“, (dále jen „stavba“).
Postupitel prohlašuje, že realizaci stavby dosud nezahájil.

3. Dotčených pozemků, uvedených v odst. 2 tohoto článku, se stavba dotkne v rozsahu vyznačeném v projektové dokumentaci nazvané „Přednádražní prostor – I. etapa – Vsetín“ vypracované společností HBH Projekt spol. s.r.o., Kabátníkova 5, 602 00 Brno, č. zakázky 2020/0531, v místě zakresleném v situačním výkrese č. přílohy 308/2 projektové dokumentace pro vydání společného povolení. Smluvní strany prohlašují, že mají uvedenou projektovou dokumentaci k dispozici a jejím obsahu rozumí.
4. Projektovou dokumentaci stavby uvedenou v předchozím odstavci (dále jen „dokumentace“) nechal pořídit na svůj náklad postupitel.
5. Smluvní strany mají zájem převést práva a povinnosti plynoucí pro stavebníka ze společného povolení Č.j.: MUVS-S 16302/2021/OÚPSŘD-280/13/Suš-11 ze dne 20.12.2021, nabytí právní moci dne 20.01.2022, které vydal Městským úřadem Vsetín, odbor územního plánování a stavebního řádu a dopravy ve věci stavby „Přednádražní prostor – I.etapa – Vsetín“, stavební objekt „308 Kanalizace ul. U Hřiště“ z postupitele jako stavebníka na postupníka s cílem, aby postupník vybudoval stavbu, jak je uvedeno v předchozích odstavcích tohoto článku a za tímto účelem uzavírají tuto smlouvu.
6. Smluvní strany prohlašují, že jsou seznámeny se stavem správního řízení, na základě kterého bylo vydáno společné povolení Č.j.: MUVS-S 16302/2021/OÚPSŘD-280/13/Suš-11, ze dne 20.12.2021, nabytí právní moci dne 20.01.2022 (dále též „rozhodnutí“), jak je uvedeno v odst. 1 a 5 tohoto článku.
7. Správní řízení uvedené v odst. 1 tohoto článku této smlouvy vedl jako účastník řízení postupitel, rozhodnutí správního orgánu Č.j.: MUVS-S 16302/2021/OÚPSŘD-280/13/Suš-11 je vydáno ve prospěch postupitele 1 a postupitele 2 jako stavebníka.
8. Podpisem této smlouvy postupitel převádí svá práva a povinnosti z výše uvedeného rozhodnutí na postupníka, postupník tato práva a povinnosti přijímá a zavazuje se plnit všechny závazky vyplývající z výše uvedeného rozhodnutí.
9. Předmětem postoupení práv a povinností je stavba „Přednádražní prostor – I.etapa – Vsetín“, stavební objekt „308 Kanalizace ul. U Hřiště“, podpisem této smlouvy se postupník stává stavebníkem stavby „Přednádražní prostor – I.etapa – Vsetín“, stavební objekt „308 Kanalizace ul. U Hřiště“ namísto postupitele.
10. Postupník se zavazuje, že na svůj vlastní náklad provede všechny úkony nezbytné k řádnému zhotovení stavby, tj. zejména zajistí vyřízení veškerých nezbytných povolení a souhlasů nutných k realizaci stavby, jakož i vlastní realizaci stavby a stavbu uvede do provozu.
11. Postupník se zavazuje stavbu zhotovit na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě a ve společném povolení Č.j.: MUVS-S 16302/2021/OÚPSŘD-280/13/Suš-11, ze dne 20.12.2021, nabytí právní moci dne 20.01.2022, jak je uvedeno v odst. 1 a 5 tohoto článku a v dokumentaci stavby.
12. Postupitel prohlašuje, že mu nejsou známy skutečnosti, které by postupníkovi bránily v provedení stavby. Pokud by však byly zjištěny v průběhu realizace stavby, zavazuje se postupitel k jejich odstranění na své náklady.

ČI. II.

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Postupník souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících.

2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně – dodatky podepsanými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Dodatek se neuzavírá v případě změny názvu či jména, statutárního orgánu či sídla kterékoli ze smluvních stran. V takovém případě postačí písemné oznámení o změně.
3. Smluvní strany se zavazují neprodleně vzájemně informovat o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.
4. Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem; pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje se zákonnými ustanoveními, jde o projev vůle smluvních stran se od zákonných ustanovení odchýlit a nahradit ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.
5. Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem a dále se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy, příp. všech údajů uvedených v této smlouvě a jejích případných přílohách a dodatcích, na webových stránkách postupitele, v informačních systémech postupitele, příp. systémech/registrech dle platných právních předpisů. V případě, že podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), vzniká povinnost tuto smlouvu zveřejnit prostřednictvím Registru smluv, toto zveřejnění zajistí postupitel.
7. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž postupitel obdrží dvě, postupník jedno a jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je rozhodnutí Městského úřadu Vsetín, odboru územního plánování a stavebního řádu a dopravy, Č.j.: MUVS-S 16302/2021/OÚPSŘD-280/13/Suš-11, nabytí právní moci dne 20.01.2022.
10. Současně s uzavřením této smlouvy předává postupitel postupníkovi listinné doklady obstarané postupitelem k vydání společného povolení, elektronickou verzi dokumentace pro vydání společného povolení, soupis prací s výkazem výměr, rozpočet stavby, vyjádření a stanoviska vydaná ve společném povolení stavby.
11. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace a vydáním rozhodnutí o umístění a povolení stavby jsou k tíži postupitele.
12. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly či chtěly ujednat. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádné ze smluvních stran jakýkoli závazek.
13. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem či odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy či její změny, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s touto smlouvou připojují své podpisy.
15. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem.

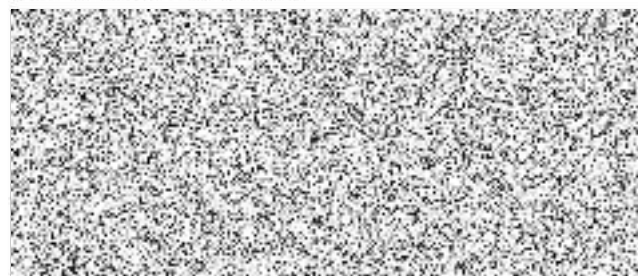
Tuto smlouvu schválila Rada města Vsetín, usnesením č. 14/94/RM/2022 na svém 94. zasedání dne 6. června 2022.

Ve Vsetíně dne 14. 06. 2022



starosta města Vse

Ve Zlíně dne 22-07-2022



siřnic Zlínského kraje p.o.

Ve Vsetíně dne 17. 06. 2022

za postupníka



ředitel společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.