



7266/P/2022-HMSU

Č.j.: UZSVM/P/5273/2022-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Linda Hejlová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Plzeň

se sídlem náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň
zastoupené Bc. Davidem Šloufem, MBA, náměstek primátora
na základě plné moci č. j. ZM-6/2022 ze dne 17. ledna 2022
IČO: 00075370
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. j. : UZSVM/P/5273/2022-HMSU**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek:

- p.č. 8422/36 - ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Plzeň**, obec Plzeň
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním
pracovištěm Plzeň-město,

Spoluvlastnický podíl o velikosti 5/6 pozemků:

- p.č. 8463/9 - ostatní plocha, jiná plocha
- p.č. 8463/17 - ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 45886 pro **katastrální území Plzeň**, obec Plzeň
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním
pracovištěm Plzeň-město.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je organizační složkou státu příslušnou se shora uvedeným majetkem ve vlastnictví České republiky hospodařit na základě ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu hospodárnosti v souladu s ustanovením § 22 odst. 3) zákona č. 219/2000 Sb., neboť majetek má charakter komunikační zeleně, kterou nabyvatel udržuje na své náklady.
Na pozemku p.č. 8463/9 se nachází odvodňovací žlab u chodníku místní komunikace IV. tř. neurčená D 5402 ve vlastnictví nabyvatele.
2. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K pozemkům p.č. 8463/9 a 8463/17 bylo zřízeno věcné břemeno (podle listiny) o zřízení věcného břemene pro stavbu „Městský industriální park Plzeň-Borská pole-Jižní tangenta-Sukova ul.“ pro oprávněného Statutární město Plzeň“.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením č. 242 Zastupitelstvem města Plzeň dne 20. června.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení, nabyvatel obdrží čtyři vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí smlouvy je:
doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Plzni dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Plzeň

.....
JUDr. Linda Hejlová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

.....
Bc. David Šlouf, MBA
náměstek primátora
(nabyvatel)

Přílohy

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů