

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	Oprava koupelny a WC v bytě č. 6 v domě č.p. 743 na ulici Bulharská 9 v Novém Jičíně		
Objekt:	Bytová jednotka č. 6		
Rozpočet:	Stavební úpravy		
Objednatel:	Město Nový Jičín	IČO: 00298212	
	Masarykovo nám. 1/1	DIČ: CZ00298212	
	74101 Nový Jičín		
Zhotovitel:	Herold's Construction, s.r.o.	IČO: 08368457	
	Jeseník nad Odrou č.p. 226	DIČ: CZ08368457	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			42 848,58
PSV			102 979,67
MON			18 200,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			164 028,25
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		164 028,25 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			164 028,25 CZK
v	Jeseníku nad Odrou	dne	18.07.2022
	_____		_____
	Za zhotovitele		Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			15 393,80	9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			18 203,73	11
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 751,05	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 500,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			1 300,00	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 395,50	3
722	Vnitřní vodovod	PSV			8 134,50	5
723	Vnitřní plynovod	PSV			4 700,00	3
725	Zařizovací předměty	PSV			33 960,00	21
766	Konstrukce truhlářské	PSV			7 200,00	4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 585,64	3
776	Podlahy povlakové	PSV			2 037,00	1
781	Obklady keramické	PSV			30 661,33	19
783	Nátěry	PSV			811,32	0
784	Malby	PSV			1 426,43	1
M21	Elektromontáže	MON			18 200,00	11
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 767,95	2
Cena celkem					164 028,25	100

Položkový rozpočet

S:	Oprava koupelny a WC v bytě č. 6 v domě č.p. 743 na ulici Bulharská 9 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 6
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				15 393,80
1	342255020	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 50 mm	m2	2,554	550,00	1 404,70
2	342255022	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 75 mm	m2	8,624	650,00	5 605,60
3	342255024	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	7,722	750,00	5 791,50
4	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,240	800,00	2 592,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				18 203,73
5	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	21,945	20,00	438,90
6	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	20,000	200,00	4 000,00
7	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS výplňovou nesmrštitivou maltou	m	15,000	80,00	1 200,00
8	612471411	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	21,945	180,00	3 950,10
9	612481113	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím	m2	41,220	200,00	8 244,00
10	619991001.2	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou - folie ve specifikaci	m2	14,829	25,00	370,73
Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 751,05
11	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	18,021	50,00	901,05
12	962084121	Vybourání bytového jádra vč. dřevěné příčky kuchyně	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
13	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	2,000	50,00	100,00
14	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	15,000	50,00	750,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 500,00
15	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	1,500	1 000,00	1 500,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				1 300,00
16	711212321	Stěrka hydroizol. dvourstvá	m2	5,200	250,00	1 300,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				4 395,50
17	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	4,710	50,00	235,50
18	721176103	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,500	350,00	1 225,00
19	721176105	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	0,800	950,00	760,00
20	721176114	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	2,500	500,00	1 250,00
21	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,000	100,00	100,00
22	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,000	150,00	450,00
23	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,000	150,00	150,00
24	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	9,000	25,00	225,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				8 134,50
25	722172311	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	6,500	400,00	2 600,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava koupelny a WC v bytě č. 6 v domě č.p. 743 na ulici Bulharská 9 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 6
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
26	722172331	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	4,550	440,00	2 002,00
27	722179191	Příplatky za malý rozsah za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	460,00	460,00
28	722190401	Vyvedení a upevnění výstupek DN 15	kus	9,000	280,00	2 520,00
29	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	11,050	50,00	552,50
Díl: 723		Vnitřní plynovod				4 700,00
30		Úprava a prodloužení potrubí, montáž ventilu u sporáku	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
31		Revize	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				33 960,00
32	2834905801R	Dvířka revizní; použití stavební otvor, prostup, šachta, vana; funkce klasické; materiál plast; počet křídel 1; šířka 150mm, výška 150mm; barva bílá	kus	1,000	350,00	350,00
33	55141106	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	5,000	180,00	900,00
34	55143605	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 200 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
35	55144220	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; odtoková garnitura	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
36	551450090	baterie sprchová nástěnná; vč. příslušenství; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
37	55161310	uzávěrka zápachová DN 40; pro umyvadla; plast, mosaz	kus	2,000	190,00	380,00
38	551674068	Sedátko pro kombiklozety s poklopem antibakteriální úprava, nerezové úchyty	kus	1,000	850,00	850,00
39	64214331	umyvadlo s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
40	64233512	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	1,000	3 800,00	3 800,00
41	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,000	150,00	150,00
42	725119305	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,000	550,00	550,00
43	725210821	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	150,00	150,00
44	725219401	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	2,000	450,00	900,00
45	725220841	Demontáž van ocelových	soubor	1,000	200,00	200,00
46	725244143	Sprchový kout 900x800 mm s dvoudílnými zalamovacími dveřmi, rohový vstup včetně vaničky	soubor	1,000	15 500,00	15 500,00
47	725249103R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,000	950,00	950,00
48	725811161	Ventil pračkový T 217 X-80 G 1/2	kus	1,000	250,00	250,00
49	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,000	100,00	100,00
50	725820802	Demontáž baterií stojánkových do otvoru	soubor	1,000	100,00	100,00
51	725829201	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	2,000	350,00	700,00
52	725849201	Montáž baterie sprchové pevná výška	soubor	1,000	350,00	350,00
53	725860188	Sífon pračkový HL 440 DN 40	kus	1,000	320,00	320,00
54	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,000	80,00	160,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava koupelny a WC v bytě č. 6 v domě č.p. 743 na ulici Bulharská 9 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 6
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
55	725869101	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty umyvadlové, D 32	kus	2,000	150,00	300,00
56	725869204	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	1,000	150,00	150,00
57		Dodávka a montáž držáku na ručníky	kus	1,000	850,00	850,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				7 200,00
58	54914620	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	2,000	450,00	900,00
59	551380-01	Hadice R1/2"-G1/2" 100cm- plynová připojovací hadice	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
60	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křidel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	2,000	1 550,00	3 100,00
61	766000001	T06 - Dod+montáž dvířek instalační šachty	ks	1,000	1 700,00	1 700,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				4 585,64
62	59770102	dlažba keramická š = 333 mm; l = 333 mm; h = 8,0 mm	m2	2,843	400,00	1 137,20
63	771101210	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,472	35,00	86,52
64	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	2,472	10,00	24,72
65	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	2,472	350,00	865,20
66	771549792	Montáž podlah z dlaždic hutných a polohutných příplatek za podlahy v omezeném prostoru	m2	2,472	150,00	370,80
67	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	2,472	850,00	2 101,20
Díl: 776		Podlahy povlakové				2 037,00
68	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	9,700	20,00	194,00
69	776421100	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	9,700	120,00	1 164,00
70	28411006	lišta soklová PVC	m	9,700	70,00	679,00
Díl: 781		Obklady keramické				30 661,33
71	23153600	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní	kus	7,699	200,00	1 539,80
72	585821389	malta pro dlažby/obklady lepicí; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá	kg	115,426	15,00	1 731,39
73	59781346	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	23,322	370,00	8 629,14
74	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	20,280	25,00	507,00
75	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	9,200	150,00	1 380,00
76	781230121	Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikosti přes 100 x 100 do 300 x 300 mm	m2	20,280	800,00	16 224,00
77		dodávka a montáž koupelnového zrcadla 400x600 mm (v keramickém obkladu)	kus	1,000	650,00	650,00
Díl: 783		Nátěry				811,32

Položkový rozpočet

S:	Oprava koupelny a WC v bytě č. 6 v domě č.p. 743 na ulici Bulharská 9 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 6
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
78	783225100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	1,163	250,00	290,75
79	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	1,163	50,00	58,15
80	783801812	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	13,212	35,00	462,42
Díl: 784		Malby				1 426,43
81	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	21,945	19,00	416,96
82	784195112	Malby z malířských směsí hlinkových, bělost 77 %, dvojnásobné	m2	21,945	46,00	1 009,47
Díl: M21		Elektromontáže				18 200,00
83	220890202	Revize	h	3,000	700,00	2 100,00
84	M21000001	Elektroinstalace - úprava stávající elektroinstalace, provedení nového rozvodu v bytovém jádru a kuchyni	soubor	1,000	14 000,00	14 000,00
85		LED osvětlení v SDK podhledu	kus	2,000	400,00	800,00
86		Ventilátor pro odsávání koupelny a WC	kus	2,000	650,00	1 300,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 767,95
87	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,04665	250,00	261,66
88	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	1,04665	1 000,00	1 046,65
89	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,04665	200,00	209,33
90	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1,04665	200,00	209,33
91	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,04665	150,00	157,00
92	979087112	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	1,04665	300,00	314,00
93	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,04665	1 500,00	1 569,98