

## DODATEK č. 1

Ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 2022/02 ze dne 1. 1. 2022 uzavřené mezi:

**Fakultní základní škola Pedagogické fakulty UK, Praha 13, Trávníčkova 1744**

se sídlem: Trávníčkova 1744/4, Stodůlky, 155 00 Praha 5

zastoupená ředitelem školy

PaedDr. Františkem Hanzalem

IČO: 68407904

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Dana Bernhäuserová**

se sídlem: Sídlíště 1063/3, Radotín, 153 00 Praha 5

IČO: 16076877

číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

I.

Smluvní strany se vzájemně dohodly v souladu s ustanovením odst. 3 čl. IV Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 2022/02 s účinností od 1. 2. 2022 na změně celkové ceny pronájmu z důvodu růstu provozních nákladů, zejména s nárůstem cen elektrické energie a cen za dodávku tepla a takto:

- |   |    |
|---|----|
| a) původně sjednaná cena pronájmu školních prostor zůstává na částce          | Kč |
| b) původně sjednaná cena paušálního poplatku za energie se navyšuje o 100% na | Kč |
| c) původně sjednaná cena za teplo + TUV se navyšuje o 50% na                  | Kč |
| d) původně sjednaná cena za vodné, stočné se navyšuje o 6,4% na               | Kč |
| e) původně sjednaná cena za provozní náklady se navyšuje o 11% na částku      | Kč |

Celkem úhrada za 1 měsíc

4.525,-Kč +DPH v plat.znění

Platby nájemného a úhrad za služby jsou splatné bankovním převodem do 15 dne následujícího měsíce na základě vystavené faktury pronajímatelem.

Dodatek č. 1 je sepsán ve třech vyhotoveních s platností originálu z čehož jeden výtisk obdrží nájemce, jeden výtisk zřizovatel pronajímatele a jeden výtisk pronajímatel.

Ostatní ustanovení smlouvy č. 2022/02 ze dne 1. 1. 2022 zůstávají beze změn.

V Praze dne 14. 2. 2022

.....  
Dana Bernhäuserová

za nájemce

.....  
PaedDr. František Hanzal  
ředitel školy

za pronajímatele