

# DOHODA O ZRUŠENÍ STÁVAJÍCÍHO PŘEDKUPNÍHO PRÁVA (dále jen „Dohoda“)

## Smluvní strany:

### 1. Město Uničov

zastoupené starostou Mgr. Radkem Vincourem  
se sídlem Masarykovo nám. 1, Uničov, PSČ 783 91, okres Olomouc  
IČO: 00299634  
(dále jen „**Předkupník**“)

a

### 2. Miele technika s.r.o.

zastoupená Mgr. Tomášem Abrahamem a Ing. Petrem Vodákem, jednatelem  
se sídlem v Uničově, Šumperská 1348, PSČ 783 91  
IČO: 263 07 391  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,  
vložka 28029  
(dále jen „**Vlastník**“)

(Vlastník a Předkupník společně dále také jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně „**Smluvní strana**“)

## Článek I. Obecná ustanovení

1. Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 760/19 o výměře 20 291 m<sup>2</sup>, orná půda, způsob ochrany – zemědělský půdní fond v katastrálním území Uničov, obec Uničov, zapsaného na listu vlastnictví č. 3353 vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc (dále jen „**Pozemek**“).
2. Smluvní strany uzavřely dne 18. 12. 2008 Kupní smlouvu, kterou bylo zřízeno věcné předkupní právo ve prospěch Předkupníka k Pozemku s dobou trvání do dne následujícího po dni vydání kolaudačního souhlasu na stavbu haly postavené na Pozemku s právními účinky vkladu Předkupního práva ke dni 16. 01. 2009 na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, vydaného v řízení vedeném pod č.j. V-416/2009-805 (dále jen „**Předkupní právo**“).
3. Smluvní strany si přejí zrušit Předkupní právo.

## Článek II. Zrušení Předkupního práva

1. Smluvní strany se dohodly, že touto Dohodou se ruší Předkupní právo, a to v plném rozsahu.

2. Ke zrušení Předkupního práva podle této Dohody dochází bezúplatně.

### **Článek III. Schvalovací doložka**

1. Touto doložkou se osvědčuje, že právní jednání spočívající v zrušení Předkupního práva k Pozemku dle této Dohody schválilo Zastupitelstvo města Uničova na zasedání konaném dne 16. 05. 2022 usnesením č. UZ12/23/2022 tak, jak to vyžaduje zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání.

### **Článek IV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato Dohoda se řídí právem České republiky. Veškeré spory mezi Smluvními stranami vznikající z této Dohody nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností obecnými soudy České republiky.
2. Tato Dohoda byla vyhotovena ve třech (3) stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení; třetí (3.) vyhotovení s úředně ověřeným podpisem Vlastníka bude doručeno katastru nemovitostí. Podpisový vzor statutárního zástupce Předkupníka je uložen na Katastrálním úřadě pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc. Smluvní strany se zavazují, že současně s podpisem této Dohody podepíší návrh na zahájení řízení o povolení vkladu výmazu Předkupního práva do katastru nemovitostí. Vyhotovení této Dohody s úředně ověřeným podpisem Vlastníka a návrh na vklad do katastru nemovitostí si převezme Vlastník, který se zavazuje podat návrh na vklad výmazu Předkupního práva s Dohodou opatřenou úředně ověřeným podpisem Vlastníka příslušnému katastrálnímu úřadu.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním textu Dohody v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění Dohody dle zákona zajistí Předkupník.
4. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění.
5. Účastníci Dohody shodně prohlašují, že obsah této Dohody není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku.
6. Jakákoli změna této Dohody musí být provedena pouze písemně a formou očíslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami.
7. Smluvní strany se pro případ, že by nedošlo dle této Dohody k zápisu výmazu Předkupního práva, zavazují poskytnout si navzájem veškerou potřebnou součinnost, včetně uzavření nové dohody, jejíž obsah bude odpovídat obsahu této Dohody, a která splní zákonné podmínky pro zrušení Předkupního práva, a to do dvaceti (20) pracovních dnů od obdržení zamítavého rozhodnutí příslušného

katastrálního úřadu tou Smluvní stranou, která jej obdržela později, případně na pokyn příslušného katastrálního úřadu ve stejné lhůtě tuto Dohodu či návrh na vklad do katastru nemovitostí náležitě doplnit.

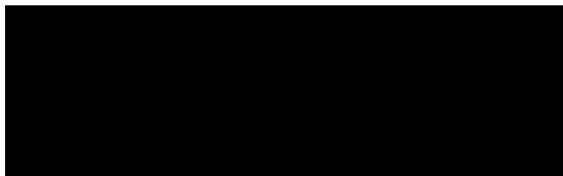
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem řádně přečetly a jejímu obsahu rozumějí, že je tato Dohoda projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle, že ji uzavřely bez nátlaku a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek.

**Předkupník:**

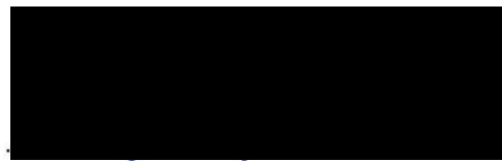
**Vlastník:**

V Uničově dne 2. 8. 2022

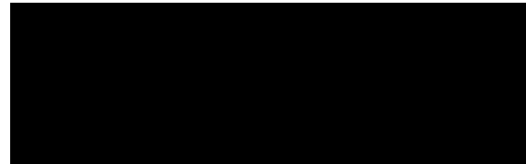
V Uničově dne 16. 6. 2022



**Město Uničov**  
Mgr. Radek Vincour, jednatel



**Miele technika s.r.o.**  
Ing. Petr Vodák, jednatel



**Miele technika s.r.o.**  
Mgr. Tomáš Abraham, jednatel

**Miele**

Miele technika s.r.o. ©  
Šumperská 1348, 783 91 Uničov  
IČ: 263 07 391 DIČ: CZ26307391

