

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2021 19:00:00

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 1283

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Jankovcova 53 s.r.o., Jankovcova 1522/53, Holešovice, 17000 Praha 7	08560447	

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
644/2	1761	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Součástí je stavba: Holešovice, č.p. 1064, výroba Stavba stojí na pozemku p.č.: 644/2				
645/1	2190	ostatní plocha	manipulační plocha	
648/7	104	ostatní plocha	manipulační plocha	památkově chráněné území
651/1	3046	ostatní plocha	manipulační plocha	památkově chráněné území
651/2	1719	ostatní plocha	zeleň	památkově chráněné území
651/6	961	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 651/6				
651/7	4843	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Součástí je stavba: Holešovice, č.p. 1522, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 651/7				
651/8	152	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 651/8				
651/9	10	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 651/9				
651/10	911	ostatní plocha	zeleň	památkově chráněné území

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

vp vztahu

Věcné břemeno (podle listiny)

umístění, provozu, oprav a údržby stavby podzemního kabelového vedení 22kV dle čl.III.
smlouvy a geom. pl. č. 1015-285/2005

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 651/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.04.2007. Právní účinky

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2021 19:00:00

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 1283

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

vkladu práva ke dni 26.04.2007.

V-21271/2007-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění, provozu, oprav a údržby rozvaděče VN dle čl.III. smlouvy

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000

Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 651/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.04.2007.

V-21271/2007-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

veškeré pohledávky do výše 30 041 000,- EUR a 58 300 000,- Kč,
které budou vznikat do 31.1.2028

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

Parcela: 644/2, Parcela: 645/1, Parcela: 648/7, Parcela: 651/1, Parcela: 651/10,

Parcela: 651/2, Parcela: 651/6, Parcela: 651/7, Parcela: 651/8, Parcela: 651/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. NDP/0007/NCINV/01/27608298
ze dne 21.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2016 16:46:17. Zápis
proveden dne 23.01.2017; uloženo na prac. Praha

V-93957/2016-101

Pořadí k 21.12.2016 16:46

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. NDP/0007/NCINV/01/27608298
ze dne 21.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2016 16:46:17.

Zápis proveden dne 23.01.2017; uloženo na prac. Praha

V-93957/2016-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. NDP/0007/NCINV/01/27608298
ze dne 21.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2016 16:46:17.

Zápis proveden dne 23.01.2017; uloženo na prac. Praha

V-93957/2016-101

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva V-93957/2016-101

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2021 19:00:00

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 1283

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 644/2, Parcela: 645/1, Parcela: 648/7, Parcela: 651/1, Parcela: 651/10,
Parcela: 651/2, Parcela: 651/6, Parcela: 651/7, Parcela: 651/8, Parcela: 651/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. NDP/0007/NCINV/01/27608298
ze dne 21.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2016 16:46:17. Zápis
proveden dne 23.01.2017; uloženo na prac. Praha

V-93957/2016-101

Pořadí k 21.12.2016 16:46

Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Omby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

stina

Projekt rozdělení (§ 250 zákona č. 125/2008 Sb.) (ve znění dodatku č. 1 ze dne
29.11.2019) ze dne 20.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.12.2019 15:36:41. Zápis
proveden dne 13.01.2020.

V-82584/2019-101

Pro: Jankovcova 53 s.r.o., Jankovcova 1522/53, Holešovice, 17000
Praha 7

RČ/IČO: 08560447

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

vyhotovil:
Katastrální úřad zeměměřický a katastrální - SCD
vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 08.01.2021 19:17:25

Opis, razítko:

Řízení PÚ: