

Smlouva o podnájmu nebytových prostor a o užívání hudebních nástrojů

ZUŠ Václava Pichla, Bechyně, Klášterní 39,
zastoupená ředitelem PaedDr. Janem Svobodou
jako nájemce na straně jedné

a

Komorní orchestr La Pellegrina, Merwedepantsoen 73, NL – 3522 JZ
Utrecht, Nederland
zastoupený panem Dirkjanem Horringou
jako podnájemce na straně druhé

uzavírají

v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a o podnájmu nebytových prostor tuto smlouvu.

I.

Nájemce pronajímá podnájemci nebytové prostory v Základní umělecké škole, Klášterní 39, Bechyně, nacházející se v prvním a druhém podlaží výše uvedené budovy č.p.39.

| | | | | |
|-----------|--------------|--------|---------------------|--------|
| 1.podlaží | učebna | 35 m2 | koncertní sál | 120 m2 |
| | ambity | 69 m2 | místnost pro umělce | 28 m2 |
| | soc.zařízení | 20 m2 | vstupní hala | 34 m2 |
| | schodiště | 106 m2 | | |
| | rajský dvůr | 100 m2 | | |
| 2.podlaží | soc.zařízení | 20 m2 | | |
| | chodba | 136 m2 | | |
| | učebny 1-10 | 263 m2 | | |

II.

Podnájemce se zavazuje užívat nebytové prostory za účelem pořádání letní školy La Pellegrina.

III.

Výše podnájmu byla sjednána dohodnutou částkou 62 000,-Kč (slovy: šedesát dva tisíc korun českých).

Výše částky za zapůjčení techniky ZUŠ byla sjednána na 31 000,- Kč (slovy: třicet jedna tisíc korun českých).

Výše částky za technickou pomoc OON byla sjednána na 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých).

Výše částky za úklid akce úklidové prostředky + OON byla sjednána na 10 700,- Kč (slovy: deset tisíc sedm set korun českých).

IV.

Podnájem je sjednán na dobu od 28.7.2022 a od 7.8.2022 a uplynutím této doby sjednaný podnájem končí.

V.

Nájemce se zavazuje k výše uvedené činnosti zapůjčit La Pellegrině hudební nástroje.

VI.

Celková výše smlouvy činí 108 700,- Kč (slovy: jedno sto osm tisíc sedm set korun českých)

bude vystavena faktura, se splatností 14 dnů na účet ČS a.s. pobočka Bechyně, číslo účtu: 703613399/0800.

VII.

Podnájemce se zavazuje dodržovat povinnosti stanovené řádem ZUŠ, se kterým bude seznámen. Podnájemce rovněž odpovídá za škody, které by vznikly z užívání nebytových prostor a na zapůjčených hudebních nástrojích jeho zaviněním. Podnájemce se zavazuje dodržovat aktuální platná hygienicko- epidemiologická opatření COVID19.

VIII.

Smlouva o podnájmu byla uzavřena se souhlasem pronajímatele, tj. vlastníka budovy č.p.39 v Klášterní ul., Bechyně, kterým je Nadační fond Konvent Pax, Jungmannovo nám. 18/753, Praha 1 – Nové Město, 110 00.

IX.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Změny nebo případné doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou dohodou obou účastníků.

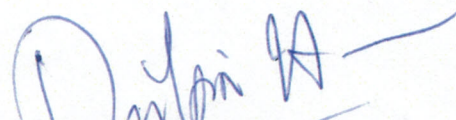
X.

Tato smlouva byla vypracována ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Bechyni 27.7.2022

PaedDr. Jan Svoboda
ředitel ZUŠ Václava Pichla, Bechyně,
Klášterní 39




Dirkjan Horinga
La Pellegrina

FAKTURA

Dodavatel: Základní umělecká škola
Václava Pichla, Bechyně
Klášteří 39, PSČ 391 65

IČO: 70848335

DIČ: CZ70848335

Číslo účtu (kód): 703613399/0800

Banka-pobočka: ČS - pob. Bechyně

Daňový doklad číslo: 102022

Druh dodávky (kód):

Konstantní symbol: 0308

Komorní orchestr La Pellegrina

Merwedeplantsoen 73 NL-3522 JZ

Utrecht

Nederland

Datum uskutečněního

zdanitelného plnění: 28.7.2022

OS - objednávka:

Dodací list - zakázka:

Doplňující údaje:

IČ:

DIČ: NL094043152B01

Datum splatnosti: 11.8.2022

Datum vystavení: 28.7.2022

Označení dodávky Sazba daně / Množství / Cena za jednotku / Cena celkem (bez daně-s daní)

Fakturuje Vám na základě smlouvy ze dne 27.7.2022 - zprovoznění prostor kláštera a zapůjčení techniky ZUŠ – 108 700,- Kč

Poznámka: Registrace v Živnostenském rejstříku 27.9.2001

Evidující úřad: Městský úřad Tábor

Evidenční číslo: 330802-51936-00

Fakturoval: Ing. Monika Hrušková

Přílohy : 1

Telefon : 724 515 978

Nejsme plátcí DPH.

Celkem k úhradě 108 700,- Kč

