

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 270086/2022/Slánská
Spisová značka:

Vyřizuje.: Mgr. Dita Slánská
Tel.: 724 248 130
ID DS: z49per3
E-mail: d.slanska@spucr.cz

Školní statek Středočeského kraje
Hlavní 169
250 89 Lázně Toušeň

ID DS: qadjjtt

Datum: 27.7.2022

Vážení,

dne 1.7.2008 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 38N 08/80, dne 24.8.2009 dodatek č. 1, dne 1.2.2011 dodatek č. 2, dne 8.10.2015 dodatek č. 3 a dne 19.10.2020 dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 38N08/80, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedeném dodatku č. 4 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8 %**.

Nájemné ve výši 27 749 Kč, slovy: dvacetsedmtisícšestsetčtyřicetdevět korun českých, je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 1.054,- Kč, slovy: jedentisícšestsetčtyři korun českých.

Celkem po zvýšení o 3,8 % činí nájemné splatné k 01.10.2022 částku ve výši 28 803,- Kč slovy: dvacetosmtisícšestsetčtyři korun českých (příloha č. 1).

S pozdravem

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. město Praha

Za správnost: Mgr. Dita Slánská