

S M L O U V A

O PROVEDENÍ PŘELOŽEK SOUVISEJÍCÍCH SE STAVBOU „D6 Lubenec II. etapa“

*kteřá byla uzavřena ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku (dále jen „smlouva“)
mezi těmito smluvními stranami (účastníky):*

A/

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

sídlo: Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, PSČ 140 00
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
zastoupené: Bc. Lukášem Hnízdelem, ředitelem Správy Karlovy Vary
zástupce ve věcech technických: xxxx
doručovací adresa: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Karlovy Vary,
Závodní 369/82, Dvory, 360 06 Karlovy Vary

(dále jen „ŘSD ČR“)

a

B/

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
zastoupený: Ing. Martinem Vrbou, ústředním ředitelem
zástupce ve věcech technických: Ing. Markéta Pejzlová, Ing. Tomáš Purkrábek, oddělení
VHS České Budějovice, odbor vodohospodářských
staveb

(dále jen „SPÚ“)

t a k t o:

I.

Úvodní ustanovení

(1) Konstatuje se, že ŘSD ČR realizuje investiční akci – stavbu s názvem „**D6 Lubenec II. etapa**“ (dále jen „Stavba“). Na tuto Stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí dne 18.07.2007 pod č.j. SÚ/2006/328/6414/2007/He, které bylo prodlouženo rozhodnutím ze dne 27.06.2011 pod č.j. SÚ/17245/328/2011/He o čtyři roky a ke dni uzavření této smlouvy nepozbylo platnosti.

(2) Výše uvedenou Stavbou budou mimo jiné dotčena i zařízení SPÚ, a to **stavby vodních děl - hlavní odvodňovací zařízení** (dále jen „HOZ“), které jsou v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, evidovány v majetku státu a příslušnosti hospodaření SPÚ. Jedná se o tyto HOZ:

- „Ležecký potok, HOZ, Odpad O1“, ID 3070000219-11201000, otevřený kanál v celkové délce 1,101 km, z roku 1977 (dále jen „HOZ 1“),
- „Ležecký potok, HOZ, Objekt č. 4 Odpad O2“, ID 3070000220-11201000, zatrubněný kanál DN 400 v celkové délce 0,578 km, z roku 1977 (dále jen „HOZ 2“).

Zařízení HOZ se nachází v katastrálním území Ležky a Malměřice v rámci Stavby na nich budou provedeny nezbytné úpravy, aby předmětná Stavba mohla být realizována. Tyto nezbytné úpravy budou provedeny dle dokumentace pro vydání stavebního povolení pro stavbu „D6 Lubenec II. etapa – aktualizace DSP“ vypracované xxxx pod zakázkovým číslem 20-UL11-009 z 12/2021 ve stupni DSP. Konkrétně se jedná o provedení následujících stavebních objektů:

SO 331 - Přeložka kanalizace v km 72,219 (dále jen „SO 331“)

Stávající trasa zakrytého HOZ 2 DN 400 mm kříží navrhované těleso dálnice D6 v nevhodném úhlu a je překážkou ve výstavbě dálnice. Trasa navržené přeložky BE DN 400 mm v celkové délce 134 m bude částečně vedena podél nově navržené dálnice a křížení bude provedeno kolmo na těleso dálnice (SO 101). V místě napojení na stávající potrubí a v místě směrových lomů a na dlouhých úsecích budou osazeny 4 prefabrikované revizní šachty DN 1000 mm (Š1 až Š4). Podélný sklon navrhované přeložky se pohybuje od 2,4 - 14,2 ‰. V úsecích, kde HOZ 2 prochází kolmo pod navrhovaným silničním tělesem dálnice D6, bude provedeno obetonování potrubí v celé délce. V místech křížení se stavebním objektem SO 301 (mezi dálničními pruhy) bude provedeno proti poklesu či zlomení potrubí obetonování potrubí s výztuhou (úsek mezi Š1 a Š2).

Délka rušené části HOZ 2 v rámci SO 331 bude 100,5 m zatrubněných, délka přeložky je 134 m zatrubněných.

SPÚ závazně prohlašuje, že stávající HOZ 2 je ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ. SO 331 je budován do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit SPÚ. V rámci SO 331 SPÚ převezme do svého majetku a správy celý objekt v délce 134 m zatrubněných vč. 4 ks nových šachet.

Nový SO 331 bude realizován na pozemcích ve vlastnictví:

k.ú.	p.č.	podíl	vlastník	adresa
Malměřice	837	1/1	xxxx	xxxx
Malměřice	824	1/1	ČR, ŘSD	Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
Malměřice	825	1/1	ČR, SPÚ	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
Malměřice	856	1/1	xxxx	xxxx

SO 371.1 - Úprava otevřených odpadů km 72,640-73,100 (dále jen „SO 371.1“)

HOZ 1 je nutno přeložit, protože jeho stávající koryto kříží navrhované těleso D6 v nevyhovujícím úhlu a je překážkou ve výstavbě. Přeložka HOZ 1 je vedena mezi tělesem navrhované dálnice D6 a souběžnou přeložkou polní cesty SO 151. Prostup pod D6 zajišťuje objekt SO 201. Profil nové přeložky HOZ 1 je navržen lichoběžníkového tvaru se šířkou ve dně 1,0 m, sklony svahů 1:2 a se zpevněním pomocí geobuňkového systému Hmin = 200 mm s vyplněním jemnozrnnou zeminou + hydroosev. Zpevnění pomocí geobuňkového systému bude umístěno částečně i na svazích do výšky min. 0,6 m (na výšku 5ti-leté vody). Podélný spád navrhované přeložky vodoteče se pohybuje v rozmezí od 5,00 ‰ do 22,9 ‰. V místě napojení přeložky na stávající koryto HOZ 1, v místech směrových lomů přeložky, zaústění do propustku pod D6 a dále ohraničení přídlažby propustku P02 polní cesty SO 151, bude úsek koryta zpevněný betonovými prahy (05/06 m z betonu C30/37 XF4). Zpevnění dna a svahů mezi stabilizačními betonovými prahy bude vždy provedeno dlažbou

z lomového kamene s vyspárováním do betonového lože tl.100 mm. Vlastní délka přeložky otevřeného odpadu HOZ 1 je celkové délky 299,55 m (tj. ke staničení betonového prahu soutokového vtokového objektu dálničního propustku).

Stavební objekt dálničního propustku (jednotvorový ŽB prefabrikovaný most, uzavřený rám, světlost 4,80 m - SO 201 v km 73,01), do kterého jsou lomově zaústěné dvě přeložky otevřených odpadů 371.1 (HOZ 1) a 371.2 (Ležecský potok), bude zpevněná dlažbou z lom. kamene s vyspárováním do betonového lože tl.100 mm mezi stabilizačními betonovými prahy (05/06 m z betonu C30/37 XF4m) na obou přeložkách. Betonový práh přeložky otevřeného odpadu HOZ 1 je v km 0,29955.

Délka rušené části HOZ 1 v rámci SO 371.1 bude 324 m, délka přeložky je 304,08 m.

SPÚ závazně prohlašuje, že stávající HOZ 1 je ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ. SO 371.1 je budován do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit SPÚ. V rámci SO 371.1 SPÚ převezme do svého majetku a správy část v délce 270,78 m (2 úseky - v km 0,000 - 0,05998 a v km 0,08875 - 0,29955).

Nový SO 371.1 bude realizován na pozemcích ve vlastnictví:

k.ú.	p.č.	podíl	vlastník	adresa
Ležky	955	1/1	xxxx	xxxx
Ležky	953	1/1	xxxx	xxxx
Ležky	951	1/1	xxxx	xxxx
Ležky	595	1/1	xxxx	xxxx
Ležky	596	1/1	xxxx	xxxx
Ležky	592	1/1	xxxx	xxxx
Ležky	591	1/1	xxxx	xxxx
Ležky	585	1/1	ČR, ŘSD	Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
Ležky	584	1/1	ČR, ŘSD	Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
Ležky	583	1/1	ČR, ŘSD	Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
Ležky	582	1/1	ČR, ŘSD	Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
Ležky	581	1/1	ČR, ŘSD	Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4

(3) Rozhodnutí o nepotřebnosti částí staveb vodních děl HOZ, které budou v rámci Stavby zrušeny, bylo vydáno v souladu s § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dne 22.2.2022 pod čj. SPU 038201/2022.

(4) Zařízení HOZ uvedená v článku I. odst. (2) této smlouvy, která budou dotčena Stavbou uvedenou v článku I. odst. (1) této smlouvy, k jejichž úpravě, přesunu či opětovnému vybudování dojde v rámci stavebních objektů SO 331 a SO 371.1, jsou a nadále zůstanou v příslušnosti hospodařit SPÚ.

II.

Předmět smlouvy

Sjednává se, že ŘSD ČR je v rámci odstranění provozních škod vzniklých při realizaci Stavby oprávněno upravit, přesunout či opětovně vybudovat části zařízení HOZ, jak je specifikováno v článku I. odst. (2) této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této smlouvě dojde k protokolárnímu předání stavebních objektů SO 331 a SO 371.1 nebo jejich částí SPÚ. SPÚ s úpravou, přesunutím či opětovným vybudováním částí HOZ v rámci stavebních objektů SO 331 a SO 371.1 výslovně souhlasí a současně se zavazuje k jejich následnému převzetí dle podmínek uvedených v této smlouvě.

III.

Závazky smluvních stran

(1) Veškeré náklady spojené s úpravou, přesunem či opětovným vybudováním částí HOZ v rámci stavebních objektů SO 331 a SO 371.1, které jsou předmětem této smlouvy, nese výlučně ŘSD ČR, které je také zahrne do nákladů Stavby specifikované v článku I. odst. (1) této smlouvy.

(2) ŘSD ČR se dále zavazuje:

- a) Přizvat zástupce SPÚ písemnou formou alespoň 3 pracovní dny před zahájením přejímacího řízení k účasti na předání stavebních objektů SO 331 a SO 371.1 uvedených v této smlouvě v čl. I odst. (2) této smlouvy od zhotovitele.
- b) Nejpozději 3 pracovní dny před předáním stavebních objektů SO 331 a SO 371.1 dle čl. III. odst. (2) písm. a) této smlouvy, tj. 3 pracovní dny před podpisem protokolu o předání stavebních objektů zhotovitelem a jejich převzetí ŘSD ČR, předat SPÚ dokumentaci skutečného provedení stavebních objektů, revizní zprávy, protokoly o provedených zkouškách, stavební deník apod.
- c) Na pozemky pod budoucí přeložkou otevřeného kanálu HOZ (SO 371.1), které má nebo bude mít ve své příslušnosti hospodařit ŘSD ČR, bude uplatněno přechodné ustanovení zákona č. 219/2000 Sb. zavedené zákonem č. 51/2016 Sb. Čl. II, bod 5 a 7, neboť vlastníkem přeložky HOZ 1 je SPÚ. Jejich převod z ŘSD ČR na SPÚ bude řešen formou souhlasného prohlášení.
- d) Pozemky dotčené budoucí přeložkou zatrubněného kanálu HOZ (SO 331) vypořádat po ukončení stavební činnosti, tj. po zaměření skutečného rozsahu stavby. S vlastníky pozemků dotčených přeložkou zatrubněného kanálu HOZ 2 v rámci stavebního objektu SO 331, kterou bude SPÚ protokolárně přebírat, budou nejpozději do 6 měsíců po kolaudaci Stavby, respektive stavebního objektu SO 331, uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ve prospěch SPÚ jako oprávněného a právo věcného břemene – služebnosti bude ke služebným pozemkům zaevidováno v katastru nemovitostí. Veškeré náklady spojené s uzavřením těchto smluv, zejména vyhotovení geometrických plánů, úhrada za zřízení věcných břemen, vklad do katastru nemovitostí apod., nese ŘSD ČR.
- e) Uzavřít se zhotovitelem smlouvu, na základě, které ponese zhotovitel stavebních objektů SO 331 a SO 371.1 veškerou odpovědnost za případnou škodu vzniklou po dobu výstavby až do data podpisu protokolu o předání stavebních objektů zhotovitelem a jejich ho převzetí ŘSD ČR.

(3) SPÚ se dále zavazuje:

- a) Zúčastnit se na vyzvání předání a převzetí zhotovitelem dokončených stavebních objektů SO 331 a SO 371.1 a uplatnit při něm své případné připomínky a námitky, které budou zohledněny v protokolu o předání stavebních objektů zhotovitelem

a jejich převzetí ŘSD ČR. V tomto protokolu budou také uvedeny všechny vady a nedodělky včetně způsobu, podmínek a termínů jejich odstranění.

- b) Stavbou dotčený majetek (stavební objekty SO 331 a SO 371.1, resp. jejich části) převzít formou podpisu protokolu o předání dokončených stavebních objektů ŘSD ČR a jejich převzetí SPÚ nejpozději ve lhůtě do 6 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu nebo nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, a to i v případě, že budou vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící jejich uvedení do provozu. Tento protokol bude obsahovat především technické a ekonomické údaje nezbytné pro zavedení stavby do majetkové a účetní evidence. Povinné obsahové náležitosti protokolu jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy. Převzetí stavebního objektu SO 331 ze strany SPÚ bude realizováno až poté, co budou uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti dle čl. III. odst. (2) písm. d) této smlouvy a právo věcného břemene – služebnosti bude ke služebným pozemkům zaevidováno v katastru nemovitostí.

- c) Zajišťovat následný provoz zařízení.

(4) Protokol dle čl. III. odst. (3) písm. a) této smlouvy podepíše zhotovitel stavebních objektů, ŘSD ČR a příslušný zástupce SPÚ. Cena stavebních objektů bude uvedena v předávacím protokolu pouze jako informativní, neboť je zahrnuta, dle platných právních předpisů do celkových nákladů Stavby uvedené v článku I. odst. (1) této smlouvy.

(5) Odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí, jakož i případných vad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, bude uplatňovat SPÚ u ŘSD ČR. Reklamací vad, které se vyskytnou v záruční lhůtě, je SPÚ povinen uplatnit bez zbytečného odkladu po zjištění vady, jinak ŘSD ČR nemůže garantovat řádný průběh reklamačního řízení.

(6) Konstatuje se, že ke stavebním objektům SO 331 a SO 371.1 zhotovitel poskytuje záruku v délce 36 měsíců. ŘSD ČR se zavazuje ve smlouvě se zhotovitelem Stavby poskytnutí této záruky zajistit. Záruční doba začíná běžet podpisem předávacích protokolů dle čl. III. odst. (3) písm. a) této smlouvy všemi účastníky přijímacího řízení.

IV.

Závěrečná ustanovení

(1) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

(2) SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

(4) Účinností této smlouvy současně pozbývá platnosti Smlouva o zajištění přípravy a realizace objektů vyvolaných stavbou a o vypořádání některých práv a povinností

souvisejících s realizací stavby „R6 Lubenec-obchvat“ č. 78 06 (P/ZVHSŽ/01/06), která byla uzavřena dne 11.7.2006 mezi tehdejší xxxx a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správou Chomutov, a to pouze ve vazbě na SO 331 a SO 371, kdy práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy ve vazbě na tyto stavební objekty přešly ze xxxx na SPÚ.

(5) ŘSD ČR bere na vědomí, že tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv uveřejněna prostřednictvím registru smluv, přičemž uveřejnění této smlouvy se zavazuje zajistit na své náklady a nebezpečí SPÚ. SPÚ se zavazuje také zajistit znečitelnění důvěrných informací před zveřejněním.

(6) Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně oboustranně podepsanými dodatky.

(7) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž ŘSD ČR obdrží dvě vyhotovení a SPÚ dvě vyhotovení.

(8) Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se vztahy z ní plynoucí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

(9) Dojde-li ke změně či zániku některé ze smluvních stran, práva a závazky vyplývající z ujednání této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce, respektive likvidátora.

Přílohy:

- č. 1: Povinné obsahové náležitosti Protokolu o předání dokončených stavebních objektů ŘSD ČR a jejich převzetí SPÚ
- č. 2: Situace SO 331 z DSP z 10/2020
- č. 3: Situace SO 371.1 z DSP z 12/2021

Za Ředitelství silnic a dálnic ČR:

Za Státní pozemkový úřad:

V Karlových Varech dne 19.7.2022

V Praze dne 1.8.2022

.....
Bc. Lukáš Hnízdil
ředitel Správy Karlovy Vary

.....
Ing. Martin Vrba
ústřední ředitel

Příloha č. 1 ke Smlouvě o provedení přeložek souvisejících se stavbou „D6 Lubenec II. etapa“ – povinné obsahové náležitosti Protokolu o předání dokončených stavebních objektů ŘSD ČR a jejich převzetí SPÚ

- **označení smluvních stran** – název, sídlo, IČO, DIČ, jednající osoba, případně dále telefon, email, jméno a příjmení, funkce kontaktní osoby
- **identifikace stavby** - název stavebního objektu (přeložky HOZ), název stavby silnice (dálnice)
- **identifikační údaje smlouvy o přeložkách** – datum uzavření, číslo jednací
- **označení zhotovitele stavby přeložek** – název, sídlo, IČO, DIČ, jednající osoba, případně dále telefon, email, jméno a příjmení, funkce kontaktní osoby
- **údaje o vydaném stavebním povolení přeložek a kolaudaci** (uvedení do užívání), případně povolení k nakládání s vodami či zkušebním provozu – kým vydáno, kdy, čj., datum nabytí právní moci, doba platnosti (u zkušebního provozu)
- **územně identifikační údaje o přeložkách** – kraj, obec, katastrální území, parcelní čísla pozemků, na nichž se přeložka nachází
- **technické údaje o přeložkách** – technický popis, parametry, celková délka, kapacity objektů apod.
- **ekonomické údaje o přeložkách** – účetní hodnota v Kč vč. DPH, případně zůstatková hodnota (odpisy)
- **aktuální stav přeložek, informace o vadách** zjištěných v rámci přejímacího řízení mezi zhotovitelem a ŘSD ČR a způsobu jejich odstranění
- **informace o záručních lhůtách** (jak jsou dlouhé, kdy končí), specifikace zařízení s delší záruční lhůtou, nežli je obecná v délce 3 let, informace o subjektu (organizační útvar) vč. kontaktu, na který se může SPÚ obrátit ve věci případných reklamací
- **seznam předávaných či již dříve předaných podkladů** s uvedením názvu dokumentu, počtu paré, datu předání, zda bylo předáno fyzicky nebo elektronicky (CD)
- **místo a datum podpisu protokolu** osobami oprávněnými jednat za smluvní strany, vlastnoruční podpisy