

Smlouva č. 0557/2022

Smlouva o dílo

TATO SMLOUVA O DÍLO (DÁLE JEN „SMLOUVA“) BYLA UZAVŘENA NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI

Firma: **Yesss promotion s.r.o.**

IČO: 10911618

Sídlo: Zámecké náměstí 1/13, Krnov 79401, Česká republika

Za _____ le

Tel: _____
[osobní údaje](#)

E-n

(dále jako „**Zhotovitel**“)

a

Firma: **Město Krnov**

IČO: 00296139

Sídlo: Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov

Za l _____ sta

Tel: _____
[osobní údaje](#)

E-n

Ve věcech technických: Nikolas Bazakas, tel. 554 937 219, nbazakas@mukrnov.cz

(dále jako „**Objednatel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále též společně jako „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

SMLUVNÍ STRANY UJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

1 Definice

- 1.1 V této Smlouvě „**Dílo**“ znamená vytvoření internetové prezentace „Pozemky Kabátův kopec“.

2 Předmět Smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli Cenu, a to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.

3 Zhotovení Díla

- 3.1 V případě, že Zhotoviteli bude jakákoliv část zadání Díla nejasná, má Zhotovitel právo informovat se u Objednatele, resp. vyžádat si od Objednatele upřesňující informace, a Objednatel má povinnost poskytnout Zhotoviteli součinnost, a to bez zbytečného odkladu.
- 3.2 Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli a/nebo jím určeným osobám veškeré podmínky nezbytné pro řádné provádění Díla, zejména se Objednatel zavazuje zajistit a/nebo poskytnout všechny potřebné přístupy.
- 3.3 Minimální požadavky na provedení díla jsou popsány v Příloze č. 1. „Minimální požadavky na dílo“ této smlouvy
- 3.4 Objednatel zajistí webovou doménu „kabatuvkopec.cz“.

4 Cena Díla

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo částku 44 000 Kč (slovy: čtyřicet čtyři tisíc korun) + příslušná sazba DPH, platná k datu podpisu smlouvy, dle ZDPH 235/2004 Sb. (dále jako „**Cena**“).
- 4.2 Cena je pevná a neměnná, tj. jsou v ní obsaženy i případné vícepráce či méněpráce.
- 4.3 Cena neobsahuje navazující servis a podporu ve smluvní hodinové sazbě 500 Kč (slovy: pět set korun) bez DPH.
- 4.4 Cena neobsahuje navazující roční poplatky za webhostingový prostor, zálohování, aktualizace, ve smluvní ceně 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun) bez DPH / rok.

5 Platební podmínky

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Cenu nebo jakoukoliv její část bankovním převodem na bankovní účet č. [osobní údaje](#) Iny a.s. na základě vystaveného daňového dokladu – splatnost 14 dnů.
- 5.2 Cena za dílo je splatná ve lhůtě do 14. září 2022.
- 5.3 Zaplacením Ceny se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.

6 Předání Díla

- 6.1 Zhotovitel má povinnost předvést Objednateli způsobilost Díla sloužit svému účelu.
- 6.2 Smluvní strany ujednávají, že Dílo je provedeno jeho předvedením a předáním Objednateli, pokud je způsobilé sloužit svému účelu.
- 6.3 Zhotovitel je povinen provést Dílo ve lhůtě do 26. srpna 2022.
- 6.4 Smluvní strany ujednávají, že způsob předání Díla bude následující: nahráním Díla na pronajatý server Zhotovitele prostřednictvím sítě internet, včetně předání přístupů Objednateli.
- 6.5 O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol nebo jiný dokument potvrzující předání Díla.

7 Vady Díla

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli.
- 7.2 Objednatel je povinen Dílo ve lhůtě 30 dní od předání náležitě zkontrolovat a vytknout Zhotoviteli případné zjevné vady Díla a nečiní-li tak, platí, že Dílo nemá žádné zjevné vady.
- 7.3 Za vytknutí vad Díla se považuje i zaznamenání vad Díla do předávacího protokolu.
- 7.4 Zhotovitel je povinen vady Díla odstranit ve lhůtě 30 dní od doručení oznámení o vytknutí vad Díla.

8 Záruka

- 8.1 Zhotovitel tímto poskytuje záruku za jakost Díla v délce 24 měsíců od předání Díla Objednateli.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje záruku na celé Dílo.

9 Přechod vlastnického práva

- 9.1 Vznikne-li provedením Díla hmotná věc, přechází vlastnické právo k takové věci na Objednatele jejím vytvořením.

10 Autorská práva

- 10.1 Zhotovitel poskytuje bezplatně Objednateli k Dílu výhradní licenci, a to územně neomezenou, na dobu trvání majetkových práv k Dílu (dále jako „**Licence**“).
- 10.2 Licence je udělena pro všechny způsoby užití.

11 Odstoupení od Smlouvy

- 11.1 Objednatel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
 - 11.1.1 Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla delším než 30 dní.
- 11.2 Zhotovitel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
 - 11.2.1 Objednatel je v prodlení se zaplacením Ceny nebo její části delším než 60 dní.
- 11.3 Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy i z kteréhokoliv zákonného důvodu.
- 11.4 Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
- 11.5 V případě odstoupení jsou Smluvní strany povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění.

12 Důvěrnost

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje, že nepřístupní ani nepoužije žádnou informaci obchodní a/nebo výrobní povahy, se kterou se seznámí v souvislosti s plněním této Smlouvy, zejména nepřístupní ani nepoužije:
 - 12.1.1 žádnou takovou informaci obsaženou v této Smlouvě,
 - 12.1.2 databázi zákazníků Objednatele ani kontakty na ně,

12.1.3 informace o uzavřených smlouvách a dodavatelích Objednatele,

12.1.4 způsob fungování podniku Objednatele,

12.1.5 strategická rozhodnutí a podnikatelské záměry Objednatele.

(dále jen „**Důvěrná informace**“).

12.2 Povinnost mlčenlivosti podle odstavce 12.1 této Smlouvy platí s výjimkou případů, kdy:

12.2.1 Objednatel udělil předchozí písemný souhlas s takovým zpřístupněním nebo s použitím Důvěrné informace,

12.2.2 právní předpis nebo veřejnoprávní orgán stanoví povinnost zpřístupnit nebo použít Důvěrnou informaci,

12.2.3 takové zpřístupnění nebo použití Důvěrné informace je nezbytné pro realizaci této Smlouvy,

12.2.4 je to podle jakékoliv smlouvy nebo dohody uzavřené mezi Smluvními stranami dovoleno.

12.3 Mezi Důvěrné informace nepatří žádné informace, které jsou v době jejich zpřístupnění nebo použití běžně dostupné veřejnosti.

12.4 Objednatel tímto dává Zhotoviteli souhlas k tomu, aby jej Zhotovitel uváděl jako svého zákazníka.

12.5 Zhotovitel bere na vědomí, že Důvěrné informace tvoří obchodní tajemství Objednatele.

13 Smluvní pokuta

13.1 V případě, že se Objednatel dostane do prodlení se zaplacením Ceny nebo její části podle článku 5 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení příslušné částky.

13.2 V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s předáním Díla podle odst. 6.3 této Smlouvy, zavazuje se Objednateli poskytnout slevu z Ceny ve výši 0,5 % z Ceny za každý den prodlení až do předání Díla.

14 Vyšší moc

14.1 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.

- 14.2 Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.
- 14.3 Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

15 Rozhodné právo

- 15.1 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ust. 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

16 Závěrečná ustanovení

- 16.1 Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.
- 16.2 Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 16.3 Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.
- 16.4 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
- 16.5 Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.

NA DŮKAZ ČEHOŽ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJUJÍ SVÉ PODPISY

V Krnově dne 29.7.2022

osobní údaje

Yessy promotion s.r.o.

V Krnově dne 29.7.2022

osobní údaje

starosta města Krnova



Příloha č. 1 – Minimální požadavky na dílo

1.1 Dílo bude vytvořeno ve shodě se zákonem č. 99/2019 Sb. „o přístupnosti internetových stránek a mobilních aplikací a o změně zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů“

1.2 Základní logotyp a barevnost projektu:

Vizuální komunikační prvek projektu ve formě základního grafického logotypu s definicí základních barev pro komunikaci. Výstup však musí vycházet ze současné grafické identity města Krnova a současně je potřeba vzít ohled na další možné projekty obdobného charakteru, např. lokalita Partyzánů ad., na kterou by mělo být možné aplikovat totožný princip.

1.3 Prezentační list parcely:

Pro zveřejnění detailních informací o nabízené parcele bude využito přímého odkazu na stávající portál města, do sekce pronájmy a prodeje, do konkrétního detailu dané nemovitosti.

1.4 Webová prezentace:

Prezentace developerského záměru města, se všemi potřebnými informacemi (motiv: výstavba v přírodě), graficky viz 1.2. Přílohy č. 1.

1.4.1 Hostingový prostor webové prezentace na pronajatém serveru zhotovitele.

1.4.2 Úvodní stránka se základními a nejdůležitějšími informacemi a odkazy do dalších sekcí.

1.4.3 Stránka o projektu, prezentující základní informace o projektu, území, s výzvou k prostudování seznamu parcel / detailů, aktuálně k dispozici, příp. informace o prodeji / rezervaci a podmínkách.

1.4.4 Přehled parcel, se základními údaji (parcelní číslo, výměra, orientace), včetně vyznačení stavu prodeje (v nabídce, prodáno, připravuje se), s odkazem na detail prodeje odkazující na stávající portál města, přímo do detailu dané nemovitosti, viz. výše.

1.4.5 Kontaktní stránka se seznamem odpovědných osob, kontaktní formulář. Patička webu s odkazy na jiné akce a záměry města Krnova.

1.4.6 Zhotovitel při podpisu smlouvy předložil koncepční návrh díla („wireframe“ - drátěný model) ke schválení osobě jednající ve věcech technických. Objednatel odevzdá zhotoviteli do 3. srpna 2022 koncepční návrh díla zpět, s připomínkami, které je zhotovitel povinný zpracovat do

finálního provedení díla.

1.5 Navazující prezentační / komunikační materiály:

Prezentace záměru, výzvy, graficky viz 1.2. Přílohy č.1.

1.5.1 Koncept příspěvku na sociální síť.

1.5.2 Koncept banneru / plakátu, např. pro KL.

1.6 Servis a podpora:

Administrační prostředí webového projektu, grafická podpora.

1.6.1 Zaškolení v administraci projektu pro dílčí úpravy, aktualizaci parcel, údajů ad.

1.6.2 Provádění dílčích úprav, aktualizace obsahu ad., dle aktuální požadavků.

V Krnově dne 29.7.2022

osobní údaje

Ing. Roman Hradil
Yesss promotion s.r.o.

V Krnově dne 29.7.2022



Ing. Tomáš Hradil
starosta města Krnova