



MUORP00273DH

datek č.

smlouvě č.

DODATEK č. 1

plnému znění smlouvy č. 1993/13/0001/NAJE/146 o nájmu nebytových prostorů
v domě čp. 960, ul. Polní, 735 14 Orlová-Lutyně ze dne 14. 11. 2007

1. **Pronajímatel:** město Orlová, zastoupené MUDr. Jiřím Michalíkem, starostou
Sídlo: Orlová-Lutyně, Osvobození 796, 735 14
IČ: 00297577
DIČ: CZ00297577
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Orlová, č. ú. [redacted]
 (dále jen "pronajímatel")

a
 2. **Nájemce:** Ivana Vojtovičová
Narozen: [redacted]
Bytem: [redacted]
IČ: 488 13 141
 (dále jen „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly v souladu s čl. VII. odst. 3 na změně smlouvy č. 1993/13/0001/NAJE/146 o nájmu nebytových prostorů ze dne 14. 11. 2007.

Rada města Orlová dne 29. 4. 2009, usnesením pod č. j. 1722/59, schválila navýšení cen nájmu nebytových prostorů objektů ve vlastnictví města Orlové, a to s účinností od 1.1.2010.

I.

Tímto dodatkem se ruší v článku IV., bod 1. smlouvy a nahrazuje se takto :

1. Úhrada za nájemné a výše záloh za služby spojené s nájmem nebytových prostorů se určují smluvně ve výši:

A. Roční úhrada za nájemné a služby

a) nájem 43,20m ² x 656,- Kč/1m ² pronajaté plochy	Kč	28.340,-
b) teplo	Kč	13.860,-
c) vodné a stočné	Kč	3.200,-
d) teplá voda	Kč	8.000,-
e) el. energie spol. prostor	Kč	800,-
f) úklid spol. prostor	Kč	1.200,-

B. Čtvrtletní úhrada za nájemné a služby

a) úhrada za nájem (zaokrouhleno)	Kč	7.085,-
b) teplo	Kč	3.465,-
c) vodné a stočné	Kč	800,-
d) teplá voda	Kč	2.000,-
e) el. energie spol. prostor	Kč	200,-
f) úklid spol. prostor	Kč	300,-

Celková čtvrtletní úhrada nájemného a výše záloh za poskytované služby s účinností od 1. 1. 2010 činí 13.850,- Kč.

II.

Veškerá ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostorů zůstávají nezměněna.

III.

Dodatek vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran a nabývá účinnosti od 1. 1. 2010.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Orlové dne: 14. 10. 2009

Pronajímatel:

[redacted]

MUDr. Jiří Michalík
starosta

Nájemce:

[redacted]

Ivana Vojtovičová