

SMLOUVA O DÍLO: S2P-0054

ze dne: 22.7.2022

Dle §2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL:

Jméno : OKNOPLASTIK s.r.o.
Ulice : Levá 390/23
Město : 147 00 Praha 4
IČO / DIČ : 26737906 / CZ26737906
číslo účtu : 27-5096850247/0100
Telefon : +420 318 622 375
Fax : +420 318 627 056
E-mail : poptavky@oknoplastik.cz

OBJEDNATEL:

Jméno :
Příjmení : **Kanalizace a Vodovody Starý Plzeňec, a. s.**
Ulice : Smetanova 195
Město : Starý Plzeňec, 332 02
IČO / DIČ : 61778079 / CZ61778079 /
Telefon : 377 966 676
Mobil :
E-mail :

OBCHODNÍ ZÁSTUPCE:

Jméno : Václav
Příjmení : Václavík
Ulice : Doudlevecká 27
Město : Plzeň
Telefon :
Mobil : 774-452 681
E-mail : plzen@oknoplastik.cz

Dat./místo nar.:

DODACÍ ADRESA: Starý Plzeňec, Smetanova 195

Jméno :
Příjmení :
Ulice :
Město :
Telefon :
Mobil :
E-mail :

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje dle této smlouvy v dohodnuté kvalitě, ceně a termínu dodat výplně stavebních otvorů-okna, dveře a výkladce (dále jen "zboží") přesně definované ve výpise zboží za podmínek sjednaných v této smlouvě.

V případě, že součástí smlouvy je montáž zboží tato zahrnuje: upevnění zboží, jeho utěsnění montážní pěnou, vyvážení a seřízení kování. Dle požadavků objednatele není do montáže zboží zahrnuta parotěsná folie odpovídající ČSN 74 6077.

Objednatel se zavazuje takovéto zboží převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

Termín výroby produktu je stanoven na tři až čtrnáct týdnů od uhrazení zálohové faktury.

V případě, že objednatel nepředá staveniště v dojednaném stavu a pokud nebude uvedeno jinak, prodlužuje se termín splnění závazku o stejný počet dní, po které trvalo prodlžení objednatele.

Číslo smlouvy: **S2P-0054**

**III.
VÝPIS ZBOŽÍ
(specifikace díla a ceny)**

Pozice: 1 Množství: 1 ks

Hliníkové vchodové dveře dle nabídky M-XA32064 - 3B, ze dne 20.7.2022, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy

Cena za kus: *Cena celkem:*
126371,00 Kč 126371,00 Kč

KOMENTÁŘ OBCHODNÍKA a PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Pohled na okna (prvky) je z vnitřní (interiérové) strany.

**IV.
CENA DÍLA**

Suma položek		126371,00 Kč
Sleva		-56866,00 Kč
Demontáž stávajících VD		660,00 Kč
Příprava stavebního otvoru (hloubka)		600,00 Kč
Montáž VD		2738,00 Kč
Zednické začištění int.		2590,00 Kč
Likvidace stávajících VD - plast		700,00 Kč
Doprava a manipulace		566,00 Kč
Částka bez DPH		77359,00 Kč
DPH 21% - SPZ	0,00 %	0,00 Kč
Částka celkem		77359,00 Kč =====

**V.
Placení díla**

Objednatel poskytne zhotoviteli před zahájením výroby zboží zálohu.

Záloha bude placena na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel a předá ji objednateli.

Doplatek ceny po odečtení poskytnuté zálohy se objednatel zavazuje zaplatit při předání.

Výše DPH se při vyúčtování zakázky (smlouvy) bude řídit sazbou DPH, platnou k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Záloha: 40.000,- převodem na účet zhotovitele na základě předané faktury

Doplatek: 37.359,- převodem na účet zhotovitele po předání a převzetí díla

V případě, že je součástí smlouvy montáž žaluzií, bude provedena v den montáže oken. Pokud si objednatel neurčí sám, kde bude ovládání (řetízek), automaticky se umístí k pantům.

VI. Spolupůsobení objednatele, zhotovitele

V případě, že si objednatel provádí demontáž svépomocí, zavazuje se, že dozdí, případně vybourá všechny otvory tak, aby vyhovovaly technickým normám pro osazování dodávaného zboží.

- objednatel zajistí možnost připojení do el.sítě 220V
- objednatel zajistí možnost odběru vody

Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout náležitou součinnost směřující k převzetí a předání díla. V případě porušení tohoto závazku bere objednatel na vědomí, že případné vynaložené náklady půjdou k jeho tíži, to nevyklučuje požadovat náhradu škody.

Při prováděných pracích (demontáž, montáž, zednické začíštění apod.) oken vzniká prach a to jak

v místnostech, kde dochází k samotné výměně oken, tak i v místnostech, kudy vedou přístupové cesty k oknům. Zhotovitel tedy objednateli doporučuje, aby zajistil přikrytí podlah, nábytku

a předmětů v místnostech a zamezil tak tím jejich případnému poškození.

Montážní parta zhotovitele zajišťuje zakrytí podlah ve vzdálenosti 1bm od okna směrem do interiéru. Následně provádí jen hrubý úklid suti.

VII. Předání díla

O předání díla bude sepsán předávací protokol, z něhož bude patrný stav dodávky v okamžiku předání díla.

Vady, které budou zřejmé, musí objednatel vytknout již v zápise o předání a převzetí díla.

Výhradním vlastníkem díla je až do zaplacení firma **OKNOPLASTIK s.r.o.**

VIII. Kvalita prací a záruka za dílo

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající právním předpisům a technickým normám, v kvalitě v rozsahu nabídky.

V případě osazování přechodové lišty, může být tato složena z více kusů.

Zhotovitel nezodpovídá za vady způsobené neodbornou obsluhou nebo údržbou.

Reklamace vad musí být provedena písemně formou doporučeného dopisu.

Zhotovitel poskytuje záruku na provedenou dodávku a montáž výplní stavebních otvorů v trvání 5ti let. Na provedené zednické práce v trvání 3 let.

Zhotovitel poskytuje na funkčnost výrobku 40 let záruku při dodržení pravidelných (placených) servisních prohlídek naším servisním technikem.

U spotřebního zboží a okenních doplňků 24 měsíců.

V případě, že součástí díla nebude dodávka a montáž venkovních parapetů, neručí zhotovitel za těsnost napojení původního parapetu a nové stavební výplně.

Zhotovitel si tímto vyhrazuje právo změny termínu dodání a montáže zboží ve sjednaném termínu, který je uveden v čl. II této smlouvy a to z důvodů objektivních, zhotovitelem nezaviněných a neovlivnitelných skutečností vis maior (jako např. nevyhovující klimatické podmínky - mráz, apod.) nevhodných pro dodání a montáž zboží. V takovém případě bude objednatel zhotovitelem nejpozději v den montáže telefonicky kontaktován a uvědomen o nepředpokládaných vis maior skutečnostech a bude dohodnut jiný vhodný termín pro dodání a montáž díla.

V případě, že objednatel bude, i přes telefonické sdělení zhotovitele o nemožnosti dodání a následné montáži zboží, trvat na jeho provedení, přebírá za zhotovitele veškerou odpovědnost za montáž zboží.

Na tuto skutečnost se nevztahuje smluvní pokuta dle čl. IX. této smlouvy.

IX.

Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly na těchto podmínkách:

- při nedodržení smluvního termínu dokončení díla zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- při prodlení s placením doplatku objednatel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- smluvní pokuta výše sjednaná nepřesáhne 10% hodnoty sjednané ceny díla

X.

Odstoupení od smlouvy

Podstatná porušení smlouvy, při kterých je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy, jsou:

- vyhlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany
- nezaplacení smluvené zálohy do 10 dnů od podepsání smlouvy
- bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 14 dnů

XI.

Pracovníci jednající za smluvní strany

Ve věcech smlouvy jednají:

za objednatele: *Ing. Václav Netušil*

za zhotovitele: **Václav Václavík**

**XII.
Ostatní ujednání**

Objednatel je při uzavření smlouvy povinen zhotoviteli oznámit, zda-li se bude jednat o bytovou výstavbu nebo o stavbu pro sociální bydlení dle ustanovení § 48a zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel byl seznámen s výsledky zaměření předmětu díla, s těmito výsledky souhlasí.

Stavba pro sociální bydlení: NE

Na základě objednatelova oznámení o účelu stavby je dílo zařazeno do příslušné sazby daně z přidané hodnoty.

Objednatel tímto nese veškeré následky způsobené jím uvedenými nepravdivými údaji.

Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s osobními údaji objednatele v souladu s platným zněním zákona číslo 101/2000 Sb, na ochranu osobních údajů.

Objednatel tímto dává zhotoviteli souhlas s uvedením realizace této zakázky jako jeho referenční stavby.

Pokud není uvedeno jinak, okenní a dveřní prvky jsou otvíravé do vnitřních prostor.

**XIII.
Závěrečná ustanovení**

Změnu smlouvy lze provést pouze písemně a po vzájemné dohodě. Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nebyly předvídaný, musí být dohodnuto jejich provedení a cena.

KANALIZACE A VODOVODY
Starý Pizanec, a.s.
Smetanova 195, Sedlec
332 02 Starý Pizanec
IČ: 617 78 079

OKNOPLASTIK
s.r.o.
www.oknoplastik.cz
IČ: 390/23147 00 Praha 4 - Podolí
tel: 26737904 fax: 26737904
bezplatná linka: 800 606 606

.....
objednatel

.....
zhotovitel

Potvrzenou kopii smlouvy vraťte prosím na naši adresu. Při platbě prosím uvádějte VS ze zálohové faktury.

Pro upřesnění termínu montáže prosím kontaktujte oddělení montáží na tel. č. 774 452 681, 774 452 680.