**Smlouva o pravidelné odborné preventivní péči o výtahy**

(dále jen „**smlouva**“)

**1. Smluvní strany**

# Národní technická knihovna

příspěvková organizace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy se sídlem: Technická 6/2710, 160 80 Praha 6 - Dejvice

IČ: 61387142 DIČ: CZ61387142 bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú.: 8032031/0710 jednající Ing. Martinem Svobodou, ředitelem (dále jen „**objednatel**“)

Poskytovatel: Schindler CZ; a.s.

se sídlem: Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5

IČO: 27127010

DIČ: CZ27127010

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., 900476493/0300 jednající: Michaela Klesnarová, čen představenstva

 Tomáš Stočes, Service area manager, na základě plné moc

Tel.: +420 257 293 132

E-mail: info.cz@schindler.com

(dále jen „**poskytovatel**“)

# 2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je povinnost poskytovatele provádět pravidelnou odbornou preventivní péči výtahů objednatele. Povinnosti poskytovatele detailně definuje příloha č. 1 – technická specifikace této smlouvy.

2.2 Poskytovatel je povinen jednat s náležitou péčí. Poskytovatel je povinen do 14 dní po uzavření této smlouvy předložit objednateli harmonogram plnění této smlouvy na dobu 12 následujících měsíců (tj. uvést přibližná data, kdy má v plánu realizovat jednotlivé úkony údržby tak, aby byly plněny povinnosti vyplývající z příslušných právních předpisů, technických požadavků výrobce zařízení, resp. ustanovení technické specifikace, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy). Tento harmonogram je poskytovatel povinen zpracovat rovněž pro druhý až čtvrtý rok plnění této smlouvy a doručit jej objednateli nejpozději 30 dní před zahájením příslušného roku plnění smlouvy.

2.3 Poskytovatel je dále povinen písemně upozornit objednatele, nejméně 10 dní předem, na potřebu jakéhokoli dalšího úkonu údržby, který není uveden v harmonogramu dle odstavce 2.2 této smlouvy. Poskytovatel je povinen tento harmonogram údržby dodržovat bez nutnosti dalších výzev a upozornění objednatele, zejména je poskytovatel povinen plnit smlouvu dle novelizovaných příslušných právních předpisů a technických norem.

2.4 Jakýkoli úkon preventivní péče v budově objednatele je povinen poskytovatel ohlásit objednateli na níže uvedené e-maily nejméně 3 pracovní dny předem tak, že uvede datum, čas kontroly a jména konkrétních fyzických osob, které úkon v budově objednatele provedou.

Kontakty na objednatele:

Ing. Jaroslav Bambous – jaroslav.bambous@techlib.cz Ing. Vladimír Pavlík – vladimir.pavlik@techlib.cz

2.5 Veškeré, pravidelné prohlídky, zkoušky a revize, při nichž je výtah mimo provoz déle než 30 min., je poskytovatel povinen provádět mimo otevírací dobu objednatele.

2.6 O provedení každého úkonu údržby (včetně inspekční prohlídky apod.) event. jiného zásahu specifikovaného v příloze č. 1, je nutné pořídit písemný záznam v Knize odborných prohlídek výtahu.

# 3. Doba trvání smlouvy

3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, v délce 4 let (tj. 48 měsíců), a to od účinnosti této smlouvy.

3.2 Smluvní strany mohou tuto smlouvu písemně vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodu.

3.3 Smluvní strany mohou tuto smlouvu písemně vypovědět s 1 měsíční výpovědní lhůtou, pokud druhá smluvní strana přes písemné upozornění neplní své závazky vyplývající z této smlouvy. Výpovědní lhůta v takovém případě začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

1. **Cena**
	1. Celková odměna poskytovatele za 4 roky plnění smlouvy činí:
		1. cena v Kč bez DPH: 275 940 Kč
		2. DPH: 57 947 Kč
		3. cena v Kč včetně DPH: 333 887 Kč

Jednotlivé položky ceny jsou uvedeny v příloze č. 2, této smlouvy – Ceník.

* 1. Běžné provozní poruchy, které mohou být odstraněny do 1 hodiny délky výkonu a/nebo spotřebním materiálem do 1.000,- Kč, jsou součástí paušální odměny této smlouvy. Jestliže porucha není způsobena důsledkem běžného provozu a užívání zařízení, nebo její odstranění si vyžaduje delší čas nebo dodání náhradního dílu, jsou tyto výkony účtovány zvlášť, nad rámec paušální ceny této smlouvy v rámci tzv. hodinové sazby, plus ceny náhradních dílů. Hodinová sazba za plnění této smlouvy (závazná pro jakékoli plnění přesahující rozsah povinností poskytovatele definovaný v příloze č. 1 této smlouvy) je uvedena v Příloze č. 2 - Ceník. Objednatel si vyhrazuje možnost žádné takovéto dodatečné služby nevyužít.
	2. Smluvní strany se dohodly, že cena za poskytované servisní služby bude uhrazena takto:

Jednotlivě, na základě daňového dokladu – faktury, která bude poskytovatelem vystavena a lze ji uhradit pouze po podepsání záznamu ze strany objednatele v Knize odborných prohlídek výtahu (event. po sepsání zvláštního záznamu, podepsaného oběma smluvními stranami), a to po provedení příslušného úkonu údržby.

* 1. Splatnost daňového dokladu - faktury je 30 dnů od jeho vystavení poskytovatelem a jeho doručení objednateli.

# 5. Smluvní pokuty

5.1 V případě, že poskytovatel bude plnit služby dle této smlouvy v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z příslušných právních předpisů, technických požadavků výrobce zařízení, resp. ustanovení technické specifikace, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy, je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností ze strany poskytovatele. V případě, že poskytovatel poruší povinnost z této smlouvy, zejména povinnosti ohledně termínů nebo rozsahu údržby výtahů, je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu rovněž ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení smluvních povinností ze strany poskytovatele.

5.2 V případě, že poskytovatel nenastoupí k opravě či k odstranění poruchy či závady ve lhůtě uvedené v čl. 6 této smlouvy, může Objednatel uplatnit nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

5.3 V případě porušení povinnosti poskytovatele, uvedené v čl. 2.2, tj. včas předat objednateli harmonogram plnění této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat od poskytovatele smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

5.4 V případě porušení povinnosti poskytovatele uvedené v čl. 2.3, 2.4, 2.5 je objednatel oprávněn požadovat od poskytovatele smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

5.5 Při opožděné platbě faktury ze strany objednatele má poskytovatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky denně.

# 6. Další ujednání

6.1 Poskytovatel se zavazuje provádět předmět smlouvy následovně:

* Rozsah a režim provádění prací v souladu s ČSN 274002 a ČSN 274007, uvedený v Příloze č. 1, Technická specifikace
* Odstraňování poruch:
	+ - zahájení plnění prací zhotovitelem do 12 hodin od nahlášení požadavku objednatelem a to v nepřetržitém režimu
		- zahájení vyproštění osob do 1 hodiny od nahlášení požadavku objednatelem a to v nepřetržitém režimu
* Hlášení požadavků na servisní zásahy objednatelem prostřednictvím nepřetržité služby poskytovatele
* Pokud dojde k závadě, je povinností poskytovatele takovou závadu/vadný náhradní díl identifikovat (bez ohledu na délku identifikace), a to v rámci paušální odměny. Objednatel je následně oprávněn zajistit opravu závady/výměnu náhradního dílu i třetí osobou.
* Práce nad rámec Ceníku budou sjednávány tak, že zástupce objednatele odsouhlasí písemnou formou předmět, čas a cenu plnění.
* Hlášení požadavků na servisní zásahy objednatelem prostřednictvím nepřetržité služby poskytovatele na kontaktech:

Tel.: 844 844 808

E-mail: cdispecink.cz@schindler.com

* 1. Poskytovatel garantuje, že plnění této smlouvy bude zcela v souladu s příslušnými právními předpisy a včas písemně upozorní objednatele o všech termínech a lhůtách, které jsou s poskytováním plnění spojena. To platí rovněž ve vztahu k termínům údržby, revizí, zkoušek nebo jiných servisních zásahů v následujících 12 měsících po ukončení této smlouvy – všechny toto údaje je poskytovatel povinen objednateli písemně předat nejpozději 20 dní před ukončením této smlouvy (bez ohledu na to, zda k ukončení dojde uplynutím doby, na kterou je smlouvy sjednána nebo dříve v důsledku výpovědi této smlouvy). V případě nesplnění této povinnosti je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
	2. Pokud hodlá poskytovatel zajišťovat některou z činností prostřednictvím svého subdodavatele je povinen doložit příslušnou požadovanou kvalifikaci tohoto subdodavatele ve vztahu k zajišťované (certifikaci výrobce) nejméně ve stejném rozsahu, v jakém prokazoval splnění technických kvalifikačních předpokladů ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku, jejímž výsledkem je uzavření této smlouvy. Poskytovatel je rovněž povinen nahlásit objednateli případnou změnu subdodavatele, a to do 3 pracovních dnů uskutečnění této změny. Nový subdodavatel musí splňovat stejnou kvalifikaci jako subdodavatel původní.
	3. V případě dodání náhradního dílu (mimo spotřebního materiálu) bude poskytnuta poskytovatelem záruka na drobné náhradní díly 6 měsíců a na ostatní komponenty 24 měsíců dle zpracované nabídky. Záruka se nevztahuje na vady způsobené vandalismem a používáním výtahu neobvyklým způsobem. Výtah a veškeré jeho součásti budou vždy uloženy, provozovány a udržovány řádně a v souladu s pokyny poskytovatele, jinak bude záruka považována za neplatnou.
	4. Poskytovatel garantuje objednateli, že po celou dobu plnění smlouvy je pojištěn za škodu způsobenou třetím osobám ve výši min. 10.000.000,- Kč a na vyžádání objednatele tuto Poskytovatel je povinen prokázat tuto skutečnost objednateli na jeho výzvu do 3 pracovních dnů od doručení výzvy. V případě nesplnění této povinnosti je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
	5. Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Poskytovatel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých

právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno dodavatelem či jeho poddodavatelem.

* 1. Poskytovatel je povinen zajistit mlčenlivost osob provádějících údržbu, dle této smlouvy, ohledně veškerých citlivých údajích, s kterými se v průběhu poskytování servisních služeb dle této smlouvy u objednatele seznámili, a které souvisejí s předmětem činnosti objednatele. V případě nedodržení této povinnosti je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ prokázaného porušení této povinnosti.
	2. Smluvní strany dále berou na vědomí a souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějšího předpisu (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejnění smlouvy podle zákona zajistí Objednatel bez zbytečného odkladu po podpisu Smlouvy. Objednatel je oprávněn takto uveřejnit smlouvu v plném znění.
	3. Případné změny v označení či zastoupení smluvních stran je povinna smluvní strana, u které změna nastala, písemně oznámit a doložit prokazatelným způsobem bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. Jakékoliv jiné změny nebo doplňky této smlouvy jsou platné a účinné pouze formou písemných oboustranně podepsaných dodatků.
	4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.

**7. Přílohy:**

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

1. Technická specifikace
2. Ceník

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Národní technická knihovna**  **Schindler CZ; a.s.**

Michaela Klesnarová, čen představenstva

Ing. Martin Svoboda, ředitel Tomáš Stočes, service area manager na základě

plné moci