



EVIDENČNÍ ČÍSLO		
2159	-	2022
průř. číslo	rok	zkr. odb.

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu § 2586-2635 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Zastoupeno: [redacted] vedoucím odboru hospodářské správy magistrátu

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

kontaktní osoba: [redacted]

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

IČO: 008 45-451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Milan Lukáš

sídlo: Výzkumná 700/17, Ostrava – Radvanice, 716 00

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

IČO: 63306891

DIČ: CZ7101165566 (plátce DPH)

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

Obsah smlouvy

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

čl. I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době kontrolu a čištění spalinových cest (komínových průduchů) dle ČSN 73 4201

a vyhlášky 34/2016 Sb, čistění kontrole a revizi spalínové cesty vydané 29.1.2016

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| a) Hranečník Terminál
Palivo zemní plyn, spotřebič 1x 49 kW+1 x 19 kW
Provozní revize (kontrola) 1x/rok, čištění 1x/rok | 2 průduchy |
| b) Služebna městské policie – Zámecká 10, Ostrava
Palivo zemní plyn, spotřebiče 2x43 kW, 2x43 kW, 24 kW | turbo spotřebiče
5 průduchů |
| c) Archiv města Ostravy - Špálova 19, Ostrava
Palivo zemní plyn, spotřebiče 2x125 kW
Provozní revize (kontrola) 1x/rok, čištění 1x/rok | 2 průduchy |
| d) Archiv – Muglinovská 10, Ostrava
Palivo zemní plyn, spotřebiče 2x30 kW
Provozní revize (kontrola) 1/rok, čištění 1x/rok | 1 průduch |
| e) Martinovská 148 - Mensana
Palivo zemní plyn, spotřebič 1x22 kW
Provozní revize (kontrola) 1x/rok, čištění 1x/rok | 1 průduch |
| f) Mošnov panelák 314
Palivo zemní plyn, spotřebiče 2x80 kW
Provozní revize (kontrola) 1x/rok, čištění 1x/rok | 1 průduch |
| g) Šmídova 798/4
Palivo zemní plyn, spotřebiče 1x28 kW a 1x30 kW
Provozní revize (kontrola) 1x/rok, čištění 1x/rok. | 2 průduchy |
| h) Nádražní 365
Palivo zemní plyn, spotřebiče 1x24 kW
Provozní revize (kontrola) 1x/rok, čištění 1x/rok | 1 průduch |
| i) Boleslavova 17
Palivo zemní plyn, spotřebiče 1x38 kW
Provozní revize (kontrola) 1x/rok, čištění 1x/rok | 1 průduch |
2. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu, popřípadě mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která musí být odsouhlasena objednatelem.
- Poznámka: Zhotovitel není oprávněn provádět vícepráce před uzavřením dodatku k této smlouvě.**
3. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla musí být provedeno v souladu s touto smlouvou.

čl. II.

Doba platnosti smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá s účinností od **1.9. 2022** a je platná po podpisu obou smluvních stran a uzavírá se do **31.12. 2026** nebo do výše vyčerpání částky do **100 000,-** bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve.

čl. III.

Termíny plnění

1. Zhotovitel po dohodě s pracovníkem pro věci technické objednatele vypracuje časový harmonogram termínu revizí, čištění a měření emisí v objektech dle článku I této smlouvy. Pro zpřístupnění objektu ke splnění díla kontaktuje zhotovitel technického pracovníka objednatele.
2. Čištění komínů a provozní revize (kontrola) se provádí v jednom dni najednou za celý objekt, na základě předem domluveného termínu zástupci objednatele a zhotovitele.

čl. IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení předmětu díla dle čl. I této smlouvy se stanovuje jako cena smluvní bez DPH takto:

Kontrola a čištění spalinových cest:

- do 6 průduchů v objektu 600,00 Kč/průduch

V ceně je zahrnuta kontrola a čištění spalinové cesty (čištění komínu v nadstřešní části a čištění kouřovodu u spotřebiče) a také vystavení protokolu.

Přesun technologie: 15,00 Kč/km.

2. Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady (s výjimkou přesunu technologie) nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
4. Uvedené ceny bez DPH obsahují i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že vylučují ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

čl. V

Platební podmínky a fakturace

1. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Zhotovitel vystaví fakturu 1 x ročně, a to do 15 dnů po provedení kontroly a čištění všech spalinových cest uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy.

3. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnost nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
4. Doba splatnosti faktury je čtrnáctidenní po doručení objednateli prostřednictvím pošty nebo osobním doručení na podatelnu objednatele. Pro placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody, aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
5. Zálohy na platby nejsou sjednány.
6. Objednatel i zhotovitel se dohodli, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
7. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
8. Povinnost objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

čl. VI

Dodací a kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel zajistí provedení prací v předepsané kvalitě při dodržení platných norem a ostatních předpisů platných v době realizace díla. Po provedení kontroly a čištění spalinových cest bude zhotovitelem vystaven písemný doklad o výsledku (doklad o stavu spalinových cest). Zhotovitel prohlašuje, že je k provedení díla plněn oprávněn na základě způsobilosti a vlastnictví příslušných živnostenských listů.
2. Zhotovitel zodpovídá za případné škody, které vzniknou vadným plněním, které odstraňuje na svůj náklad.
3. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
4. Pokud činnosti zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
5. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. I (např. neprovedení kontroly a čištění

průdchů nebo nekvalitní provedení prací) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli 300,- Kč za každý případ. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

6. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v době splatnosti, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

čl. VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postupovat.
4. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy podrobně seznámila a plně mu porozuměla.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodné je poslední datum podpisu.
6. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez udání důvodů. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce od data doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
7. Podmínkou pro nabytí účinnosti této smlouvy je její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/201 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.

čl. VIII.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodl Magistrát města Ostravy prostřednictvím odboru hospodářské správy na základě Směrnice č. 1/2007 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a další ustanovení, v platném znění, schválené radou města dne 9. 1. 2007 usnesením č. 376/7.

Za objednatele:

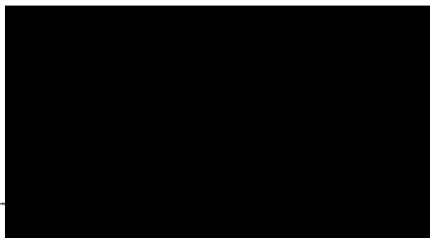
Zhotovitel:

Datum:

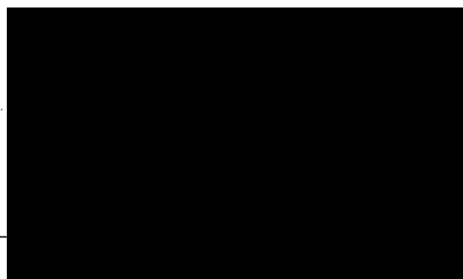
Místo: Ostrava

Datum: 24.07.2022

Místo: Ostrava



vedoucí odboru hospodářské správy



MILAN LUKÁŠ
KOMINICTVÍ
Výzkumná 17, Ostrava 2
IČ: 63306891, DIČ: CZ7101165566

[Redacted]