**DODATEK č. 1**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 194 N 19/26**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zouhar, vedoucí pobočky Bruntál

adresa: Partyzánská 1619/7, 792 01 Bruntál

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „propachtovate“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s.**

sídlo: Zámecká 83/1, PSČ 793 95, Město Albrechtice

IČO: 47674717

DIČ: CZ47674717

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka č. 688

osoba oprávněná jedna za právnickou osobu: Bc. Čeněk Lach, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 194 N 19/26 ze dne 30. 12. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne **30. 9. 2021** došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv. S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu pachtovné za pozemek*,* který přešel do vlastnictví třetí osoby.

Dnem 1. října 2021 zaniká dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, pacht k pozemku v obci Město Albrechtice, k.ú. Valštejn, druh evidence KN, p.č. 889/1, k pozemku v obci Město Albrechtice, k.ú. Hynčice u Krnova, druh evidence KN, p.č. 1621/3 a k pozemkům v obci Město Albrechtice, k.ú. Jindřichov ve Slezsku, druh evidence KN, p.č. 4566 a 4567.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného v částce **124 855,00 Kč** (slovy: **jednostodvacetčtyřitisíceosmsetpadesátpět** **korun českých**).

K 1. 10. 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku 124 853,00 Kč (slovy: jednostodvacetčtyřitisíceosmsetpadesáttři koruny české).

Předmět pachtu se zužuje o 5 929 m², celkem je v pachtu po úpravě 1 060 758 m².

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 8. 2022, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1
zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 28. 7. 2022

……………………………………. ……………………………………………

Ing. Pavel Zouhar Čeněk Lach

vedoucí pobočky Bruntál předseda představenstva

Státní pozemkový úřad Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s.

propachtovatel pachtýř

za správnost: Ing. Beáta Glacová

……………………………………

podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy …………………………….…..

ID verze ………………………………….…

Registraci provedl …………………………

V ……………….. dne …………….. …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance