

SMLOUVA NA SERVISNÍ SLUŽBY A OPRAVY

„Provádění servisních služeb a oprav klimatizačních jednotek na o. z. ODRA“

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Objednatel:

obchodní firma: DIAMO, státní podnik
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739, plátce DPH
zastoupený: [redacted], vedoucím odštěpného závodu ODRA
týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A X, vložka 642
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

jméno a příjmení: Pavel Nenička
sídlo: Záhumenní 2399/38a, 708 00 Ostrava - Poruba
IČO: 73944084
DIČ: CZ [redacted], plátce DPH
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně též jen jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu na servisní služby a opravy (dále jen „**smlouva**“).

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.
2. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele podaná v rámci výběrového řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „**Provádění servisních služeb a oprav klimatizačních jednotek na o. z. ODRA**“ – (dále jen „**výběrové řízení**“). Zhotovitel je po celou dobu účinnosti smlouvy vázán svou nabídkou podanou ve výběrovém řízení.
3. Zhotovitel na základě smlouvy pro objednatele provádí, dle sjednaného postupu a podmínek, po dobu účinnosti smlouvy sjednané dílo.
4. Veškeré činnosti ve vztahu k předmětu smlouvy musí být prováděny v souladu s platnými právními předpisy České republiky a technickými a jinými normami, vztahujícími se na předmět veřejné zakázky z hlediska jeho charakteru a způsobu užití.

Článek II. Předmět smlouvy, dílo a místo plnění CPV: 50730000-1 CZ-CPA: 43.22.12

1. Smlouva upravuje vzájemná práva a povinnosti smluvních stran:
 - při pravidelném provádění díla v rozsahu specifikovaném v čl. II. odst. 3.1 smlouvy,
 - při provádění díla v rozsahu specifikovaném v čl. II. odst. 3.2 smlouvy dle potřeby objednatele.
2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele pro objednatele po sjednanou dobu a za ujednaných podmínek provádět ve sjednaném místě plnění níže specifikované dílo a závazek objednatele řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu za něj sjednanou cenu.
3. Dílem jsou servisní služby a opravy klimatizačních jednotek instalovaných v kancelářích a provozech objednatele, uvedených v čl. II. odst. 11 smlouvy (dále jen „**klimatizační jednotky**“ či „**klimatizační jednotka**“). Seznam klimatizačních jednotek tvoří přílohu č. 1 smlouvy. Servisní služby a opravy se člení na:
 - 3.1. základní servisní služby a opravy, kterými se rozumí činnosti zahrnující zejména (nikoli však výlučně) – vztaženo na jednu klimatizační jednotku:
 - kontrolu a vyčištění vzduchových filtrů,
 - kontrolu a čištění ventilátorů a klapek,
 - kontrolu všech viditelných interních spojů na netěsnost,
 - kontrolu motoru a ložisek,
 - kontrolu a vyčištění lamel výměníků (vnitřní i venkovní jednotky),
 - kontrolu a pročištění odvodu kondenzátu chemikálií,
 - změření rozběhových a provozních proudů kompresoru,
 - kontrolu vypařovací a kondenzační teploty,
 - kontrolu rozvodů chladiva a tepelné izolace,
 - mechanickou kontrolu a změření provozních tlaků kompresoru,
 - dezinfekci antibakteriálním prostředkem a čištění registru,(dále též jen jako „**pravidelné servisní služby a opravy**“)
 - 3.2. servisní služby a opravy nad rámec těch základních uvedených v čl. II. odst. 3.1 smlouvy, kterými se rozumí činnosti zahrnující zejména (nikoli však výlučně):
 - odstraňování závad – výměnu vadných dílů,
 - detekci úniku chladiva,
 - odstranění úniku chladiva,

- provedení tlakové zkoušky rozvodu chladiva,
- doplnění chladiva,

(dále též jen jako „**nepravidelné servisní služby a opravy**“).

Seznam klimatizačních jednotek, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy, se může po dobu trvání smlouvy měnit (např. s ohledem na přidání nových klimatizačních jednotek, snížení počtu stávajících klimatizačních jednotek, úpravu údajů o klimatizačních jednotkách). Seznam klimatizačních jednotek, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy, bude objednatel pravidelně 1x ročně aktualizovat a takto zaktualizovaný seznam klimatizačních jednotek objednatel pošle zhotoviteli na e-mail uvedený v čl. VII. odst. 2 smlouvy nejpozději do 20. 2. příslušného kalendářního roku. Zhotovitel obdržení e-mailu s aktualizovaným seznamem klimatizačních jednotek potvrdí písemně (e-mailem) kontaktní osobě objednatele uvedené v čl. VII. odst. 1 smlouvy, která mu předmětný e-mail poslala, a to bez zbytečného odkladu. V případě změny seznamu klimatizačních jednotek mimo uvedenou pravidelnou aktualizaci budou smluvní strany postupovat přiměřeně. Takto aktualizovaný seznam klimatizačních jednotek tvoří přílohu č. 1 smlouvy, není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě dle čl. XI. odst. 5 smlouvy.

4. Dílo dle čl. II. odst. 3 smlouvy zahrnuje:
 - vystavení servisního protokolu ke každé klimatizační jednotce,
 - dopravu zhotovitele, včetně materiálu a náhradních dílů, do/z místa plnění a čas strávený na cestě,
 - zajištění a předání dokladů potřebných či příslušnými právními předpisy předpokládaných pro řádné převzetí díla a užívání klimatizačních jednotek – pouze v českém jazyce.
5. Smluvní strany prohlašují, že dílo je na základě výše uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně určeno.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý pro plnění předmětu smlouvy a že tato způsobilost bude trvat po celou dobu trvání smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje dílo pro objednatele provádět dle potřeb objednatele, v rozsahu a kvalitě v souladu s doporučenými a požadovanými postupy a standardy výrobce klimatizačních jednotek, příp. v ujednaném rozsahu a kvalitě, dále v souladu s platnými právními předpisy České republiky a technickými a jinými normami (zejména ČSN a ČSN EN), vztahujícími se na předmět veřejné zakázky z hlediska jeho charakteru a způsobu užití.
8. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět s odbornou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba tak, aby klimatizační jednotky byly kompletní a funkční.
9. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu se zájmy objednatele.
10. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla používat výlučně nové originální náhradní díly, nebude-li s objednatelem ujednáno jinak.
11. Místem plnění jsou tyto lokality objednatele:
 - a) lokalita Jeremenko na adrese Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava,
 - b) lokalita Žofie na adrese Těšínská 1317, Poruba, 735 14 Orlová,
 - c) lokalita Laguny u ulice Mariánskohorská, Mariánské Hory, Ostrava,
GPS: 49.8382222N, 18.2513339E.

Článek III.

Doba plnění a provádění díla

1. Dílo dle čl. II. odst. 3.1 smlouvy, tj. **pravidelné servisní služby a opravy**, bude zhotovitel pro objednatele provádět **pravidelně 1x ročně, a to vždy v období od 1. 3. do 15. 5. příslušného kalendářního roku**, po dobu účinnosti smlouvy. V případě, že se smlouva stane účinnou po uplynutí uvedeného období, provede zhotovitel pravidelné servisní služby a opravy do 15. 10. kalendářního roku, v němž se smlouva stala účinnou, či po dohodě s objednatelem v jiné lhůtě.
2. Dílo dle čl. II. odst. 3.2 smlouvy, tj. **nepravidelné servisní služby a opravy**, bude zhotovitel pro objednatele provádět **na základě písemných objednávek objednatele**, které budou zasílány

v elektronické podobě na e-mailovou adresu kontaktní osoby zhotovitele, uvedenou v čl. VII. odst. 2 smlouvy. Objednávka musí obsahovat zejména:

- identifikační údaje smluvních stran,
- odkaz na smlouvu včetně uvedení jejího čísla,
- zakázkový list dle čl. III. odst. 3 smlouvy.

Objednatel bude objednávky odesílat dle své aktuální potřeby, zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že na objednávky nemá právní nárok.

3. Samotné objednávce bude předcházet projednání rozsahu potřebných nepravidelných servisních služeb a oprav, termínů jejich provedení a předpokládané ceny mezi oprávněnými osobami smluvních stran, uvedenými v čl. VII. smlouvy. Termín provedení příslušných nepravidelných servisních služeb a oprav je do 3 dnů od potvrzení objednávky dle čl. III. odst. 4 smlouvy zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Výsledek projednání bude, včetně předpokládané ceny a termínů provedení příslušných prací, zaznamenán v zakázkovém listu, který zhotovitel podepíše a bez zbytečného odkladu pošle objednateli na e-mail uvedený v čl. VII. odst. 1 smlouvy (například formou zaslání „scanu“ zakázkového listu).
4. Zhotovitel je povinen každou objednávku dle čl. III. odst. 2 smlouvy potvrdit písemně (e-mailem) kontaktní osobě objednatele uvedené v čl. VII. odst. 1 smlouvy, která mu objednávku poslala, a to bez zbytečného odkladu od obdržení objednávky, nejpozději však do 2 pracovních dnů. Písemné potvrzení objednávky objednatele může zhotovitel učinit například formou zaslání „scanu“ podpisem zhotovitele potvrzené objednávky objednatele. Písemným potvrzením objednávky objednatele se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést nepravidelné servisní služby a opravy dle příslušné objednávky, vše za podmínek uvedených ve smlouvě a v příslušné objednávce.
5. Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu dohodnutou cenu v souladu se smlouvou a v případě nepravidelných servisních služeb a oprav i v souladu s potvrzenou objednávkou.
6. Objevili-li se při provádění díla zhotovitelem skryté překážky, které brání jejich bezvadnému provedení či jejich provedení ztěžují, nebo vyskytnou-li se skryté překážky, které mohou mít za následek zvýšení předpokládaného rozsahu či předpokládané ceny, je zhotovitel povinen ihned prokazatelně informovat o této skutečnosti objednatele a dohodnout se s ním na dalším postupu. Nestane-li se tak, nemá zhotovitel právo na navýšení ceny.
7. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla, ať pravidelných servisních služeb a oprav nebo nepravidelných servisních služeb a oprav, vystavit servisní protokol pro každou klimatizační jednotku zvlášť.
8. Zhotovitel splní svou povinnost provést pro objednatele dílo, jestliže příslušné servisní služby a opravy budou řádně dokončeny, veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem, při převzetí díla objednatelem v místě plnění nebude vykazovat žádné vady a nedodělky.
9. Zjistí-li objednatel, že dílo má vady (i drobné) či nedodělky, je oprávněn dílo od zhotovitele nepřevzít.
10. Při předání díla provede objednatel kontrolu díla včetně předávaných listin a dokladů, dále objednatel odsouhlasí, nebo neodsouhlasí servisní protokol/protokoly (viz čl. III. odst. 7 smlouvy). O předání, tj. odevzdání a převzetí, díla sepíše smluvní strany zápis (předávací protokol), v němž bude uvedeno, či jehož přílohou bude zejména:
 - objednatel odsouhlasené servisní protokoly,
 - prohlášení objednatele, že odevzdávané dílo od zhotovitele přijímá, nebo naopak nepřijímá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění a způsob odstranění.

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou smluvních stran. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné. Zápis bude datován, smluvními stranami podepsán a vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana si ponechá jeden stejnopis.

- Zápis o předání, tj. odevzdání a převzetí, bude sloužit jako příloha daňového dokladu.
11. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do převzetí díla objednatelem.
 12. Za objednatele je oprávněnou osobou dílo převzít, či nepřevzít osoba uvedená v čl. VII. odst. 1 smlouvy.
 13. Odsouhlasení servisního protokolu objednatelem a podpis zápisu o předání díla objednatelem nemají vliv na odpovědnost zhotovitele za vady.

Článek IV.

Doba trvání smlouvy a zánik smlouvy

1. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou. Doba trvání smlouvy je sjednána ode dne účinnosti smlouvy do vyčerpání finančního limitu uvedeného v čl. V. odst. 6 smlouvy.**
2. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu, a to objednatel v tříměsíční výpovědní době a zhotovitel v šestiměsíční výpovědní době. Výpovědní doba počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla, resp. byla doručena, druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od smlouvy i potvrzené objednávky zcela, či zčásti s účinky do budoucna ode dne dojití, resp. doručení, písemného oznámení o odstoupení od smlouvy či potvrzené objednávky druhé smluvní straně, a to takto:
 - a) kterákoli smluvní strana v případech stanovených občanským zákoníkem nebo smlouvou,
 - b) objednatel v těchto případech (považovány za podstatné porušení smlouvy):
 - I. nepotvrzení objednávky zhotovitelem dle čl. III. odst. 4 smlouvy i přes výzvu,
 - II. prodlení zhotovitele s provedením díla či jeho části o více než 10 dnů,
 - III. odhalení závažného jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům u zhotovitele či v jeho dodavatelském řetězci,
 - IV. prohlášení úpadku na zhotovitele, nebo jeho vstup do likvidace,
 - V. zjištění, že zhotovitel nesplnil podmínky veřejné zakázky, na základě které byla smlouva uzavřena,
 - c) zhotovitel v těchto případech (považovány za podstatné porušení smlouvy):
 - I. prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo o více než 30 dnů, a to i přes písemné upozornění ze strany zhotovitele.
4. Odstoupením od smlouvy či potvrzené objednávky zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od smlouvy či potvrzené objednávky se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy či potvrzené objednávky.
5. Výpověď smlouvy či oznámení o odstoupení od smlouvy zašle zhotovitel objednateli na adresu jeho sídla – Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, a objednatel zhotoviteli na adresu sídla zhotovitele. Oznámení o odstoupení od potvrzené objednávky budou smluvní strany činit ve stejné formě a podobě jako samotnou objednávku a její potvrzení.
6. Platnost smlouvy není nijak závislá na platnosti nebo účinnosti žádné potvrzené objednávky a zároveň platnost a účinnost potvrzených objednávek učiněných do konce platnosti smlouvy není nijak závislá na platnosti a účinnosti smlouvy.

Článek V.

Cena za dílo

1. **Cena za pravidelné servisní služby a opravy** (čl. II. odst. 3.1 a odst. 4 smlouvy) je stanovena takto:

■ CZK bez DPH / 1 klimatizační jednotku.

Uvedená částka jednotkové ceny vychází z nabídkové ceny zhotovitele předložené ve výběrovém řízení.

2. **Ceny za nepravidelné servisní služby a opravy** (čl. II. odst. 3.2 a odst. 4 smlouvy) budou účtovány takto:
 - a) █████ CZK bez DPH / 1 hodinu provádění nepravidelných servisních služeb a oprav vyjmenovaných v čl. II. odst. 3.2 smlouvy,
 - b) █████ CZK bez DPH / 1 kg chladiva R32,
 - c) █████ CZK bez DPH / 1 kg chladiva R410A,
 - d) ceny náhradních dílů budou účtovány ve výši rovnající se obvyklé ceně originálních náhradních dílů bez DPH snížené o 5 %, přičemž uvedené částky jednotkových cen a výše slevy vycházejí z nabídkových cen zhotovitele předložených ve výběrovém řízení,
 - e) cena za nepravidelné servisní služby a opravy, které nejsou vyjmenovány v čl. II. odst. 3.2 smlouvy, bude stanovena maximálně ve výši dle aktuálně platné cenové nabídky zhotovitele uvedené v příslušné potvrzené objednávce, resp. zakázkovém listu (viz čl. III. odst. 3 smlouvy).
3. Jednotkové ceny uvedené v čl. V. odst. 1 a odst. 2 písm. a) až c) smlouvy jsou zhotovitelem po celou dobu platnosti smlouvy garantovány jako ceny nejvýše přípustné, maximální, které lze překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě.
4. Ceny uvedené v čl. V. odst. 1 a 2 smlouvy, potažmo cena za dílo (bez DPH), zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla, tj. náklady na dopravu do/z místa plnění včetně času stráveného na cestě, zajištění náhradních dílů včetně dopravy, balné, poplatky, pojištění, vystavení servisních protokolů, veškeré přímé či nepřímé náklady spojené s řádnou realizací plnění dle smlouvy, rovněž náklady, o kterých zhotovitel v době uzavření smlouvy a příslušné objednávky s ohledem na předmět svého podnikání věděl, nebo vědět měl či mohl, a dále zahrnuje všechna související rizika.
5. Zhotovitel je oprávněn, s účinností od kalendářního roku následujícího od kalendářního roku, v němž smlouva nabyla účinnosti, každoročně zvýšit jednotkové ceny uvedené v čl. V. odst. 1 a odst. 2 písm. a) až c) smlouvy o částku odpovídající průměrné roční míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (CPI – Consumer Price Index) za kalendářní rok předcházející kalendářnímu roku, v němž je míra inflace vyhlášována Českým statistickým úřadem (ČSÚ), a to počínaje kalendářním měsícem příslušného roku následujícího po kalendářním měsíci, v němž ČSÚ průměrnou roční míru inflace vyhlásil. O této skutečnosti zhotovitel objednatele vyrozumí písemnou formou (včetně uvedení nové výše jednotkových cen) bez zbytečného odkladu od vyhlášení míry inflace ČSÚ, nejpozději však do konce kalendářního měsíce následujícího po vyhlášení předmětné míry inflace ČSÚ, v němž již budou jednotlivé jednotkové ceny o odpovídající částku zvýšeny. Jednotkové ceny zvýšené o příslušnou míru inflace je objednatel povinen hradit až do jejich případného dalšího zvýšení. Tato každoroční úprava výše jednotkových cen vyplývá přímo ze smlouvy a není k ní zapotřebí uzavírat dodatek dle čl. XI. odst. 5 smlouvy. Nebude-li objednatel ze strany zhotovitele o zvýšení jednotkových cen o míru inflace vyrozuměn dle tohoto odstavce, není objednatel povinen zhotoviteli zvýšené jednotkové ceny za dílo hradit.
6. **Součet cen za provedení díla dle smlouvy a potvrzených objednávek za celou dobu trvání smlouvy nesmí přesáhnout částku 2 000 000 CZK bez DPH (dva miliony korun českých bez daně z přidané hodnoty).**

Článek VI. Platební a daňové podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány ani nebudou poskytnuty.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění

- pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a obchodní listiny dle ustanovení § 435 občanského zákoníku.
3. Cena za dílo bude uhrazena bezhotovostně převodním příkazem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem na podkladě příslušného zápisu o předání díla po řádném předání, tj. odevzdání a převzetí, díla.
 4. Úhrada ceny za dílo bude provedena v české měně.
 5. Vystavený daňový doklad bude mít náležitosti dle čl. VI. odst. 2 smlouvy a dále bude obsahovat:
 - číslo smlouvy objednatele,
 - číslo objednávky (v případě nepravidelných servisních služeb a oprav),
 - rozsah a předmět plnění, případně CPV a CZ-CPA,
 - údaj o evidenci, na základě kterého zhotovitel podniká, včetně spisové značky,
 - DIČ objednatele i zhotovitele, základ daně, sazbu daně,
 - příslušný zápis o předání díla, podepsaný oběma smluvními stranami, včetně objednatelem odsouhlasených servisních protokolů,
 - rozsah zdanitelného plnění – jednotka, počet jednotek, cena za jednotku a cena celkem,
 - datum zdanitelného plnění ke dni předání díla dle doloženého zápisu.
 6. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována a fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných předpisů platných v okamžiku zdanitelného plnění.
 7. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
 8. Vystavený daňový doklad bude doručen do sídla objednatele na adresu Sirotcí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, nebo na e-mail: [REDAKCE] nejpozději do 5 pracovních dnů od zdanitelného plnění.
 9. Objednatel je oprávněn daňový doklad do data jeho splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Po tuto dobu neběží lhůta k zaplacení daňového dokladu. Nová lhůta splatnosti je stanovena na 30 dnů a běží ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
 10. V případě, že některá ze smluvních stran ukončí registraci k DPH, neprodleně oznámí tuto skutečnost druhé smluvní straně a smluvní strany uzavřou písemný dodatek ke smlouvě.
 11. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH zhotovitel nespolehlivým plátcem, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za dílo částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny za dílo bez DPH zhotoviteli a částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.
 12. Zhotovitel prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu, uvedené v úvodu smlouvy, je číslem účtu, které je zveřejněno správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, a že v okamžiku splatnosti ceny za dílo nedojde ke změně čísla tohoto účtu. Pokud zhotovitel provede změnu čísla účtu u svého správce daně pro účely zveřejnění, je povinen tuto skutečnost neprodleně a před splatností ceny za dílo písemně oznámit objednateli a na tento účet uhradí objednatel cenu za dílo. V případě, že v okamžiku splatnosti ceny za dílo bude správcem daně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup jiné číslo účtu, než je číslo účtu uvedené ve smlouvě, nebo číslo účtu dodatečně písemně oznámené zhotovitelem objednateli a celková výše úhrady za dílo překračuje částku uvedenou v ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za dílo částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny za dílo bez DPH zhotoviteli a částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.
 13. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu, uvedené v úvodu smlouvy, případně jiné číslo účtu nahlášené písemně zhotovitelem objednateli, je účet vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku. V případě, že se jedná o účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit

zhotoviteli za dílo částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny za dílo bez DPH zhotoviteli a částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.

Článek VII. Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
 - ve věcech technických včetně objednávání nepravidelných servisních služeb a oprav a převzetí díla:
 - [REDACTED], tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - [REDACTED], tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - [REDACTED], tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:
 - [REDACTED], tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - [REDACTED], tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

E-mail určený k zaslání zakázkových listů, objednávek apod.:
[REDACTED]
3. Změna oprávněných osob, uvedených v tomto článku smlouvy, je možná i bez nutnosti uzavření písemného dodatku dle čl. XI. odst. 5 smlouvy, a to buď doporučeným dopisem adresovaným druhé smluvní straně, nebo za tím účelem bude předem poslán e-mail, opatřený kvalifikovaným elektronickým podpisem, na dosud používané e-mailové adresy s potvrzením o jeho přečtení.

Článek VIII. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě či potvrzené objednávce, je provedeno v rozporu s platnými právními předpisy, ČSN, ČSN EN a normami výrobců a dodavatelů náhradních dílů klimatizačních jednotek nebo vykazuje pro něj vlastnosti neobvyklé. Vadami se rozumí i nedodělky.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na práce provedené v rámci díla záruku za jakost v délce 6 měsíců a na náhradní díly záruku za jakost v délce 12 měsíců. Záruční doba počíná běžet od převzetí díla objednatelem.
3. Vady zjištěné při předání díla nebo později v záruční době je zhotovitel povinen odstranit do 3 dnů ode dne jejich písemného oznámení (včetně e-mailu) objednatelem, nedejde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy zhotovitel neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v této lhůtě zhotovitel neučiní, má objednatel právo, bez ztráty záruk, zadat odstranění vad jinému subjektu, či provést odstranění vad svépomocí a zhotovitel je povinen tyto náklady neprodleně uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady zpětně objednatelem proplaceny.
4. Oznamí-li objednatel zhotoviteli během záruční doby vadu díla, má se za to, že požaduje jejich bezplatné odstranění. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, tj. od oznámení vady do převzetí odstraněné vady díla objednatelem. V případě odstranění vady dodáním nové věci bez vad nebo dodáním chybějící věci začíná běžet nová záruční doba.
5. Práva z vadného plnění, blíže neupravená v tomto článku smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek IX. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Za prodlení s provedením pravidelných servisních služeb a oprav v termínu dle smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši ■■■ CZK za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s provedením nepravidelných servisních služeb a oprav v termínu dle smlouvy či příslušné potvrzené objednávky zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny dle příslušné potvrzené objednávky za každý započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. VIII. odst. 3 smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši ■■■ CZK za každý započatý den prodlení.
4. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo dle řádně vystaveného daňového dokladu, je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat úrok z prodlení v zákonné výši z neuhrazené částky.
5. Vznikne-li ze smlouvy či potvrzené objednávky pohledávka zhotovitele vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze s písemným souhlasem objednatele. Pro případ porušení tohoto ujednání je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z nominální výše postoupené či zastavené pohledávky ve prospěch objednatele a zároveň má objednatel právo od smlouvy či potvrzené objednávky odstoupit.
6. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
7. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
8. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.

Článek X. Zvláštní ujednání

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy a potvrzených objednávek, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro smluvní stranu, která se porušení smlouvy v tomto odstavci nedopustila.
2. Je-li nebo stane-li se některé ujednání smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ujednání smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují písemnou dohodou (dodatkem ke smlouvě) nahradit ujednání neplatné/neúčinné novým ujednáním platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ujednání neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Zhotovitel na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
4. Smluvní strany shodně konstatují, že smlouva není dle ustanovení § 1798 občanského zákoníku smlouvou adhezní.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání smlouvy mít uzavřenou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu způsobenou svou provozní činností (dále jen „**pojistná smlouva**“) s ročním pojistným plněním minimálně ve výši 1 000 000 CZK a tuto udržovat po dobu provádění díla v účinnosti. Uzavření platné a účinné pojistné smlouvy je zhotovitel povinen objednateli do 5 dnů prokázat.

Článek XI. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je uzavřena podle českého práva, vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a pokud nedojde k dohodě smluvních stran, bude tyto spory výlučně rozhodovat věcně příslušný soud podle místa sídla objednatele (odštěpného závodu ODRA) ke dni podání žaloby. Rozhodným právem je právo České republiky.

2. Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající, občanským zákoníkem.
3. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku vylučují přijetí nabídky, která vymezuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky, a ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé ze smlouvy.
5. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny písemně v podobě (listinné, či elektronické) shodné s podobou smlouvy ve formě vzestupně číslovaného dodatku ke smlouvě, který oprávnění zástupci obou smluvních stran buď vlastnoručně podepíší, nebo opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy; není-li výslovně ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě, případně získané v souvislosti s plněním smlouvy, použijí pouze za účelem plnění smlouvy a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva, včetně jejích případných dodatků, a potvrzené objednávky budou či mohou být objednatelem zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoli ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem objednatele (viz www.diamo.cz) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
10. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
11. Příloha smlouvy tvoří její nedílnou součást. Existuje-li rozpor mezi zněním textu smlouvy a zněním přílohy, platí to, co je uvedeno ve smlouvě.
12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany potvrzují svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
13. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis vlastnoručně podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání předchozí věty neplatí, je-li smlouva vyhotovena v elektronické podobě v jediném elektronickém vyhotovení, které bude podepsáno, resp. opatřeno kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
14. Smlouva nabývá platnosti dne, kdy ji oprávnění zástupci obou smluvních stran buď vlastnoručně podepíší (listinná podoba), nebo opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy (elektronická podoba), a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Příloha:

č. 1 Seznam klimatizačních jednotek na o. z. ODRA

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Ostravě dne 1.8.2022

V Ostravě dne 29.7.2022

.....
[redacted]
vedoucí odštěpného závodu ODRA

.....
Pavel Nenička