



KUMSP00D5T81

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
02262 poř. číslo	2011 rok	PR/14 zkr. odb.

DOHODA K DODATKU č. 12

ke Smlouvě o nájmu podniku ze dne 26. 9. 2011 ev. č. 02262/2011/ZDR

I.**Smluvní strany****1.1. Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava a Přívoz

zastoupen: **prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje**

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692,

bankovní spojení: číslo účtu 190086-1650676349/0800, vedeného u České spořitelny, a.s.

(dále jen „Pronajímatel“)

a

1.2. Nemocnice AGEL Nový Jičín a.s.

se sídlem: Purkyňova 2138/16, 741 01 Nový Jičín

IČO: 25886207

DIČ skupinového plátce: CZ699000899,

zastoupena: MUDr. Jakub Fejfar, předseda představenstva a doc. MUDr. David Vrána, Ph.D., člen představenstva

bankovní spojení: číslo účtu 117097723/0300, vedeného u Československé obchodní banky, a.s.

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B 2513,

(dále jen „Nájemce“),

dále společně jen „smluvní strany“

II.**Úvodní ustanovení**

- 2.1. Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 10.5.2022 dodatek č. 12 ke Smlouvě o nájmu podniku ev. č. 02262/2011/ZDR (dále jen „Smlouva o nájmu podniku“), kdy předmětem nájmu je podnik specifikovaný ve Smlouvě o nájmu podniku.
- 2.2. Vzhledem k tomu, že vyvstala potřeba úpravy vzájemných budoucích právních vztahů, přistupují smluvní strany k uzavření této dohody, která upravuje výši technického zhodnocení majetku, které bude uhrazeno z Reinvestiční části nájemného v souvislosti s investičním záměrem Nájemce specifikovaným v dodatku č. 12 Smlouvy o nájmu podniku.

III.**Předmět dohody**

- 3.1. Nájemce dopisem ze dne 16.6.2022 požádal Pronajímatele o navýšení částky spojené s rekonstrukcí vnitřních rozvodů dětského oddělení v Nemocnici AGEL Nový Jičín a.s. z důvodu nutnosti provedení dodatečných stavebních prací způsobených technickými nedostatky budovy dětského pavilonu.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly na změně textu v čl. IV odst. 4.2 dodatku č. 12 Smlouvy o nájmu podniku, který se ruší a nově zní takto:

*„Fakturovaná cena technického zhodnocení majetku bez DPH bude Pronajímatelem uhrazena z Reinvestiční části nájemného, **maximálně do výše 12.363.750,00 Kč bez DPH, tj. 14.960.138,00 Kč vč. DPH.**“*

- 3.3 Nájemce je povinen postupovat při změně závazku ze smlouvy uzavřené se zhotovitelem díla v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a odpovídá za dodržení pravidel stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Závěrečná ujednání

- 4.1 Tato dohoda je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží dvě vyhotovení.
- 4.2 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dohody dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá tato dohoda účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této dohody v registru smluv provede Pronajímatel.
- 4.3 Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

O uzavření této dohody rozhodla rada kraje usnesením č. 47/3354 ze dne 27. 6. 2022.

V Ostravě dne: 28.07.2022

V Novém Jičíně dne: 07.07.2022

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Ing. Jakubem Unuckou, Ph.D., MBA
1. náměstkem hejtmána kraje



Nemocnice AGEL
Nový Jičín a.s.

Purkyňova 2138/16, 741 01 Nový Jičín
IČO: 25886207 DIČ: CZ699000899

28