



Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 1094/MO/2022

Smluvní strany:

statutární město Jihlava, IČO 00286010, DIČ CZ00286010, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava, zastoupené náměstkem primátorky Ing. arch. Martinem Laštovičkou, **na straně jedné**,

a společnost **Vološčuk gastro s.r.o.**, IČO 08669856, DIČ CZ08669856, se sídlem Vrchlického 1911/19, 586 01 Jihlava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v odd. C, vložka 114783, zastoupená jednatelem Petrem Vološčkem, **na straně druhé**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto:

SMLOUVU O SPOLUPRÁCI

Článek první: Smluvní strany konstatují, že společnost Vološčuk gastro s.r.o. je na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 2471/MO/10 ze dne 5. 11. 2010 ve znění následných dodatků č. 1 – 9 (dále jen Nájemní smlouva) nájemcem nebytových prostor v doměch Masarykovo nám. 66, 67 v Jihlavě ve vlastnictví statutárního města Jihlavy, kde provozuje hostinskou činnost – restauraci a malý pivovar (dále jen Radniční restaurace). Nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Článek druhý: Statutární město Jihlava má záměr zřídit v Jihlavě veřejné WC. Smluvní strany se dohodly, že pro tyto účely bude využito WC náležející k předmětu nájmu dle Nájemní smlouvy, tj. WC nacházející se v přízemí domů Masarykovo nám. 66, 67 v Jihlavě.

Článek třetí: V rámci této smlouvy se společnost Vološčuk gastro s.r.o. zavazuje umožnit využití pronajatých WC pro tyto účely, tj. bezplatné WC pro veřejnost, a to v provozní době Radniční restaurace: Pondělí – čtvrtek od 10.30 hod. do 22.00 hod., pátek a sobota od 10.30 hod. do 23.00 hod., neděle od 11.00 hod. do 16.00 hod.

Společnost Vološčuk gastro s.r.o. si vyhrazuje možnost změny provozní doby Radniční restaurace a zavazuje se písemně oznámit tuto skutečnost statutárnímu městu Jihlava prostřednictvím Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy.

Článek čtvrtý: Smluvní strany se dohodly, že na pokrytí nákladů spojených s fungováním veřejného WC bude statutární město Jihlava společností Vološčuk gastro s.r.o. hradit 90.000 Kč za rok + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň, na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného společností Vološčuk gastro s.r.o., a to v jedné splátce se splatností nejpozději do 31. 12. kalendářního roku. Poměrnou část úhrady za rok 2022 zaplatí statutární město Jihlava společností Vološčuk gastro s.r.o. na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného společností Vološčuk gastro s.r.o. se splatností do 31. 12. 2022.

Článek pátý: Statutární město Jihlava zajistí na své náklady označení veřejných WC. Smluvní strany se dohodly, že jiná plnění nad rámec článku čtvrtého této smlouvy nebudou ze strany statutárního města Jihlavy společností Vološčuk gastro s.r.o. poskytována.

Článek šestý: Tato smlouva se uzavírá s účinností ode dne 1. 8. 2022 na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní dobou.

Článek sedmý: Tato smlouva skončí:

- kdykoliv písemnou dohodou obou smluvních stran po předchozím schválení příslušnými orgány statutárního města Jihlavy,

- na základě písemné výpovědi bez udání důvodů, kdy výpovědní doba je 3 měsíce a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně,
- odstoupením statutárního města Jihlavy od této smlouvy v případě, že již nebude nutné zajišťovat veřejné WC v daném místě (Radniční restaurace). Smlouva v tomto případě zanikne dnem doručení písemného oznámení statutárního města Jihlavy společnosti Vološćuk gastro s.r.o., že od smlouvy odstoupje.

Článek osmý: Smluvní strany se dohodly, že za doručenou se považuje zásilka, která je zaslána doporučeně do vlastních rukou, příp. na dodejku, na adresu smluvní strany a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že za doručení se považuje den, kdy je odesílateli zásilka vrácena jako nedoručená. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.

Článek devátý: Společnost Vološćuk gastro s.r.o. čestně prohlašuje, že se nenachází na sankčních seznamech dle:

Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny;

Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině;

Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska.

Dále čestně prohlašuje, že se u ní nevyskytují žádné osoby, proti kterým směřují mezinárodní sankce, a to zejména osoby vedené na sankčních seznamech.

V případě nepravdivého prohlášení společnosti Vološćuk gastro s.r.o. je statutární město Jihlava oprávněno od této smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení.

Článek desátý: Tato smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem na základě dohody obou smluvních stran. Tato smlouva je uzavřena ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a vztahy smluvních stran ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními tohoto zákona.

Článek jedenáctý: Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží 1 vyhotovení smlouvy.

Článek dvanáctý: Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv, není-li ve smlouvě stanovena účinnost pozdější. Účastníci této smlouvy souhlasí s uveřejněním této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a všech jejich budoucích dodatků. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Článek třináctý: Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že jejich svéprávnost není nijak omezena a dále prohlašují, že se seznámili s obsahem této smlouvy a že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka:

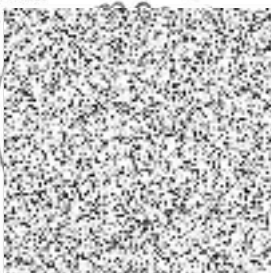
Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jihlavy na své 102. schůzi dne 28. 7. 2022 usnesením č. 2129/22-RM.

V Jihlavě dne 29 -07- 2022

V Jihlavě dne 29 -07- 2022



Ing. arch. Martin/Laštovička
náměstek primátorky



Petr Vološćuk
jednatel
Vološćuk gastro s.r.o.