

CENOVÁ NABÍDKA č. 8/2022 ze dne 1.6.2022

Objednatel:

Správa nemovitostí Olomouc a.s.
Školní 2a
771 41 Olomouc

Věc: **Předběžný rozpis provedených prací a materiálu použitých na provedení celkové rekonstrukce bytového jádra na Erenburkova č. 26 – byt č. 5 – paní Velflová**

1. Převzetí zakázky

Předložení písemné nabídky s cenovou kalkulací na požadované stavební práce a její odsouhlasení objednatelem.

2. Přehled provedených prací

Demontáž zařizovacích předmětů v bytě. Rozebrání kuchyňské linky a postranní špajzkové skříně. Rozbourání a rozebrání sádrokartonových přiček s vatovou izolací. Rozbourání sprchového koutu s betonovou podlahou. Osekání svislé izolace s ipou a rabicovým pletivem. Vybourané rumisko, sádrokartonové příčky, vatová izolace, zařizovací předměty a kuchyň se naloží na kontejner a odveze na skládku s uložením. Navozí a nanese se nový materiál. Postavení nových zdí podle návrhu a usazení 3 kusů zárubní. Zabudování nového odvětrání a kuchyňské linky. Po montáži vody a elektřiny se srovnají zdi lepidlem s perlínkou. Ve sprchovém koutu se srovnají zdi maltou a zabetonuje se podlaha do spádu s kanálkem. Po zaschnutí sprchového koutu se provede vodotěsná izolace stěn a podlahy tekutou lepenkou s těsnícími pásy. Na podlaze se provede vyrovnání nivelační hmotou. Obložení koupelny a WC s kuchyní a položení dlažby. Osazení nových větracích mřížek. Na nových zdech kde není obklad se provede fajnová omítka. Zaspárování obkladu a dlažby a zasilikonování. Během práce se bude provádět hrubý úklid.

3. Předpoklad trvání prací

Zahájení po domluvě s objednatelem.

Předpoklad trvání prací 30 pracovních dní tak, aby byl dodržen technologický postup pro zasychání a zrání materiálu a postupné navazování řemesel.

4. Nabídková cena za dílo

Popis	Cena
Rozbourání vyzděného jádra a betonové podlahy, sádkartonových příček s izolací. Rozebrání, vynesení do kontejneru a uložení na skládku s odvozem.	14 600,00 Kč
Ytongy použité na vyzdění jádra 10 cm, 7 cm, 5 cm	8 500,00 Kč
Zárubeň 3x	4 100,00 Kč
Obklad + dlažba	8 150,00 Kč
Lepidlo spojovací + flexibilní	4 600,00 Kč
Nivelační hmota	750,00 Kč
Perlinka 30 m	920,00 Kč
Tekutá lepenka + pásy	1 520,00 Kč
Malta hrubá + fajnová + beton	2 150,00 Kč
Odvětrací potrubí kuchyň na digestoř	650,00 Kč
Lišty + větračky	740,00 Kč
Rožky – penetrace + pěna	1 160,00 Kč
Spárovací hmota + silikony	1 180,00 Kč
Přesun hmot + doprava	8 400,00 Kč
Práce	64 500,00 Kč
Cena celkem materiál + práce + doprava bez 15 % DPH	121 920,00 Kč

5. Závěr

Práce se sladí tak, aby se nenarušil chod budovy.

Během práce se bude provádět hrubý úklid.

Případné změny během práce se projednají s objednatelem a promítly by se do konečné ceny.

Konečné vyúčtování po ukončení zakázky.

Záruka na dílo se poskytuje podle daných předpisů od předání zakázky – 2 roky.

Zpracoval 1.6.2022

Vladimír Veselský - 732 22 58 80

Štarnov 161

zedník - obkladač
VLADIMÍR VESELSKÝ
 ŠTARNOV 161
 783 14 p. Bohuňovice