

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Martin Vrba, ústřední ředitel Státního pozemkového úřadu

(dále jen "prodávající")

a

Město Králíky

se sídlem Velké náměstí 5, Králíky, PSČ 56169

IČO: 00279072

DIČ: CZ00279072

Jednající: Ing. Václav Kubín, starosta města

(dále jen "kupující")

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 17 odst. 3 písmeno c) zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**KUPNÍ SMLOUVU
č. 7001K22/50****I.**

Česká republika je vlastníkem a Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o SPÚ"), příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:

Nemovitý majetek, který nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí:

Obec	Katastrální území	Specifikace majetku	Na parcele číslo	Inventarizační číslo
Králíky	Králíky	stavba vodního díla HOZ TICHÁ ORLICE IV. ZATRUBENÍ HMZ, rok pořízení: 1977 úsek: otevřená délka 0 m, zakrytá délka 145 m	3489 3490/1	1120000019-11201000

II.

1. Proávající touto smlouvou prodává kupujícímu nemovitost specifikovanou v čl. I. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství za kupní cenu ve výši 71 780,00 Kč (slovy: sedmdesát jeden tisíc sedm set osmdesát korun českých), a kupující ji včetně součástí a příslušenství, ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu smlouvy, kupuje. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na kupujícího dnem oboustranného podpisu této smlouvy.

2. Vedle kupní ceny je kupující povinen uhradit prodávajícímu i náklady znalečného ve výši 8 500,00 Kč.

III.

Kupní cenu specifikovanou v čl. II. i náklady znalečného, tj. celkem 80 280,00 Kč (slovy: osmdesát tisíc dvě stě osmdesát korun českých), uhradil kupující prodávajícímu na účet SPÚ, vedený u České národní banky, č. ú. 19-3723001/0710, variabilní symbol 7001482250, v plné výši před podpisem této smlouvy.

IV.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Kupující bere na vědomí skutečnost, že prodávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků ani staveb vodních děl.

2. Prodávaná nemovitost není zatížena užívacími právy třetích osob.

3. Prodávající upozorňuje kupujícího, že dnem platnosti této smlouvy na kupujícího přechází práva a povinnosti vlastníka vodního díla, vyplývající z platných právních předpisů, zejména pak z § 59 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran. Případné dodatky ke smlouvě musí být vzestupně očíslovány.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží dva (2) stejnopisy a ostatní jsou určeny pro prodávajícího.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní prodávající.

VI.

1. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

2. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem Města Králíky na svém zasedání konaném dne 13.6.2022 usnesením č. ZM/2022/4/80.

V Praze dne 1.8.2022

V Králíkách dne 19.7.2022

.....
Státní pozemkový úřad
ústřední ředitel Státního pozemkového
úřadu
Ing. Martin Vrba
prodávající

.....
Město Králíky
starosta města
Ing. Václav Kubín
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení metodiky vodohospodářských staveb

Ing. Michaela Kašpírková

.....

podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Praze dne

.....

podpis odpovědného zaměstnance