



**Stavíme na
pevných základech**

SPH stavby s.r.o.
Průmyslová 1414, CZ 593 01
Bystřice nad Pernštejnem

tel +420 308 331 713
fax +420 308 331 713
www.sph-stavby.cz

Elektronický podpis - 1.8.2022
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. Marta Novotná
Vydal : PostSignum Qualified CA 4
Platnost do : 3.11.2022 10:49:28-000 +01:00

číslo smlouvy objednatele:
číslo smlouvy zhotovitele:

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, na realizaci díla

„Průmyslová zóna IV – Šumperk – kácení“

Zhotovitel

Firma: **SPH stavby s.r.o.**
Sídlo: Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
IČ / DIČ: 262 30 470/ CZ26230470
Zastoupená:
- ve věcech smluvních: Ing. arch. Petr Horáček, jednatel nebo Ing. Radek Pospíšil, jednatel
- ve věcech technických: [redacted]
Zapsaná v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 38708
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Bystřice nad Pernštejnem
Číslo účtu: 27-3948420257/0100
Tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]
(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel

se sídlem: **Město Šumperk**
IČ: nám. Míru 1, 787 01 Šumperk
DIČ: 00303461
CZ00303461
Zastoupené:
ve věcech smluvních: Ing. Jakubem Jirglem, 2. místostarostou
ve věcech technických: Ing. Pavlem Volfem, vedoucím odboru strategického rozvoje, územního plánování a investic
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk
číslo účtu: 27-1905609309/0800
tel: [redacted]
e-mail: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

I. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy jsou práce v rozsahu dle přiloženého položkového rozpočtu prací (Příloha č.1).

II. Místo a termín realizace

2.2 Místo plnění: k. ú. Šumperk

2.2 Termín realizace stavby: 1.8.2022 – 15.8.2022

Termínem dokončení se rozumí předání hotového díla objednateli. V případě, že práce nebudou zahájeny v předpokládaném termínu z důvodu na straně objednatele, budou termíny plnění, na základě dohody smluvních stran, upraveny, při zachování doby realizace díla.

III. Cena za dílo

3.1. Cena za dílo je nejvýše přípustná a činí:

Celkem za dílo (základ daně):	492 055,00 Kč
DPH 21 %:	103 331,55 Kč
Cena celkem vč. DPH:	595 386,66 Kč

3.2. Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.

3.3. Cena díla se sjednává jako cena pevná v rozsahu dle přiloženého položkového rozpočtu. Cenu díla lze měnit pouze na základě písemné dohody stran a v následujících případech:

- pokud v průběhu plnění dojde ke zvýšení sazeb DPH
- pokud budou zhotoviteli zadány dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a dokončení celé původní zakázky. Celkový rozsah dodatečných stavebních prací bude specifikován včetně ceny obvyklé a termínů v písemném dodatku původní smlouvy o dílo.
- pokud dojde ke snížení rozsahu stavebních prací

3.4. Potřebu víceprací, v jejichž důsledku by došlo k navýšení ceny díla, musí zhotovitel oznámit objednateli.

Vícepráce odsouhlasené objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy právních vztahů mezi zhotovitelem a objednatelem. Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:

- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
- nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v cenové nabídce zhotovitele, použije zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované dle předchozí dohody s objednatelem.

IV. Platební podmínky

4.1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu díla v článku 3.1. na základě Zhotovitelem vystavených faktur (daňových dokladů).

4.2. Platba proběhne jednorázově po ukončení stavby na podkladě daňového dokladu – faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacího protokolu. Splatnost faktury je stanovena na **21 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.

V. Staveniště

5.1. Předá objednatel zhotoviteli prosté práv třetích osob vč. přístupových komunikací před zahájením prací. Předání bude provedeno zápisem do stavebního deníku dodavatele nebo samostatným zápisem.

VI. Předání a převzetí díla

6.1. O předání a převzetí předmětu díla bude vyhotoven samostatný zápis – předávací protokol stavby.

Zápis o předání a převzetí pořizuje zhotovitel. Zápis bude obsahovat zejména:

- údaje určující zhotovitele a objednatele se jmény osob oprávněných jednat
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- dohodu o provedení předepsaných nebo sjednaných zkoušek
- seznam případných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění

6.2. Objednatel se zavazuje v dohodnutém termínu dokončené dílo převzít a zaplatit za něho zhotoviteli sjednanou cenu. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

VII. Smluvní pokuty

7.1. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude objednatel v prodlení s úhradou úplné a řádně vystavené faktury je Objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7.2. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla v dohodnutém termínu dle čl. II. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.

VIII. Poddodavatelé

8.1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část prostřednictvím poddodavatelů.

IX. Pojištění

9.1. Zhotovitel je povinen mít od převzetí staveniště do uplynutí poslední záruční lhůty podle této smlouvy uzavřeno pojištění.

X. Závěrečné ustanovení

10.1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se směrnicí MěÚ Šumperk č. F1 – „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek“.

10.2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 10.3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 10.4. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
- 10.5. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
- 10.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
- 10.7. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.
- 10.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
- 10.9. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 10.10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
- 10.11. V souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/1937 o ochraně osob, které oznamují porušení práva Unie, zavedl objednatel město Šumperk vnitřní oznamovací systém k podávání, vyřizování a prošetřování oznámení, na které se citovaná směrnice vztahuje. Podrobnější informace k tomuto systému se nachází na internetové stránce objednatele:
[redacted]
Odkaz na vstup do předmětného systému se nachází na internetové adrese:
[redacted]
- 10.12. Tato smlouva je uzavřena prostřednictvím elektronických prostředků na dálku.
- 10.13. Tato smlouva je uzavřena dnem elektronického podpisu oprávněných osob obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 10.14. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:
- příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Bystřici nad Pernštejnem dne 27.7.2022

V Šumperku dne.....

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Ing. Jakub Jirgl
2. místostarosta Města Šumperk

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20220360D1
Stavba: Průmyslová zóna IV - Šumperk - dodatečné práce-kácení

KSO:
Místo: Šumperk

CC-CZ:
Datum: 23. 6. 2022

Zadavatel:
Město Šumperk

IČ: 00303461
DIČ: CZ00303461

Zhotovitel:
SPH stavby s.r.o.

IČ: 26230470
DIČ: CZ26230470

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 492 055,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	492 055,00	103 331,55
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 595 386,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20220360D1

Stavba: Průmyslová zóna IV - Šumperk - dodatečné práce-kácení

Místo: Šumperk

Datum: 23. 6. 2022

Zadavatel: Město Šumperk

Projektant:

Zhotovitel: SPH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		492 055,00	595 386,55
SO 00	Kácení, odstranění křovin	492 055,00	595 386,55

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Průmyslová zóna IV - Šumperk - dodatečné práce-kácení

Objekt:

SO 00 - Kácení, odstranění křovin

KSO:

Místo: Šumperk

CC-CZ:

Datum: 23. 6. 2022

Zadavatel:

Město Šumperk

IČ: 00303461

DIČ: CZ00303461

Zhotovitel:

SPH stavby s.r.o.

IČ: 26230470

DIČ: CZ26230470

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				492 055,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	492 055,00	21,00%	103 331,55	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		595 386,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Průmyslová zóna IV - Šumperk - dodatečné práce-kácení

Objekt: **SO 00 - Kácení, odstranění křovin**

Místo: Šumperk

Datum: 23. 6. 2022

Zadavatel: Město Šumperk

Projektant:

Zhotovitel: SPH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

492 055,00

HSV - Práce a dodávky HSV

492 055,00

1 - Zemní práce

492 055,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Průmyslová zóna IV - Šumperk - dodatečné práce-kácení

Objekt:

SO 00 - Kácení, odstranění křovin

Místo: Šumperk

Datum: 23. 6. 2022

Zadavatel: Město Šumperk

Projektant:

Zhotovitel: SPH stavby s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

492 055,00

D HSV Práce a dodávky HSV 492 055,00

D 1 Zemní práce 492 055,00

1	K	111103202	Kosení ve vegetačním období travního porostu středně hustého	ha	1,000	13 685,00	13 685,00
2	K	111203202	Odstranění křovin a stromů s ponecháním kořenů z plochy přes 1000 do 10000 m2	m2	3 735,000	68,30	255 100,50
3	K	112101101	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	50,000	185,00	9 250,00
4	K	112155311	Štěpkování keřového porostu středně hustého s naložením	m2	3 735,000	17,70	66 109,50
5	K	112251101	Odstranění pařezů D přes 100 do 300 mm	kus	50,000	350,00	17 500,00
10	K	162 R01	Vodorovné přemístění křovin do 1 km D kmene do 100 mm	m2	3 735,000	20,00	74 700,00
6	K	162201401	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	50,000	25,90	1 295,00
7	K	162201411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	50,000	392,70	19 635,00
8	K	162201421	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 100 do 300 mm	kus	50,000	250,00	12 500,00
9	K	162301971	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	50,000	100,00	5 000,00
11	K	185803105	Shrabání pokoseného travního porostu s odvozem do 20 km	ha	1,000	10 880,00	10 880,00
12	K	99701000BR	Poplatek za uložení pařezů na skládce	m3	3,200	2 000,00	6 400,00
	W		(0,4*0,4*0,4)*50		3,200		

