

# SMLOUVA O DÍLO

---

**č. 1 /2022**

Podle § 536 a následně obchodního zákoníku č.513/1991 sb.  
v platném znění uzavíráme tuto smlouvu o dílo:

## 1.Smluvní strany:

### 1.1 Zhotovitel:

**Schoř a syn s.r.o.** IČO: 07709447  
**Studánka 180** DIČ  
**:CZ07709447**  
**Tachov 34701**

**1.2. Objednavatel:** **Mateřská škola Tachov** IČO: 75006880  
**Příspěvková organizace**  
**Prokopa Velikého 1255**  
**Tachov 347 01**

## 2. Předmět díla:

**Předmětem díla dle této smlouvy jsou oprava soc. Zařízení.**

**MÍSTO: Tachov**

**DRUH PRACÍ: Dle soupisu provedených prací.**

**3. Rozsah díla: Dle přiložené cenové nabídky, součást smlouvy.**

## 4. Termín provedení díla:

**Termín zahájení:15.7 2022**

**Termín dokončení:15.8 2022**

## 5. Cena provedení díla:

Cena za provedení díla je stanovena smluvně s ohledem na výše uvedený rozsah stavebních prací.

Celková cena bez DPH ..... 193 504,- Kč

DPH ..... 40 636,- Kč

---

Celková cena s DPH .....234 140,- Kč

V případě ,že objednavatel rozšíří rozsah prací nebo se při provádění objeví více práce,se kterými nemohl zhotovitel při stanovení ceny počítat, bude cena upravena podle nově vzniklých nákladů a předem bude odsouhlasena objednavatelem.Pokud též dojde v průběhu prací ke zdražení materiálu bude rozdíl konzultován s objednatelem a cena upravena.

#### **6. Zaplacení díla objednavatelem:**

Objednavatel se zavazuje proplatit zhotoviteli provedené práce.

Objednavatel je povinen nejpozději do tří dnů po výzvě zhotoviteli převzít provedené práce, pokud neshledá zjevné závady.

#### **7. Platební podmínky:**

objednavatel uhradí

zálohu - z celkové ceny,tj. 140 000,-Kč

před zahájením prací - Kč

v průběhu dokonč. prací – z celkové ceny tj. 94 140,- Kč

Pro případ prodlení s placením zálohových faktur nebo faktury konečné se objednavatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení. Pro případ,že nebude dodržen termín dokončení díla ,se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z nedoplatené částky za každý den prodlení.

Vyúčtovaný materiál zůstává majetkem zhotovitele do uhrazení výše uvedené částky – doplatku. Pokud faktura nebude uhrazena v době splatnosti, vyhrazuje si zhotovitel právo na demontáž a odvoz účtovaného materiálu.

## **8. Záruční doba – odpovědnost za vady:**

**Za vady, které se projeví po předání díla, zodpovídá zhotovitel díla, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností nebo nedodržením technologické kázně. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které vznikly použitím podkladů a věcí poskytnutých objednavatelem, na nichž zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost a na jejichž použití objednavatel trval.**

**Záruční doba na provedené práce je stanovena na dobu 36 měsíců. U výrobků a dodávek se samostatnými záručními listy, bude záruční doba stanovena podle záručních listů jejich výrobců. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době, má objednavatel právo požadovat odstranit tyto závady a zhotovitel je povinen po vzájemné dohodě tyto vady odstranit. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad neprodleně, nejpozději však do 14 dnů od uplatnění písemné oprávnění reklamace objednavatelem a vady odstranit v nejkratší možné době. Termín odstranění vad bude vždy písemnou formou.**

## **9. Podmínka provedení díla:**

**Objednavatel je povinen odevzdat staveniště vyklizené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v souladu a podmínkami smlouvy.**

**Zhotovitel zabezpečí dopravu a skladování veškerých stavebních hmot, dílů, materiálu a zakoupeného vybavení bytu a jejich přesun ze skladu na staveniště.**

**Objednavatel zabezpečí pro zhotovitele možnost napojení na rozvod elektrické energie (220V) a vody. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti a to i během prováděných prací.**

**Objednavatel se stává postupně vlastníkem zhotoveného díla po fyzické převzetí.**

**Dílo bude zhotovitelem odevzdáno a objednavatelem převzato i tehdy, když drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání. Tyto zjevné drobné vady a nedodělky musí být odstraněny v co nejkratší možné době.**

**10. Závěrečná ustanovení:**

Tato smlouva může být změněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích a platností originálu. Objednavatel prohlašuje, že má vyčleněny finanční prostředky na výše uvedené práce.

**11. Podpisy smluvních stran:**

Mateřská škola Tachov,  
Prokopa Velikého 1255  
příspěvková organizace  
IČO: 76000000, tel.: 777 470 099

.....  
**Za objednavatele**

Schoř a syn s.r.o.  
Sídlo firmy: Studánka 180,  
347 01 Tachov  
IČ: 077 09 447, DIČ: CZ07709447  
Te603 839 483

.....  
**Za zhotovitele**

**347 01 TACHOV**

V Tachově dne 30.5. ..... 2022