

Město Uherské Hradiště

se sídlem: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště

zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starostou města

IČO: 00291471

DIČ: CZ00291471

odpovědný odbor: Odbor správy majetku města

zástupce ve věcech technických: Zdeněk Maňásek, Odbor správy majetku města

Tel: xxx, mob.: xxx, e-mail: xxx

dále jen **objednatel**

a

M Plus elektro s.r.o.

se sídlem: č. p. 759, 687 09 Boršice

zastoupená: Ing. Miroslavem Rokyťou, jednatelem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Rokyta, jednatel

zástupce ve věcech technických: Ing. Miroslav Zemánek, jednatel

IČO: 283 30 081

DIČ: CZ28330081

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 61763

bankovní spojení: ČSOB a.s., xxx

Tel.: xxx, e-mail: xxx

dále jen **zhotovitel**

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.

Předmět smlouvy, vymezení pojmů

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je realizace stavebních prací v rámci veřejné zakázky:

„Veřejné osvětlení ul. 1. máje a Vinohradská“

(dále také jen „dílo“ nebo „předmět plnění“)

v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek výběrového řízení (viz čl. II.).

3. **Předmět plnění**

Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení stavebních prací a souvisejících dodávek, spočívajících v obnově a rozšíření stávajícího veřejného osvětlení v ulicích 1. máje a Vinohradská, v Uherském Hradišti.

Předmět plnění bude členěn na následující stavební objekty:

SO 01 – ulice 1. máje,

SO 02 – ulice Vinohradská.

4. **Prováděcí dokumentace**

Rozsah prací, jakost, druh materiálů a dodávek včetně jejich ceny, jsou dány projektovou dokumentací, zpracovanou společností M Plus elektro s.r.o., IČO: 283 30 081, se sídlem č. p. 759, 687 09 Boršice, z 01/2022 a oceněným výkazem výměr (Příloha č. 1 této smlouvy), které je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.

5. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a ve výkazu výměr, bude platit vymezení díla ve výkazu výměr.
6. Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.
7. Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu informovat společnost EG. D, a.s., IČ 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno, o skutečném termínu provádění díla. A to tak, aby byla zajištěna **koordinace přípolože kabelu VO ke kabelu NN v rámci stavební akce společnosti EG. D, a.s., realizované pod názvem „1040019005 Mařtice, par. č. 3010/22, příp. NN“.**

8. **Nedílnou součástí plnění a ceny za provedení díla je mimo jiné:**

- zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí dotčených předmětem plnění, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům, pokud dojde k jejich křížení,
- projednání a zajištění povolení záboru venkovního veřejného prostranství, včetně úhrady vyměřených poplatků, a dále projednání a zajištění povolení zvláštního užívání komunikace, včetně úhrady vyměřených poplatků,
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, přemísťování a následné odstranění v nutném rozsahu,
- projednání a zajištění případného vyjádření Policie ČR a oddělení dopravního úřadu stavebního úřadu a životního prostředí MěÚ Uherské Hradiště k plánovanému dopravnímu omezení komunikací,
- zajištění všech nezbytných opatření organizačního stavebně technologického charakteru nezbytných k řádnému provedení díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště, včetně případného napojení na inženýrské sítě, včetně protokolárního záznamu způsobu měření energie NN a vody,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek podle ČSN vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě),
- vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou, výsledek vytyčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem,
- respektování zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, odpady budou přednostně využívány nebo nabízeny k využití, nevyužitelné odpady budou odstraněny v souladu s výše uvedeným zákonem,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, ... apod.), včetně provedení závěrečného úklidu dotčených prostranství,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných vyjádření, a dokladů,
- vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení stavby v počtu 3 vyhotovení v grafické (tištěné) podobě a 3x v digitální podobě ve formátu PDF a DWG,
Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
 - do projektu provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - ty části projektu, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,

- každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, podpisem a razítkem zhotovitele,
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko.
- geodetické zaměření skutečného provedení díla (dle objektů) ve třech grafických vyhotoveních, 3x v digitální podobě na CD ve formátu PDF a DWG. Geodetické firmy musí zpracovávat zaměření skutečného provedení stavby podle Směrnice JD TM ZK (Jednotná Digitální Technická Mapa Zlínského Kraje),
 - doklady o vytýčení stavby.
9. Součástí předmětu plnění jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě (zejména v podkladech pro provedení díla dle čl. II.) výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.
10. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.
11. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami (zejména je zhotovitel při realizaci díla povinen dodržovat ustanovení vyhlášky č. 601/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb., NV č. 591/2006 Sb., NV č. 101/2005 Sb., a NV č. 361/2007 Sb., souvisejících s bezpečností a ochranou zdraví při stavebních pracích a zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat mj. závazné ČSN, příp. EN a příslušná ustanovení Vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Veřejné osvětlení ul. 1. máje a Vinohradská“ zahrnující:
 - výzvu k podání nabídek k veřejné zakázce, včetně příloh,
 - projektovou dokumentaci společnosti M Plus elektro s.r.o., IČO: 283 30 081, z 01/2022,
 - nabídku zhotovitele, včetně oceněného výkazu výměr (Příloha č. 1 této smlouvy).
2. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byla předána projektová dokumentace a prohlašuje, že se s ní, stejně jako ostatními podmínkami a podklady výběrového řízení, jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této projektové dokumentace a zadávacích podmínek provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval položkový rozpočet (výkaz výměr a soupis dodávek a prací) a podklady pro provedení díla a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

Článek III.

Doba a místo plnění

1. **Doba plnění:**
Zahájení provádění díla: do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

K předání a převzetí místa plnění dojde po nabytí účinnosti této smlouvy, a to bezodkladně na výzvu objednatele (zástupce objednatele ve věcech technických). O předání a převzetí místa plnění bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zařízení staveniště vybuduje na své náklady zhotovitel, který si na své náklady také zajistí místa pro skládky materiálu pro realizaci prací podle této smlouvy. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a

s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění a odstranit zařízení staveniště ve lhůtě a za podmínek podle čl. IX. odst. 7 této smlouvy.

Ukončení provádění díla: do 12 týdnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

Dílo bude zhotovitelem řádně provedeno (tzn. dokončeno a předáno), ve shora uvedeném termínu.

2. Předání a převzetí díla bude provedeno dle čl. IX. této smlouvy.
3. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
4. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5 °C. Zhotovitel opětně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušeni se prodlužuje doba plnění. O době přerušeni budou vedeny ve stavebním deníku přesné záznamy, které budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. Termín provedení díla může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle čl. VI. odst. 2.
6. **Místo plnění**
Místem plnění jsou **ulice 1. máje a ulice Vinohradská, Uherské Hradiště**, které se nachází na pozemcích parc. č. 3010/14 (orná půda), 3838 (ostatní plocha) a 3845 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Mařatice, obec Uherské Hradiště. Blíže je místo plnění specifikováno v projektové dokumentaci.
7. Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, aby bylo po celou dobu provádění díla zajištěno minimalizování prašnosti a hluchnosti v místě plnění i jeho blízkém okolí.
8. Práce na díle budou prováděny v **pracovní dny od 6:00 hod. do 18:00 hod.** Ve dnech pracovního volna a klidu budou práce prováděny pouze po odsouhlasení s objednatelem zápisem ve stavebním deníku.

Článek IV.

Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I., je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování, ve výši:

1 129 635,10 Kč bez DPH
237 223,38 Kč DPH 21%
1 366 858,48 Kč včetně DPH.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného oceněného položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této smlouvy). Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplného a závazného položkového rozpočtu, do úplného dokončení díla.
3. Cena za zhotovení díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
4. Objednatel/příjemce zdanitelného plnění nejedná jako osoba povinná k dani, proto nebude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle § 92e zák. č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek V. **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat kompletně provedené dílo (po jeho dokončení a protokolárním předání), na základě soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlaseného objednatelem (osobou zástupce objednatele ve věcech technických), do výše sjednané ceny díla.
2. Daňový doklad (faktura) bude vystaven s náležitostmi dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nebude-li daňový doklad (faktura), obsahovat povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn vrátit vadný daňový doklad (fakturu) před uplynutím lhůty splatnosti zpět zhotoviteli. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) vyznačí objednatel důvod jeho vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nového řádného daňového dokladu (faktury). V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla a nová lhůta splatnosti začne běžet ode dne, kdy bude objednateli doručen opravený daňový doklad (faktura).
4. Platba bude uskutečněna formou bezhotovostního převodu finančních prostředků na bankovní účet zhotovitele. Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) je sjednána v délce 30 dnů ode dne jeho vystavení (s tím, že bude objednateli doručen nejméně 15 dnů před uplynutím lhůty splatnosti). Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z bankovního účtu objednatele.
5. Úhrada ceny díla bude provedena do výše 90 % celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a. odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje,
 - b. odstranění případných škod vzniklých objednateli či třetími osobami v souvislosti s realizací díla.

Článek VI. **Změny díla**

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit zápisem odsouhlaseným oprávněnými zástupci smluvních stran učiněným ve stavebním deníku, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Takový zápis musí odsouhlasit zástupci objednatele a zhotovitele ve věcech technických.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného, vzestupně číslovaného dodatku k této smlouvě, schváleného příslušným orgánem objednatele.
3. V případě změn rozsahu díla u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu. V případě změny rozsahu díla u plnění, která nejsou obsažena v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena písemnou dohodou smluvních stran, maximálně však do výše jednotkových cen dle ceníku ÚRS.

Článek VII. **Stavební deník a bezpečnost**

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Stavební deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu či doby plnění, dohody na provedení změn dle čl. VI. této smlouvy a další údaje potřebné pro řádné posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dále odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel je oprávněn zápisy v deníku průběžně sledovat.

3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.

4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**

V případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“), zhotovitel plně odpovídá za splnění níže uvedených povinností:

- a. zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle ustanovení § 16 písm. a) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- b. zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s ustanovením § 16 písm. b) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby,
- c. zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelům dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení č. 136/2016 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak,
- d. zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit,
- e. zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (viz ustanovení § 17 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
- f. dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Článek VIII.

Kontroly díla

1. Objednatel (nebo osoba, zajišťující technický dozor stavebníka) je oprávněn na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel, zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby, zavazuje zúčastnit. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje své povinnosti, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřeně stanovené době, může objednatel od této smlouvy odstoupit, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k jejímu podstatnému porušení.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatel ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to minimálně 2 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatel za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny. V opačném případě jsou náklady k tíži zhotovitele.

Článek IX.

Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno, předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla a to nejméně 3 pracovní dny předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou jednotlivě specifikovány v předávacím protokolu včetně uvedení smlouveného termínu jejich odstranění.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Smluvní strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení a tento zápis podepíší. V případě odepření podpisu se do zápisu uvede důvod tohoto odepření.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - a. předávací protokol,
 - b. stavební deník,
 - c. dokumentaci skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření včleněného do katastrální mapy ve třech vyhotoveních v listinné formě a ve třech vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1 x pdf, 1 x dwg,
 - d. certifikáty výrobků, záruční listy, protokoly o shodě, případně protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem,
 - e. záruční listy, příp. návody k užívání v českém jazyce
 - f. revizní zprávy nutné ke kolaudaci,
 - g. potvrzení o akceptaci zakázky do systému JD TM,
 - h. popř. další doklady související s provedením díla.
7. Zhotovitel vyklidí místo plnění díla (staveniště) do 3 pracovních dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.

Článek X.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle čl. IX. odst. 3 této smlouvy a ke stejnému okamžiku odpovídá zhotovitel také za škody vzniklé objednateli a třetím osobám v souvislosti s realizací díla.
3. Zhotovitel musí mít po celou dobu provádění díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu odcizení či poškození věcí třetím osobám, a to minimálně na pojistnou částku ve výši 1 000 000 Kč.
4. Zhotovitel se zavazuje předložit na požádání objednatele kopii (příp. certifikát, z něhož bude zřejmé, o jaké pojištění se jedná, na jakou hodnotu je uzavřeno, jaká je platnost pojistné smlouvy, výše spoluúčasti zhotovitele, kontakt na pojistitele pro případné ověření údajů ze strany objednatele) pojistné smlouvy dle čl. X. odst. 3, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů).

Článek XI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí, resp. odpovídá za řádné splnění závazku (čl. I. této smlouvy). Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinnosti.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (čl. XII.).

Článek XII.

Smluvní záruka za jakost

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
2. Zhotovitel přebírá závazek a odpovědnost za vady díla, které se na díle vyskytnou v průběhu záruční doby. Záruka za jakost díla, kvalitu provedených prací, zabudovaných materiálů a jednotlivých komponentů se sjednává v délce **60 měsíců**. Záruka na jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení), kde je výrobcem a dodavatelem poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta nejméně v délce **24 měsíců**.
3. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (čl. IX. odst. 3).
4. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem. Havárii na díle objednatel nahlásí zde: Ing. Radek Ondra, tel.: xxx, e-mail: xxx
5. Objednatel je povinen oznámit (vytknout) zhotoviteli jakoukoliv vadu na díle, která se vyskytla v průběhu záruční doby, a to bez zbytečného odkladu. Oznámení vady musí být zasláno zhotovitelem písemně, prostřednictvím e-mailu či jiným vhodným způsobem, prostřednictvím zástupce zhotovitele ve věcech technických, na kontaktní údaje uvedené v záhlaví této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen ve lhůtě dvou pracovních dnů ode dne vytknutí vady započít s jejím odstraňováním a proces odstraňování vady ukončit do deseti pracovních dnů, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
7. Smluvní strany se mohou písemně dohodnout na způsobu řešení reklamace. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že pokud nebude zhotovitel objednatelem požádán o jiné řešení reklamace než je odstranění vytkené vady, je zhotovitel povinen učinit veškeré kroky vedoucí k bezodkladnému odstranění vytkené vady.
8. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
9. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek XIII.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoli ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XIV.

Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (jeho řádným dokončením a předáním objednateli), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

2. Poruší-li zhotovitel povinnost uvedenou v čl. I. odst. 7 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč.
3. Poruší-li zhotovitel povinnosti uvedené v čl. III. odst. 7 a 8 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
4. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují. Neodstraní-li však takové vady ve sjednaném nebo dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
5. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad ve sjednaném nebo dohodnutém termínu a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
6. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou ve vztahu k BOZP, ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a k prováděcím předpisům, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
7. V případě prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště) v souladu s čl. IX. odst. 7 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
8. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v čl. X. odst. 3 a 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s plněním sjednané povinnosti.
9. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
10. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XV.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, a to zejména v případě:
 - a) prodlení zhotovitele oproti sjednaným termínům zahájení a provedení díla po dobu delší 15 dnů,
 - b) nebude-li zhotovitel provádět dílo řádně, sjednaným způsobem, v dohodnutém rozsahu a jakosti a na výzvu objednatele nezjedná ve stanovené přiměřené lhůtě nápravu.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem či jinými právními předpisy.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, nebo doporučeným dopisem s dodejkou), nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem druhé smluvní strany.
4. Zhotovitel je v případě ukončení smlouvy povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.

5. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

Článek XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky budou objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, neboť objednatel je povinným subjektem dle citovaného zákona. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují tímto souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statusu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude o této skutečnosti objednatele neprodleně informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
6. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě, podepsanými oběma smluvními stranami, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (oceněný soupis prací a dodávek).

Doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Uherské Hradiště, ze dne 11.07.2022, č. 1398/93/RM/2022/Veřejný, v souladu s vnitřním předpisem schváleným usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1190/79/RM/2021/Veřejný, ze dne 13.12.2021.

V Uherském Hradišti dne 20.07.2022

V Boršicích dne 22.07.2022

objednatel
město Uherské Hradiště

zhotovitel
M Plus elektro s.r.o.

Ing. Stanislav Blaha
starosta města

Ing. Miroslav Rokyta
jednatel