

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 270447 /2022/Slánská  
Spisová značka:

Vyřizuje.: Mgr. Dita Slánská  
Tel.: 724 248 130  
ID DS: z49per3  
E-mail: [d.slanska@spucr.cz](mailto:d.slanska@spucr.cz)

CETIN  
Českomoravská 2510/19  
190 00 Praha 9 Libeň  
  
ID DS: qa7425t

Datum: 27.7.2022

Vážení,

dne 25.11.2020 jste uzavřel jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem dodatek č. 2 k nájemní smlouvě 59N01/01, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8 %**.

Nájemné ve výši 82 560 Kč, slovy: osmdesátdvatisícpětsetšedesát korun českých, je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 3 137 Kč, slovy: třitisícejednotřicetsedm korun českých.

**Celkem po zvýšení o 3,8 % činí nájemné splatné k 01.10.2022 částku ve výši 85 697 Kč slovy: osmdesátpěttisícšestsetdevadesát sedm korun českých (příloha č. 1).**

S pozdravem

.....  
Ing. Jiří Veselý  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Středočeský kraj a hl. město Praha

Za správnost: Mgr. Dita Slánská