

# Smlouva o dílo č. ZB21002178

mezi

Zhotovitelem : **IVAR a.s.**  
Se sídlem : Brno, Těžební 1250/2d, PSČ 627 00  
Firma je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 3999  
Zastoupená : Ing. A. Škopec - divize IVAR, a.s. Poděbrady  
Bílková 127, 290 01 Poděbrady – Kluk  
E-mail : xxx  
IČO : 526622  
DIČ : CZ-00526622  
Bank. spojení : xxx  
č.ú. : xxx

**dále jen Zhotovitel**

**a**

Objednatel : **Správa nemovitostí Hradec Králové příspěvková organizace**  
Se sídlem : Kydlinovská 1521/79, 500 02 Hradec Králové  
Zastoupená : Ing. Jaroslava Bernhardová, ředitelka  
E-mail: : bernhardova@snhk.cz  
IČO : 64811069  
DIČ : CZ64811069  
Bank. spojení : xxx  
Č.ú. : xxx

**dále jen Objednatel**

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o dílo, kterou se rozumí dodávka, instalace a oživení technického zařízení v tomto znění:

## **I.**

### **Předmět smlouvy:**

Předmětem a účelem smlouvy je:

- dodávka, montáž a zprovoznění automatického systému
- upgrade SW
- zprovoznění a konfigurace systému

## **II.**

### **Termín plnění:**

Zhotovitel se zavazuje dodat a nainstalovat objednaný systém (bližší funkční, věcná a cenová specifikace dle přílohy této smlouvy) podle harmonogramu, uvedeného v příloze této smlouvy. Harmonogramy prací počínají "nultým dnem" od písemného uzavření této smlouvy.

### III.

#### Celková cena za sjednaný předmět dodávky a forma plnění:

1. **Cena díla je stanovena na částku 307.880,00 Kč bez DPH. Cena je podložena věcnou specifikací předmětu** dodávky v příloze č. 1 smlouvy. Provádění plateb za předmět dodávky bude plněno podle přílohy č. 1 smlouvy, odstavce „forma finančního plnění“.
2. Faktura bude mít náležitosti obchodní listiny ve smyslu ustanovení § 435 Občanského zákoníku, a náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktura bude zaslána na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy nebo předána osobně.
4. Splatnost faktury se stanoví na 21 dnů ode dne vystavení.

### IV.

#### Povinnosti objednatele a zhotovitele při neplnění smlouvy.

1. V případě prodlení s prováděním plateb ze strany Objednatele v termínu splatnosti, je Objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu za každý započatý den prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky.
2. V případě neplnění termínů ze strany Zhotovitele při plnění podmínek ze strany Objednatele je za každý započatý den zpoždění dodávky po posledním předávacím termínu podle harmonogramu uvedeném v příloze Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nesplněného objemu plnění (bez DPH). Smluvní pokuta bude uhrazena tak, že se o tuto smluvní pokutu sníží doplatek dohodnuté ceny díla fakturovaný Zhotovitelem.
3. V případě, že Objednatel neposkytuje řádně součinnost k provedení díla (zejm. dle odst. V. smlouvy) nebo k předání díla, je oprávněn Zhotovitel po Objednatelovi požadovat smluvní pokutu za každý započatý den prodlení s poskytnutím součinnosti ve výši 0,1 % z ceny díla, pokud na prodlení s poskytnutím součinnosti Zhotovitele upozorní a stanoví mu přiměřenou lhůtu k nápravě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím potřebné součinnosti není Zhotovitel v prodlení a lhůta stanovená pro dokončení nebo předání díla se prodlužuje o dobu prodlení na straně Objednatele.

### V.

#### Povinnosti objednatele pro plnění díla

1. Objednatel umožní Zhotoviteli v nezbytně nutném rozsahu přístup a dopravu materiálu na místo instalace systému.
2. Objednatel zpřístupní Zhotoviteli všechny prostory, ve kterých bude prováděna montáž zařízení, jež je předmětem dodávky díla podle harmonogramu prací. Objednatel zajistí prostor pro bezpečné uskladnění materiálu nutného k provedení díla a dvě parkovací místa pro montážní vůz Zhotovitele, vyžaduje-li to povaha dodávky. V případě, že součástí díla je instalace ve výškách, zajistí plošinu, pomocné lešení či jiné vhodné řešení nebo uhradí náklady na zajištění tohoto zařízení.
3. Objednatel převezme ochranu nad dodanými a nainstalovanými systémy Zhotovitelem v průběhu výstavby díla a objektivně odpovídá za škodu na těchto věcech vzniklou.
4. Objednatel zajistí a ustanoví osoby pověřené pro budoucí provoz a správu systému dle specifikace bodu VI. Tyto osoby budou k dispozici v průběhu výstavby díla, aby mohly být se zařízením seznámeny již ve stádiu výstavby, a tak bylo dosaženo maximálně kvalitního seznámení pověřených pracovníků Objednatele s dílem.
5. Pokud bude provedení díla zmařeno z důvodu, za nějž Zhotovitel neodpovídá, má Zhotovitel právo na vydání věci, případně peněžitou náhradu za věc. Dále má Zhotovitel právo na zaplacení všech již provedených prací na díle a v případě vydání věci má právo na zaplacení prací spojených s demontáží věci a právo na úhradu souvisejících nákladů.

Objednatel zajistí nezbytnou přípravu a součinnost s dalšími dodavateli, vyžaduje-li to povaha díla dle specifikace uvedené v příloze smlouvy (oddíl „Zajištění montážní předpřípravy Objednatelem“). Jestliže tuto povinnost Objednatel nesplní, odpovídá za náklady, které vzniknou Zhotoviteli v důsledku porušení této povinnosti.

## VI.

### Osoby pověřené provozem systému

Vlastní předmět dodávky reprezentuje technicky sofistikované dílo. Pro jeho úspěšný a bezporuchový provoz Objednatel zajistí a ustanoví osoby určené pro provoz a správu systému s odpovídajícími kvalifikačními předpoklady.

## VII.

### Záruka a servisní služby:

1. Zhotovitel se zavazuje k (garancím) a servisním podmínkám na dílo dle přílohy této smlouvy počínaje dnem dodání. Dnem dodání se rozumí den, kdy smluvní strany podepíší zápis o předání a převzetí ukončeného díla dle čl. XI. této smlouvy.
2. Oznámení o závadě ze strany Objednatele bude vždy písemnou formou nebo pomocí elektronického média (FAX, E-mail). Jako platné bude bráno i telefonické oznámení o závadě, pokud je potvrzeno následně výše uvedenými písemnými formami do 5 hodin nebo v případě kratšího termínu před nástupem na servisní zásah.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytovat placený mimozáruční a pozáruční servis nejméně po dobu pěti let po ukončení záručních lhůt v termínech servisních zásahů podle předchozího odstavce.
4. Objednatel je povinen zajistit přístup pracovníků provádějících servisní zásah do všech nezbytných prostor.

## VIII.

### Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností plnění nebo za poškození jestliže:

- se jedná o závadu vzniklou přirozeným opotřebením specifických částí systému
- byl výrobek uveden do provozu bez účasti Zhotovitele
- výrobku se nepoužívá stanoveným nebo obvyklým způsobem
- o výrobek nebylo řádně pečováno, zejména o jeho umístění, údržbu nebo obsluhu
- na výrobku byly provedeny Objednatelem nebo někým jiným změny, opravy, nebo zásah
- výrobek nebyl předmětem dodávky Zhotovitele, byl však do díla Zhotovitele integrován
- došlo k poškození či zničení výrobku třetí osobou či vyšší mocí

Pak se předpokládá, že zhoršení vlastností výrobku nebo poškození způsobil Objednatel a nevztahuje se na ně záruka. Zhotovitel před předáním výrobku Objednateli a před jeho uvedením do provozu předá Objednateli dokumentace pro jednotlivé části zařízení a proškolí pověřeného pracovníka pro základní operace se zařízením.

## IX.

### Obě strany jsou povinny přistoupit na změnu nebo zrušení závazků vyplývajících z této smlouvy pouze písemně a v případech:

- změny specifikace před zahájením prací na dodání na základě dohody smluvních stran.
- odstoupení od smlouvy ze strany Objednatele před dodáním na základě písemného oznámení s uvedením či bez uvedením důvodu. Objednatel uhradí služby a dílo skutečně poskytnuté. Ušlý zisk nelze nárokovat ze strany Zhotovitele, pokud příčinou odstoupení od smlouvy bylo neplnění závazků ze strany Zhotovitele
- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v záruční době v případě neodstranitelné vady předmětu plnění.
- V případě odstoupení od smlouvy ze strany Objednatele způsobené neplněním závazků ze strany Zhotovitele zaniká Zhotoviteli nárok na úhradu na realizované dodávky a výkony v rámci plnění předmětu smlouvy.

## X.

### Obsah přílohy smlouvy příslušné ke smlouvě ZB21002178

- Základní popis předmětu dodávky
- Zajištění montážní předpřípravy objednatel
- Rozpis a cena plnění
- Forma finančního plnění
- Rozpis termínového plnění
- Garance a servisní zásahy podle jednotlivých skupin předmětu dodávky
- Ceny mimozáručních a pozáručních prací

## XI.

### Předání a převzetí díla

- ◆ Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je povinen převzít dokončené dílo, i když vykazuje vady, pokud dílo může sloužit svému účelu.
- ◆ Zhotovitel splní svou povinnost předmět smlouvy provést (v dalších odstavcích dále jen dílo) tím, že ukončí veškeré činnosti související s předmětem plnění, úspěšně provede všechny příslušné zkoušky, jsou-li povinnou součástí dodávky a předá projektovou dokumentaci a další příslušné doklady a ukončené dílo Objednateli.
- ◆ Jestliže Zhotovitel připraví dílo, nebo jeho část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se Objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu, a to nejpozději do 10 dní.
- ◆ O předání a převzetí ukončeného díla bude proveden zápis mezi smluvními stranami (Předávací protokol). V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky, bude součástí zápisu specifikace vad a nedodělků včetně stanovení lhůt pro jejich odstranění. Po předání díla Zhotovitel neodpovídá za dodatečně uvedené drobné vady a nedodělky, které nebyly součástí zápisu specifikace vad a nedodělků.
- ◆ Zhotovitel vyzve písemně pracovníka Objednatele pověřeného jednáním ve věcech smluvních k převzetí díla nejméně 5 dní předem, pokud není sjednáno jinak.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna na základě shodné vůle smluvních stran, a to pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
2. Smluvní strany si sjednaly, že budou komunikovat zejména prostřednictvím elektronických prostředků (elektronické pošty), a to na adresy uvedené v hlavičce smlouvy, aniž by musely být jejich právní jednání podepsány elektronicky dle zvláštních předpisů.
3. Předmět smlouvy byl schválen na PV objednatele dne 21.2.2022.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy. Prohlašují, že si smlouvu přečetly a že nebyla ujednána v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech identických exemplářích, po dvou pro každou smluvní stranu. Je uzavřena na dobu určitou a její platnost počíná dnem podpisu zástupci obou zúčastněných stran a končí dnem ukončení záruky dle přílohy této smlouvy a garantované doby pozáručního servisu systému.
7. Tato smlouva bude zveřejněna ve veřejném registru smluv.

V Hradci Králové dne .....

V Poděbradech dne .....

.....  
 Ing. Jaroslava Bernhardová  
 Ředitelka  
 Objednatel

.....  
 Ing. Antonín Škopec  
 Člen představenstva IVAR a.s.  
 Zhotovitel

## Příloha smlouvy č. ZB21002178

### Základní popis předmětu a účelu dodávky:

Předmětem díla je dodávka a instalace elektronického docházkového systému včetně SW nastavy v sestavě:

HW sestava:

- 1x sestava automatické pokladny v odolném provedení s příslušenstvím určená pro instalaci ve vnějším prostředí
  - 15“ vysokojasný dotykový display
  - Tiskárna účtenek a vstupních lístků do sportovního areálu
  - Interní průmyslový počítač s periferiemi
    - RFID čtečka pro načítání permanentek
    - Rozhraní pro instalaci POS terminálu
    - Čtečka BC a QR kódů
  - Zdroj zálohovaného napájení
  - Propojovací kabeláž

SW vybavení:

- SW pro obsluhu automatické pokladny
- SW upgrade odbavovacího systému

Výkony:

- Fyzická instalace zařízení
- Instalace SW
- Konfigurace, zaškolení

Lokality instalace:

- Plavecký areál Flošna, Malšovická 779/2, 50009 Hradec Králové

### Zajištění montážní předpřípravy Objednatelům:

Objednatel do termínu instalace systému zajistí

- Samostatný jištěný napájecí okruh 230V 10A pro systém automatické pokladny s přípojkou v místě instalace
- 2x volnou přípojku LAN a to buďto formou přípojné zásuvky nebo formou UTP kabelu se zakončením v rozvodné skříni (RACKu)
- pro správnou instalaci SW a HW je nutné stanovit 3 pevné adresy TCP/IP které budou dedikované pro systém automatické pokladny
- objednatel nebo provozovatel systému zajistí účet pro realizaci platebních transakcí automatickou pokladnou a dodávku POS terminálu Ingenico ze strany poskytovatele bankovního terminálu.

### Rozpis a cena plnění:

22_7334 SoD SNHK Automatická Pokladna - Flošna		základní cena		konečná cena	
položka	ks	cena/ks	celkem	0%	cena/ks celkem
<b><u>automat pro bezobslužný prodej vstupenek redukováná - venkovní</u></b>					
PC	1	287200	287200	5%	272840 272840
Platební terminál pro prodej vstupenek nebo realizaci doplatek - automatická pokladna pro příjem bankovních karet - nákup vstupenky - platba bankovní kartou - nákup vstupenky - platba permanentkou - zjištění stavu konta permanentky - dobítí permanentky bankovní kartou - další služby dle požadavku (doplatek)					
<b><u>instalace zařízení</u></b>					

SL20014	instalace automatické pokladny	1	18000	18000	10%	16200	16200
SL20004	podpora SW - zaškolení, nastavení	1	16800	16800	10%	15120	15120
	<i>mimorozpočtové náklady</i>						
SL20010	čas na cestě	4	270	1080	0%	270	1080
SL20009	doprava (*) - podle skutečnosti	220	12	2640	0%	12	2640
	<b>CELKEM bez DPH</b>			<b>325720</b>			<b>307880</b>

### Forma finančního plnění:

- Cena díla určena oddílem „rozpis a cena plnění“.
- Konečná fakturace bude provedena po předání díla jako celku.
- Daňové doklady s konečným vyúčtováním budou vystaveny se splatností 21 dní

### Rozpis termínového plnění:

#### Pro HW a základní standardní SW část:

Termín	Položka
0. den	Uzavření smlouvy
1. – 60. den	Předmontážní příprava IVAR,a.s.
61. – 75. den	Montážní práce v lokalitách odběratele, průběžné zaškolování SW
75. den	Plné oživení systému.
76. den	Finální předání systému

### Garance a Servisní zásahy podle jednotlivých skupin předmětu dodávky

Na dodanou techniku zhotovitel poskytuje garance a základní bezplatný garanční servis podle následujícího rozpisu:

Skupina	Garance
SW část systému	24 měsíců
Elektronika systému mimo části, jež nejsou předmětem dodávky systému jako nové komponenty	24 měsíců
Mechanické části systému, mimo části, u nichž došlo k přirozenému opotřebení používáním systému	24 měsíců

- Po dobu záručních garancí i po ukončení garančních lhůt poskytuje zhotovitel servis standardně do pěti pracovních dnů.
- Na vyžádání objednatele provede
  - s příplatkem 50% přednostní servisní zásah do jednoho pracovního dne
  - s příplatkem 100% do 12 hodin

Garanční servis je podmíněn pravidelnou objednávkou profylaktické prohlídky HW zařízení k provedení běžné údržby ze strany provozovatele 1x ročně a úhradou Hot-line služby. Profylaktické prohlídky a údržba v prvním roce provozu systému včetně HotLine je poskytována zdarma.

Zhotovitel se zavazuje poskytovat placený mimozáruční a pozáruční servis nejméně po dobu pěti let po ukončení záručních lhůt.

### Ceny mimozáručních a pozáručních prací

Služby spadající do tohoto okruhu (školení, zákaznické úpravy, opravy poškození třetími subjekty, profylaktické prohlídky...) budou účtovány vždy po provedení příslušných prací dle níže uvedeného vnitřního ceníku prací a služeb firmy IVAR a.s. platného pro příslušný rok.

Po dobu platnosti smlouvy bude poskytována uživateli Hot-line podpora a přístup k pravidelnému update. Pro prvních 12 měsíců po instalaci je tato podpora zdarma. Pro další období je tato služba placená.

Úhrada SW podpory vždy pro roční období bude účtována formou roční platby a to na začátku tohoto období se splatností 14 dní. V případě uzavření servisní smlouvy poskytuje firma IVAR, a.s. slevu na veškeré poskytnuté placené servisy slevu 5% pro materiál a 10% pro provedené práce.

<b>CENÍK - SLUŽBY a VÝKONY - 2022</b>			
<b>obj. kód</b>	<b>Název položky</b>	<b>jedn.</b>	<b>cena</b>
<b><u>servisní výkony</u></b>			<b>bez DPH</b>
SL20001	servis HW ext. < 5hod (odborný serv., montáž)	hod	950 Kč
SL20002	servis HW ext. > 5hod (odborný serv., montáž)	hod	850 Kč
SL20003	servis HW ve firmě IVAR (odborný serv., montáž)	hod	800 Kč
<b><u>SW služby</u></b>			
SL20004	servis SW ext.	hod	1 600 Kč
SL20005	servis SW formou dálkového přístupu (el. konference)	hod	1 400 Kč
SL20006	servis SW na pracovišti firmy IVAR, započ.hod. (servis, analýza, nast. param.)	hod	1 300 Kč
SL20007	programátorské služby - zakázková práce dle objednávky, objem prací < 10 hod	hod	1 500 Kč
SL20008	programátorské služby - zakázková práce dle objednávky, objem prací > 10 hod	hod	1 300 Kč
<b><u>ostatní položky</u></b>			
SL20009	doprava os. Vozidlo(cena/km)	km	12 Kč
SL20010	ztráta času na cestě (cena/hod)	hod	270 Kč
SL20010x	doprava - tarif. sazba na 1 km	km	18 Kč

V Hradci Králové dne .....

V Poděbradech dne ..

.....  
 Ing. Jaroslava Bernhardová  
 Ředitelka  
 Objednatel

.....  
 Ing. Antonín Škopec  
 Člen představenstva IVAR a.s.  
 Zhotovitel