

Smlouva o dílo č. SPR-S216/2022

(ve smyslu § 2586 až § 2635 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku)

Č.j.: NTM-SB/12230/2022

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: **Národní technické muzeum**
Sídlo: Kostelní 42, 170 78 Praha 7
Jednající: **Ing. Marcelou Znamenáčkovou**, vedoucím správcem budov

IČ: 00023299
DIČ: CZ00023299

Osoba oprávněná jednat ve věcech plnění smlouvy a věcech technických:

(dále jen „objednatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. Zhotovitel: **BIO SYSTÉM spol. s r.o.**
Sídlo: Lobežská 2719/15a, 326 00 Plzeň
Jednající: **Janou Formánkovou**, jednatelem

IČ: 25227092
DIČ: CZ25227092

Zapsaný u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 10526

(dále jen „zhotovitel“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

„Smlouvu o dílo“
(dále jen „Smlouva“)

II.

Předmět smlouvy

1) Zhotovitel se podpisem Smlouvy zavazuje na své nebezpečí a na svůj náklad provést pro objednatele dílo specifikované v čl. II odst. 2 Smlouvy.

2) Dílem se rozumí provedení vyklizení a deratizace objektu Remíza v areálu Muzea železnice a elektrotechniky (MŽE) Národního technického muzea (NTM) včetně všech souvisejících prací a činností tak, jak je specifikováno v zadávací dokumentaci - příloze č. 2 této smlouvy (Výzva objednatel uveřejněná v NEN dne 17.6.2022, systémové číslo: N006/22/V00015742).

Nedílnou součástí této smlouvy, která je k této smlouvě pevně připojena, je cenová nabídka zhotovitele ze dne 24.6.2022, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy obsahující Krycí list nabídky (příloha č. 1a)) a oceněný položkový výkaz (příloha č. 1b)).

Zhotovitel se zavazuje provést dílo jako profesionál a dodržet pokyny objednatele, popřípadě upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů. Zhotovitel tak **zejména** provede všechny úkony a práce specifikované ve shora uvedené **Výzvě objednatele**.

Zhotovitel se zavazuje zcela respektovat **termín dokončení** prací uvedený v **IV. odst. 1)** této smlouvy. **Objednatel bude provádět technický dozor a sledovat průběh provádění díla. Zhotovitel se současně zavazuje provádět dílo v souladu s platnými stavebně-technickými předpisy, vést veškerou platnými předpisy danou evidenci nakládání s odpady, zajistit účast odpovědných osob za provádění díla na pravidelných kontrolních dnech s objednatelem a po vykonané práci vyhotovit protokol o předání a převzetí díla.**

Bez tohoto dokladu potvrzeného ze strany objednatele nemůže dojít k zaplacení ceny díla.

III.

Cena díla, splatnost a způsob úhrady

1) Celková cena za provedení díla dle článku II. odst. 2) této Smlouvy činí 165 365,86 Kč včetně DPH (slovy: sto šedesát pět tisíc tři sta šedesát pět korun českých osmdesát šest haléřů). **Cena bez DPH činí 136 666,00 Kč**, DPH ve výši 21% činí 28 699,86 Kč. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu), která tvoří přílohu č. 1b) této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti.

2) Celková cena za provedení díla bude objednatelem **zaplacena až po protokolárním předání díla zhotovitelem provedeném v plném rozsahu**, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost této faktury je stanovena dohodou na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn jednostranně prodloužit tuto lhůtu v souvislosti s lhůtami souvisejícími s uvolňováním finančních prostředků příslušné dotace ze státního rozpočtu a zhotovitel je povinen prodloužení lhůty splatnosti akceptovat.

Faktura bude vystavena nejpozději do 14 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Zálohové platby nejsou smluvními stranami dohodnuty.

Fakturační adresa objednatele: Národní technické muzeum, Kostelní 42, 170 78, Praha 7; adresa pro elektronické doručování faktur: faktury@ntm.cz. Objednatel souhlasí s doručením faktury elektronicky za předpokladu dodržení podmínek zveřejněných na www stránkách objednatele na adrese <http://www.ntm.cz/faktury>.

3) Dnem úhrady je den připsání předmětné ceny díla na účet zhotovitele. V případě nutnosti je povinností zhotovitele přizpůsobit platební podmínky potřebám objednatele.

4) Cena za provedení díla obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné pro realizaci díla, zabezpečení skládky a zpracování a předání dokladové složky o likvidaci odpadu v souladu s platnými předpisy (1 vyhotovení). Tato cena je maximální a nepřekročitelná s výjimkou změny sazby DPH.

5) Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 28 z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí být doručena s dokladem o protokolárním převzetí díla objednatelem. Pokud tyto neobsahuje, má objednatel ve lhůtě splatnosti právo vrátit fakturu zhotoviteli s tím, že

splatnost začne běžet až okamžikem, kdy bude zhotovitelem objednateli doručena faktura se všemi řádnými náležitostmi.

Faktura bude obsahovat identifikační číslo a název projektu hrazeného z programového financování Ministerstva kultury ČR: 134V131000101 NTM – Pořízení nemovitosti pro vybudování Muzea železnice a elektrotechniky.

6) V případě, že dílo bude splňovat pojmové znaky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1.1.2008, zavazuje se zhotovitel vystavit daňový doklad v režimu přenesení daňové povinnosti v tuzemsku dle § 92a, odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

IV.

Termín plnění

1) Zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí a protokolárně předá nejpozději **do 40 kalendářních dnů od data účinnosti smlouvy**.

V.

Povinnosti objednatele

1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou pro provedení díla. Místem plnění je objekt Remíza na parc. č. st. 2546 v k.ú. Nové Město, okres Praha, umístěný v areálu budoucího Muzea železnice a elektrotechniky (bývalé depo Českých drah) na Masarykově nádraží, Husitská 1221/1a, Praha 8 – Nové Město.

VI.

Povinnosti zhotovitele

1) Zhotovitel je před zahájením prací v místě plnění povinen předat objednateli úplný seznam osob zajišťujících provádění díla obsahující jméno a příjmení těchto osob a číslo občanského průkazu kvůli identifikaci pro vstup do objektu. Vstup do objektu je pro zhotovitele vždy přes vstup/vjezd odemýkaný/zabezpečený ostrahou objektu. Seznam osob je zhotovitel povinen průběžně po celou dobu provádění díla aktualizovat. Objednatel se zavazuje, že tento seznam osob, ihned po protokolárním předání díla, zničí. Zároveň obdobně ustanovení platí i pro vjezd vozidel do areálu, kdy se dodavatel zavazuje předat ještě seznam RZ vozidel.

2) Zhotovitel je povinen při provádění prací respektovat a dodržovat daná objektová režimová a bezpečnostní opatření. Tato opatření budou sepsána při zahájení plnění díla do stavebního deníku.

3) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné stavebně-technické a bezpečnostní předpisy a provádět v tomto ohledu dílo s proškolenými pracovníky či subdodavateli.

4) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na zařízeních a stavebních prvcích v areálu objednatele, které vzniknou po celou dobu realizace díla vyjma škody způsobené vyšší mocí. Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti této smlouvy udržovat platné pojištění odpovědnosti za způsobené škody a to v minimální výši 1 mil. Kč.

5) Zhotovitel zajistí veškeré případné úklidové a dokončovací práce práce v souvislosti s realizací díla i na přístupových trasách.

6) Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla skryté překážky, které budou podstatně ztěžovat nebo znemožňovat uskutečnění díla dohodnutým způsobem, uvědomí neprodleně o této skutečnosti objednatele a projedná s ním další postup.

7) O dalších podrobnějších a upřesňujících termínech realizace díla v prostorách objednatele bude zhotovitel objednatele písemně informovat alespoň tři pracovní dny předem.

8) Práce a dodávky, které mění dohodnutý předmět smlouvy, musí být projednány, věcně a cenově specifikovány změnovými listy, které po odsouhlasení objednatelem slouží jako písemný podklad pro dodatek k této smlouvě.

9) O předání dokončeného díla podepiší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla. Splněním díla se rozumí převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků na základě vzájemného odsouhlasení plnění díla dle oceněných jednotlivých položek díla. Bez tohoto protokolu (kopie) nelze platbu provést. Součástí protokolu o předání a převzetí díla budou i doklady k nakládání s odpadem dle příslušných předpisů v jednom vyhotovení.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1) Objednatel je oprávněn od této smlouvy nebo její části okamžitě odstoupit v případě podstatného porušení povinností ze strany zhotovitele. Podstatným porušením povinností ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí:

- a) zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení o více než 10 pracovních dnů;
- b) zhotovitel se odmítne řídit závaznými písemnými pokyny objednatele, na kterých bude objednatel trvat;
- c) zhotovitel nedoloží na výzvu objednatele platnou pojistnou smlouvu dle č. VI. odst. 4) této smlouvy.

2) Objednatel je oprávněn rozsah předmětu díla dle této smlouvy omezit, pokud dojde ke zjištění, kvůli kterým nelze dílo splnit v celém rozsahu.

Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li možné zhotoviteli toto odstoupení od smlouvy doručit, považuje se za den doručení odstoupení od smlouvy ze strany objednatele třetí den po prokazatelném odeslání tohoto odstoupení objednatelem.

VIII.

Sankce

1) V případě nedodržení termínu dokončení díla dle čl. IV., odst. 1 je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli **smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení**. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

Náklady na odstranění škod vzniklých z činnosti zhotovitele na majetku objednatele má objednatel právo jednostranně odečíst z celkové ceny díla.

IX.

Povinnosti ke zveřejnění smlouvy dle z.č. 340/2015 Sb.

1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 6 z.č. 340/2015 Sb. se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nezávisle na uveřejnění prostřednictvím registru smluv nabývá účinnosti smlouva, která byla uzavřena za účelem odvrácení nebo zmírnění újmy hrozící bezprostředně v souvislosti s mimořádnou událostí ohrožující život, zdraví, majetek nebo životní prostředí.

2) Smluvní strany berou na vědomí, že podle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb., platí, že nebyla-li smlouva, která nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Odstavec 1 se nepoužije, pokud nebyla prostřednictvím registru smluv uveřejněna pouze část smlouvy nebo byla nesprávně vyloučena z uveřejnění metadata z důvodu ochrany obchodního tajemství postupem podle § 5 odst. 6, provede-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana opravu podle § 5 odst. 7, již bude dosaženo uveřejnění souladného s tímto zákonem, ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy se dozvěděla o tom, že uveřejnění není souladné s tímto zákonem, byla-li dosud v dobré víře, že uveřejnění je souladné s tímto zákonem, nebo uveřejní-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana neuveřejněnou část smlouvy nebo dotčená metadata prostřednictvím registru smluv jako opravu podle § 5 odst. 7 do 30 dnů ode dne, kdy jí bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Jiná metadata než podle odstavce 2 lze opravit pouze ve lhůtě tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena smlouva, k níž se metadata vztahují; to neplatí pro opravu chyb v psaní nebo v počtech. Povinnost zveřejnit tuto smlouvu shora popsáním způsobem mají obě smluvní strany.

3) Podle § 8 odst. 4 a 5 z.č. 340/2015 Sb. platí, že je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle zákona o veřejných zakázkách, je tím splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o veřejných zakázkách; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle jiného zákona nebo informace z ní mají být uveřejněny podle jiného zákona, je tím splněna povinnost uveřejnit ji nebo informace z ní podle takového jiného zákona; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Pro účely věty první se jiným zákonem rozumí

a) zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jde-li o smlouvu, která má být zveřejněna podle jeho § 10d,

b) zákon o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím informačního systému výzkumu, vývoje a inovací,

c) koncesní zákon, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím rejstříku koncesních smluv,

d) zákon o kolektivním vyjednávání, jde-li o kolektivní smlouvu vyššího stupně, která má být zpřístupněna Ministerstvem práce a sociálních věcí na jeho internetových stránkách; povinnost oznámit uložení takové kolektivní smlouvy ve Sbírce zákonů tím není dotčena.

X. Povinnosti k GDPR

1) Smluvní strany konstatují, že si vzájemně poskytly osobní údaje pouze nezbytně nutné pro účely plnění této smlouvy a s poskytnutím těchto osobních údajů vzájemně výslovně souhlasí. Smluvní strany dále potvrzují, že mají písemný souhlas subjektu údajů (osob) s poskytnutím osobních údajů druhé smluvní straně, o čemž tímto dávají čestné prohlášení. Poskytnuté osobní údaje může každá smluvní strana použít výhradně pro plnění účelu této smlouvy (nebo pro účely řešení následků jejího porušení), případně pro plnění povinností z právních předpisů, pokud je jí taková povinnost právními předpisy uložena. Osobní údaje je každá ze smluvních stran povinna uložit a chránit tak, aby nedošlo k jejich zneužití a ztrátě. Každá ze smluvních stran je oprávněna evidovat pouze přesné osobní údaje. Dojde-li ke změně osobních údajů, zavazuje se ta smluvní strana, u které k této změně došlo, o ní neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Doba uložení osobních údajů je stanovena zvláštními právními předpisy. Každá ze smluvních stran se v souladu s obecným nařízením GDPR může po druhé smluvní straně domáhat svých práv zde uvedených.

XI. Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle čl. IX.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky, schválenými oběma smluvními stranami. Riziko náhlé změny okolností nese zhotovitel.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena elektronicky. Objednatel po podpisu druhé strany obdrží elektronický stejnopis.
- 4) Smluvní strany jsou se zněním této smlouvy seznámeny, souhlasí s ní a prohlašují, že nebyla uzavřena v tísní nebo za jinak jednostranně nepříznivých podmínek. To stvrzují svými podpisy.
- 5) Práva a povinnost smluvních stran se řídí z.č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Přílohy:

1/ Cenová nabídka zhotovitele ze dne 24.6.2022 - je pevně připojena

2/ Výzva objednatele ze dne 8.6.2022 (podklad pro zpracování nabídky) – volná příloha

V Praze dne (datum v podpisu)



Národní technické muzeum
01.08.2022 13:57

objednatel
Národní technické muzeum
Ing. Marcela Znamenáčková
vedoucí správce budov

(podepsáno elektronicky)

V Praze dne (datum v podpisu)



Datum: 2022.08.01
14:36:14 +02'00'

zhotovitel
BIO SYSTÉM spol. s r.o.
Jana Formánková
jednatel

(podepsáno elektronicky)

Krycí list nabídky

Zadavatel: Národní technické muzeum
se sídlem v Praze 7, Kostelní 42, PSČ 170 78
IČ: 00023299, DIČ: CZ00023299

Předmět zakázky:

„Vykližení a deratizace objektu Remíza v areálu MŽE NTM Masarykovo nádraží“

Dodavatel: BIO SYSTÉM spol. s r.o.

Sídlo: Lobežská 2719 /15a, 326 00 Plzeň

IČ: 25227092 DIČ: CZ25227092

Zastoupený: **Janou Formánkovou – jednatelem společnosti**

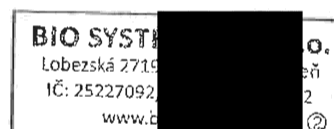
Kontaktní osoba ve věci nabídky, telefon a e-mail:

Nabídková cena bez DPH za předmět plnění	136 666,00 Kč
DPH 21 %	28 699,86 Kč
Nabídková cena včetně DPH za předmět plnění	165 365,86 Kč

Deklarace ceny: Nabídková cena je deklarována jako cena maximální a nejvýše přípustná za celý předmět veřejné zakázky dle zadávací dokumentace v souladu obchodními podmínkami.

Prohlášení dodavatele: Dodavatel tímto prohlašuje, že vymezení plnění veřejné zakázky obsahuje veškeré údaje nutné k podání závazné nabídky a je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty, která činí 4 měsíce od skončení lhůty pro podání nabídek.

V Plzni dne 24.6.2022



Ondřej Formánek – proředitel společnosti

Akce: "Vyklizení a deratizace objektu Remíza v areálu ŽM NTM Masarykovo nádraží" - položkový výkaz prací

Č. pol.	Činnosti	Měrná jedn.	Počet jedn.	Položková cena	Celková cena bez DPH	Celková cena vč. DPH 21%
Vyklizení vnitřního prostoru objektu Remíza						
užívaného po několik let bezdomovci a osobami se závislostmi. Objekt je cca 2 roky zabezpečen proti vstupu nepovolaných osob.						
Plošná dezinfekce běžnými dezinfekčními prostředky, na stěnách do výšky cca do 1m včetně vodorovných parapetů						
1.		m2	1500		20 000 Kč	24 200 Kč
Vyklizení vnitřních prostor - pytlování odpadu, třídění, nabládání do kontejneru/ objem 60m3						
2.		m3	60		25 000 Kč	30 250 Kč
Přistavení kontejneru nebo vozíků po 20m3 (3x)/objem 60m3						
3.		m3	3		18 000 Kč	21 780 Kč
Úklidové práce průběžné - hrubý úklid zakončený zametením bez jakýchkoliv odpadů či nečistot						
4.		hod.	1200		18 000 Kč	21 780 Kč
Ochranné pomůcky - kontaminované prostředí (oblek, maska atd.)						
5.		ks	5		3 000 Kč	3 630 Kč
Obalové materiály / pytle balík po 15ks						
6.		ks	15		10 000 Kč	12 100 Kč
Doprava ač. případně související náklady k likvidaci odpadu v souladu se zákonem o odpadech 541/2020 Sb. a jeho platnými prováděcími vyhláškami						
7.		kpl	1		20 000 Kč	24 200 Kč
Pracovní potřeby						
8.		ks	5		20 000 Kč	24 200 Kč
Cenové zohlednění zjištěných rozdílů po uskutečnění prohlídky místa plnění ve vztahu k výše uvedenému odhadu počtu jednotek zadavatelem						
9.		kpl	1		2 666 Kč	3 226 Kč
V objektu není funkční elektrina. Zadavatel je schopen poskytnout připojení na odběr elektriny 1 fázové 16A z nejbližšího objektu areálu. Pokud je pro plnění dodavatele nezbytný vlastní zdroj elektriny, ocení dodavatel tuto položku.						
10.		kpl	1		0 Kč	0 Kč
Cena celkem					136 666,00 Kč	165 365,86 Kč

K podání nabídky je nezbytná účast na prohlídce místa plnění. Vyklizení bude probíhat směrem do areálu, kdy vzdálenost mezi místem kontejneru a vjezdem objektem cca činí cca 50 - 90 m.

Zadavatel nepožaduje provedení deratizace ve smyslu hubení škůdců, požaduje plošnou dezinfekci dle bodu 1. tohoto výkazu.

V celém areálu není funkční vodovod a kanalizace, pracovníkem firmy umožní zadavatel pouze použití mobilní kabiny WC.

Za dodavatele:

Dne:

A.Y.C. 2017

