

KUPNÍ SMLOUVA

č. kupujícího: 17001237222
o prodeji a koupi věcí movitých,

kteřá bude uzavřena podle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoník, v účinném znění (dále též „občanský zákoník“ a nebo „OZ“)

I. Smluvní strany

1. Kupující

Název: **Město Třebíč**
Sídlo: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
IČ: 00290629
DIČ: CZ00290629
Zastoupen: Vladimírem Malým, místostarostou, pověřeným k podpisu rámcové dohody na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Třebíč
č. účtu: 329711/0100
Kontaktní osoba: Ing. Aleš Kratina, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb,
Robert Bosák, [REDACTED]

(dále jen „kupující“)

2. Prodávající

Název: **KLEE s.r.o.**
Sídlo: Skalecká 350/3, 170 00 Praha
IČ: 29259312
DIČ: CZ29259312
Zastoupen: Bohuslavem Klee, jednatelem
Bankovní spojení: MONETA MONEY BANK
č. účtu: 223617075/0600
Kontaktní osoba: ve věcech smluvních: Hana Veselá, [REDACTED]
ve věcech technických: Petr Dobeš, [REDACTED]
Zapsán v Obchodním rejstříku vedené u MS, oddíl C, vložka 281666.

(dále jen „prodávající“)

II. Účel smlouvy

- Kupující**, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce místní komunikace ul. Dělnické nám. – Část 2 - Podzemní kontejnery**“ (dál jen „veřejná zakázka“), zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „ZZVZ“), **rozhodl o výběru nabídky prodávajícího**, jakožto účastníka zadávacího řízení. **Prodávající a kupující** (dále v této smlouvě jsou společně též označováni jako „smluvní strany“) **uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky tuto kupní smlouvu** (dále jen „smlouva“).
- Účelem smlouvy je pořízení nových kontejnerů na odpad dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále také jen „věc“ nebo také „věci“; je-li na základě této smlouvy pořizováno více věcí, vztahují se ustanovení pojednávající o „věci“/“věcech“). Přesná specifikace kontejnerů je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy – položkovém soupisu dodávek.

III. Předmět prodeje a koupě

1. Prodávající se smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě (viz čl.II. odst. 2. smlouvy a odst. 2. tohoto článku), a umožní mu nabyt vlastnické právo k této věci, a že splní další s tím související závazky uvedené ve smlouvě. Kupující se smlouvou zavazuje, že věc (viz čl.II. odst. 2. smlouvy a odst. 2. tohoto článku) převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu. **Prodávající je povinen odevzdat kupujícímu předmět koupě (věc) v ujednaném množství, jakosti a provedení.** Prodávající prohlašuje, že uvedené věci (viz čl.II. odst. 2. smlouvy a odst. 2. tohoto článku) prodává smlouvou kupujícímu a kupující prohlašuje, že tyto věci do svého vlastnictví kupuje a přijímá.
Prodávající je povinen zahájit plnění smlouvy (ve smyslu zahájení výroby či obstarání nábytku) od okamžiku účinnosti smlouvy.
Prodávající je povinen od okamžiku účinnosti smlouvy nejpozději však do termínu zahájení odevzdání věcí kupujícímu (dle článku IV., odst. 2 písm. a) této smlouvy) zajistit písemné odsouhlasení všech konkrétních položek soupisu dodávky (ve smyslu odsouhlasení konkrétních výrobků, které budou kupujícímu odevzdány) kontaktní osobou kupujícího ve věcech technických. **Bez písemného odsouhlasení nelze zahájit odevzdání věcí.**
2. **Specifikace věci, jakost, provedení a další vlastnosti věci včetně množstevních požadavků** (bližší specifikace předmětu prodeje a koupě) **jsou ujednány v příloze č. 1 této smlouvy.**
3. **Prodávající prohlašuje, že:**
 - a) **je výlučným vlastníkem věci**, která je předmětem smlouvy a kterou kupujícímu odevzdá,
 - b) **věc je nová**, tzn. nikoli dříve použitá, a to ani repasovaná,
 - c) **věc odpovídá této smlouvě**; tzn., že má vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které prodávající nebo výrobce popsal nebo které kupující očekával s ohledem na povahu věci a na základě reklamy jimi prováděné, že se hodí k účelu, který vyplývá zejména z této smlouvy, že vyhovuje požadavkům právních předpisů, že je bez jakýchkoli jiných vad, a to i právních, a má-li být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, že **věci odevzdá ve stanoveném (odpovídajícím) množství.**
4. Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků kupujícího uvedených v této smlouvě potřebné i další dodávky či služby ve smlouvě výslovně neuvedené, je prodávající povinen tyto dodávky či služby na své náklady obstarat či provést jako součást závazku odevzdat věc bez dopadu na kupní cenu.

IV. Podmínky plnění předmětu smlouvy

1. Závazek prodávajícího odevzdat věci zahrnuje i:
 - a) **dopravu věcí na místo** jejich odevzdání, včetně vybalení, montáže a instalace na místo v budově stanovené kupujícím atd.
 - b) **předání dokladů**, které jsou nutné k užívání věcí, zejména technických listů a certifikátů ke všem položkám soupisu dodávky, návodů k použití v českém jazyce, záručních listů, a případně dokladů, které se k věcem jinak vztahují, a
 - c) **předání dodacího listu** kontaktní osobě kupujícího (ve věcech technických) uvedené v této smlouvě, který bude obsahovat i seznam výrobních čísel jednotlivých věcí, pokud se na některý výrobek vztahuje zákon č. 22/97 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v účinném znění, prohlášení o shodě.
2. **Čas, místo a způsob odevzdání věci prodávajícím:**
 - a) Prodávající odevzdá věci kupujícímu od nejpozději do **14.10.2022 v lokalitě Dělnické náměstí, Třebíč**. Prodávající odevzdá kupujícímu předmět této smlouvy **najednou**, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím před uplynutím stanoveného termínu dohodnuto jinak (dodatkem smlouvy).

- b) Prodávající je povinen písemně informovat kontaktní osobu kupujícího o přesném termínu, ve kterém věci odevzdá, a to alespoň 2 pracovní dny před jejich odevzdáním. Nesplní-li prodávající tuto povinnost, je kupující oprávněn odevzdání věcí odmítnout.
- c) Prodávající se zavazuje odevzdat věci v pracovní den v době od 08:00 do 14:00 hod, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím písemně a před uplynutím stanoveného termínu dohodnuto jinak.

Odevzdání věcí znamená předání věcí prodávajícím a jejich převzetí kupujícím tak, jak je popsáno v této smlouvě.

3. Převzetí věcí kupujícím.

- a) Převzetí věcí bude kontaktní osobou kupujícího (ve věcech technických) potvrzeno na dodacím listu.
- b) Převzetím věcí kupujícím přechází na kupujícího vlastnické právo k věcem, jakož i nebezpečí vzniku škody na věcech.

4. Kontrola zjevných vad věcí kupujícím

- a) Kupující po převzetí věcí provede kontrolu zjevných vad věcí, zejména co do jejich provedení a množství. Kupující neprovádí kontrolu zjevných vad věcí při jejich odevzdání; přesto zjistí-li ještě před jejich převzetím od prodávajícího, že věci trpí jakýmkoli vadami, je oprávněn jejich odevzdání rovnou odmítnout.
- b) Zjistí-li kupující, že věci vykazují vady, příp. že prodávající neodevzdal byť i jedinou věc nebo smlouvou požadované doklady k věcem, oznámí to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne převzetí věcí prodávajícímu. Kupující pak postupuje buď dle ustanovení odst. 4 písm. c), nebo odst. 4 písm. d) tohoto článku smlouvy.
- c) Závazek odevzdat věci kupující nepovažuje za splněný:
 - Kupující oznámí prodávajícímu, že jeho závazek odevzdat věci, byť pro ojedinělé drobné vady, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání věcí, nebyl splněn. Na věci se hledí, jako by prodávajícím nebyly odevzdány ani kupujícím převzaty. Pokud již lhůta pro odevzdání věcí uplynula, je prodávající v prodlení s odevzdáním věcí se všemi důsledky, které se s tím pojí.
 - Prodávající je povinen odevzdané věci na své náklady od kupujícího vzít zpět, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.
- d) Závazek odevzdat věci kupující považuje za splněný s vadami bez následku prodlení
 - Kupující oznámí prodávajícímu, že splnil závazek odevzdat věci s vadami. Smluvní strany výslovně utvrzují, že prodávající se v tomto případě nemůže dostat do prodlení.
 - Prodávající vystaví opravený dodací list v rozsahu převzatých bezvadných věcí, příp. věcí, ve vztahu k nimž kupující uplatnil právo na slevu z kupní ceny.
 - Chybějící věci a věci, jejichž vady byly odstraněny, budou nově odevzdány a převzaty spolu se samostatným dodacím listem.
 - Při řešení práv z vadného plnění smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanovením o reklamaci vad věcí v záruční době. Práva z takto oznámených vad se prodávající zavazuje uspokojit v souladu s uplatněným právem kupujícího bezodkladně nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne jejich oznámení, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím pro konkrétní případ písemně dohodnuto jinak.
- e) Neoznámení vad věcí dle ustanovení odst. 4 tohoto článku nevylučuje uplatnění práv z vadného plnění z důvodu těchto vad v záruční době.

5. Splnění závazků prodávajícího jinými věcmi

- a) Prodávající i kupující jsou oprávněni zejména v případech, kdy se věc přestala vyrábět, prodávat či je z jiného důvodu nedostupná, příp. byla nahrazena novějším modelem, navrhnout, aby prodávající odevzdal a kupující převzal jinou věc náhradou za věc původně uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy a to za současného splnění následujících podmínek:
 - i jiná věc bude splňovat veškeré požadavky kupujícího na jakost, provedení, jakož i další vlastnosti stanovené smlouvou pro původně uvedenou věc,
 - nedojde k navýšení kupní ceny,
 - druhá smluvní strana bude s nahrazením původně uvedené věci jinou věcí souhlasit.

- b) Odevzdání a převzetí věci ve smyslu ustanovení odst. 5 písm. a) článku IV. této smlouvy je sjednáno uzavřením dodatku ke smlouvě.
6. Prodávající zodpovídá za poškození, která mohou případně vzniknout při dopravě věcí a jejich umístění a instalaci v budově. Místo plnění (předání věcí) bude kupujícím prodávajícímu protokolárně předáno před zahájením předávání věcí, o předání bude vyhotoven písemný protokol. Místo plnění bude po předání věcí opět písemně předáno prodávajícímu kupujícím s tím, že veškeré případné škody, vzniklé při předávání věcí, budou zaznamenány v písemném protokolu. Veškeré takto vzniklé škody je prodávající povinen kupujícímu nahradit. Smluvní strany se dohodly, že opravu v tomto případě zajistí kupující a vynaložené náklady vyfakturuje prodávajícímu, který je povinen tyto uhradit ve lhůtě do 10 pracovních dnů ode dne obdržení faktury. V případě prodlení prodávajícího s úhradou této částky, je kupující oprávněn vyúčtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. **Prodávající je povinen poskytnout své plnění dle smlouvy osobně, vlastním nákladem, na vlastní odpovědnost a na vlastní nebezpečí a s maximální odbornou péčí.** Pokud by došlo k situaci, že by prodávající použil k plnění smlouvy subdodavatele, odpovídá za něho (za jeho plnění) v plném rozsahu jako by plnění poskytl sám. Prodávající je povinen sladit smluvní ujednání se subdodavatelem s textem smlouvy, za což v plném rozsahu odpovídá.
8. Prodávající se zavazuje při dodávce věcí a veškerých činnostech dle odst. 1 tohoto článku zajistit dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy v oblasti požární ochrany.

V.

Kupní cena a platební podmínky

1. **Kupní cena** za prodej věcí a splnění všech souvisejících závazků prodávajícího dle smlouvy (dále jen „kupní cena“) činí:

957 550 Kč bez DPH

201 085,50 DPH 21 %

1 158 635,50 Kč vč. DPH

slovy jedenmilionjednostopadesátosmtisícšestsetřicetpětkorunpadesáthaléřů

DPH bude uvedeno se zaokrouhlením na 2 desetinná místa.

V případě, že v době od uzavření této smlouvy dojde ke změně sazby DPH, bude změna ceny v Kč vč. DPH řešena dodatkem ke smlouvě.

Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den odevzdání a převzetí věcí dle smlouvy.

2. Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou. Prodávající prohlašuje, že kupní cena obsahuje jeho veškeré nutné náklady na dodávky a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu smlouvy včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění smlouvy uvažovat. Kalkulace kupní ceny (viz odst. 1. tohoto článku) je obsažena v příloze č. 1 smlouvy. Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností.
3. **Právo na zaplacení kupní ceny**
- a) Právo na zaplacení kupní ceny vzniká převzetím věcí kupujícím. Kupující neposkytuje zálohy.
- b) Právo na zaplacení kupní ceny chybějících věcí a věcí, jejichž vady byly odstraněny, vzniká jejich převzetím kupujícím ve smyslu ustanovení článku IV, odst. 4 písm. d), třetí odrážka, smlouvy. Právo na zaplacení kupní ceny věcí, u nichž byla uplatněna sleva z kupní ceny, vzniká ke dni uzavření písemné dohody smluvních stran o výši slevy.
4. Úhrada kupní ceny
- a) Kupní cena bude uhrazena na základě řádné vystavené a kupujícímu doručené faktury.
- b) V případě vadných či chybějících věcí ve smyslu ustanovení článku IV., odst. 4 písm. d) této smlouvy je prodávající oprávněn vystavit fakturu až po odstranění vad či dodání chybějících věcí nebo dokladů.

- c) Splatnost faktury je **30 dní** ode dne jejího vystavení. Prodávající vystaví fakturu ke dni předání a převzetí věcí. Prodávající je povinen doručit fakturu kupujícímu nejpozději do 3 pracovních dnů od jejího vystavení, a pokud bude faktura kupujícímu doručena později, prodlužuje se o toto prodlení lhůta její splatnosti.
- d) Kupní cena bude kupujícím prodávajícím uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v čl. I. bodě 2. smlouvy. Uvede-li prodávající na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžité závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsaná z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
5. **Náležitosti faktury**
Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména:
- náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. Zákona o DPH
 - náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 - uvedení informace o lhůtě splatnosti,
 - uvedení údajů bankovního spojení prodávajícího.
- Kupující si vyhrazuje právo vrátit fakturu prodávajícímu bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 15 denní lhůta splatnosti bude započata po doručení opravené faktury kupujícímu. V tomto případě není kupující v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u prodávajícího nebo kupujícího, nese veškeré následky z tohoto plynoucí prodávající.
7. **Čestné prohlášení prodávajícího, dohoda smluvních stran o možném způsobu úhrady DPH:**
Prodávající tímto prohlašuje a zavazuje se, že včas, řádně a v plné výši přizná (v daňovém přiznání k DPH) a uhradí DPH z plateb kupní ceny, které mu budou kupujícím zasílány na základě ustanovení této smlouvy, pokud nenastane situace popsaná dále v druhém odstavci tohoto bodu.
Smluvní strany se tímto dohodly, že kupující je oprávněn se kdykoli rozhodnout uhradit za prodávajícího DPH, která bude v příslušné platné zákonné výši vypočtena z kupní ceny dle této smlouvy, jeho místně příslušnému správci daně, aniž by byl tímto správcem daně vyzván jako ručitel (viz. ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Úhradu DPH kupující správci daně provede současně s úhradou k ní příslušející kupní ceny prodávajícímu (platba ceny díla bude tedy snížena o DPH). O provedení úhrady DPH správci daně za prodávajícího současně kupující prodávajícího vyrozumí (postačí elektronickou poštou na adresu [REDAKCE]). Dnem provedení úhrady na kupní cenu prodávajícímu a jí odpovídající DPH správci daně je závazek kupujícího vůči prodávajícímu na úhradu příslušné platby kupní ceny včetně DPH plně splněn. Za okamžik úhrady kupní ceny a DPH je považován okamžik odepsání příslušné částky z účtu kupujícího na účet prodávajícího nebo správce daně. V této souvislosti prodávající sděluje, že jeho správcem daně pro platbu DPH je ke dni uzavření této smlouvy Finanční úřad v Praze, adresa Štěpánská 28, Praha. Prodávající je povinen ihned kupujícímu písemně sdělit změnu v jeho správci daně pro platbu DPH a rovněž změnu výše uvedené adresy pro elektronickou poštu.
8. Prodávající se zavazuje, že **nezastaví pohledávky**, které bude mít vůči kupujícímu z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by prodávající porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této smlouvy prodávajícím podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro kupujícího od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku prodávajícího uvedeného ve větě první tohoto odstavce kupující prodávajícímu vyúčtuje smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**.

VI.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Věci jsou vadné, neodpovídají-li smlouvě. Smluvní strany sjednávají, že věci budou smlouvě odpovídat, a že práva z vadného plnění lze uplatňovat i po smlouvenou záruční dobu. **Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakékoli vady, které věci mají**, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikly před či po převzetí věci kupujícím, nebo kdy je kupující měl či mohl zjistit, nebo kdy je kupující měl či mohl zjistit, nebo kdy je zjistil, a to i v případě vad zjevných.

2. Záruka za jakost

a) **Záruční doba na věci činí 24 měsíců**, je-li pro věci nebo jejich části v záručním listu nebo jiném prohlášení o záruce uvedena záruční doba delší, **platí tato delší záruční doba**. Prodávající má povinnosti z vadného plnění nejméně v takovém rozsahu, v jakém trvají povinnosti z vadného plnění výrobce věcí.

b) Záruční doba věcí začíná běžet ode dne jejich převzetí kupujícím, u chybějících věcí a věcí, jejichž vady byly odstraněny, začíná záruční doba běžet ode dne jejich převzetí kupujícím ve smyslu ust. čl. IV, odst. 4 písm. d) odrážka třetí této smlouvy.

c) Neodpovídají-li věci smlouvě, má kupující právo zejména na:

- odstranění vady dodáním nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti věci, může kupující požadovat jen výměnu součásti,
- odstranění vady opravou věci, je-li vada odstranitelná,
- odstraněním vady dodáním chybějící věci nebo její součásti,
- přiměřenou slevu z kupní ceny,
- odstoupení od smlouvy např. v případě neodstranitelných vad, opakující se stejné vady.

Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.

3. Reklamáce vad věcí v záruční době:

a) Práva z vadného plnění v záruční době uplatní kupující písemným oznámením prodávajícímu (dále jen „reklamáce“), a to kdykoli po zjištění vady. I reklamáce odeslaná kupujícím poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2111 OZ a § 2112 OZ se nepoužijí.

b) Uplatnění práv z vadného plnění kupujícím, jakož i plnění jim odpovídajících povinností prodávajícího není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty kupujícího prodávajícímu, příp. jiné osobě.

c) Kupujícímu náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění práv z vadného plnění.

d) Uplatněná práva kupujícího z vadného plnění se prodávající zavazuje plně uspokojit bezodkladně, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne doručení reklamáce, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím pro konkrétní případ písemně dohodnuto jinak.

e) Pokud kupující reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará kupující (znalce určí kupující). V případě, že reklamáce bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese prodávající i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě doručením reklamáce prodávajícímu. Prokáže-li se, že kupující reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit prodávajícímu prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

4. Při odstraňování vad se kupující zavazuje poskytovat prodávajícímu potřebnou součinnost, pokud to bude v jeho možnostech. Nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak, pak je prodávající povinen v případě, že je to z povahy vady věci možné, provést odstranění vady věci dle odst. 2 písm. c) tohoto článku přímo v místě odevzdání věcí dle článku IV, odst. 2 smlouvy.

Pokud odstranění vady na místě není z povahy vady možné, je prodávající povinen:

a) věc, jejíž vada má být odstraněna opravou, převzít k opravě v místě, kde byla kupujícímu odevzdána, a po provedení opravy opravenou věc opět v tomto místě předat kupujícímu, a

b) v případě odstranění vady dodáním nové věci dodat novou věc na tutéž adresu, kde byla kupujícím odevzdána nahrazovaná věc.

Převzetí věci k odstranění vad a následné předání věci po odstranění vad proběhne vždy v pracovní dny v době od 08:00 do 14:00 hod, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.

5. Stavění záruční doby

Záruční doba věci neběží od okamžiku reklamace až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z kupní ceny.

6. Pokud by došlo k situaci, že kupující bude reklamovat vadu věci a prodávající ji ve stanoveném termínu neodstraní, je kupující oprávněn, pokud bude mít zájem, zadat odstranění reklamované vady jiné osobě, o čemž prodávajícího vyrozumí, a vynaložené náklady je povinen uhradit prodávající na základě jejich vyfakturování kupujícím. Pokud vadu věci odstraní jiná osoba na základě tohoto ustanovení, nedotýká se tato skutečnost záruky za věc, jak je stanovena smlouvou.

VII.

Smluvní pokuty a náhrada škody

1. V případě prodlení prodávajícího oproti lhůtě pro odevzdání věcí dle ustanovení čl. IV. odst. 2 písm. a) smlouvy se prodávající zavazuje kupujícímu zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové kupní ceny vč. DPH (viz čl.V. odst.1. smlouvy).
2. V případě prodlení prodávajícího oproti lhůtě dle ust. čl. IV. odst. 4. písm. d) odrážka čtvrtá smlouvy se prodávající zavazuje kupujícímu zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové kupní ceny vč. DPH (viz čl.V. odst.1. smlouvy), a to za každou vadu či chybějící věc, ve vztahu k nimž je v prodlení.
3. V případě nedodržení lhůty pro uspokojení práv kupujícího z vadného plnění v záruční době dle ustanovení článku VI. odst. 3 písm. d) smlouvy se prodávající zavazuje kupujícímu zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z kupní ceny vč. DPH (viz čl.V. odst.1. smlouvy), a to za každou vadu, ve vztahu k níž je s uspokojením těchto práv v prodlení.
4. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny (viz čl.V. odst.5. smlouvy) se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinností prodávajícího uvedených v článku IX, odst. 4 smlouvy je kupující oprávněn vyúčtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši **1.000,00 Kč** za každý případ porušení zvlášť.
6. Další smluvní pokuty jsou uvedeny v dalším textu smlouvy. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží vyúčtování smluvní pokuty od oprávněné strany (která je oprávněna smluvní pokutu uplatnit). Kupující si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám prodávajícího za kupujícím.
7. Je-li ujednána smluvní pokuta, má věřitel právo i na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VIII.

Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah (smlouva) zaniká v těchto případech:
 - a) Splněním všech závazků řádně a včas
 - b) Písemnou dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) Jednostranným písemným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy především je:
 - Prodlení s dodáním zboží (věcí) o více než 20 dní,
 - Nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu zboží (věcí),
 - Prodlení s odstraněním vad o více než 20 dní.

Odstoupení od smlouvy je účinné ke dni doručení jeho písemného vyhotovení (s uvedením oprávněných důvodů k odstoupení od smlouvy) druhé smluvní straně.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná dnem jejího uzavření. **Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv** dle zákona č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
2. Tato smlouva může být doplněna nebo změněna pouze písemnou formou, a to pouze číslovaným dodatkem ke smlouvě, který musí být takto výslovně označen, pořadově očíslován a podepsán oběma smluvními stranami. Dodatek smlouvy musí být vyhotoven na jedné listině (na jednom dokumentu).
3. Tato smlouva byla uzavřena elektronicky (opatřena elektronickými podpisy oprávněných osob obou smluvních stran). Současně je vyhotovena ve třech listinných stejnopisech (s 10 stranami textu a přílohou č. 1), z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Prodávající bere na vědomí a akceptuje, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Prodávající se dále zavazuje ke spolupůsobení při kontrole poskytovatele dotace i jiných kontrolních orgánů. Stejně tak je prodávající povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu této smlouvy (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály dokladů). Prodávající se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost kontrolním orgánem pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě.
5. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou a nejsou veřejně dostupné, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Kupující však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., v platném znění (případně ve znění prepisů jej nahrazujících), a na straně kupujícího jsou oprávněni se se smluvním vztahem seznámit zastupitelé města.
6. Veškeré dohody smluvních stran učiněné před uzavřením smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem uzavření smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní ujednání učinily.
7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly (rozuměly i všem ve smlouvě použitým pojmům a nemají pochybnosti o jejich významu), s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
8. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
9. **Není-li konkrétní věc ve smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním této podlimitní veřejné zakázky kupujícím a související zadávací dokumentací kupujícího na tuto veřejnou zakázku a nabídkou prodávajícího na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR**, především občanským zákoníkem a případně i obchodními zvyklostmi, platnými v českém právním řádu. Účastníci smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva - pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem smlouvy a tímto smluvním vztahem, se v plném rozsahu, pouze, výlučně a bez jakýchkoli výhrad, výjimek nebo omezení řídí českým právním řádem (rozhodným, zvoleným právem, je české právo) a všechny případné spory z něho pramenící budou řešeny českými soudy a dalšími českými kompetentními orgány (smluvní strany se dohodly, že nepůjde-li příslušnost českého soudu nebo jiného kompetentního orgánu určit jinak, bude se řídit dle sídla kupujícího – sjednání místní příslušnosti ve smyslu § 89a z. č.

99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů) dle českého práva, a to v českém jazyce. Bude-li smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami, související s tímto smluvním vztahem, musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.

10. Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany takové ustanovení nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.
11. Písemnosti související s tímto smluvním vztahem budou smluvním stranám doručovány na adresu jejich sídla, uvedenou ve smlouvě. Pokud by došlo ke změně této adresy, jsou smluvní strany povinny si tuto skutečnost ihned písemně sdělit a zapracovat ji do smlouvy dodatkem ke smlouvě. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) prodávajícímu nebo v případě, že prodávající doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, bude za den doručení písemnosti prodávajícímu považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky prodávajícího v místě sídla prodávajícího, nebo uložena na poště, nebo se jinak dostane do sféry vlivu prodávajícího (např. odesláním do jeho datové schránky, má-li ji zřízenou).
12. Osoba(y) podepisující smlouvu za prodávajícího prohlašuje(i), že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně prodávajícího byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření smlouvy.
13. Pro případ, že smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
14. Proávající prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními smlouvy a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany kupujícího. Proávající neshledal, že by některé ustanovení smlouvy bylo pro prodávajícího zvláště nevýhodné, hrubě odporovalo obchodním zvyklostem nebo zásadám poctivého obchodního styku.
15. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, pokud v textu smlouvy není výslovně ujednáno jinak, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
16. Nedílnou součástí smlouvy, jako její **příloha č. 1**, je Soupis dodávek.
17. Smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění. Zveřejnění smlouvy zajistí kupující.
18. O uzavření smlouvy rozhodla za kupujícího Rada města Třebíče svým usnesením č. 51/15/RM/2022 ze dne 25.07.2022

V Třebíči dne

Kupující
Město Třebíč

.....
Vladimír Malý
místostarosta

V Praze dne

Prodávající
KLEE s.ro.

.....
Bohuslav Klee
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	106b	Třebíč
Objekt:	SO901	Kontejnery na tříděný odpad
Rozpočet:	SO901b	Kontejnery na tříděný odpad - dodávka kontejnerů
Objednatel:		IČO: DIČ:
Zhotovitel:	KLEE s.r.o. Skalecká 350/3 170 00 Praha 7	IČO: 29259312 DIČ: CZ29259312
Vypracoval:		
Rozpis ceny		Celkem
HSV		0,00
PSV		957 550,00
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		957 550,00
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	957 550,00 CZK
Základní DPH	21 %	201 085,50 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		1 158 635,50 CZK
v _____ dne _____		
_____		_____
Za zhotovitele		Za objednatele

Popis stavby: 106b - Třebíč
Popis objektu: SO901 - Kontejnery na tříděný odpad
Popis rozpočtu: SO901b - Kontejnery na tříděný odpad - dodávka kontejnerů

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			957 550,00	100
Cena celkem					957 550,00	100

Položkový rozpočet

S:	106b	Třebíč
O:	SO901	Kontejnery na tříděný odpad
R:	SO901b	Kontejnery na tříděný odpad - dodávka kontejnerů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Genová úroveň
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				957 550,00		
1	767_X1	D+M kontejner - PAPIR, kompletní dodávka, vč. pomocných prací, doplňků dopravy, instalace technologie	kpl	1,00000	236 500,00	236 500,00	Vlastní	Indiv
		Podzemní kontejner 5 m3, příprava pro dlažbu, bezp. protipodlaha, betonová jímka certifikovaná voděodolná, nadzemní část - žárový zinek + RAL + antigranit. úprava, PAPIR : 1		1,00000				
2	767_X2	D+M kontejner - PLAST, kompletní dodávka, vč. pomocných prací, doplňků dopravy, instalace technologie	kpl	2,00000	236 500,00	473 000,00	Vlastní	Indiv
		Podzemní kontejner 5 m3, příprava pro dlažbu, bezp. protipodlaha, betonová jímka certifikovaná voděodolná, nadzemní část - žárový zinek + RAL + antigranit. úprava, PLAST : 2		2,00000				
3	767_X3	D+M kontejner - SKLO - DĚLENÉ, kompletní dodávka, vč. pomocných prací, doplňků dopravy, instalace technologie	kpl	1,00000	248 050,00	248 050,00	Vlastní	Indiv
		Podzemní kontejner 5 m3, příprava pro dlažbu, bezp. protipodlaha, betonová jímka certifikovaná voděodolná, nadzemní část - žárový zinek + RAL + antigranit. úprava, SKLO - DĚLENÉ : 1		1,00000				

Celkem	957 550,00
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání