

## SMLOUVA O SERVISU VÝTAHU

podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.

**VÝTAHY LINE, s. r. o., Blahoslavova 14 / 16, 370 04 České Budějovice**

zastoupení: Martin Placer – jednatel, Zbyněk Merkl – jednatel

IČO: 251 74 762 DIČ: CZ25174762 č.ú.: [REDACTED]

[REDACTED]  
jako zhotovitel na straně jedné

a

**Městská část Praha 21, Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy**

Zastoupená: Milan Samec, starosta

*Zasílací adresa pro fakturaci: faktury@praha21.cz*

IČO: 002 40 923 DIČ: CZ00240923 číslo účtu: [REDACTED]

Datová schránka: bz3bbxj

Telefon: Jaroslava Bendová 281 012 982 email: jaroslava.bendova@praha21.cz

jako objednatel na straně druhé

uzavírají ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. smlouvu o dílo za těchto podmínek:

### Čl. 1 Předmět smlouvy:

Servisní činnost dle čl. 3.3. ČSN 27 4002 a 27 4007 a to pro 1 ks trakčního osobního výtahu LC MAXI 650 určeného pro dopravu osob v objektu **budova LEVEL, Staroújezdská 2300, Praha 21**

### Čl. 2 Rozsah smlouvy:

Servisní smlouva upravuje vzájemnou spolupráci smluvních stran na úseku zajišťování bezpečného a bezporuchového provozu výtahu dle seznamu v článku 1 této smlouvy.

### Čl. 3 Všeobecná ustanovení:

a) Servisem dle této smlouvy se rozumí

- 1) Odborné prohlídky výtahu
- 2) Odborné zkoušky výtahu
- 3) a) Opravy havarijní a poruchové  
Nástup na opravu do 24 hod. po nahlášení včetně SO, NE a svátků.
- b) Opravy po OP a OZ
- c) Vyproštění do 1 hodiny, NONSTOP služba 24 hodin
- d) Vandalismus, živelné pohromy, výpadky el. energie, zásah třetích osob
- 4) Mazání výtahu
- 5) Čištění výtahu
- 6) Provoz a údržba GSM brány v kabině výtahu
- 7) Online monitoring výtahu NONSTOP 24 hodin

b) Zhotovitel zabezpečí objednateli v plném rozsahu této smlouvy řádný a včasný servis s platností od podepsání smlouvy.

### Čl. 4 Způsob objednání služby:

Dle článku 3 a) bodů 1,2,4,5,6,7 provádí zhotovitel periodicky

Dle článků 3 a) bodu 3 a), b), c), d) objednatel objednává:

Telefonicky: [REDACTED]

E-mailem: [REDACTED]

Písemně: VÝTAHY LINE, s. r. o., Blahoslavova 14/16, 370 04 České Budějovice.

### **Čl. 5 Ceny poskytovaných služeb:**

Jsou dohodnuty a uvedeny v přílohách č. 1, 2 smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy o servisu výtahu. Cenu uvedenou v příloze smlouvy o servisu může zhotovitel každoročně jednostranně zvyšovat (valorizovat), a to vždy s účinností od 1.1. daného kalendářního roku. Zhotovitel je oprávněn dosavadní cenu takto jednostranně zvýšit vždy o částku odpovídající úředně stanovené kladné míře inflace (míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen) vyhlášené příslušným orgánem Českých statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli zvýšení ceny písemně.

### **Čl. 6 Platební podmínky:**

Uvedené částky, jež jsou dohodnuty podle čl. 5 smlouvy, budou fakturovány objednateli po provedené práci mimo paušál. Paušální platba za činnosti dle čl. 3 bude fakturována čtvrtletně po uplynutí období. Částky budou fakturovány s termínem splatnosti do 14 dnů. Za provedenou úhradu se považuje odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

### **Čl. 7 Jiná ujednání:**

Zhotovitel neodpovídá za škody, které vzniknou objednateli, fyzickým či právnickým osobám do příjezdu a zásahu havarijní služby. Záruka na výtah předaný do provozu a na záruční opravy vyplývá ze smlouvy o dílo ze dne 28.2.2022 a je platná po dobu 60 měsíců od data uvedení výtahu do provozu, resp. 60 měsíců od provedení záruční opravy. Záruka na opravy (zejména na pohyblivé části a nakupované díly), jež nejsou kryty zárukou vyplývající ze smlouvy o dílo ze dne 28.2.2022, činí 24 měsíců, záruka na komponenty dodané subdodavatelem je poskytnuta dle jejich záručních podmínek. Na provedené práce dle čl. 3 bod 3, nejedná-li se o záruční opravy dle smlouvy o dílo ze dne 28.2.2022, poskytuje zhotovitel záruku v délce 3 měsíce od data dodávky. Záruční plnění dle této smlouvy se nevztahuje na vady způsobené neodborným zásahem třetích osob nebo úmyslným poškozením – vandalismem, živelné pohromy, výpadky elektrické energie a na výměnu dílů nebo materiálů opotřebovaných provozem výtahu (osvětlovací tělesa, startéry, baterie apod.).

### **Čl. 8 Smluvní pokuty:**

V případě, že zhotovitel nesplní dodací lhůty uvedené v čl.3, bude mu z celkové paušální ceny nebo z ceny provedené opravy vyměřena smluvní pokuta ve výši 0,05 % za každý den prodlení. V případě, že bude objednatel v prodlení s proplacením faktury, zavazuje se ke smluvní pokutě ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

### **Čl. 9 Závěrečná ustanovení:**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupců obou stran a je uzavřena na dobu neurčitou. Smlouva může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvního dne měsíce následujícího od doručení písemné výpovědi. Tato smlouva se podepisuje ve dvou vyhotoveních, vždy po jednom vyhotovení pro každou smluvní stranu.

V Českých Budějovicích dne 28.07.2022

V Praze dne 22.07.2022

  
za zhotovitele: .....  
Zbyněk Merkl, jednatel

  
za objednatele: .....  
Milan Samec, starosta

## Příloha č.1 smlouvy o servisní činnosti

Smluvní ceny za práce na výtahu v objektu **budova LEVEL, Staroujezdská 2300, Praha 21**  
Typ výtahu: LC MAXI 650 kg, 1,0 m/s, 3/3 stanice, v. č. LC 19948-0322, ev. č. P - 2012

---

1.Odborné prohlídky – OP ( 1 x za 3 měsíce ) dle ČSN 27 4007	paušál
2. Odborné zkoušky – OZ ( 1 x za 3 roky ) dle ČSN 27 4007	5 800,- Kč
3. a) Opravy havarijní a poruchové, <i>mimo záručních oprav</i> b) Opravy po OP a OZ, <i>mimo záručních oprav</i> c) Vyprošťovací služba NONSTOP, <i>mimo záručních oprav</i> d) <u>Vandalismus, živelné pohromy, výpadky el. energie, zásah třetích osob</u>	zakázkově, HZS zakázkově, HZS zakázkově zakázkově, HZS
4. Mazání ( 1 x za 3 měsíce )	paušál
5. Čištění ( 1 x za 3 měsíce ) - dno prohlubně šachty, strop kabiny	paušál
6. Provoz a údržba GSM brány ( 1 x za 3 měsíce )	paušál

---

**Cena za běžné čtvrtletí pro body 1, 4, 5, 6 (bez DPH) 3 240,- Kč**  
*Celková cena bude zvýšena o DPH dle příslušných sazeb.*

Cena čtvrtletního paušálu a odborné zkoušky zahrnuje náklady na dopravu. Materiál potřebný pro zajištění oprav výtahu *nekrytých zárukou* je účtován k ceně provedené práce včetně nákladů na dopravu. Práce, které nejsou obsaženy v ceníku zhotovitele budou účtovány hodinovou zúčtovací sazbou (HZS) dle aktuálních sazeb v pracovní dny od 7:30 – 15:00, mimo pracovní dobu, SO, NE a svátky bude k HZS účtován příplatek ve výši 50 %. Vyproštění osob z výtahu dle aktuálních sazeb zhotovitele. Ostatní požadavky objednatele budou účtovány zvláštní dohodou s dodavatelem.

Datum platnosti smluvních cen od 1.8.2022

## Příloha č.2 smlouvy o servisní činnosti

Smluvní ceny za práce na výtahu v objektu **budova LEVEL, Staroujezdská 2300, Praha 21**  
Typ výtahu: LC MAXI 650 kg, 1,0 m/s, 3/3 stanice, v. č. LC 19948-0322, ev. č. P - 2012

---

7. Online monitoring výtahu

paušál

---

**Cena za běžné čtvrtletí pro bod 7 (bez DPH)**

**540,- Kč**

*Celková cena bude zvýšena o DPH dle příslušných sazeb.*

Online monitoring výtahu je online služba dálkového sledování výtahu. V případě poruchy je možné výtah dálkově resetovat, což výrazně zkrátí dobu, po kterou je výtah mimo provoz.

Datum platnosti smluvních cen od 1.8.2022