

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 273388/2022

Vyřizuje.: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

Tel.: 727956891

ID DS: z49per3

E-mail: j.dolezalova@spucr.cz

MENE Industry s.r.o.

Lobezská 47/53

326 00 Plzeň

ID efd58ji

Datum: 29. 7. 2022

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 49N18/03 ze dne 26. 7. 2018

Vážení,

dne 26. 7. 2018 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 49N18/03, jejímž předmětem je nájem dále uvedené nemovité věci specifikované v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto oznámení.

V uvedené smlouvě ze dne 26. 7. 2018 bylo mezi námi sjednáno, že je pronajímatel oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8 %**.

Nájemné ve výši 26420,00 je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 1004,00 Kč,
slovy: jedentisícčtyři koruny české.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 27424,00 Kč/ročně,
slovy: dvacetsedmttisícčtyřistadvacetčtyři korun českých /ročně,
a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2022.

Výše uvedená smlouva č. 49N18/03 dle zákona č. 340/2015Sb., o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Petr Trombik,
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V Plzni dne