



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a souvisejícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů



I.

Smluvní strany

Objednatel:

objednatel: **městská část Praha 12**
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, Praha 4 - Modřany, PSČ 143 00
zastoupen: **Mgr. Janem Adamcem, starostou**
IČO / DIČ: 00231151 CZ 00231151
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

zhotovitel: **POZKOM s.r.o.**
se sídlem: Za zámečkem 745/17, Praha 5 – Jinonice, PSČ 158 00
zastoupen: **Ing. Janem Šikem na základě generální plné moci**
IČO / DIČ: 02538628 CZ 02538628
obchodní rejstřík: spis. zn. C 220572
vedená u: Městského soudu v Praze
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a objednatel za řádně provedené dílo zaplatit cenu podle čl. III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 14.07.2022 podanou v rámci poptávkového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Stavební práce v ul. Hoblířská v Praze 12**“.

II.

Předmět a účel díla

1. Dílem se rozumí stavební práce, spočívající v provedení opravy povrchu a konstrukčních vrstev s návazností na povrchové znaky inženýrských sítí a vjezdů na sousední pozemky, včetně přilehlých chodníků, respektive chodníkových přejezdů na pozemní komunikacích III. třídy v ul. Hoblířská, na pozemcích p. č. 3942/9 a 2518/16 v k. ú. Modřany, LV 2336 a 2408, vše vedené Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha. Stavební práce budou provedeny dle projektové dokumentace „Hoblířská v Praze 12“ zpracované projektantem Ing. Jiřím Sobolem, Projektová a inženýrská činnost, Hrdešín 29, Český Brod. Dílo bude provedeno v souladu s předpisy a normami ČSN (České státní normy), TKP (Technické kvalitativní podmínky) a TP (Technické podmínky) schválenými Ministerstvem dopravy České republiky vztahujícími se k realizaci staveb pozemních komunikací rozhodnutím orgánů veřejné správy, zejména pak zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vše ve znění pozdějších předpisů a v souladu s přílohou č. 1

usnesení Rady hlavního města Prahy, č. 95 ze dne 31. 01. 2012, „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“.

2. Dílem dále je:
 - zajištění dopravně informačních opatření, včetně projednání s odborem dopravy Úřadu městské části Praha 12, a dodržení podmínek stanovených DIR
 - provedení předepsaných zkoušek, řádné provedení Díla, předložení atestů na použitý materiál
 - dopravně inženýrské opatření (DIO)
 - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení
 - zajištění a zabezpečení staveniště a informování obyvatel přilehlých nemovitostí o možných omezeních
 - vedení stavebního deníku s obsahovými náležitostmi dle ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a prováděcích předpisů, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, všechny ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, a to řádně, včas, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto smlouvou, projektovou dokumentací. Zhotovitel potvrzuje podpisem této smlouvy, že se k datu podpisu smlouvy s rozsahem a místem plnění předmětu smlouvy, seznámil a nemá k nim dalších výhrad nebo doplnění. **V průběhu zadávacího řízení byla umožněna zhotoviteli možnost podání dodatečných informací.**
4. Pokud se při realizaci Díla, z odborných znalostí zhotovitele, ukáže nutnost jakýchkoliv změn, doplňků, rozšíření nebo zúžení Díla, dodání dodatečných věcí, prací nebo služeb pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti či požadovaných parametrů Díla apod. (dále jen „dodatečné práce“), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn a předat jej bezodkladně v písemné podobě objednateli ke schválení prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo zúžit rozsah Díla o práce tvořící maximálně 15% ceny Díla, bez nároku zhotovitele na úhradu ušlého zisku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla.

III.

Cena za Dílo

1. Cena za kompletní a řádné provedení Díla (dále jen „cena“) je sjednána za celé Dílo a smluvními stranami je dohodnuta jako nejvýše přípustná a činí:

celkem bez DPH	3.597.700,00 Kč
21% sazba DPH činí	755.517,00 Kč
celková cena vč. DPH činí	4.353.217,00 Kč

2. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady, práce a dodávky nutné k realizaci Díla dle čl. II této smlouvy, jakož i zisk zhotovitele.
3. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Ocenění dodatečných prací, provedených zhotovitelem, bude stanoveno dle jednotkových cen obsažených v nabídce podané zhotovitelem v zadávacím řízení, ceny za práce tam neobsažené budou stanoveny smluvně dle cen v místě a čase obvyklých nebo dle ceníku ÚRS CZ a.s., IČO 47115645, zapsané v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1776, aktuálního v den provedení prací ponížené o 20 procent. Dodatečné práce nad rámec zadání (proti kterým nebudou odečítány méně práce např. z důvodu jiného technického řešení) nebudou navyšovány o vedlejší rozpočtové náklady.

IV.

Platební podmínky

1. Zhotovitel vystaví nejpozději do 10 dnů po skončení příslušného kalendářního měsíce fakturu za skutečně provedené práce, jejíž přílohou bude soupis skutečně provedených prací, potvrzený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn fakturovat skutečně provedené práce do

výše 90% celkové ceny díla bez DPH, 10% celkové ceny díla bez DPH je zhotovitel oprávněn fakturovat do 10 dnů po převzetí řádně provedeného Díla, nebo případně po podpisu zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků dle článku VIII. objednatel.

2. Faktura vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, musí obsahovat úplné obchodní názvy obou stran, IČO a DIČ obou stran, bankovní spojení zhotovitele, řádné označení předmětu plnění, včetně odkazu na tuto smlouvu, datum vystavení faktury a dobu splatnosti. Faktura musí být označena názvem „**Stavební práce v ul. Hoblířská Praze 12**“.
3. **Daň z přidané hodnoty odvede zhotovitel.**
4. Objednatel vyzve zhotovitele k opravě faktury v případě, že faktura nebude splňovat shora uvedené náležitosti. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou dobou splatnosti. Faktura, pokud nebude objednatelům vrácena z důvodů věcných či formálních nedostatků, bude objednatelům proplacena do **30 dnů** od doručení objednateli.

V.

Doba plnění

1. Příprava prací a jejich zahájení včetně projednání DIR a DIO bude provedeno bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy.
2. **Dokončení Díla nejpozději: 60 dnů od protokolárního předání staveniště zhotoviteli.**
3. V případě objektivní překážky, která se vyskytne v průběhu provádění Díla bez zavinění zhotovitele a má podstatný vliv na postup prací (zejména nepříznivé klimatické podmínky), je osoba provádějící technický dozor oprávněna přerušit provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku. O tomto zápisu ve stavebním deníku budou do 24 hodin písemně informováni (e-mail postačuje) zástupci objednatelů pro kontrolu realizace díla. Ke vzniku nároku na dobu, po kterou práce byly přerušeny, se pak prodlouží doba plnění, je třeba bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku.

VI.

Základní podmínky provádění Díla


1. Objednatel předá staveniště do 2 pracovních dnů od obdržení výzvy zhotovitele. O předání staveniště bude vyhotoven **předávací protokol**, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Zhotovitel po celou dobu realizace Díla odpovídá za ostrahu Díla a zařízení staveniště a dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů, jak při vlastní realizaci Díla, tak i při pohybu všech pracovníků zhotovitele i třetích osob. Ve dnech pracovního klidu a státních svátků budou hlučné práce zahájeny nejdříve v 8:30 hod. a ukončeny nejpozději do 16:00 hod.
3. Zhotovitel je povinen informovat předem obyvatele přilehlých nemovitostí o možných omezeních spojených s prováděním oprav, zejména formou vyvěšení informace v místě nebo vhozením do schránky. Práce budou prováděny způsobem, který bude mít minimální vliv na silniční provoz.
4. Obě strany se dohodly, že teprve dnem předání Díla dle čl. VIII. této smlouvy zhotovitelem objednateli přechází na objednatel nebezpečí odpovědnosti za ztráty, poškození nebo zničení Díla, jakož i za škodu způsobenou třetími osobami.
5. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla až do jeho předání objednateli mít uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti vůči třetími osobami s pojistným plněním ve výši minimálně **10.000.000 Kč**.
6. Vyskytne-li se v průběhu realizace prací nutnost jakýchkoli změn proti předpokladům obsaženým v této smlouvě, budou tyto změny řešeny operativně po dohodě mezi oběma smluvními stranami. Řešení drobných změn bude dohodnuto zápisem potvrzeným zhotovitelem a technickým dozorem objednatelů. Změny závažnějšího rozsahu, které budou mít vliv na podstatnou změnu práv a povinností smluvních stran zejména na termín splnění, popřípadě na cenu, budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.
7. Dílo bude prováděno pracovníky zhotovitele, kteří mají k provádění Díla potřebnou kvalifikaci. Shledá-li objednatel nebo technický dozor objednatelů opakovaně nedostatky v provádění Díla

jednotlivými pracovníky zhotovitele, je oprávněn vyzvat zhotovitele, a to i prostřednictvím technického dozoru objednatele, k jejich výměně, přičemž zhotovitel je povinen takové výzvě vyhovět, jinak je objednatel oprávněn, prostřednictvím technického dozoru objednatele, stavbu zastavit.

8. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (poddodavatele) uvedenou v seznamu poddodavatelů, který je přílohou této smlouvy. K provedení díla pomocí poddodavatele neuvedeného v nabídce je zhotovitel oprávněn pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele v rozsahu definovaných činností výzvy a nabídky zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
9. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve smlouvách se poddodavatelem splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
10. Zhotovitel zajistí a odpovídá za to, že v průběhu provádění Díla nedojde k porušení zákonem chráněných autorských a průmyslových práv.
11. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje:
 - platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 5 pracovních dnů od obdržení platby od objednatele;
 - zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy;
 - že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;
 - že veškeré použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení stavby;
 - umožnit dvě bezplatné exkurze stavby žákům základní, střední či vysoké školy určené objednatelem, a to v průběhu realizace stavby v termínu stanoveném objednatelem. Maximální počet účastníků exkurze je 25 osob. Veškeré bezpečnostní prostředky (helmy apod.) zajišťuje na vlastní náklady zhotovitel.
12. Zhotovitel se zavazuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině není možné zadat veřejnou zakázku
 - a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

VII.

Kontrola prací

1. Objednatel je oprávněn provádět pravidelnou kontrolu nad prováděnými pracemi, a to jím pověřenou, odborně způsobilou osobou, která je oprávněna po celou dobu provádění prací realizovat funkci technického dozoru. Odborně způsobilá osoba pro funkci technického dozoru bude určena při předání staveniště zhotoviteli zápisem do stavebního deníku. Kontrolu realizace díla jsou oprávněni provádět rovněž dotčení zástupci objednatele:

Objednatel je oprávněn jednostranně změnit nebo určit osobu další, a to prostřednictvím vedoucího odboru dopravy Úřadu městské části Praha 12, objednatel je však povinen tuto skutečnost oznámit písemně zhotoviteli, např. zápisem do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor a zástupce objednatele pro kontrolu realizace díla e-mailem, minimálně 2 pracovní dny před zakrytím konstrukcí a k prováděným zkouškám. Dále je povinen oznámit technickému dozoru a zástupcům objednatele pro kontrolu realizace díla e-mailem provádění hutnicích zkoušek minimálně 2 pracovní dny před jejich prováděním.
3. Osoba pověřená objednatelem je oprávněna, zjistí-li při pravidelné kontrole provádění prací závady, učinit o tomto záznam s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu. V případě hrubého porušení technologické kázně či zjištění postupu ohrožujícího zdraví, život či majetek jsou technický dozor objednatele, nebo zástupci objednatele, oprávněni práce zastavit.
4. Kontrolní dny budou prováděny za účasti zhotovitele, technického dozoru objednatele a zástupce objednatele pro kontrolu realizace díla nejméně jedenkrát týdně na místě plnění veřejné zakázky. Kontrolní dny svolává, vede a pořizuje z nich zápis technický dozor objednatele.

VIII.

Předání a převzetí Díla

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázovém předání Díla zhotovitelem objednateli po jeho úplném dokončení. Předání a převzetí Díla bude objednatelem zahájeno nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele objednateli, že Dílo je dokončeno a způsobilé k předání a převzetí. Po prohlídce Díla, kterého se zúčastní technický dozor objednatele, zástupce objednatele pro kontrolu realizace díla a zástupce zhotovitele ve věcech technických, bude sepsán **zápis o předání a převzetí Díla**, jimi podepsaný (dále jen „předávací protokol“). V případě, že při předání Díla budou objednatelem zjištěny drobné vady nebo nedodělky Díla, které nebrání jeho užívání, zapíší se tyto vady nebo nedodělky Díla do předávacího protokolu a po jejich odstranění bude sepsán **zápis o odstranění drobných vad a nedodělků** podepsaný oběma smluvními stranami. Ke dni předání Díla zhotovitelem objednateli přechází na objednatele odpovědnost za škody na Díle způsobené. Zhotovitel vyklidí staveniště do 1 dne od předání a převzetí Díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen připravit ke dni předání Díla pro objednatele nezbytné doklady, zejména:
 - zápisy, potvrzení a osvědčení o zkouškách a kvalitě použitých materiálů, hutnicích zkouškách, revizní zprávy, protokoly, dokumentaci skutečného provedení
 - originál stavebního deníku.

IX.

Záruka na Dílo

1. Zhotovitel odpovídá za to, že celé Dílo je provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků a je provedeno v souladu se svým účelem. Záruční doba na Dílo je stanovena v délce trvání **48 kalendářních měsíců** ode dne, kdy dojde k převzetí Díla dle čl. VIII. této smlouvy.
2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě nebo v rozsahu nebo v parametrech Díla stanovených touto smlouvou. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti této smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad do tří pracovních dnů od jejich písemného nahlášení objednatelem (míněno i e-mailem), nebude-li s ohledem na charakter závady objednatelem odsouhlasena jiná odpovídající lhůta. Pro případ havárie je zhotovitel povinen zajistit odstranění nebo alespoň zabezpečení místa havárie neprodleně po oznámení.

Vady budou zhotovitelem odstraněny do 15 dnů od jejich nahlášení dle tohoto článku, nebude-li s ohledem na charakter závady objednatel odsouhlasena jiná odpovídající lhůta.

4. Pokud výše uvedená nebo samostatně písemně dohodnutá lhůta k zahájení s odstraňováním vad marně uplyne, je objednatel po jejím marném uplynutí, oprávněn zajistit odstranění reklamovaných vad jiným subjektem a vynaložené náklady následně uplatnit u zhotovitele.
5. Výše uvedenými ustanoveními nejsou nijak dotčena práva smluvních stran požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti druhou smluvní stranou.

X.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli v případě nedodržení termínu dokončení Díla smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny Díla** za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli **800 Kč denně** až do jeho úplného vyklizení.
3. V případě opožděné úhrady faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z neuhrazené částky**, za každý den prodlení.
4. Za každý započatý den prodlení s nastoupením k odstranění reklamovaných vad v průběhu záruční doby a za každý započatý den prodlení s dokončením odstranění těchto vad zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou reklamovanou vadu na každou část Díla.
5. Ustanoveními o smluvních pokutách není nijak dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti zhotovitele, jakož i v důsledku porušení smluvní povinnosti zhotovitele vůči poddodavateli.
6. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty vystaveného oprávněnou stranou straně povinné. Objednatel je oprávněn oproti ceně za Dílo započíst případné smluvní pokuty a jiné peněžité závazky zhotovitele po splatnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že se rozhodne Dílo nerealizovat dle této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000 Kč, (slovy: tři sta tisíc korun českých) a to do 10 dnů ode dne doručení oznámení o odstoupení Objednateli.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit pouze v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti.
2. Na straně objednatele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že je v prodlení s úhradou faktury a úhrada nebyla provedena ani v náhradním termínu.
3. Na straně zhotovitele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že:
 - je v prodlení se splněním termínu realizace Díla o více než 10 dnů,
 - Dílo nebo jeho část nespĺňuje kvantitativní a kvalitativní parametry stanovené touto smlouvou,
 - Dílo nebo jeho část je prováděno v rozporu s čl. II. této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady Díla, záruky a záruční lhůty, jakož i ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejích přílohách. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XI. odst. 3 se objednatel stane vlastníkem již zabudovaných konstrukcí a materiálů.
5. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.

**XII.
Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatel.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel.
7. Veškerá komunikace v souvislosti s výkonem této smlouvy, jak ústní tak písemná, bude probíhat v českém jazyce. Pro závaznou korespondenci smluvních stran ve věcech technických jsou stanoveny následující kontakty:

Na straně objednatel:



Na straně zhotovitele: **Ing. Jan Šik**, tel.: 



8. Pro oznámení protiprávních jednání či jejich hrozby je zřízen vnitřní oznamovací systém dostupný na adrese <https://app.whispero.eu/submit/312344294>. Zde jsou popsány způsoby podání oznámení a toto je možné odeslat, a to i v anonymní podobě včetně možnosti následné komunikace.
9. Přílohy:
 1. orientační mapka zájmového území
 2. položkový rozpočet
 3. generální plná moc

**XIII.
Podpisy:**

V Praze dne

za objednatel:

podpis:

jméno:

**Mgr. Jan Adamec
starosta**

V Praze dne

za zhotovitel:

podpis:

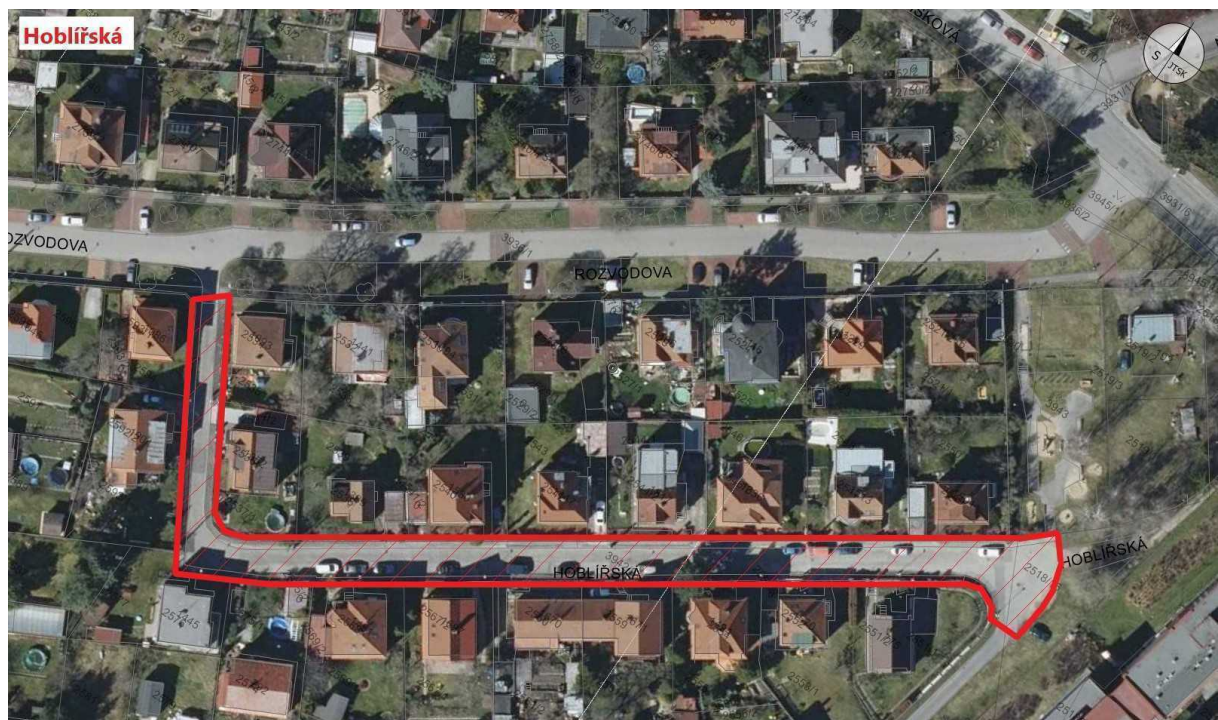
jméno:

**Ing. Jan Šik
na základě generální plné moci ze dne
14.07.2022**

otisk razítka:

otisk razítka:

Příloha smlouvy č. 1 – orientační mapka zájmového území:



Příloha smlouvy č. 2 – položkový rozpočet:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2279
Stavba: Hoblířská

KSO:
Místo: Praha

CC-CZ:
Datum: 01.07.2022

Zadavatel:
MČ Praha 12

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
POZKOM s.r.o.

IČ: 02538628
DIČ: CZ02538628

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **3 597 700,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 597 700,00	755 517,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **4 353 217,00**
v **CZK**

Projektant: _____ Zpracovatel: _____

Datum a podpis: _____ Razítko: _____ Datum a podpis: _____ Razítko: _____

Projektant: _____ Uchazeč: _____

Datum a podpis: _____ Razítko: _____ Datum a podpis: 14.7.2022 Razítko: _____



POZKOM s.r.o.
opravy a rekonstrukce pozemních komunikací
Za zámečkem 745/17, 158 00 Praha 5
IČ: 02538628, DIČ: CZ02538628
www.pozkom.cz
Tel.: 721 121 079, 721 121 107

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2279

Stavba: Hobliřská

Místo: Praha

Datum: 01.07.2022

Zadavatel: MČ Praha 12

Projektant:

Uchazeč: POZKOM s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 597 700,00	4 353 217,00
2279	Hobliřská	3 597 700,00	4 353 217,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hoblířská

KSO:

Místo: Praha

CC-CZ:

Datum: 01.07.2022

Zadavatel:

MČ Praha 12

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

POZKOM s.r.o.

IČ:

02538628

DIČ:

CZ02538628

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 597 700,00

DPH základní
snižená

Základ daně
3 597 700,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
755 517,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

4 353 217,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 14.7.2022

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hoblířská

Místo: Praha

Datum: 01.07.2022

Zadavatel: MČ Praha 12

Projektant:

Uchazeč: POZKOM s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 597 700,00

HSV - Práce a dodávky HSV	3 463 526,99
1 - Zemní práce	474 352,00
5 - Komunikace pozemní	2 103 788,03
8 - Trubní vedení	72 550,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	269 257,00
997 - Přesun sutě	512 396,69
998 - Přesun hmot	31 183,27
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	134 173,01
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	42 173,01
VRN3 - Zařízení staveniště	40 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	36 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	16 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hoblířská

Místo:

Praha

Datum:

01.07.2022

Zadavatel:

MČ Praha 12

Projektant:

Uchazeč:

POZKOM s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							3 597 700,00
D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 463 526,99
D	1		Zemní práce				474 352,00
1	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm ručně	m2	630,000	94,00	59 220,00
	W		225*1,4*2		630,000		
2	K	113107124	Odstranění podkladu z kameniva do tl 400 mm	m2	641,000	145,00	92 945,00
	W		1282/2		641,000		
3	K	113107141	Odstranění podkladu živичného tl 50 mm ručně	m2	630,000	120,00	75 600,00
	W		630		630,000		
4	K	113154114	Frézování živичného krytu tl 100 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	1 281,250	72,00	92 250,00
	W		50*3,25+175*5,25+50+150		1 281,250		
5	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	450,000	95,00	42 750,00
	W		225*2		450,000		
6	K	129001101	Příplatek za ztlížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	112,500	160,00	18 000,00
	W		112,5		112,500		
7	K	132351104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v horní třídě těžitelnosti II skupiny 4 objem přes 100 m3 strojně	m3	112,500	390,00	43 875,00
	W		225*2*0,5*0,5		112,500		
8	K	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	1 912,000	26,00	49 712,00
	W		1282+630		1 912,000		
D	5		Komunikace pozemní				2 103 788,03
9	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	630,000	180,00	113 400,00
	W		630		630,000		
10	K	564851114	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 180 mm	m2	1 289,000	206,00	265 534,00
	W		1282/2+70*1,4+550		1 289,000		
11	K	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm	m2	648,000	363,00	235 224,00
	W		70*1,4+550		648,000		
12	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1, kg/m2	m2	1 281,250	22,00	28 187,50
	W		50*3,25+175*5,25+50+150		1 281,250		
13	K	573211106	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,20 kg/m2	m2	1 281,250	12,00	15 375,00
	W		50*3,25+175*5,25+50+150		1 281,250		
14	K	577134131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	1 281,250	348,00	445 875,00
	W		50*3,25+175*5,25+50+150		1 281,250		
15	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	1 281,250	486,00	622 687,50
	W		50*3,25+175*5,25+50+150		1 281,250		
16	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	532,000	285,00	151 620,00
	W		(225+225-70)*1,4		532,000		
17	M	592450380	dlažba zámková 6 cm přírodní	m2	522,983	284,00	148 527,17
18	M	592451190	dlažba zámková slepecká 6 cm barevná	m2	9,017	580,00	5 229,86
19	K	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	98,000	305,00	29 890,00
	W		70*1,4		98,000		
20	M	592451220	dlažba zámková 8 cm šedá	m2	70,000	335,00	23 450,00
	W		70		70,000		
21	M	LSV.100528	PROMENÁDA SLEPECKÁ dlažba 8 cm, červená	m2	30,800	610,00	18 788,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		70*1,1*0,4		30,800		
	D	8	Trubní vedení				72 550,00
22	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	2,000	2 400,00	4 800,00
	W		2		2,000		
23	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	10,000	2 400,00	24 000,00
	W		10		10,000		
24	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpust šoupěte nebo hydrantu	kus	25,000	1 750,00	43 750,00
	W		25		25,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				269 257,00
25	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	471,000	410,00	193 110,00
	W		225*2+10+11		471,000		
26	M	592174600	obrubník betonový chodníkový ABO 2-15 100x15x25 cm	kus	471,000	157,00	73 947,00
27	K	919112213	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 25 mm pro těsnící závluku v živičném krytu	m	20,000	55,00	1 100,00
	W		20		20,000		
28	K	919122112	Těsnění spár závluku za tepla pro komůrky š 10 mm hl 25 mm s těsnícím profilem	m	20,000	55,00	1 100,00
	W		20		20,000		
	D	997	Přesun sutě				512 396,69
9	K	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	1 041,408	74,00	77 064,19
0	K	997211529	Příplatek ZKD 9 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	1 041,408	87,00	90 602,50
1	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	357,000	390,00	139 230,00
	W		295+62		357,000		
2	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu zeminy a kameniva na skládce (skládkovné)	t	685,000	300,00	205 500,00
	W		1042-357		685,000		
	D	998	Přesun hmot				31 183,27
3	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým	t	111,369	115,00	12 807,44
	W		278,422*0,4 *Přepočtené koeficientem množství		111,369		
4	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	167,053	110,00	18 375,83
	W		278,422*0,6 *Přepočtené koeficientem množství		167,053		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				134 173,01
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				42 173,01
5	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení - pasportizace/repasportizace	kpl	1,000	3 673,01	3 673,01
5	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
7	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
3	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
9	K	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení - DIO	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00
0	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				40 000,00
1	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	15 000,00	15 000,00
2	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
	D	VRN4	Inženýrská činnost				36 000,00
3	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	6,000	6 000,00	36 000,00
	D	VRN9	Ostatní náklady				16 000,00
4	K	R-007	Sondy	m2	10,000	900,00	9 000,00
5	K	R-012	Vytyčení všech IS	ks	1,000	7 000,00	7 000,00

Příloha smlouvy č. 3 – generální plná moc:

GENERÁLNÍ PLNÁ MOC NEOMEZENÁ

Níže podepsaná společnost,

POZKOM s.r.o., IČ:02538628 se sídlem Za zámečkem 745/17, Praha 5, PSČ: 158 00, společnost zapsaná u rejstříkového soudu v Praze, oddíl C, vložka 220572 (dále jen jako „Společnost“), jejímž jménem jedná Daniela Kučerová, jednatel

tímto uděluje

PLNOU MOC

Ing. Janu Šikovi

(dále jen „zmocněnec“)

aby Společnost zastupoval ve všech právních věcech, činil veškeré právní úkony se zastupováním Společnosti související, jménem Společnosti jednal a podepisoval veškeré dokumenty a smlouvy, podepisoval a podával veškeré žádosti a návrhy, týkající se nebo související s právními věcmi Společnosti příslušným soudům a správním orgánům a zastupoval Společnost v řízení před příslušným soudem a správním orgánem, to vše i tehdy, je-li k takovému úkonu zapotřebí zvláštní plné moci.

Tato plná moc je udělována jako generální a neomezená v rozsahu práv a povinností podle všech příslušných právních předpisů.

Zmocněnec je oprávněn jmenovat svého nástupce dle svého uvážení, a to se všemi nebo některými pravomocemi a oprávněními udělenými mu Společností.

V Praze 14.7. 2022



POZKOM s.r.o.
Daniela Kučerová, jednatel

Tuto plnou moc přijímám v plném rozsahu:

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Beroun 1
Vlastnoručně podepsal: Daniela Kučerová

Poř.č.: 26601-0395-0171



Beroun 1 dne 18.07.2022
Šulcová Kristýna

Podpis, úřední razítko



Ing. Jan Šik